PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA MIRONEASA JUDEȚUL IASI
LOCALITĂȚILE URȘIȚA ȘI SCHITU HADÂMBU

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

TRUP B7
TRUP B6
TRUP B4
TRUP B5
TRUP B3
TRUP B2
COMUNA VOINEȘTI
LOCALITATEA URȘITA
TRUP B
TRUP B1
LOCALITATEA SCHITU HADAMBU
TRUP C
TRUP B8
DC 49 spre HADAMBU

LEGENDA

• LIMITE

LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI MIRONEASA

• TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

PROPRIETATE PUBLICĂ

TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL
TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES JUDETEAN
TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL

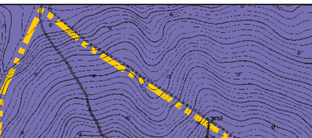
PROPRIETATE PRIVATĂ

TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ DE INTERES LOCAL

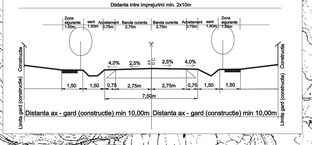
CIRCULAȚIA TERENURILOR

TERENURI CE SE INTENȚIONEAZĂ A FI TRECUTE ÎN DOMENIUL PUBLIC

PROFIL 2 - 2
PROFIL TRANSVERSAL TIP DRUM JUDETEAN



PROFIL 3 - 3
PROFIL TRANSVERSAL TIP DRUM COMUNAL



DOMENII	CATEGORII DE INTERES			DIMENSIUNI	
	NAȚIONAL	JUDEȚEAN	LOCAL	SUPRAFAȚĂ TEREN	LUNGIME
COMUNA MIRONEASA LOCALITATILE URSITA SI SCHITU HADAMBU					
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII					
Modernizare si dotare Camin Cultural	-	-	X	300 mp	-
Construire Centru multifunctional pentru varsta a treia	-	-	X	400 mp	-
Dezvoltarea serviciilor medicale/ stomatologice	-	X	X	300 mp	-
Dotare parc auto pentru intretinere si interventie	-	X	X	500 mp	-
Infiintare si amenajare spatii verzi	-	X	X	200 mp	-
Imbunatatirea bazei tehnico- materiala la gradinite camin cultural si biblioteca	-	X	X	300 mp	-
Imbunatatirea bazei tehnico- materiala la scoli	-	X	X	-	-
Amenajare parcuri si locuri de joaca pt. copii	-	X	X	300 mp	-
CĂI DE COMUNICAȚIE					
Modernizare drumuri satesti	-	-	X	-	5 km
Realizarea de trotuare si alei pentru pietoni	-	-	X	-	2 km
Reabilitare si modernizare poduri si podete	-	-	X	-	300 m
Străzi noi în zonele de extindere intravilan	-	-	X	-	500 m
INFRASTRUCTURA MAJORĂ					
Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apa	-	-	X	-	400 m
Infiintarea sistemului centralizat de canalizare	-	-	X	-	200 m
Reabilitare si extindere iluminat public	-	-	X	-	300 m
Înființare retea de gaze naturale	-	-	X	-	200 m
MEDIU					
Dotarea fiecarei locuinte cu europubele pentru colectarea deșeurilor menajere	-	X	X	-	-

Bilanț teritorial localitatea URSITA

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	25,84	29,35	119,09	74,66
2.	Instituții și servicii de interes public	1,98	2,25	1,98	1,24
3.	Căi de comunicație și transport rutier	4,97	5,64	5,97	3,74
4.	Gospodărie comunală, cimitire	1,95	2,21	1,95	1,22
5.	Unități tehnico-edilitare	1,50	1,71	1,50	0,94
6.	Paduri	0,32	0,36	0,32	0,20
7.	Spatii verzi, sport, agrement, protectie	-		2,20	1,38
8.	Alte zone , teren arabil, neproductiv, ape	51,50	58,48	26,50	16,62
9.	**TOTAL teritoriu intravilan**	**88,06**	**100%**	**159,51**	**100%**

Bilanț teritorial localitatea SCHITU HADAMBU

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	8,36	35,67	27,27	64,63
2.	Instituții și servicii de interes public	2,30	9,81	2,30	5,45
3.	Căi de comunicație și transport rutier	0,95	4,05	1,50	3,55
4.	Gospodărie comunală, cimitire	0,24	1,02	0,24	0,57
5.	Unități tehnico-edilitare	1,00	4,27	1,00	2,37
6.	Paduri	0,39	1,66	0,39	0,92
7.	Spatii verzi, sport, agrement, protectie	-	-	4,30	10,19
8.	Alte zone , teren arabil, neproductiv, ape	10,20	43,52	5,20	12,32
9.	**TOTAL teritoriu intravilan**	**23,44**	**100%**	**42,20**	**100%**

LEGENDA
LOCALITĂȚILE UȘIȚA ȘI SCHITU HADÂMBU

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

ÎNVĂȚĂMÂNT
1. ȘCOALĂ GENERALĂ cl I-VIII
2. GRĂDINIȚĂ

ADMINISTRATIVE
3. CENTRU TURISTIC

CULTE
4. CENTRUL SOCIAL FILANTROPIC HADAMBU
5.MANASTIREA HADAMBU
6. BISERICĂ ORTODOXĂ DE RIT VECHI
7. BISERICĂ ORTODOXĂ BISERICĂ TUTUROR SFINTILOR

UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
8. GRAJDURI MANASTIREA HADAMBU

SPAȚII COMERCIALE
9. MAGAZIN MIXT
10. BAR
11. PARCARE MANASTIREA HADAMBU
12. ANTENA SATELIT

UNITATI TEHNICO- EDILITARE
13. CASA DE APA

GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
14. CIMITIR ORTODOX
15. STATIE DE EPURARE

ȘEF PROIECT: ARH. E. DIMITRIU

S.C. URBA SISTEM PROIECT S.R.L.
B.dul Stefan cel Mare si Sfant nr. 8-12, Mun. Iasi
TEL: 0734903960; 0744121821

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA MIRONEASA JUDEȚUL IASI

PR. NR. 311/2022

ȘEF PROIECT	ARH. ELENA DIMITRIU	SCARA 1:5.000	FAZA P.U.G.
PROIECTAT	ING. CRISTINA CÎȘLARU		
DESENAT	ING. CRISTINA CÎȘLARU	2023	5/2
VERIFICAT	ARH. ELENA DIMITRIU		

LOCALITĂȚILE URȘIȚA ȘI SCHITU HADÂMBU

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR