# S.C. URBA SISTEM PROIECT S.R.L.

C.U.I. 33880637 – J 22/1849/09. 12. 2014
CONT TREZORERIE: RO34TREZ4065069XXX021176
BDUL. ŞTEFAN CEL MARE ŞI SFÂNT, NR. 8-12
MUN. IAŞI, TEL.: 0744121821, 0734903960


# PLAN URBANISTIC GENERAL
# COMUNA MIRONEASA, JUDEȚUL IAŞI




## VOL. I – MEMORIU GENERAL

**NR. PR. 311/2022. FAZA: PUG**

**BENEFICIAR: UAT COMUNA MIRONEASA**

# S.C. URBA SISTEM PROIECT S.R.L.

C.U.I. 33880637 – J 22/1849/09. 12. 2014
CONT TREZORERIE: RO34TREZ4065069XXX021176
BDUL. ŞTEFAN CEL MARE ŞI SFÂNT, NR. 8-12
MUN. IAŞI, TEL.: 0744121821, 0734903960


# PLAN URBANISTIC GENERAL
# COMUNA MIRONEASA, JUDEȚUL IAŞI




## VOL. II – REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

NR. PR. 311/2022. FAZA: PUG
BENEFICIAR: UAT COMUNA MIRONEASA

# S.C. URBA SISTEM PROIECT S.R.L.

C.U.I. 33880637 – J 22/1849/09. 12. 2014
CONT TREZORERIE: RO34TREZ4065069XXX021176
BDUL. ŞTEFAN CEL MARE ŞI SFÂNT, NR. 8-12
MUN. IAŞI, TEL.: 0744121821, 0734903960


# PLAN URBANISTIC GENERAL
# COMUNA MIRONEASA, JUDEȚUL IAŞI




## VOL. III – STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA
## VOL. IV – PLAN DE ACTIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA INVESTITIILOR

NR. PR. 311/2022, FAZA: PUG
BENEFICIAR: UAT COMUNA MIRONEASA

# S.C. URBA SISTEM PROIECT S.R.L.

C.U.I. 33880637 – J 22/1849/09. 12. 2014
CONT TREZORERIE: RO34TREZ4065069XXX021176
CONT BANCA TRANSILVANIA: RO53BTRLRONCRT0280458101
BDUL. ŞTEFAN CEL MARE NR. 8-12 MUN.IAȘI
TEL.: 0744121821, 0740077816


# PLAN URBANISTIC GENERAL

# COMUNA MIRONEASA, JUDEȚUL IAȘI

## Volumul I

## MEMORIU GENERAL

**BENEFICIAR: UAT COMUNA MIRONEASA, JUDEȚUL IAŞI**

**PROIECTANT: S.C. URBASISTEM PROIECT S.R.L. IAŞI**

**DATA ELABORĂRII: 2022-2024**

**CONTRACT NR. 311/2022**

# RESPONSABILITĂȚI ŞI SEMNĂTURI

| | |
|---|---|
| **ELABORATOR** | **SC URBA SISTEM SRL** |
| **ŞEF PROIECT** | **ARH. ELENA DIMITRIU** |
| **URBANISM** | **ARH. ELENA DIMITRIU** |
| | **ING. CRISTINA CÎŞLARU** |
| **RIDICĂRI TOPO** | **SC BETA R.G.TRUST SRL** |

# CUPRINS PLAN URBANISTIC GENERAL

**PIESE SCRISE**

**VOLUMUL I - MEMORIU GENERAL**

**1. INTRODUCERE:**

1.1. - DATE DE RECUNOAŞTERE A PUG

1.2. - OBIECTUL PUG

1.3. – SURSE DOCUMENTARE

**2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII**

2.1. - EVOLUTIE

2.2. - ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.3. - RELAȚII IN TERITORIU

2.4. – ACTIVITĂȚI ECONOMICE

2.5. - POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ŞI SOCIALE

2.6. - CIRCULAȚIA

2.7.- INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

2.8. - ZONE CU RISCURI NATURALE

2.9. - ECHIPARE EDILITARĂ

2.10.- PROBLEME DE MEDIU

2.11.- DISFUNCTIONALITĂȚI

2.12. - NECESITĂȚI ŞI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

**3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ**

3.1. - STUDII DE FUNDAMENTARE

3.2. - EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI

3.3. - OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

3.4. - DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

3.5. - EVOLUȚIA POPULAȚIEI

3.6. - ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

3.7. - INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL

3.8. - MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

3.9. - DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

3.10. - PROTECȚIA MEDIULUI

3.11.- REGLEMENTĂRI URBANISTICE

3.12.- OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

**4 . CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE**

**PIESE DESENATE**

| | |
|---|---|
| 1. ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU A COMUNEI MIRONEASA | Sc.1:25.000 |
| 2.1. SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI – LOCALITATEA MIRONEASA | Sc. 1:5.000 |
| 2.2. SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI – LOCALITĂȚILE URȘIȚA ȘI SCHITU HADÂMBU | Sc. 1:5.000 |
| 2.1.1. SITUAȚIA EXISTENTĂ, ANALIZE FUNCȚIONALE ȘI MOBILITATE | Sc. 1:5.000 |
| 3.1.REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE LOCALITATEA MIRONEASA | Sc. 1:5.000 |
| 3.2.REGLEMENTĂRI URBANISTICE– ZONIFICARE LOCALITĂȚILE URȘIȚA ȘI SCHITU HADÂMBU | Sc. 1:5.000 |
| 4.1.REGLEMENTĂRI - ECHIPARE EDILITARĂ LOCALITATEA MIRONEASA | Sc. 1:5.000 |
| 4.2.REGLEMENTĂRI - ECHIPARE EDILITARĂ LOCALITĂȚILE URȘIȚA ȘI SCHITU HADÂMBU | Sc. 1:5.000 |
| 5.1.PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR LOCALITATEA MIRONEASA | Sc. 1:5.000 |
| 5.2.PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR LOCALITĂȚILE URȘIȚA ȘI SCHITU HADÂMBU | Sc. 1:5.000 |
| 6.1.UTR LOCALITATEA MIRONEASA | Sc. 1:5.000 |
| 6.2. UTR LOCALITĂȚILE URȘIȚA ȘI SCHITU HADÂMBU | Sc. 1:5.000 |

ŞEF PROIECT,

arh. Elena Dimitriu

# 1 - INTRODUCERE

## 1.1. DATE DE RECUNOAŞTERE A DOCUMENTAȚIEI

**Denumirea lucrării:** **PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI MIRONEASA**

**Beneficiar:** **UAT COMUNA MIRONEASA, JUDEȚUL IAȘI**

**Proiectant general :** **S.C. URBA SISTEM PROIECT SRL IAŞI**

**Subproiectanți:** **RIDICARI TOPO**

**STUDIU GEOTEHNIC**

**GOSPODARIREA APELOR**

**RAPORT DE MEDIU**

**STUDIU ARHEOLOGIC ŞI STUDIU ISTORIC**

**STUDIU OSPA**

**Număr proiect :** **311 /2022**

**Data elaborării:** **2022**

## 1.2. OBIECTUL LUCRĂRII

Planul urbanistic general (P.U.G.) al comunei Mironeasaare caracter de reglementare (caracter operațional) şi răspunde programului de amenajare spațială a teritoriului şi de dezvoltare a localităților ce compun unitatea teritorial – administrativă de bază.

Durata de valabilitate a lucrării este de 10 ani, dacă pe parcurs nu apar elemente importante de dezvoltare care necesită actualizare, conform GP 038/1999 privind Metodologia de elaborare şi conținutul cadru al PUG.

- **Solicitări ale temei program**

Planul Urbanistic General al comunei Mironeasa reprezintă principalul instrument de direcționare si coordonare a amenajarii teritoriului comunei pe termen lung, urmând a asigura:

- Stabilirea direcțiilor, priorităților şi reglementărilor de amenajare a teritoriului şi dezvoltare urbanistică a localităților;
- Utilizărea rațională şi echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- Precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- Evidențierea fondului valoros şi a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;

- Creşterea calităţii vieţii, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii şi serviciilor;
- Fundamentarea realizării unor investiţii de utilitate publică;
- Asigurarea suportului reglementar (operaţional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism şi autorizaţiilor de construire;
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spaţiului.

Materializarea propunerilor de amenajare spaţială şi dezvoltare urbanistică reglementate prin P.U.G. se face în timp, în funcţie de fondurile prevăzute din bugetul local, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau fonduri europene.

Dintre principalele obiective urmărite în cadrul Reactualizării Planului Urbanistic General se menţionează:

- Optimizarea relaţiilor localităţilor cu teritoriul administrativ şi judeţean din care fac parte;
- Valorificarea superioară a potenţialului natural, economic şi uman;
- Organizarea şi dezvoltarea căilor de comunicaţii existente;
- Stabilirea şi delimitarea unui nou intravilan care să corespundă necesităţilor viitoare de dezvoltare;
- Stabilirea şi delimitarea de noi zone construibile;
- Stabilirea şi delimitarea noilor zone funcţionale;
- Stabilirea şi delimitarea zonelor cu interdicţie temporară sau definitivă de construire;
- Stabilirea şi delimitarea zonelor protejate şi de protecţie a acestora;
- Modernizarea şi dezvoltarea echipării edilitare;
- Stabilirea noilor obiective de utilitate publică;
- Stabilirea unui mod superior de utilizare a terenurilor şi condiţiilor de conformare şi realizare a construcţiilor.

- **Prevederi ale programului de dezvoltare ale comunei Alexandru Ioan Cuza**

Consiliul Local a formulat solicitări pentru:

- Reambularea planurilor topografice;
- Realizarea balanţei teritoriale a terenului pe tarlale şi parcele;
- Modernizarea şi dezvoltarea căilor de comunicaţie;
- Preluarea în PUG şi rezervarea unor amplasamente pentru viitoarele proiecte a tuturor programelor aflate în derulare cât şi a celor ce urmează a fi finanţate din fonduri naţionale şi ale Uniunii Europene.
- Reamplasarea unor dotări din sistemul echipării tehnico – edilitare şi dezvoltarea acestora;
- Realizarea unor indicatori de locuire la nivelul mediei pe judeţ;
- Dezvoltarea economică în cadrul industriei mici şi agriculturii;
- Dimensionarea amplasamentelor rezervate pentru construcţia de locuinţe în perspectivă, ţinând cont de posibilităţile reale de urbanizare;
- Instituirea zonelor de protecţie pentru monumentele istorice şi de arhitectură;
- Mărirea suprafeţei intravilanului, cât şi îmbunătăţirea zonificării funcţionale a acestuia;
- Corelarea propunerilor privind protecţia mediului cu prevederile Planului Local de Acţiune Pentru Mediu, respectiv cu Planul Judeţean de Gestionare a Deşeurilor al Judeţului Iaşi.

Completările intravilanelor şi reconsiderarea utilităţilor în localităţile comunei Alexandru Ioan Cuza, se vor face, pe cât posibil, în suprafeţe compacte care să faciliteze dotarea cu echipări edilitare de-a lungul drumurilor principale care le traversează, cât şi a celor de legătură şi exploatare a satelor.

- **Ediţii anterioare ale PUG**

PUG comuna Mironeasa a fost elaborat de S.C. ARCADIS TGH S.A. în anul 2009.

## 1.3. SURSELE DE DOCUMENTARE

- **Studii şi proiecte elaborate anterior PUG**

Documentații de urbanism şi de amenajarea teritoriului, şi studii întocmite anterior sau concomitent cu elaborarea P.U.G.- ului:

- Planul de Amenajare a Teritoriului Național - secțiunile I-V
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Iași – SC HABITAT PROIECT SA Iaşi 2006
- Planul Urbanistic General al municipiului Iași – Atelier de urbanism – URBIS 90
- Plan de Amenajare a Teritoriului Zonal Regional Regiunea 1 Nord – Est– INCD URBAN-PROIECT SA Bucureşti - 2003
- Planuri Urbanistice Zonale şi de Detaliu elaborate anterior anului 2022
- Proiecte de investiții elaborate în domeni ce privesc dezvoltarea comunei: proiecte pentru alimentarea cu apă şi canalizare, drumuri, Strategia de dezvoltare a comunei Mironeasa pentru perioada 2021-2027.

- **Lista studiilor de fundamentare întocmite concomitent cu PUG**
  - Reambulare topo
  - Studiu istoric
  - Studiu arheologic
  - Studiu geotehnic
  - Studiu Hidrologic pe principalele cursuri de apă din comună
  - Raport privind Starea Mediului

- **Date statistice:**
  - Date statistice de la Institutul Național de Statistică Bucureşti;
  - Date de la Agenția de Protecție a Mediului Iași;
  - Date de la APAVITAL Iaşi;
  - Date de la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași;
  - Date puse la dispoziție de către Consiliul Local al comunei Mironeasa prin fişele tehnice, Registrul Agricol.

Cu ajutorul datelor statistice precum şi a tuturor informațiilor se va evidenția stadiul actual al dezvoltării şi opțiunile generale ale amenajării teritoriului în vederea utilizării judicioase a solului, repartizării armonioase a activităților social - economice, protejării factorilor de mediu şi peisajului.

Analiza de detaliu a relațiilor complexe şi sincrone dintre spațiul rural (reprezentat de comuna Mironeasa) şi spațiul urban (reprezentat de municipiul Iași) se face pe baza a numeroase cercetări de teren, a interpretării de date statistice, a caracteristicilor şi funcțiilor economice, a poziției geografice, dar mai ales în raport cu deplasările pentru muncă şi aprovizionarea cu produse agro-industriale. Se utilizează de asemenea date privind gradul de dezvoltare a comunei, modul de utilizare actuală a terenurilor, producția agricolă şi forța de muncă la nivel de unitate administrativă.

- **Suportul topografic al PUG**

Suportul topografic al lucrării este format din următoarele planuri:

- Planuri topografice - scara 1: 25.000,
- Ortofotoplanuri – scara 1: 5000,

- Planuri topografice – trapeze – sc. 1:5000.

# 2 - STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

## 2.1. EVOLUȚIE

- **Date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative ce face obiectul PUG**

**Comuna Mironeasa** se află în partea de sud a județului Iaşi, la o distanță de 37 km de municipiul Iași.

Comuna are în componență localitățile: Mironeasa (reşedința de comună), Schitu Hadâmbu şi Urşița.

Repartiția şi evoluția în teritoriu a rețelei de localități, în ansamblu, este rezultatul unui complex de condiții naturale şi social economice care s-au manifestat în diferite etape istorice.

Aşezările rurale au evoluat, în principal, sub acțiunea factorilor social-economici, dar s-au dezvoltat şi sub influența mediului natural, a localizării în raport cu posibilitățile de alimentare cu apă, cu existența unor resurse (lemn, piatră, loc de cultivat şi de păşunat), a unor microclimate de adăpostire, a terenurilor prielnice pentru extinderea vetrelor, etc.

Referitor la formarea şi evoluția aşezărilor rurale menționăm că actuala rețea este rezultatul unui proces istoric, multisecular care atestă continuitatea de locuire a acestui teritoriu din cele mai vechi timpuri. Se consideră că actuala configurație este moştenită din perioada feudală cu completările ulterioare care s-au produs prin defrişări, împroprietăriri, roiri.

Astfel, rețeaua de localități prinde a se contura mai bine abia în partea a doua a sec. XIX, prin formare de sate noi prin împroprietărire. La definitivarea şi fixarea rețelei de sate au contribuit în mare măsură construcția căii ferate şi modernizarea drumurilor principale. Acestea au provocat fenomenul de roire, satele de codru şi cele retrase migrând spre zone deschise, de-a lungul drumurilor şi spre văi.

Fenomenul de roire şi formare de sate prin împroprietărire au determinat în unele cazuri extinderi tentaculare sau constituirea de nuclee noi.

Fenomenul de extindere tentaculară a vetrelor de sat ia amploare după 1989 aproape în tot județul, satele ieşind din perimetrele în care au fost încorsetate şi obligate să se dezvolte prin legea sistematizării din 1974.

O analiză mai aprofundată relevă complexitatea şi complementaritatea sistemului relațiilor existente, care cuprinde relații demografice, social-culturale şi politico-administrative. Un tip de relație care se stabileşte între centrul urban polarizator (municipiul Iași) şi teritoriul comunei, constă în legătura dintre industriile existente în mediul urban şi resursele naturale ale ariei adiacente, respectiv între consumul agroalimentar urban şi agricultura spațiului rural.

Caracteristic comunei, în momentul de față, este apartenența la ***zona spațiilor rurale puțin integrate structurilor urban-industriale,*** care grupează acele areale cu specific dominant agricol, cu un grad redus de echipare şi o polarizare difuză.

Condițiile naturale favorabile au facut ca teritoriul comunei Mironeasa să fie locuit din cele mai vechi timpuri, ocupațiile principale fiind agricultura şi creşterea animalelor. În cadrul agriculturii, un loc aparte l-au ocupat pomicultura şi viticultura.

- **Caracteristici semnificative ale teritoriului şi localităților, repere în evoluția spațială a localităților**

Mironeasa a luat ființă acum 200 de ani în urma evenimentelor istorice din jurul anului 1784 când a avut loc ocuparea Bucovinei de către Imperiul Austro - Ungar. Fenomenul s-a petrecut prin refugiul unor familii din sudul Bucovinei care s-au stabilit pe aceste meleaguri înjghebând câte o casă personală în locurile virane din mijlocul codrilor Căpoteşti unde se afla un pădurar pe nume Miron. După moartea acestuia cătunul a primit numele de Mironeasa, la feminin, după soția acestuia care era o femeie foarte frumoasă şi foarte ospitalieră.

Satul Mironeasa, reşedință de comună, este situat pe valea pârâului Brustureț (afluent al Stavnicului) între dealuri şi păduri, datând ca aşezare din anul 1820.

Satul Schitul Hadâmbului se situează la 12 km nord de centrul de comună, pe dealul Mănăstirii.

După aprecierea marelui istoric Nicolae Iorga, determinată de cele scrise în pisanie, în acest loc a existat un schit de lemn din secolul al XV-lea sau al XVI-lea. Cu prilejul vizitei pe care a facut-o schitului în 1907 şi pe care l-a găsit într-o stare deplorabilă, Nicolae Iorga a văzut un mormânt pe care-l data ca fiind din secolele amintite mai sus şi pe a cărui piatră, în greceşte, se amintea de robul lui Dumnezeu Alexie, fiul lui Asta. Un document de la 4 august 1658 aminteşte de o mănăstire din Dealul Mare, care primeşte o danie şi care este trecută cu hramul Sfântul Nicolae, aceasta dovedind că şi înainte de 1659 a existat o biserică la Dealul Mare. Schitul din 1659 a fost cunoscut ca schitul Dealul Mare Hadâmbu. În 1659 boierul Iani Hadâmbul construieşte o biserică din piatră pe un loc primit de la Gheorghe Vodă Ghica. A fost terminată la 8 septembrie, cu hramul înălțării Precistei şi Născătoare de Dumnezeu, aşa cum arată pisania aflată şi astăzi pe peretele vestic al bisericii. Iani Hadâmbul, care a dat numele mănăstirii, este menționat în multe documente din deceniul al IV-lea al secolului al XVII-lea, cu dregătoria de chelar, al doilea postelnic, mare postelnic. După 1660 Iani Hadâmbul devine proprietarul multor moşii şi averi în ținuturile Iaşi şi Vaslui, drepturi întărite de domnii Miron Barnovschi, Vasile Lupu, Gheorghe Ştefan, Gheorghe Ghica, Ştefăniță Vodă. Documente din 1810 precizează că Schitul Hadâmbu a fost închinat Mănăstirii Galata şi, apoi, vreme de trei ani, Sfântului Munte de la Ierusalim. Sinodicul bisericii schitului Hadâmbu informează că până în 1850 în schit existau călugări şi că în anul următor proprietarii greci ai Galatei au făcut reparații la lăcaş.

Satul Urşița, plasat la 9 km nord - vest de centrul de comună, pe valea pârâului cu acelaşi nume între dealuri împădurite, datează din anul 1864 şi posedă, ca resurse, câteva cariere de gresii şi, în împrejurimi, un fond forestier bogat.

## 2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

- ***Aşezarea geografică***

Comuna Mironeasa se află în partea de sud a județului Iași, la o distanță de 36 km de municipiul Iași.

Se învecinează cu următoarele comune:

- La nord cu comuna Voinești;
- La sud-vest cu comuna Ipatele;
- La sud- est cu comuna Mogoșești;
- La vest cu comuna Țibana.

Comuna are în componență localitățile: Mironeasa (reşedința de comună), Schitu Hadâmbului, Urșița.

- ***Relieful***

Din punct de vedere geomorfologic zona studiată se încadrează în Podişul Central Moldovenesc, subunitatea Podișul Bârladului.

Teritoriul comunei Mironeasa este situa în partea de nord a Podişul Central Moldovenesc caracterizat prin relief puternic fragmentat, cu platouri structurale aflate la altitudini care depăşesc uneori 400 m, cu versanții afectați de eroziuni şi uneori de procese active de alunecare şi ravene active. Platourile sunt mici, mărginite de versanți abrupți cu o înclinare generală spre sud – est.

Înălțimea medie a reliefului este de 300m, iar maximă de 446 m la limita cu comuna Țibana spre Ipatele şi spre Voinești - 434,5 m.Înălțimea minimă este de 160m pe Valea Stavnicului și 165m pe Valea Urșiței.

Relieful comunei se prezintă, în situația actuală, fragmentat sub forma unor interfluvii deluroase – sculpturale sau structurale (generate de eroziune sau de structura geologică) cu altitudini cuprinse între 250 – 450 m, orientate către sud, sud – est, cu pante cuprinse între 2 – 5 % sau cu platouri netede la nivelele superioare în general lipsite de degradări. Aceste interfluvii reprezintă, acolo unde nu sunt acoperite de pădure, foarte bune terenuri pentru agricultură.

- ***Resursele naturale***

Resursele pe care se bazează potențialul economic al comunei sunt numai resurse proprii (terenuri arabile, păşuni, fânețe, păduri, produse animaliere şi vegetale).

Subsolul comunei Mironeasa este sărac în minerale utile, resursele de argile şi nisipuri sarmatice având o importantă economică locală.

*Resursele de sol* - pe teritoriul comunei se găsesc soluri din categoria solurilor *cu potențial moderat de fertilitate.* Acestea sunt reprezentate de: faeziomuri incluse în clasa Cernisolurilor, şi aluviosoluri incluse în clasa Protisolurilor.

*Fondul forestier* - reprezintă în primul rând o valoare ecologică, iar în al doilea rând constituie o valoare economică, prin masa lemnoasă ce poate fi exploatată. Pădurea are un rol însemnat în reglarea şi menținerea echilibrului ecologic pe mari suprafețe. Suprafața fondului forestier al comunei este de 2545 ha.

- ***Clima***

Teritoriul comunei Mironeasa se încadrează în arealul climatului temperat continental, cu puternice influenţe de pădure, având temperaturi medii anuale cuprinse între 9,2 – 9,6ºC şi cu o medie anuală a precipitaţiilor de 564,5 mm / an, luna cea mai rece fiind ianuarie, cu o valoare medie între 3 - 4ºC, iar luna cea mai caldă fiind iulie, cu o valoare medie în jur de 20ºC. Aceste valori ale lunilor caracteristice, dau o amplitudine termică anuală de 23,5 – 24, ceea ce înseamnă un caracter continental mai ameliorat (moderat) datorită influenţelor microclimatice. Durata medie a intervalului lipsit de zile de îngheţ este de 188 zile.

*Vânturile* dominante bat din est şi sud – est, în special în lunile de primăvară şi vară, cauzând seceta. Iarna vânturile bat din nord – vest, nord – est şi din est, producând o scădere a temperaturii aerului şi aducând viscole.

- ***Hidrografia***

**Apele de suprafaţă**

Reţeaua hidrografică aparţine bazinului hidrografic al râului Bârlad şi este formată din râul Stavnic, care drenează teritoriul comunei şi afluentul său de dreapta pârâul Urşiţa, care la rândul său are alţii afluenţii, din care menţionăm pe cel principal – pârâul Brustureţ.

Râul Stavnic are albia majoră mai puţin adâncă şi din această cauză apa băltește în zona vestică a văii, la contactul cu versantul.

Pârâul Urşiţa este alimentat prin numeroase izvoare de coastă care apar pe versanţii înconjurători.

Albia minoră a pârâului Urşiţa este apropiată de suprafaţă în zona izvoarelor şi se adâncește treptet începând din dreptul satului Mironeasa, atingând 4-5 m în partea de sud a teritoriului, în şestul Chitoaia. Din această cauză inundaţiile cele mai fregvente se înregistrează mai ales pe cursul mijlociu, spre sud, albia majoră adigurând un drenaj satisfăcător.

Regimul hidrologic al tuturor cursurilor este torenţial, caracterizat printr-o alimentare nivală mai mică de 40% şi prin predominarea scurgerii de primăvară şi vară când se produc cele mai mari creşteri de nivele şi debite. Aceste creşteri sunt materializate în zona cursurilor superioare prin fenomene de eroziune torenţială, iar în zona cursurilor inferioare prin inundaţii.

Pentru prevenirea inundaţiilor şi a băltirii temporare sunt necesare regularizări ale albiilor pârâurilor Stavnic şi Urşiţa, drenarea suprafeţelor înmlăştinite.

**Apele subterane** prezintă o mare varietate, adâncimea stratului freatic fiind mai mică pe văi sau în partea inferioară a versanţilor şi mai mare în platourilor structurale.

Apele subterane sunt cantonate în zona versanţilor, evidenţiindu-se prin numeroase izvoare de coastă ce apar la zi în treimea inferioară a versanţilor afectaţi de alunecări şi la baza platourilor structurale.

Aici apele freatice sunt dure datorită conţinutului ridicat de CaCO3 extras din stratul de calcar şi gresii calcaroase existente în zonă.

În perioadele bogate în precipitaţii, sub cornişă, în prima treime a versanţilor, în unele zone apar izvoare de coastă.

- **Solurile**

Solul are ca suport de formare roca sau materialul parental. Acestea influenţează procesul de solificare imprimând solului unele din caracteristicile lui fizice şi chimice.

Varietatea condiţiilor de pedogeneză au impus existenţa în limitele comunei Mironeasa a unui înveliş de soluri diversificat, tipurile dominante de soluri fiind soluri cenuşii de pădure.

În bună parte răspândirea solurilor este consecinţa reliefului cu aspectele sale particulare: altitudine, expunere faţă de soare, declivitate, etc.

În localitate şi în zonele apropiate nu se întâlnesc resurse naturale care să poată fi exploatate, tipurile dominante de soluri sunt cernoziomul levigat şi solurile cenuşii de pădure.

Pe platourile înclinate, sub vegetaţia de pădure, în condiţii de existenţă a substratului litologic asemănător, dar la care se adaugă şi prezenţa semnificativă a argilelor, cu cel menţionat la grupa cernoziomurilor în regim mai bogat în precipitaţii, s-a produs o intensificare a proceselor de levigare cu efecte de podzolire slabă, formându-se solurile cenuşii de pădure slab-moderat podzolite; în general solurile de peplatouri au conţinut normal de humus şi azot, sunt bogate în potasiu şi sărace în fosfor asimilat;

Pe versanţi solurile au fost afectate de procese de eroziune de suprafaţă şi adâncime, iar în zonele cu alternanţe de argile, argile prăfoase şi intercalaţii nisipoase s-au produs fenomene de alunecare, acestea fiind favorizate şi de existenă a pânzei freatice la mică adâncime (2,0 ÷ 3,0m sau chiar la zi sub formă de izvoare; solurile de platouri şi versanţi au în cea mai mare parte textură finăpe întreg profilul, cu grad ridicat de compactare şi cu permeabilitate în general scăzută;

Pe lunci, fire de vale şi la baza versan_ilor, solurile s-au format pe depozite aluviale, aluviocoluviale şi coluviale în general cu texturi fine şi în consecinţă au un drenaj intern imperfect.

- **Vegetaţia şi fauna**

**Vegetaţia**

Din punct de vedere al vegetaţiei, teritoriul comunei Mironeasa se încadrează în zona de silvostepă.

*Pădurile* de foioase, cu o suprafaţă de 2545 ha, acoperă versanţii cu stejar şi fag în componenţa cărora intră: stejar, gorun, fag, frasin, carpen, tei) precum şi zona de nord-vest a comunei (stejar, goruni). Pădurile, fiind în mare parte luminoase, permit o bună dezvoltare a stratului ierburilor, de primăvara timpuriu, până în toamnă. O mare parte a fondului funciar neagricol îl reprezintă pădurile.

**Fauna** este determinată de tipul de vegetaţie şi reprezintă distribuţia animalelor. Cea mai mare răspândire o au biotopul de stepă şi cel de câmpie, reprezentate de mamifere specifice. Se remarcă interferenţa elementelor faunistice central-europene, caracteristice pentru fauna pădurilor, şi a celor euroasiatice, care sunt prezente mai ales în regiunea de silvostepă. Acestea sunt completate apoi de specii comune unor zone mai întinse. Existenţa faunei este strâns legată de învelişul vegetal :

- mamifere: căpriorul (Capreolus capreolus), veverița (Sciurus vulgaris), viezure (Meles meles), vulpea (Vulpes vulpes), lupul (Canis lupus), porcul mistreț (Sus scrofa);
- păsări: fazanul (Phasianus colhicus), cucul (Cuculus canorus), mierla (Turdus merula), ciocănitoarea (Dendrocopos minor), gaița (Garrulus glandarius), privighetoarea (Luscinia luscinia), gaia roşie (Milvus milvus), huhurezul mic (Strix aluco);

- insecte: cărăbuşul de mai (Melolontha melolontha), rădaşca (Lucanus cervus), croitorul mare (Cerambyx cerdo);
- amfibieni: broasca de pădure (Rana dalmatina), brotăcelul (Hyla arborea);

În concluzie, pe teritoriul comunei Mironeasa, cadrul geografic oferă condiţii pentru dezvoltarea şi găzduirea unor efective importante de specii de animale şi păsări protejate, dar şi de valorificare a terenurilor pentru dezvoltarea activităţilor agricole şi a satelor: terenuri plane şi stabile de luncă, terase şi interfluvii, versanţi cu expoziţii diferite şi înclinări accesibile climatului destul de favorabil, resurse de ape subterane din terase şi de ape de suprafaţă reţinute în iazuri, resurse de nisip şi pietriş, soluri apte pentru diverse culturi agricole, resurse forestiere.

Pentru prevenirea şi evitarea fenomenelor nefavorabile sau pentru ameliorarea şi valorificarea elementelor mai puţin corespunzătoare a celor executate, continuarea acţiunii de plantare şi împădurire a versanţilor degradaţi, executarea de plantaţii de protecţie a localităţilor faţă de elementele climatice sau faţă de unele activităţi umane, extinderea irigaţiilor, valorificarea resurselor de nisip şi de pietriş.

### ➢ Caracteristici geotehnice

Din punct de vedere geologic, teritoriul comunei Mironeasa se încadrează în unitatea structurală a Platformei Moldoveneşti, caracterizată printr-o tectonică redusă şi o structură geologică reprezentată prin soclul (fundamentul) cristalin şi cuvertura sedimentară.

Geomorgofogic se încadrează în Podişul Central Moldovenesc, subregiunea podişul Bârladului.

Fundamentul este constituit din roci cristaline cutate, cu importante intruziuni granitice de vârstă precambriană; cuvertura sedimentară are grosimi de peste 1000 m, începând cu formaţiuni paleozoice şi terminate cu cele neogene.

Cele mai importante formaţiuni litologice sunt cele de la suprafaţă, de vârstă sarmaţiană acoperite de depozite cuaternare. Primele sunt dezvoltate în facies marnos-calcaros şi sunt mulate de formaţiunile cuaternare constituite litolgic din din depozite argilo-nisipoase, nisipuri şi pământuri loessoide.

**Încadrarea seismică**

Din punct de vedere seismic, teritoriul studiat se află în zona de influenţă a cutremurelor de tip moldavic cu hipocentrul în zona Vrancea, la adâncimi de 90 ÷ 130 km.

Conform STAS 11100/1 – 77 corelat cu normativul P 100/1-2013, zona studiată se încadrează în zona seismică C, caracterizată prin:

- acceleraţia terenului $\mathbf{a_g}$ = 0,20 g
- $T_c$ perioadă de colţ = 0,7sec
- $M_{sk}$ grad de seismicitate asimilat = VIII

**Adâncimea de îngheţ**

Având în vedere prevederile din STAS 6054/05, adâncimea de îngheţ maximă din zonă este de 0,90 m de la cota terenului natural.

**Caracterizarea şi identificarea pământurilor care alcătuiesc terenurile de fundare**

a) *terenuri normale*

*b) terenuri dificile*

**a) Terenurile normale de fundare**

Aceste terenuri conţin nisipuri prăfoase, îndesate, cu stratificaţie orizontală, nisipuri argiloase şi prafuri nisipoase cu stratificaţie orizontală, nisipuri argiloase, prafuri nisipoase - argiloase şi argile în condiţiile unei stratificaţii uniforme şi orizontale, prezente pe platou şi în zona de şes în stratificaţie orizontală.

**b) Terenurile dificile de fundare**

În această grupă sunt incluse pământurile sensibile la umezire (P.S.U.) reprezentate prin argile prăfoase loessoide, prafuri argiloase loessoide şi, mai ales pe versanţi, prafuri nisipoase loessoide, şi pământurile cu umflări şi contracţii mari (P.U.C.M.), în care sunt incluse argilele contractile.

- *Terenurile cu pământuri sensibile la umezire (P.S.U.).* În marea majoritate a cazurilor, sunt alcătuite din argile prăfoase şi prafuri argiloase loessoide grupa A (tasarea suplimentară la umezire la sarcina 300 KPa 2<Im3<5 cm/m) şi nu se tasează sub greutate proprie (sarcina geologică) prin umezire. Terenurile cu pământuri sensibile la umezire sunt prezente în zona de platou şi pe versanţi.

- *Terenurile cu pământuri cu umflări şi contracţii mari (P.U.C.M.).* Sunt prezente în zonele de şes ale râurilor.

Principala caracteristică a acestor pământuri este potenţialul de umflare – contracţie volumică în funcţie de umiditatea naturală. Astfel, în situaţiile în care acest indice geotehnic are valori reduse se produce fenomenul de contracţie volumică, iar în cazul creşterii umidităţii naturale, se produce fenomenul de umflare. Această activitate a P.U.C.M. are efecte nefaste asupra construcţiilor dacă nu au fost proiectate şi executate conform legislaţiei în vigoare (în prezent „Codul de proiectare şi execuţie pentru construcţii fundate pe pământuri cu umflări şi contracţii mari" - Indicativ NE 0001-96).

**Adâncimi de fundare**

Adâncimile de fundare sunt reglementate de normativele în vigoare, după cum urmează:

- pentru terenurile normale de fundare, adâncimea de fundare va depăşi minimum 10 cm adâncimea maximă de îngheţ a terenului (Normativul NP 112-2004);
- pentru terenurile cu pământuri sensibile la umezire, adâncimea minimă de fundare va fi 1,00 - 1,50 m (Normativul P7-2000);
- pentru pământurile cu umflări şi contracţii mari adâncimea minimă va fi de 1,50 - 2,00 m, conform „Codului de proiectare şi execuţie pentru construcţii fundate pe pământuri cu umflări şi contracţii mari" indicativ NE 0001-96.

Tipurile de terenuri influenţează tipul de fundare pentru diferitele clase de importanţă a construcţiilor. Se recomandă următoarele:

**a. Construcţii clasa a IV-a de importanţă după STAS 10100/0-75 şi P100/1-2013:**

$a_1$. În cazul când fundarea se realizează în terenuri loessoide:
- fundaţii exterioare - minim 1,00 m din CTA;
- fundaţii interioare - minim 0,60 m din pardoseli;
- în varianta subsol, fundaţiile se vor găsi la minim 60 cm de la pardoselile acestuia;
- o pătrundere a fundaţiilor în terenul bun de fundare – minim 20 cm.

$a_2$. În cazul când fundarea se realizează în terenuri normale (argile prăfoase deluviale, argile, prafuri nisipoase):
- minim 1,10m din CTA;
- o pătrundere a fundaţiilor în terenul bun de fundare – minim 20 cm.

**b. Construcţii clasa III de importanţă după STAS 10100/0-75 şi P100/1-2013:**

$b_1$. În cazul cand fundarea se realizează în terenuri loessoide:
- fundații exterioare – minim 1,50 m din CTA;
- fundații interioare – minim 1,00 m din pardoseli;
- în varianta subsol, fundațiile se vor găsi la minim 0,80 m sub pardoseli;
- o pătrundere a fundațiilor în terenul de fundare (argila prăfoasă) – minim 20 cm.

$b_2$. În cazul când fundarea se realizează în terenuri normale (argile prăfoase deluviale, argile, prafuri, prafuri argiloase):
- minim 1,10 m din CTA;
- minim 0,40 m sub pardoseli;
- o pătrundere a fundațiilor în terenul bun de fundare - minim 20 cm.

În cazul construcțiilor fundate pe terenuri slabe cu un grad ridicat de sensibilitate la umezire se iau măsuri de pregătire a terenului de fundare prin îmbunătățirea proprietăților fizico-mecanice ale pământului.

Această îmbunătățire constă în utilizarea unor metode care modifică structura naturală a pământului pe o porțiune din grosimea stratului de pământ slab sau pe toată grosimea sa, în funcție de natura terenului, de grosimea stratului de pământ slab, de încărcările transmise acestuia, etc.

**Concluzii şi recomandări**

Pentru orice construcție se va întocmi, în prealabil, un studiu geotehnic la obiect, conform NP 074/2007 la faza definitivă (implicit studii de stabilitate versanți sau hidrogeologice, dacă este cazul), în care, pe baza prospecțiunilor de teren şi a analizelor specifice de laborator, vor fi precizate condițiile geotehnice ale amplasamentului, natura terenului de fundare, capacitatea portantă a acestuia, adâncimea apei subterane şi influența acesteia asupra terenului de fundare, respectiv a construcției proiectate, precum şi recomandări privind proiectarea şi exploatarea construcției.

Se va evita amplasarea construcțiilor pe lucrări de drenare, consolidare, amenajări de suprafață în zonele susceptibile de alunecări, în zonele cu alunecări active, în zonele mlăştinoase sau inundabile.

În privința zonelor afectate de alunecări sau susceptibile la instabilitate, erodări, prăbuşiri se recomandă ca acestea să fie de urgență amenajate, prin terasări, plantări de arbuşti, înierbări sau unde se impune, prin lucrări speciale de consolidare şi drenare, lucrări care se vor realiza în urma unor studii şi proiecte de specialitate la obiect. Se impune amenajarea cel puțin prin terasări, captări de izvoare şi plantări de arbuşti, în special salcâmi, pentru a evita declanşarea de alunecări de mari proporții, fenomen care pune în pericol siguranța localităților; aceasta în varianta în care nu se pot obține fonduri pentru proiectarea şi execuția de lucrări de consolidare a întregii zone afectate.

De asemenea, albiile pâraielor cu energii mari de relief din intravilan, trebuiesc consolidate, amenajate şi regularizate.

## 2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU

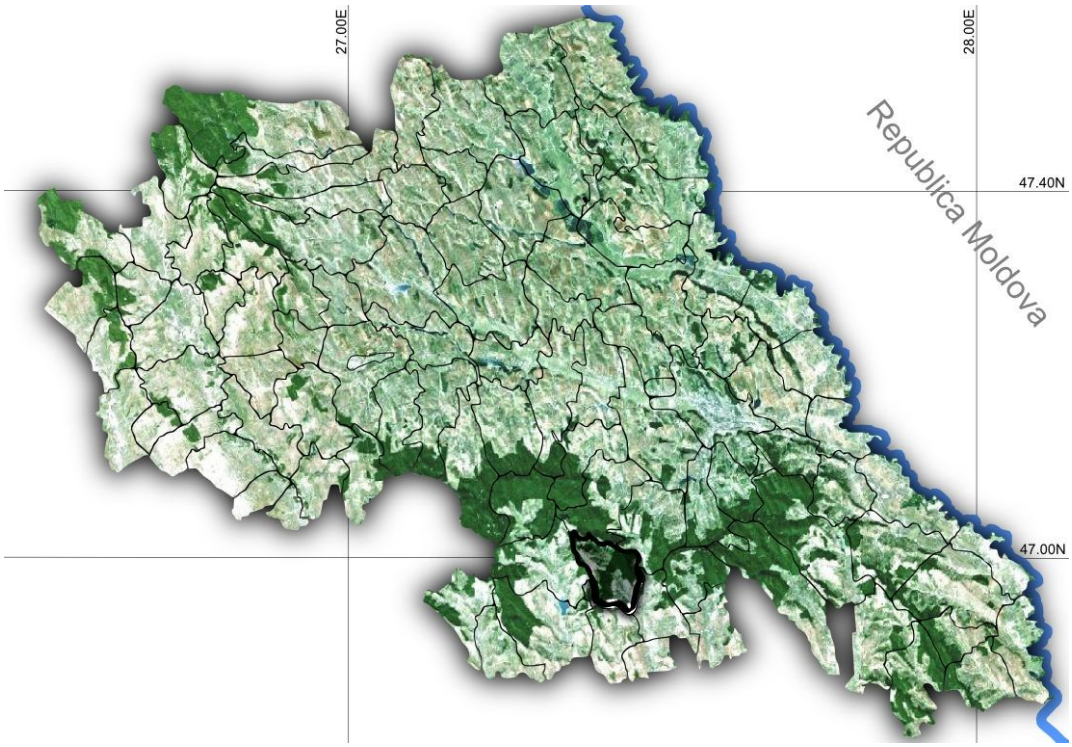
- ***Încadrarea în teritoriu***

Comuna Mironeasa se află în partea de sud a județului Iași, la o distanță de 36 km de municipiul Iași.

Se învecinează cu următoarele comune:
- La nord cu comuna Voinești;
- La sud-vest cu comuna Ipatele;
- La sud- est cu comuna Mogoșești;
- La vest cu comuna Țibana.

Comuna are în componență localitățile: Mironeasa (reşedința de comună), Schitu Hadâmbului, Urşița.

După forma, textura şi structura vetrei, localitățile comunei Mironeasa se încadrează în categoria aşezărilor cu *formă, structură şi textură neregulată*. Astfel, localitățile comunei s-au dezvoltat de-a lungul drumului comunal DC 49 Mironeasa – Urşița - Schitu Hadâmbului - Mogoşești care se intersectează cu DJ 248C şi face legătura cu municipiul Iaşi pe traseul Cioca – Boca - Șcheia –Scânteia - Grajduri.




*Amplasarea în cadrul județului*
*Sursa: **www.wikipedia.com***

Transportul se realizează pe următoarele căi rutiere:

- ***DJ 248 B*** - pe traseul Negrești (racord la DN 15D) - Mironeasa - Hadâmbu - Voineşti - Leţcani (racord DN 28)
- ***DC 49*** - pe traseul Mironeasa (racord la DJ 248B) - Urşița - Schitu Hadâmbului- Hadâmbu (racord la DJ 248B).

Accesul către reşedința de județ – municipiul Iaşi - se realizează prin intermediul DJ 248B până în Leţcani şi de aici pe DN 28.

Cea mai apropiată stație CFR se află amplasată în comuna Grajduri, la aproximativ 14 km spre est de comuna Mironeasa.

Distanțe față de oraşe importante:

- Mironeasa – Iaşi: 46,00 km
- Mironeasa – Roman: 68,00 km

Teritoriul comunei Mironeasa este străbătut de o rețea de drumuri județene, comunale şi săteşti, parte din ele modernizate (betonate), iar altele nemodernizate (pietruite).

În vederea identificării şi asigurării posibilităților de dezvoltare a localității, se impune o studiere atentă în scopul propunerii unui intravilan corespunzător şi a unor variante care să suporte unele extinderi în etapele ulterioare.

Relațiile în teritoriu ale comunei Mironeasa se realizează cu:

- *comunele învecinate*: între comuna Mironeasa şi comunele învecinate se conturează un sistem de relații de cooperare, colaborare şi coordonare în vederea implementării strategiilor locale de dezvoltare, pentru conservarea patrimoniului rural şi cultural, în scopul dezvoltării mediului economic, dezvoltării edilitare şi a infrastructurii de transport, îmbunătățirii abilităților organizatorice ale comunităților locale, etc.;
- *cu municipiul Iaşi*: relațiile sunt constituite în principal din deplasările pentru muncă (navetismul), aprovizionarea cu produse şi bunuri de larg consum, sau, dimpotrivă, pentru comercializarea în special a produselor agroalimentare (aprovizionarea municipiului Iași care absoarbe surplusul de produse agricole şi determină specializarea agriculturii), cât şi din deplasările pentru învățământ preuniversitar, pentru serviciile specializate din domeniul sănătății, pentru serviciile financiar-bancare, etc. Aceste relații sunt facilitate de transportul în comun organizat prin rețeaua de autobuze şi microbuze între Mironeasa şi municipiul Iași.

În ceea ce priveşte rețeaua națională de localități, conform PATN secțiunea IV, aceasta este compusă din localități urbane şi din localități rurale, ierarhizate pe ranguri.

Astfel, conform legii, localitățile comunei Mironeasa sunt localități rurale de rang IV respective rang V.

Elementele şi nivelurile de dotare pentru localitățile rurale de rangul IV, precum şi gradul de satisfacere a acestora de către localitatea Mironeasa, sunt prezentate în tabelul următor:

Tabel nr. 3 - Elemente şi niveluri de dotare pentru localitățile rurale de rangul IV

| **Nr. crt.** | **Elemente de dotare** | |
|---|---|---|
| 1 | sediu de primărie | Da |
| 2 | grădiniță | Da |
| 3 | şcoală primară | Da |
| 4 | gimnazială | Da |
| 5 | dispensar medical, farmacie sau punct farmaceutic | Da |
| 6 | poştă, servicii telefonice | Da |
| 7 | sediu de poliție şi de jandarmerie | Da |
| 8 | cămin cultural cu bibliotecă | Da |
| 9 | magazin general, spații pentru servicii | Da |
| 10 | teren de sport amenajat | Da |
| 11 | parohie | Da |
| 12 | cimitir | Da |
| 13 | stație/haltă C.F. | Nu |
| 14 | stație de transport auto | Da |
| 15 | dispensar veterinar | Da |
| 16 | sediu al serviciului de pompieri | Da |
| 17 | puncte locale pentru depozitarea controlată a deşeurilor | Da |
| 18 | alimentare cu apă prin cişmele stradale | Parțial |
| | *Sursa: Legea nr. 351/2001 – Anexa IV pct. 2* | |

**Relațiile economice**

Relațiile economice ale comunei Mironeasa se realizează prin interacțiunea cu comunele învecinate, cu zonele urbane apropiate – municipiul Iași – dar şi cu străinătatea.

Astfel, cu comunele învecinate se manifestă relații de schimburi de produse, în special agricol-zootehnice, în cadrul târgurilor săptămânale organizate în zonă.

Relațiile cu zonele urbane se realizează în dublu sens. *Oraşele devin piața de desfacere* a surplusului de produse agricole rezultat în gospodăriile din comuna Mironeasa, iar *municipiul* Iaşi devine *sursă de aprovizionare cu bunuri şi produse de larg consum* pentru societățile comerciale care funcționează în comună. Menționăm de asemenea că zona rurală a comunei reprezintă şi *sursa de materie primă* pentru unele ramuri industriale din oraş, în special în industria alimentară.

Alte relații se desfăşoară cu străinătatea, prin perspectiva persoanelor din comuna Mironeasa, plecate la muncă în diferite țări din Europa. Repatrierea valutei de către cei care lucrează în străinătate contribuie, într-o anumită măsură, la ridicarea standardului de viață, chiar dacă cea mai mare parte a investițiilor sunt orientate în construcția de locuințe şi cumpărarea de bunuri, prea puține fiind direcționate în domeniul antreprenoriatului.

**Relații demografice**

Comuna Mironeasa se încadrează într-o zonă puțin dinamică din punct de vedere al relațiilor demografice, structura demografică fiind alterată de procesul de îmbătrânire şi de o emigrației ridicată. Resursele umane, sunt afectate de insuficienta dezvoltare economică a comunei, fapt ce le determină să plece din comună spre marile centre urbane sau în afara țării în căutarea unui loc de muncă, sau, în eventualitatea în care aleg să rămână, sunt ocupate în agricultură.

În prezent, deşi situația economică a municipiului Iaşi a devenit mai bună, mai ales din perspectiva investițiilor străine în domeniul industrial, investiții care pot asigura noi locuri de muncă, numeroşi locuitori ai comunei, optează pentru munca în afara țării, în timp ce, mare parte a tinerilor rămân să lucreze, după terminarea studiilor superioare, în marile oraşe.

## 2.4. ACTIVITĂȚILE ECONOMICE

Principalele resurse şi totodată premise de dezvoltare economică sunt terenurile arabile pentru agricultură.

Ca *tip de spațiu rural*, conform Atlasului României, comuna Mironeasa este caracterizată ca fiind de *tipul 1*, mai precis, un ***spațiu rural cu agricultură bazată pe microexploatații individuale.***

Activitățile economice s-au dezvoltat în concordanță cu potențialul şi resursele locale, economia locală fiind axată pe cultura plantelor şi creşterea animalelor, economia locală având un caracter agricol.

Acest capitol urmăreşte identificarea particularităților economice ale comunei Mironeasa, precum şi evidențierea disfuncționalităților, în vederea stabilirii celor mai bune direcții de dezvoltare economică a acestei unități teritorial-administrative.

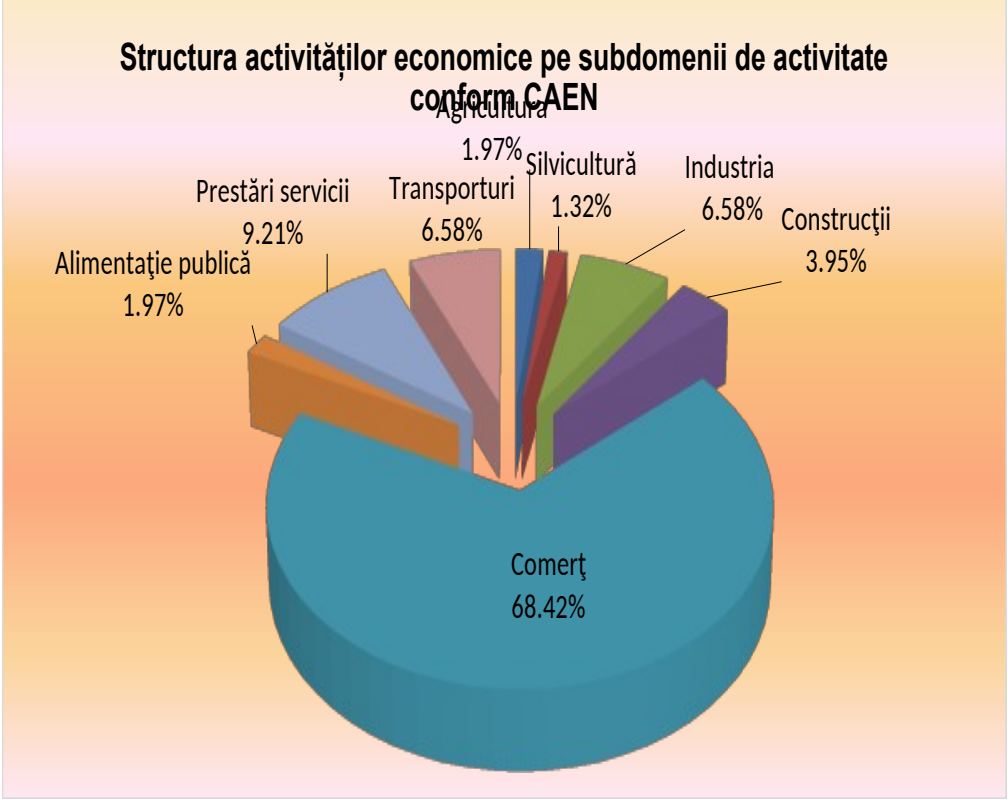
În realizarea studiului s-au utilizat date din Fişa localității, furnizată de Direcția Județeană de Statistică Iaşi, date extrase din Registrul Agricol al comunei Mironeasa, informații furnizate de Primăria Mironeasa, informații colectate pe teren, informații provenind din diferite studii realizate în comuna Mironeasa (Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Mironeasa pentru perioada 2014 – 2020, Monografia comunei Mironeasa, date furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iaşi, 2020).

### 2.4.1.Structura activităților economice a comunei Mironeasa pe domenii de activitate

În urma analizei informațiilor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iaşi, anul 2022, privind societățile economice înregistrate din comuna Mironeasa, pe domenii de activitate, se constată următoarele:

| Activitati economice pe ramuri | Nr. Agenți economici |
|---|---|
| Agricultura | 3 |
| Silvicultură | 2 |
| Industria | 10 |
| Construcții | 6 |
| Comerț | 104 |
| Alimentație publică | 3 |
| Prestări servicii | 14 |
| Transporturi | 10 |
| **Total** | **151** |

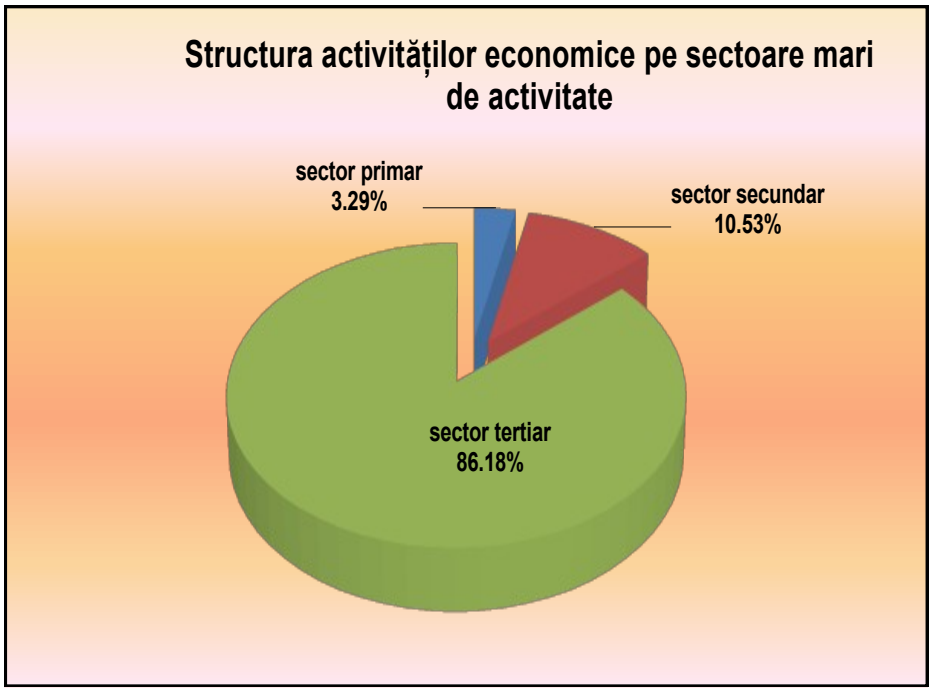
*Sursa: date furnizate sde Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*




*Sursa: date furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

Se remarcă ***dominanța*** activităților din ***comerț***, din punct de vedere al numărului de unități economice, care, cu 64 de societăți, deține ***68,42 %*** din totalul societăților din comuna Mironeasa. Pe locul 2 se situează ***serviciile*** cu un procentaj de ***9,21 %*** din totalul unităților economice, iar pe 3 ***industria*** cu 6,58%**.**

În total, în anul 2022, în comuna Mironeasa sunt înregistrate 152 societăți economice cu activități în diverse domenii. Pe sectoare mari de activitate, situația se prezintă astfel:




*Sursa: date furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

Din diagrama anterioară reiese că din punct de vedere al numărului de societăți economice înregistrate la Registrul Comerțului, comuna Mironeasa are caracter predominant terțiar, acesta reprezentând 86,18% din totalul societăților economice înregistrate.

### 2.4.1.1. Agricultura

Potențialul agricol al comunei Mironeasa este determinat de prezența terenului arabil şi a terenurilor ocupate de vii şi livezi. Comuna Mironeasa face parte dintr-o zonă viticolă recunoscută.

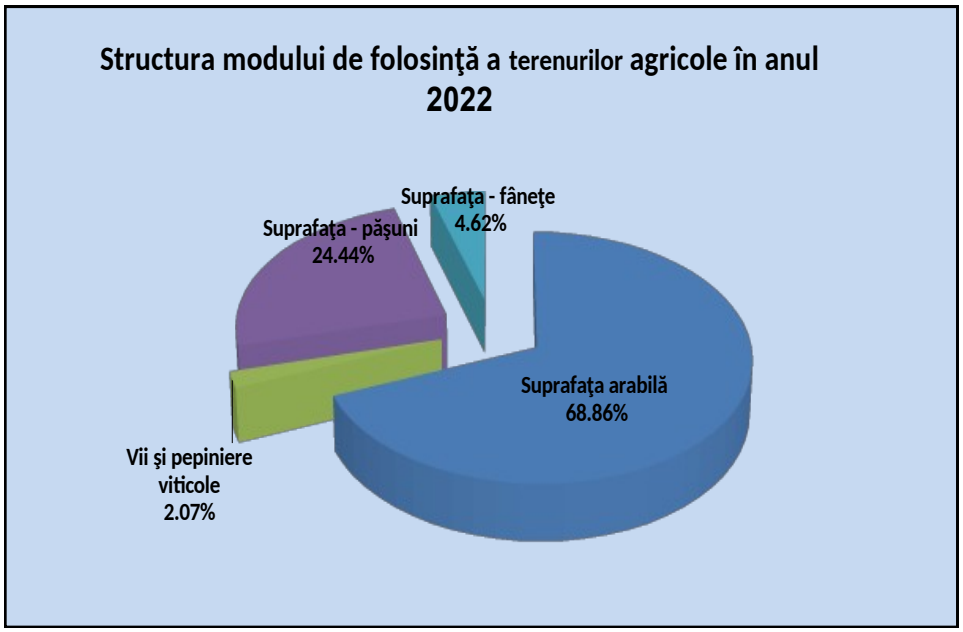
Conform Atlasului României, ca ***tip de polarizare a spațiilor agricole***, comuna Mironeasa se încadrează în tipul 7, adică ***„polarizare de tip oraş regional”,*** vizibil în jurul majorității centrelor urbane (efectul centurii de legume şi lactate).

Din suprafața totală de **4567 ha** a comunei Mironeasa, **terenul agricol** ocupă o suprafață de **1882 ha**, **adică 41,21%**. Modul de folosire al terenului agricol al comunei la nivelul anului 2019 era următorul:

***Modul de utilizare al terenurilor agricole***

| CATEGORII DE FOLOSINȚĂ AGRICOLĂ | SUPRAFAȚA (HA) |
|---|---|
| Suprafața arabilă | 1296 |
| Suprafața – livezi si pepiniere pomicole | - |
| Vii şi pepiniere viticole | 39 |
| Suprafața - păşuni | 460 |
| Suprafața - fânețe | 87 |

*Sursa INSSE Bucureşti, 2022*




*Sursa INSSE Bucureşti, 2022*

**Modul de utilizare a terenurilor prezintă aspecte specifice**. **Suprafaţa agricolă** care însumează **1882** ha **se compune în cea mai mare parte din terenuri arabile** care reprezintă 68,86 %. Suprafaţa de păşuni ocupă 24,44 %, în timp ce restul categoriilor de folosinţă ocupă suprafeţe mai mici ca pondere totalul suprafeţei agricole.

Este evident astfel caracterul agricol al acestei comune în care preocupările de bază sunt cultura plantelor şi creşterea animalelor. Pe teritoriul comunei există suprafeţe importante cu livezi şi vii.

**Servicii pentru agricultură**

***Mecanizarea***

Gradul de mecanizare al agriculturii este foarte redus şi din acest motiv productivitatea culturilor agricole este scăzută. Această situaţie se datorează organizării pe unităţi reduse de suprafaţă a exploataţiilor agricole, ceea ce face inutilă investiţia în utilaje, investiţie ce nu ar putea fi amortizată.

La nivelul anului 2022, **gradul de încărcare pentru un tractor** este mare, de aproximativ **129 ha/tractor fizic**, mai mare decât media pe ţară – 54,1 ha teren arabil/tractor, mai mare decât de media pe Moldova – cca. 77 ha teren arabil pe tractor, dar şi cu mult mai mare comparativ cu media europeană, de circa 12,7 ha arabil/tractor. De unde rezultă că ***nivelul mecanizării în agricultură este slab***. Utilajele agricole sunt puţine şi nu foarte diversificate. Comuna nu dispune de atelier de reparaţii pentru utilajele agricole, foarte necesar dacă luăm în considerare suprafaţa de teren arabil.

| ANUL 2022 | **BUC.** |
|---|---|
| tractoare | 10 |
| pluguri pentru tractor | 7 |
| grape cu tracţiune mecanică | 6 |
| semănători cu tracţiune mecanică pentru prăşitoare | 3 |
| maşini pentru ierbicidat | 3 |
| remorci pentru tractor | 5 |

*Sursa: date extrase din Registrul Agricol al Primăriei Mironeasa, 2022*

În ceea ce priveşte maşinile şi utilajele agricole se remarcă numărul redus al acestora şi gradul redus de diversitate. Rezultă aşadar un nivel insuficient al mecanizării în agricultură.

**Asistența veterinară**

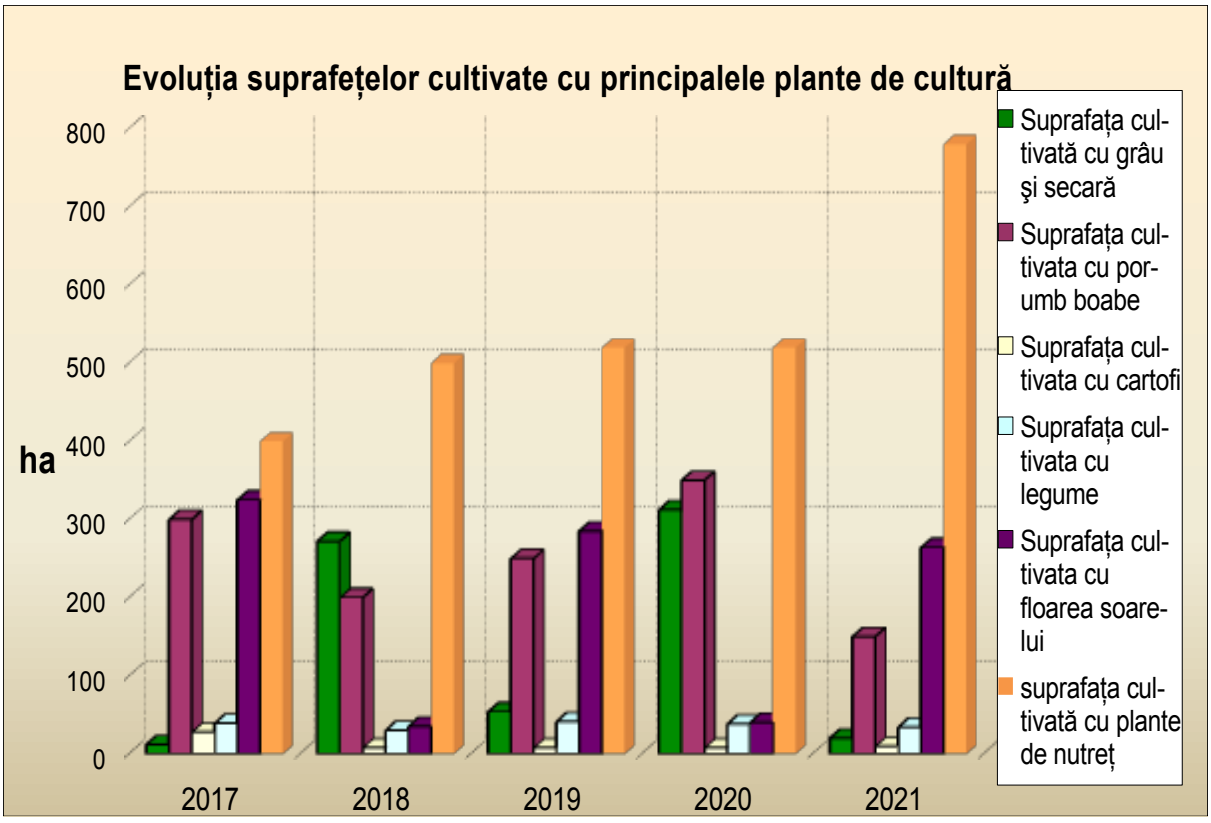
În comună nu funcționează nici un dispensar veterinar, nici un centru de însămânțare artificială a bovinelor, dar există o asociație a crescătorilor de animale.

**Producția vegetală**

Suprafețele ocupate de principalele plante de cultură în cadrul terenurilor arabile şi evoluția acestor suprafețe sunt prezentate în tabelul şi diagrama următoare:

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| Suprafața cultivată cu grâu şi secară - ha | 12 | 272 | 54 | 312 | 20 |
| Suprafața cultivata cu porumb boabe - ha | 300 | 200 | 250 | 350 | 150 |
| Suprafața cultivata cu cartofi- ha | 28 | 8 | 8 | 8 | 10 |
| Suprafața cultivata cu legume | 39 | 30 | 41 | 38 | 34 |
| Suprafața cultivata cu floarea soarelui | 325 | 35 | 285 | 40 | 264 |
| suprafața cultivată cu plante de nutreț - ha | 400 | 500 | 520 | 520 | 780 |

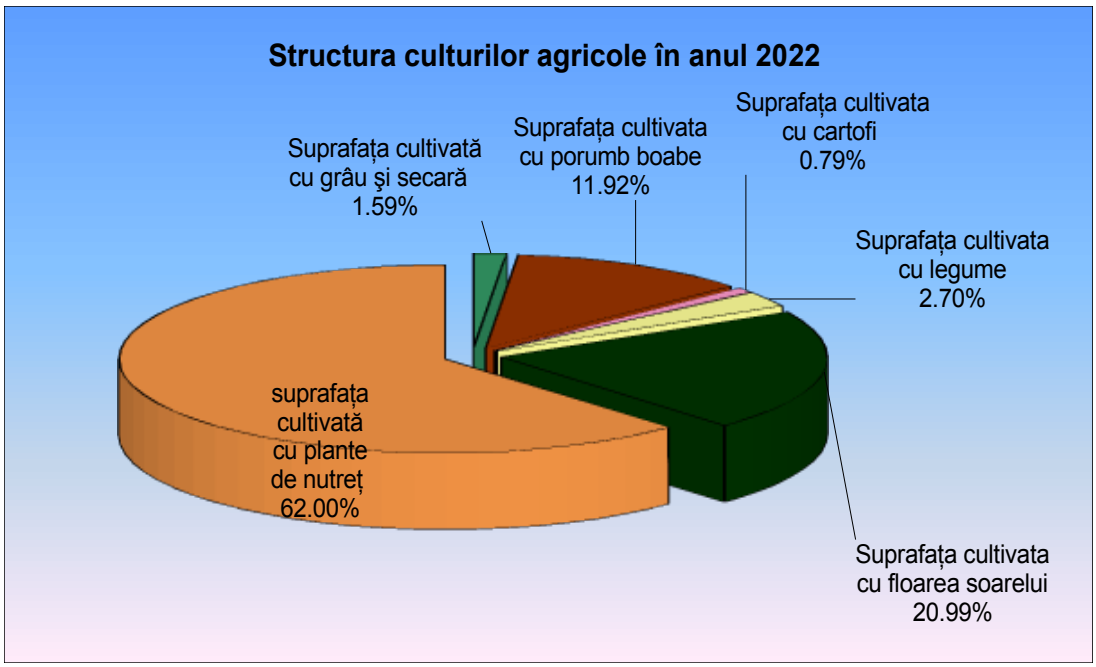
*Sursa: date extrase din Registrul Agricol al Primăriei Mironeasa, 2022*




*Sursa: date extrase din Registrul Agricol al Primăriei Mironeasa, 2022*

Suprafața cultivată cu plante de nutreț şi grâu înregistrează o perioadă de creștere în ceea ce privește supraețele de teren agricol aferentă acestei producții.

La nivelul anului 2022 structura culturilor agricole este următoarea:




*Sursa: date furnizate de Primăria Mironeasa – Registrul Agricol 2022*

Se observă că, cea mai mare pondere a terenului arabil cultivat este ocupată de plante de nutreț 62%, suprafața cultivată cu floarea soarelui 20,99%, apoi porumbul 11,92% *Porumbul* este *cultura de bază* dintr-o gospodărie, fiind utilizat în hrana porcinelor, a ovinelor, a bovinelor, a păsărilor, *favorizând perpetuarea agriculturii tradiționale de subzistență*, nespecializată, *"universală",* din gospodăriile rurale. Mai mult, porumbul în monocultură reprezintă unul din factorii care favorizează eroziunea solurilor. Prezența culturii de porumb pe suprafețe foarte întinse este o situație frecvent întâlnită în Podişul Moldovei, datorită utilizării extinse a porumbului atât în hrana animalelor cât şi în alimentația populației. *Cultivarea cu preponderență a porumbului* conduce de fapt la o *structură degradată a culturilor agricole*, cu atât mai mult cu cât, porumbul, alături de grâu, se numără printre cele mai puțin productive culturi, cu o rată a profitului de doar 1% chiar în anii cu precipitații.

***Producțiile obținute la principalele culturi*** sunt prezentate în tabelul următor:

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| Producția totala de grâu si secara – tone | 25 | 60000 | 1620 | 78000 | 40 |
| Producția totala la porumb boabe – tone | 750 | 20000 | 6250 | 7000 | 5250 |
| Producția totala de cartofi – tone | 10 | 8 | 160 | 6 | 6 |
| Producția totala la legume - tone | 15 | 20 | 5 | 1 | 1 |
| Producția totala la floarea soarelui – tone | 650 | 700 | 7120 | 80 | 5860 |
| Producția totală de plante de nutreț – tone | 2200 | 5000 | 5500 | 1200 | 20000 |

*Sursa: date extrase din Registrul Agricol al Primăriei Mironeasa, 2022*

Producția agricolă este puternic influențată de o serie de factori care acționează în corelație, determinând variabilitatea producției. Aceştia sunt:

- condițiile meteorologice nefavorabile în fazele de vegetație;
- proprietățile şi caracteristicile solului (fertilitate naturală, umiditate, pantă, erodabilitate, textură, porozitate), care sunt diferite pentru fiecare categorie de sol;
- agrotehnica deficitară;
- resurse materiale reduse ale proprietarilor de terenuri agricole;
- lipsa de experiență a cultivatorilor în gestionarea resurselor de sol;
- lipsa unor lucrări ameliorative şi lipsa aplicării tratamentelor pentru combaterea bolilor şi dăunătorilor.

Factorul climatic se corelează cu capacitatea redusă a producătorilor agricoli de a interveni pentru a diminua impactul negativ al factorilor climatici din cauza lipsei şi insuficienței dotărilor pentru agricultură: sisteme de irigații, lucrări antierozionale, îndiguiri, etc.

**Vii şi livezi**

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| Suprafața - vii si pepiniere viticole-ha | 39 | 39 | 39 | 39 | 39 |
| Producția totală de struguri- tone | 5 | 5 | 6 | 3 | 1 |

*Sursa: date extrase din Registrul Agricol al Primăriei Mironeasa, 2022*

**Producția zootehnică**

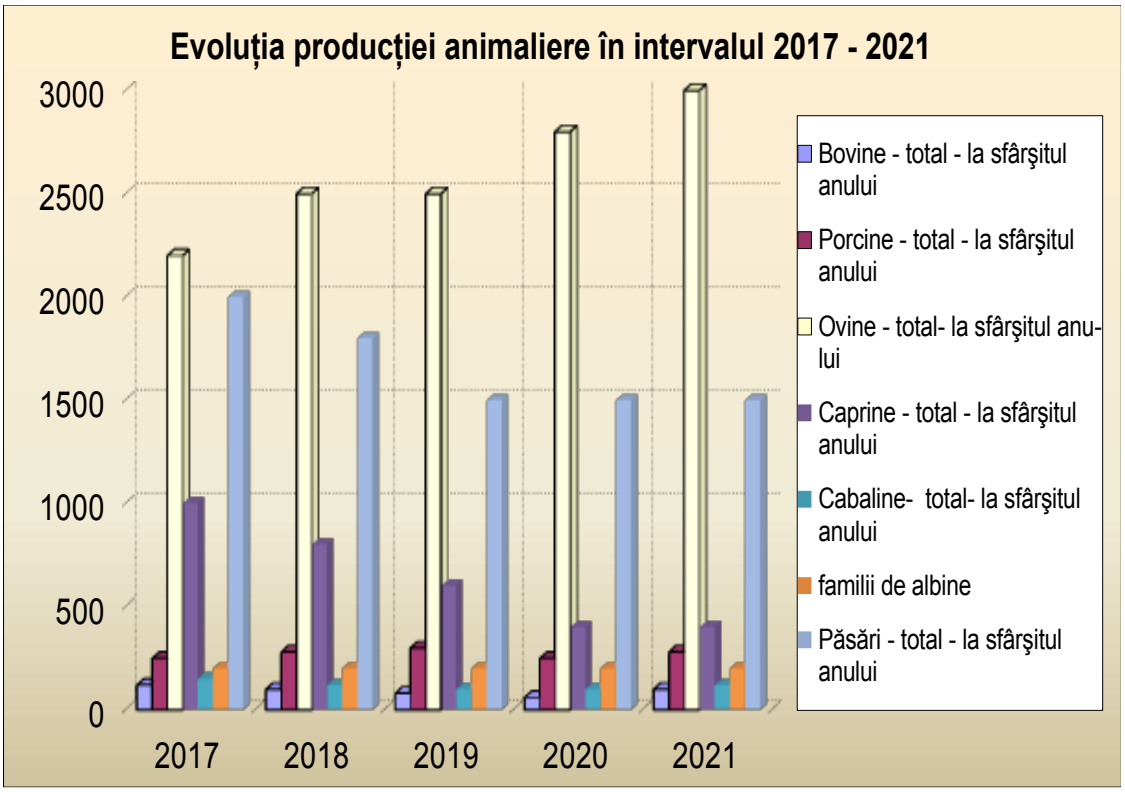
Creşterea animalelor este un sector care se dezvoltă pe baza potențialului vegetal. Creşterea animalelor este o ocupație tradițională, asigurându-se necesarul de carne, lapte şi produse lactate pentru populația locală şi disponibilități de vânzare, atât pe piața urbană apropiată dar şi pe plan local. Creşterea animalelor se practică în sistem gospodăresc, extensiv.

Conform înregistrărilor statistice, efectivele de animale sunt prezentate în tabelul şi diagrama următoare:

**Efective de animale**

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|
| Bovine - total - la sfârşitul anului | 120 | 100 | 80 | 60 | 100 |
| Porcine - total - la sfârşitul anului | 250 | 280 | 300 | 250 | 280 |
| Ovine - total- la sfârşitul anului | 2200 | 2500 | 2500 | 2800 | 3000 |
| Caprine - total - la sfârşitul anului | 1000 | 800 | 600 | 400 | 400 |
| Cabaline- total- la sfârşitul anului | 150 | 120 | 100 | 100 | 120 |
| familii de albine | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Păsări - total - la sfârşitul anului | 2000 | 1800 | 1500 | 1500 | 1500 |

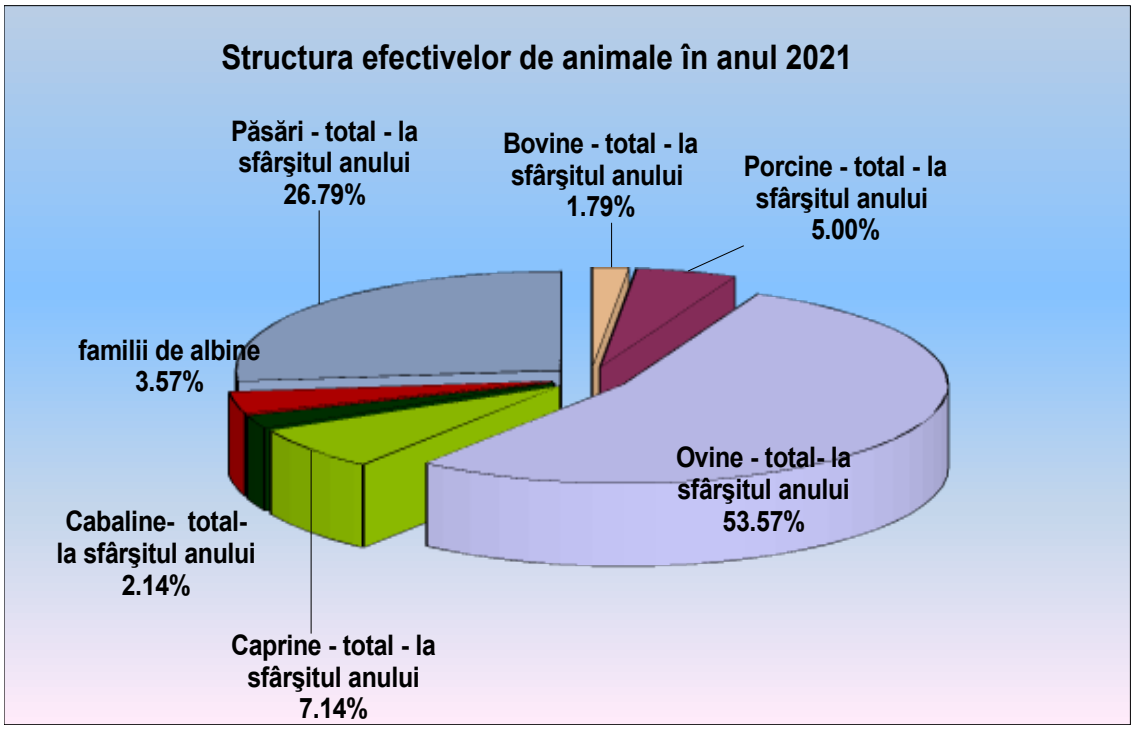
*Sursa: date extrase din Registrul Agricol al Primăriei Mironeasa, 2022*




*Sursa: date extrase din Registrul Agricol al Primăriei Mironeasa, 2022*

Referitor la evoluția efectivelor de animale, se observă că, toate speciile de animale înregistrează o evoluție descendentă.

***La nivelul anului 2021***, structura efectivelor de animale din comuna Mironeasa se prezintă astfel:




*Sursa: date extrase din Registrul Agricol al Primăriei Mironeasa, 2022*

Pentru creşterea producţiei vegetale şi zootehnice se impune fertilizarea suprafeţelor existente, utilizarea îngrăşămintelor naturale, utilizarea de soiuri productive pentru culturile agricole, creşterea de rase ameliorate de bovine şi ovine, folosirea pe scară mai mare a furajelor concentrate, exploatarea raţională a păşunilor şi fâneţelor prin practicarea sistematică a «târlirii».

**Unități economice din sectorul agricol**

În sectorul agricol sunt înregistrate următoarele unități economice:

| NR. CRT. | DENUMIREA UNITĂȚII | CAEN | FORMA JURIDICĂ | LOCALITATEA | DOMENIUL DE ACTIVITATE |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | TALICA MARIANA | 0150 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creşterea animalelor) |
| 2. | ODĂGERU VASILE | 0150 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creşterea animalelor) |
| 3. | CÎRLIG-MOCANU VASILE | 0150 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Schitu Hadambului | Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creşterea animalelor) |

*Sursa: date furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

### *2.4.1.2. Silvicultura*

Pădurile de pe raza teritoriului comunei Mironeasa ocupă o suprafață de *2545 ha,* din care 155 ha aparțin persoanelor private, 750 ha aparțin Mitropoliei Moldovei și Bucovinei, iar 1.640 ha aparțin Ocolului Silvic Pădureni și Ocolului Silvic Ciurea.

| Nr. crt. | Denumirea societății | CAEN | Forma juridică | Localitatea | Domeniu de activitate |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | CAROLINA FOX SRL | 2-0220 | SRL | Mironeasa | Exploatarea forestieră |
| 2. | BB & C FOREST SERV SRL | 2-0220 | SRL | Ursița | Exploatarea forestieră |

*Sursa: date furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

### 2.4.2. Sectorul secundar

Activitățile industriale productive sunt relativ slab reprezentate în structura activităților economice ale comunei. Principalele activități de tip industrial fiind: cea de fabricare de imbrăcăminte, fabricarea produselor de morărit , fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic, Fabricarea produselor din beton pentru construcții, etc. Materiile prime de origine animală (laptele în special) sunt prelucrate în gospodării, la un nivel primar şi comercializate uneori pe piaţa municipiului Iaşi. În comună nu există în prezent nici o unitate de prelucrare a materiilor prime locale (lapte, carne). Activitățile industriale se limitează la nivel de gospodărie în domeniul alimentar tradițional.

În comună funcționează următoarele unități industriale:

| NR. CRT. | DENUMIREA UNITĂȚII | CAEN | FORMA JURIDICĂ | LOCALITATEA | DOMENIUL DE ACTIVITATE |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | IONESCU E. IOAN | 1061 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Fabricarea produselor de morărit |
| 2. | ROMANO BUTIQ MIRONEASA SC | 1629 | SOCIETATE COOPERATIVĂ MEŞTEŞUGĂREASCĂ DE GRADUL I | Mironeasa | Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie şi din alte materiale vegetale împletite |
| 3. | CIOBANU FASHION | 1413 | S.R.L. | Mironeasa | Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjeria de corp) |
| 4. | LITTLE ROSE COTTAGE GLAMPING S.R.L. | 2222 | S.R.L. | Ursița | Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic |
| 5. | MOLOCIA IOAN | 1610 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Ursița | Tăierea şi rindeluirea lemnului |
| 6. | AYAAN PELEȚI & BRICHETE S.R.L. | 1629 | S.R.L. | Mironeasa | Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie şi din alte materiale vegetale împletite |
| 7. | IGNIS CANDLE S.R.L. | 2-3299- | S.R.L. | Mironeasa | Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a. |
| 8. | SAVINMANU CONSTRUCT S.R.L. | 2-2361- | S.R.L. | Mironeasa | Fabricarea produselor din beton pentru construcții |
| 9. | CONSTRUZIONI SAVIN S.R.L. | 2-2361- | S.R.L. | Mironeasa | Fabricarea produselor din beton pentru construcții |
| 10. | GHEORGHIȚĂ LAURA-GABRIELA | 2-2222 | S.R.L. | Ursița | Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic |

*Sursa: date furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

### 2.4.2.2. Construcțiile

În comună activează următoarele unități economice cu activități în domeniul construcțiilor:

| NR. CRT. | DENUMIREA UNITĂȚII | CAEN | FORMA JURIDICĂ | LOCALITATEA | DOMENIUL DE ACTIVITATE |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | IONUȚ MOLOCEA CONSTRUCT S.R.L. | 4120 | SRL | Schitu Hadambului | Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale şi nerezidențiale |
| 2. | MIKEL GABRIELA SRL | 4120 | S.R.L. | Mironeasa | Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale şi nerezidențiale |
| 3. | COMPLEX MIXT CONSTRUCT SRL | 4120 | SRL | Mironeasa | Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale şi nerezidențiale |
| 4. | NOVADENT SRL | 4521 | | | Construcții de clădiri şi lucrări de geniu |
| 5. | CIBOTARU FOREST S.R.L. | 4312 | | | Lucrări de pregătire a terenului |
| 6. | PENELINO PISCINE SRL | 4399 | | | Alte lucrări speciale de construcții n.c.a. |

*Sursa: date furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

### 2.4.3. Sectorul terțiar (serviciile)

Serviciile sunt satisfăcătoare din punct de vedere al dezvoltării pe raza comunei şi sunt legate mai ales de comerțul cu amănuntul al produselor alimentare şi alimentație publică. Astfel, conform informațiilor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, în comuna Mironeasa sunt înregistrate 131 societăți economice în domeniul serviciilor. Acestea reprezintă 86% din numărul total de societăți economice înregistrate din comuna Mironeasa.

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, sectorul terțiar în comuna Mironeasa are următoarea structură:

| DOMENIUL DE ACTIVITATE | NUMĂRUL DE SOCIETĂȚI ÎNREGISTRATE |
|---|---|
| comerț | 104 |
| alimentație publică | 3 |
| prestări servicii | 14 |
| Transporturi | 10 |
| **TOTAL** | **131** |

*Sursa: date furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

***Comerțul, alimentația publică***

Sectorul comerțului este bine reprezentat, în comuna Mironeasa, existând, conform informațiilor furnizate de Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 104 societăți care se ocupă cu comercializarea diverselor bunuri. Unitățile înregistrate care au ca obiect de activitate comerțul sunt prezentate în cele ce urmează:

| NR. CRT. | DENUMIREA SOCIETĂȚII | CAEN | FORMA JURIDICĂ | LOCALITATEA | DOMENIUL DE ACTIVITATE |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | LEPĂDATU FLORENTINA | 4711 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 2. | PETRĂCHIUȚĂ D. VASILE | 4711 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 3. | PETRĂCHIUȚĂ ABEL | 4711 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 4. | STOICA E. MIRELA | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 5. | DUMITRU SERGIU-DANIEL | 4673 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcții şi echipamentelor sanitare |
| 6. | HUMEUCĂ A. ION | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 7. | PICIOROAGA D. DOINA | 4711 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 8. | ROTARU HOMEUCĂ G. GABRIEL | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 9. | CEZARA SCD TOP | 4711 | S.R.L. | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 10. | PETRĂCHIUȚĂ DANIELA | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 11. | CURCUDEL DUMITRU-DRAGOŞ | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 12. | ROTARU M. GHEORGHE | 4711 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 13. | DEPOZIT REMUS S.R.L. | 4673 | S.R.L. | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcții şi echipamentelor sanitare |
| 14. | LEPĂDATU N. ELENA | 4711 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 15. | IRMINI FRUITS SRL | 4781 | SRL | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi piețe |
| 16. | URMAS TRADE SRL | 4711 | SRL | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 17. | BĂBUȚĂ FLORIN-MIHAI | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 18. | ROTARU COSTEL-NICUŞOR | 4673 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcții şi echipamentelor sanitare |
| 19. | FAUR NAT. COSTACHE | 4711 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 20. | TOPCIU GHEORGHE | 4673 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcții şi echipamentelor sanitare |
| 21. | ROTARU COSTEL-NICUŞOR | 4673 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcții şi echipamentelor sanitare |
| 22. | OLARU V. MIHAELA | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 23 | ROTARU M. GHEORGHE | 4711 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 24 | BIDAŞCU-VÎNACHE RĂZVAN-GHEORGHIȚĂ | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 25 | ILIROT MARKET S.R.L. | 4711 | S.R.L. | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 26 | HUȚUŞORU ALEXANDRA ELENA | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 27 | FAUR C. CRIM | 4711 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 28 | PETRECHIUȚĂ REBECA | 4771 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al îmbrăcămintei, în magazine specializate |
| 29 | LEPĂDATU IONELA | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 30 | EDY ROT SRL | 4711 | SRL | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 31 | FAUR MIHAI-FABIAN | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 32 | AYAAN NIKOLAS S.R.L. | 4673 | SRL | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcții şi echipamentelor sanitare |
| 33 | NEFTEA M. MIHAI | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 34 | MIRONEASA CONSTRUCȚII S.R.L. | 4673 | SRL | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcţii şi echipamentelor sanitare |
| 35 | STRUG & F.E.N. SRL | 4711 | SRL | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 36 | TIUGĂ FOREST WOODS S.R.L. | 4673 | SRL | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcţii şi echipamentelor sanitare |
| 37 | FABY INTERNATIONAL MARKET S.R.L. | 4729 | SRL | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate |
| 38 | IVANCIU SIMONA GABRIELA | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 39 | PETRIOMAR SHOP SRL | 4711 | SRL | Schitu Hadambului | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 40 | NELYCOST SRL | 4711 | SRL | SCHITU HADAMBULUI | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 41 | NELYCOST SRL | 4711 | SRL | SCHITU HADAMBULUI | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 42 | NELYCOST SRL | 4711 | SRL | SCHITU HADAMBULUI | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 43 | NELYCOST SRL | 4711 | S.R.L. | URSITA | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 44 | BUDĂIANU PETRONELA-IRINA | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Ursița | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 45 | PETRĂCHIUȚĂ D. DUMITRU | 4711 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Ursița | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 46 | GAVRIL DUMITRU | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Ursița | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 47 | BĂBUȚĂ FLORIN-MIHAI | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Ursița | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 48 | GAVRIL DUMITRU | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Ursița | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 49 | COJOCARU GH. MIHAI | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Ursița | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 50 | LA MANU CEL BUN S.R.L. | 4711 | S.R.L. | Ursița | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 51 | B.O.S.O STORE S.R.L. | 4791 | S.R.L. | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet |
| 52 | STÎNGACIU LENUȚA | 4789 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 53 | STÎNGACIU J. MARINEL | 4789 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 54 | CIOLAN V. OCTAVIAN-FLORIN | 4776 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor şi semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie şi a hranei pentru acestea, în magazine specializate |
| 55 | ROTARU HOMEUCĂ G. GABRIEL | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 56 | NECHITA MARIA | 4622 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 57 | LUPU-VICOL MARCU | 4789 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 58 | VALMART IMPEX SRL | 4711 | SRL | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 59 | ANDREI MARINELA | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 60 | BRAINMILL SRL | 4791 | SRL | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet |
| 61 | IAMANDI CONSTANTIN | 4622 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 62 | CĂLUIAN I. DOINA | 4781 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi piețe |
| 63 | URSU M. VASILE | 4776 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor şi semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie şi a hranei pentru acestea, în magazine specializate |
| 64 | TURCITU M. FILIAN | 4776 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor şi semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie şi a hranei pentru acestea, în magazine specializate |
| 65 | CĂLUIAN M. EMANUEL | 4622 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 66 | URSU M. MARCEL | 4782 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei şi încălțămintei efectuat prin standuri, chioşcuri şi piețe |
| 67 | IAMANDI V. MIHAELA | 4622 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 68 | NEFTEA M. MIHAI | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 69 | STÎNGACIU GH. GHEORGHE | 4782 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei şi încălțămintei efectuat prin standuri, chioşcuri şi piețe |
| 70 | LEPĂDATU N. ELENA | 4711 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 71 | IONIȚĂ N. FLORENTINA | 4776 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor şi semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie şi a hranei pentru acestea, în magazine specializate |
| 72 | SANTA-MARIA SRL | 5211 | S.R.L. | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 73 | FÎNU GH. FLORIN | 4782 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei şi încălțămintei efectuat prin standuri, chioşcuri şi piețe |
| 74 | RADU P. CRISTI | 4789 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 75 | CĂLIN GAVRIL FLORIN | 4631 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al fructelor şi legumelor |
| 76 | ANUŞCA MIRCEA | 4781 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi piețe |
| 77 | LUPU A. IRINA | 4776 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor şi semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie şi a hranei pentru acestea, în magazine specializate |
| 78 | CĂLIN SÎNZIANA | 4776 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor şi semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie şi a hranei pentru acestea, în magazine specializate |
| 79 | URSU V. FLORIN | 4789 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 80 | DEPOZIT REMUS S.R.L. | 4673 | S.R.L. | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcții şi echipamentelor sanitare |
| 81 | DUMITRU BOGDAN-VALENTIN | 4781 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi piețe |
| 82 | CĂLUIAN I. ELENA | 4789 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 83 | VALMART IMPEX SRL | 4711 | S.R.L. | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 84 | LUPU G. ELENA | 4789 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 85 | ANUŞCA DAVID | 4789 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 86 | ANUŞCA LUMINIȚA-MARINELA | 4789 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 87 | LUNGU CONSTANTIN-GEORGICĂ | 4673 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcții şi echipamentelor sanitare |
| 88 | PETRECHIUȚĂ REBECA | 4771 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al îmbrăcămintei, în magazine specializate |
| 89 | ANDREI MARINELA | 4711 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 90 | SURDU C. IONUȚ | 4673 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcții şi echipamentelor sanitare |
| 91 | FÎNU S. FLORIN | 4622 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 92 | CIUCIUC I. MANOLE | 4622 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | 2-4622-Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 93 | FAUR NAT. COSTACHE | 4711 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |
| 94 | LUPU GH. AVRAM | 4622 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 95 | BUZDUGAN GH. GABRIEL | 4789 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 96 | CHIRIAC GH. CORINA | 4622 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 97 | FÎNU GH. MARIN | 4789 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 98 | URSU V.V. VASILE | 4622 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 99 | IORGA I. MARIA | 4622 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 100 | STOICAN JĂNICĂ | 4622 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu ridicata al florilor şi al plantelor |
| 101 | DEGERATU ARON | 4781 | ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi piețe |
| 102 | VICU MONI MARKET S.R.L. | 4781 | S.R.L. | Mironeasa | Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi piețe |
| 103 | TIUGĂ COSTEL | 4789 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Comerț cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi piețe al altor produse |
| 104 | PEOPEO SRL | 4711 | S.R.L. | Mironeasa | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun |

*Sursa: date furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

***Alimentație publică***

| NR. CRT. | DENUMIREA SOCIETAȚII | CAEN | FORMA JURIDICA | LOCALITATEA | DOMENIUL DE ACTIVITATE |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | JESSI'S FAMILY TIME S.R.L. | 5630 | SRL | Mironeasa | Baruri şi alte activități de servire a băuturilor |
| 2 | AMIRA ANTONIO S.R.L. | 5630 | S.R.L. | Mironeasa | Baruri şi alte activități de servire a băuturilor |
| 3 | LA BĂDIA ION S.R.L. | 5610 | S.R.L. | Schitu Hadambului | Restaurante |

*Sursa: date furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

***Serviciile pentru populație***

În comuna Mironeasa există unități care să ofere servicii, între care enumerăm: asistență medicală, Învățământ în domeniul cultural, coafură şi alte activități de înfrumusețare şi activități de pompe funebre.

| NR. CRT. | DENUMIREA SOCIETĂȚII | CAEN | FORMA JURIDICĂ | LOCALITATEA | DOMENIUL DE ACTIVITATE |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | BAZON DIMITRIE-MIRCEA | 7410 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Activități de design specializat |
| 2. | FLORIN BUSINESS | 5210 | S.R.L. | Mironeasa | Depozitări |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | DEPOZITARE S.R.L. | | | | |
| 3. | APAVITAL SA | 3600 | SA | Mironeasa | Captarea, tratarea şi distribuția apei |
| 4. | TCPCOM MED S.R.L. | 8622 | S.R.L. | Mironeasa | Activități de asistență medicală specializată |
| 5. | LĂCĂTUŞU N.L. LENUȚA-GIANINA | 5210 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Depozitări |
| 6. | RUSU C. ANDREI | 9603 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Activități de pompe funebre şi similare |
| 7. | CSK GREAT WIN SLOTS S.R.L. | 9200 | S.R.L. | Mironeasa | Activități de jocuri de noroc şi pariuri |
| 8. | CONFORT EDILE NYCO S.R.L. | 4110 | S.R.L. | Mironeasa | Dezvoltare (promovare) imobiliară |
| 9. | OAMENI ŞI ÎNGERI S.R.L. | 9603 | S.R.L. | Mironeasa | Activități de pompe funebre şi similare |
| 10 | LUCKY BARBERSHOP S.R.L. | 9602 | S.R.L. | Mironeasa | Coafură şi alte activități de înfrumusețare |
| 11 | DIAC MIHAELA | 6202 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Activități de consultanță în tehnologia informației |
| 12 | EGO ART MUSIC S.R.L. | 8552 | S.R.L. | Mironeasa | Învățământ în domeniul cultural (limbi străine, muzică, teatru, dans, arte plastice, etc.) |
| 13 | CONEAC NECULAI | 4321 | ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ | Mironeasa | Lucrări de instalații electrice |
| 14 | ROSE COTTAGE GLAMPING S.R.L. | 5530 | S.R.L. | Ursița | Parcuri pentru rulote, campinguri şi tabere |

*Sursa: date furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, 2022*

***Transporturi***

| Nr. crt. | Denumirea societății | CAEN | Forma juridică | Localitatea | Domeniu de activitate |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ANUŞCA IULIAN-CONSTANTIN | 4939 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Alte transporturi terestre de călători n.c.a |
| 2 | CODRIN MIȘU TRANSCON S.R.L. | 4941 | S.R.L. | Mironeasa | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 3 | CAR.MIXT.ŞUHAN SRL | 4941 | SRL | Mironeasa | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 4 | CIUBOTARU MIHAELA | 4941 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Ursița | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 5 | P.I.R. URSITA TRANS S.R.L. | 4939 | S.R.L. | Ursița | Alte transporturi terestre de călători n.c.a |
| 6 | PETRĂCHIUȚĂ VALERIU | 4941 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 7 | PETRECHIUȚĂ | 4941 | PERSOANĂ | Mironeasa | Transporturi rutiere de mărfuri |

| Nr. crt. | Denumirea societății | CAEN | Forma juridică | Localitatea | Domeniu de activitate |
|---|---|---|---|---|---|
| | BENONE | | FIZICĂ AUTORIZATĂ | | |
| 8 | URSU Ş. IONUȚ | 4941 | PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 9 | PETRECHIUȚĂ ALEXANDRU-MIHAI P | 4941 | ERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ | Mironeasa | Transporturi rutiere de mărfuri |
| 10 | COSMIN TRANSPORT LEMN S.R.L. | 4941 | S.R.L. | Mironeasa | Transporturi rutiere de mărfuri |

## 2.5. POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ŞI SOCIALE

Evoluția populației comunei Mironeasa determinată de evoluția indicatorilor demografici: natalitatea, fertilitatea şi mortalitatea, precum şi de cea a fenomenului de migrație. Acesta din urmă a avut un rol esențial, atât prin prisma relațiilor stabilite cu centrele urbane aflate în proximitate şi cu comunele învecinate, cât şi sub aspectul migrației externe.

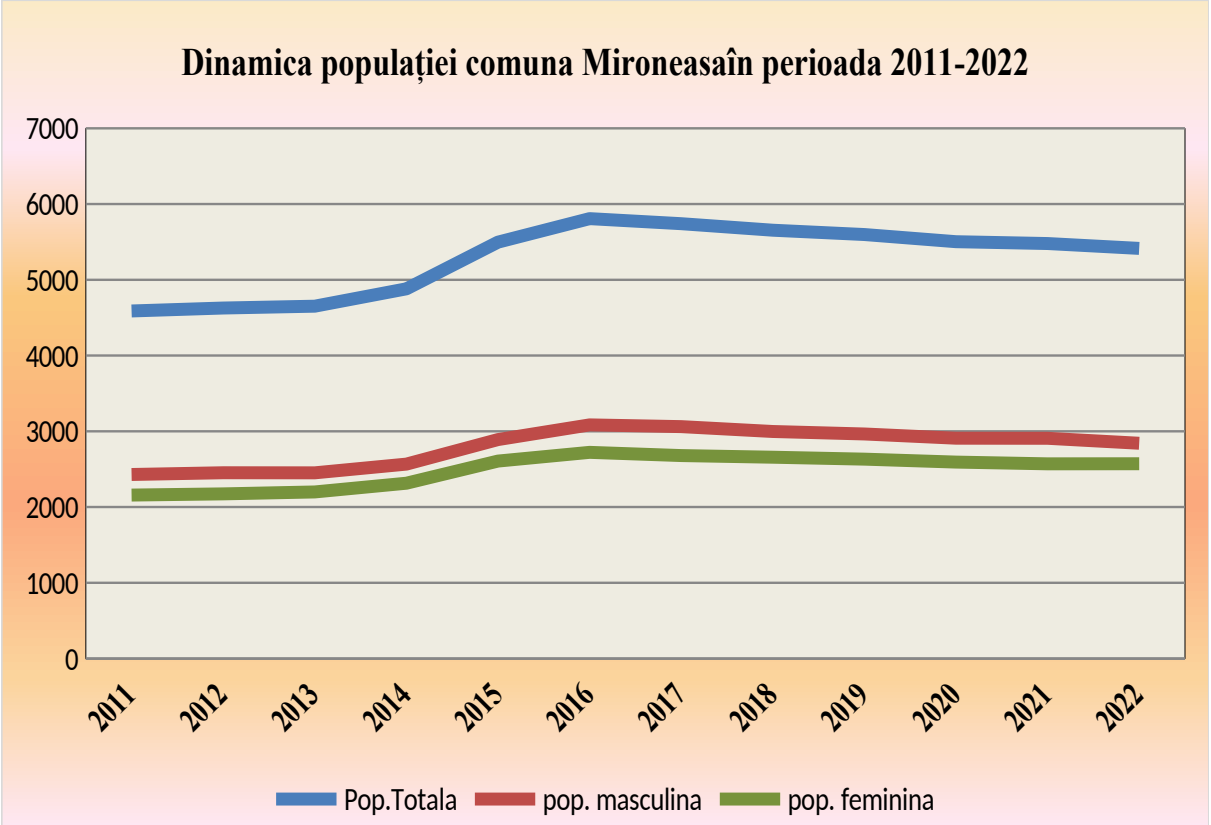
### 1.5.1. Evoluția populației

Pentru analiza evoluției populației în comuna Mironeasa au fost considerate datele furnizate de Institutul Național de Statistică privind populația după domiciliu, la 1 ianuarie, în intervalul de timp 2011-2022.

| AN | POP.TOTALA | POP. MASCULINA | POP. FEMININA |
|---|---|---|---|
| 2011 | 4588 | 2430 | 2158 |
| 2012 | 4627 | 2453 | 2174 |
| 2013 | 4651 | 2452 | 2199 |
| 2014 | 4881 | 2567 | 2314 |
| 2015 | 5497 | 2890 | 2607 |
| 2016 | 5807 | 3085 | 2722 |
| 2017 | 5741 | 3062 | 2679 |
| 2018 | 5655 | 2997 | 2658 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2019 | 5597 | 2965 | 2632 |
| 2020 | 5503 | 2909 | 2594 |
| 2021 | 5479 | 2908 | 2571 |
| 2022 | 5414 | 2842 | 2572 |

*Sursa: INSSE, 2022*




*Sursa: INSSE, 2022*

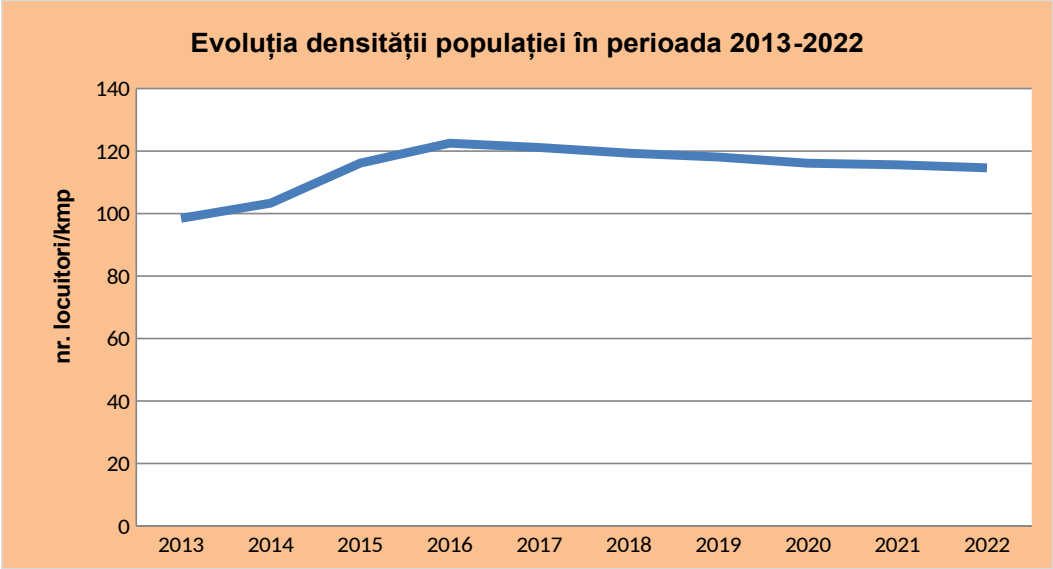
**Densitatea populației**

Densitatea populației comunei Mironeasa analizată pentru intervalul 2013-2022 se obține raportând populația înregistrată la 1 ianuarie, la suprafața locuibilă a comunei. Densitatea generală este mai mică decât media județeană înregistrată la recensământul din 2014, de 141,04 locuitori/km$^2$ , dar mai mare decât cea înregistrată la acelaşi recensământ la nivelul Regiunii Nord-Est, de 88.88 locuitori/ km$^2$.

| SPECIFICAȚIE | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Suprafața locuibilă – km$^2$ | 47,23 | 47,23 | 47,33 | 47,39 | 47,39 | 47,39 | 47,39 | 47,39 | 47,39 | 47,23 |
| Populația stabilă la 1.Ian. | 4651 | 4881 | 5497 | 5807 | 5741 | 5655 | 5597 | 5503 | 5479 | 5414 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Densitatea loc/km$^2$ | 98,47 | 103,34 | 116,14 | 122,53 | 121,14 | 119,33 | 118,1 | 116,12 | 115,61 | 114,63 |

*Sursa: INSSE, 2022*



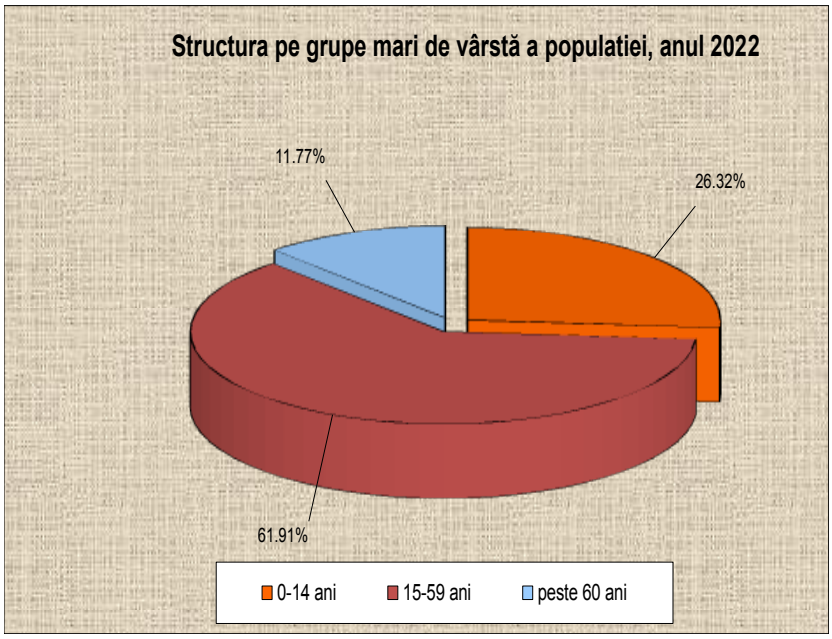

*Sursa: INSSE, 2022*

## 2.5.2.Structura populației

**Structura pe grupe de vârstă şi sexe a populației**

Structura pe grupe de vârstă şi sexe a populației comunei Mironeasa a fost analizată conform datelor înregistrate la 1 ian. 2022, furnizate de INSSE, Bucureşti anul 2022.

Structura pe grupe mari de vârstă a populației comunei atestă faptul că structurile demografice sunt afectate de procesul de îmbătrânire. Grupa populației tinere, cu vârsta cuprinsă între 0-14 ani, reprezintă 26,32 % din total, fiind sub pragul de 30 %, ce marchează începutul degradării structurilor demografice dintr-un teritoriu din cauza procesului de îmbătrânire. Populația adultă a crescut ca efectiv şi ca pondere din populația totală în acest interval, în timp ce populația vârstnică a scăzut.




*Sursa: INSSE, 2022*

Calculând indicele de îmbătrânire la nivelul comunei, prin raportarea populației vârstnice la cea tânără, remarcăm că acesta se situează mult sub valoarea unitară, ceea ce atestă faptul că populația comunei Mironeasa nu este afectată prea mult de procesul de îmbătrânire şi nu a atins pragul critic de degradare a structurilor demografice.

| AN | 0-14 | 15-59 | PESTE 60 | INDICE DE IMBATRANIRE |
|---|---|---|---|---|
| 2022 | 1425 | 3352 | 637 | 0,45 |

*Sursa: INSSE, 2022*

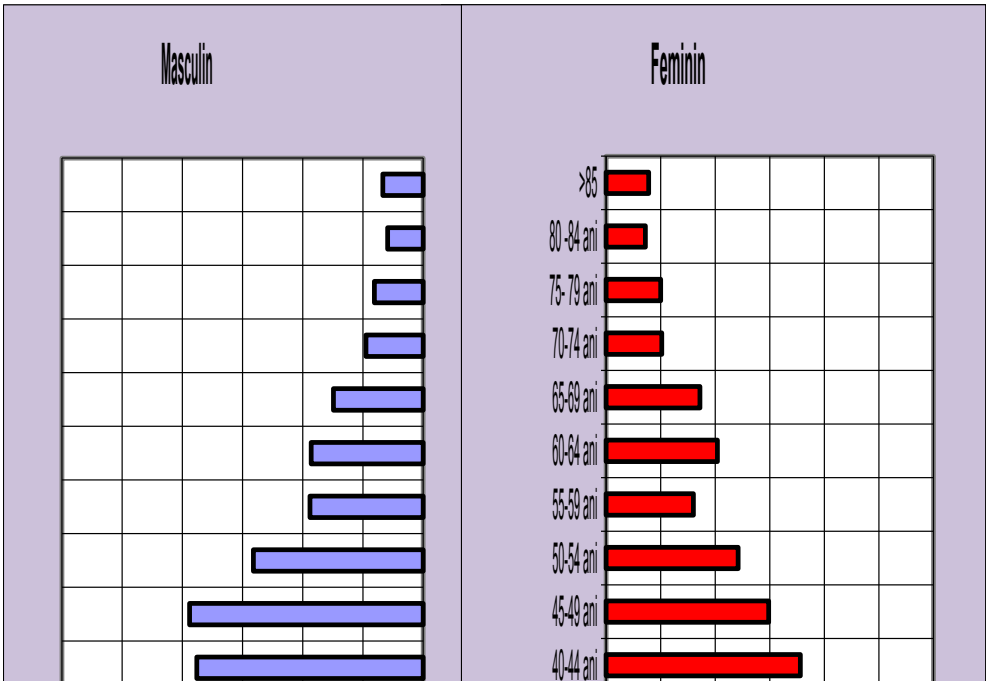
Structura populației pe grupe de vârstă şi sexe la 1 ian. 2022, reprezentată prin piramida vârstelor, ilustrează procesul de îmbătrânire demografică, prin diminuarea segmentelor de la bază. Forma piramidei din 2022 este cea reprezentativă pentru o populație aflată în tranziție demografică, aspect observabil prin faptul că segmentele cele mai proeminente aparțin generațiilor de 10-19 ani. Populației cu vârsta înaintată îi va lua locul un contingent destul de valoros, reprezentat de segmentele în vârsta de 10-19 ani, ceea ce înseamnă că această comună dispune de resurse umane încă numeroase şi cu vitalitate ridicată.

| **2022** | | | |
|---|---|---|---|
| **Grupe de vârstă** | **TOTAL** | **Masculin** | **Feminin** |
| | **5414** | **2842** | **2572** |
| 0-4 ani | 471 | 233 | 238 |
| 5-9 ani | 446 | 214 | 232 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10-14 ani | 508 | 255 | 253 |
| 15-19 ani | 494 | 245 | 249 |
| 20-24 ani | 414 | 236 | 178 |
| 25-29 ani | 374 | 211 | 163 |
| 30-34 ani | 441 | 246 | 195 |
| 35-39 ani | 395 | 223 | 172 |
| 40-44 ani | 376 | 198 | 178 |
| 45-49 ani | 388 | 239 | 149 |
| 50-54 ani | 282 | 161 | 121 |
| 55-59 ani | 188 | 108 | 80 |
| 60-64 ani | 186 | 84 | 102 |
| 65-69 ani | 149 | 63 | 86 |
| 70-74 ani | 95 | 44 | 51 |
| 75-79 ani | 81 | 31 | 50 |
| 80 -84 ani | 59 | 23 | 36 |
| >85 | 67 | 28 | 39 |

*Sursa: INSSE, 2022*

**Piramida vârstelor**



În ceea ce priveşte raportul dintre sexe, exprimat prin **indicele de masculinitate**, în anul 2022 are valoarea 1,1, ceea ce atestă un echilibru, populația masculină fiind mai numeroasă în special la nivelul segmentelor de vârstă tânără.

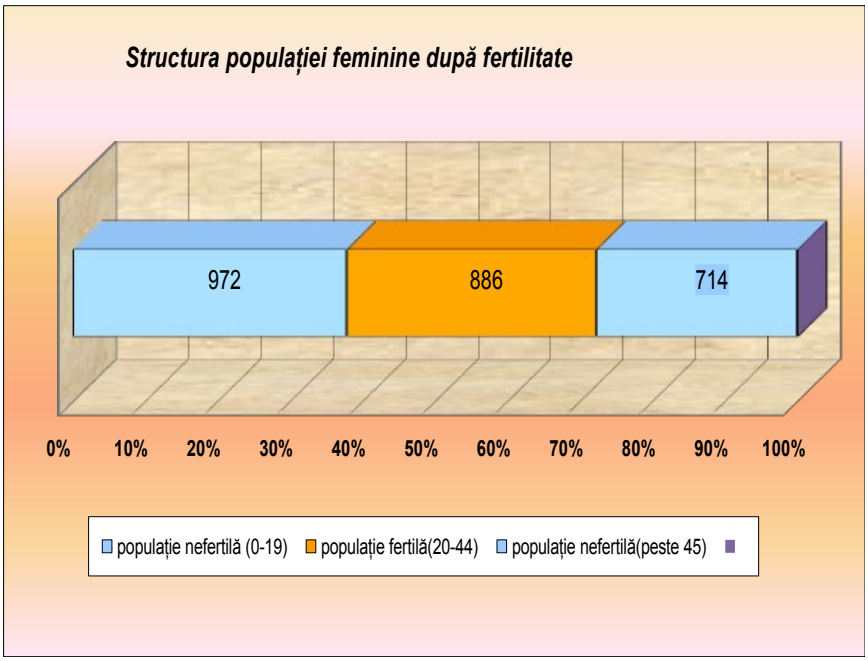
În cadrul grupei adulte se remarcă sub aspect demografic, cu un rol activ în dinamica numerică a populației, ***subgrupa fertilă***, care cuprinde populația feminină cu vârsta cuprinsă între 20-44 ani, capabilă de reproducere.

| AN | TOTAL | 0-14 ANI | 15-19 ANI | 20-29 ANI | 30-49 ANI | > 50 ANI |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2022 | 2572 | 723 | 249 | 341 | 694 | 565 |

*Sursa: INSSE, 2022*

Un aspect îmbucurător îl constituie faptul că grupa cu vârsta cuprinsă între 0-14 ani este destul de mare, ceea ce poate avea efecte pozitiv pe termen mediu şi lung asupra natalității.

Şi perspectiva este bună datorită ponderii ridicate a populației de fertilitate maximă (20-29 ani), în 2019 ea reprezentând 13,26% (341 persoane) din total, ceea ce va avea efecte pozitive pe termen lung.




*Sursa: INSSE, 2022*

## 2.5.3. Dinamica populației

### 2.5.3.1.Mişcarea naturală a populației

Mişcarea naturală a populației reprezintă modificările survenite în numărul şi structura populației ca urmare a naşterilor, deceselor, căsătoriilor şi divorţurilor. Această componentă a mişcării populației se reflectă şi în structura pe vârste şi pe sexe a populației, cât şi asupra distribuției în teritoriu, având o influență directă asupra caracteristicilor dimensionale ale localităților.

Un indicator al mişcării naturale este sporul (bilanțul) natural al populației, care reprezintă diferența dintre rata natalității şi rata mortalității şi relevă creşterea sau scăderea numărului de locuitori.

**Bilanțul natural al populației**

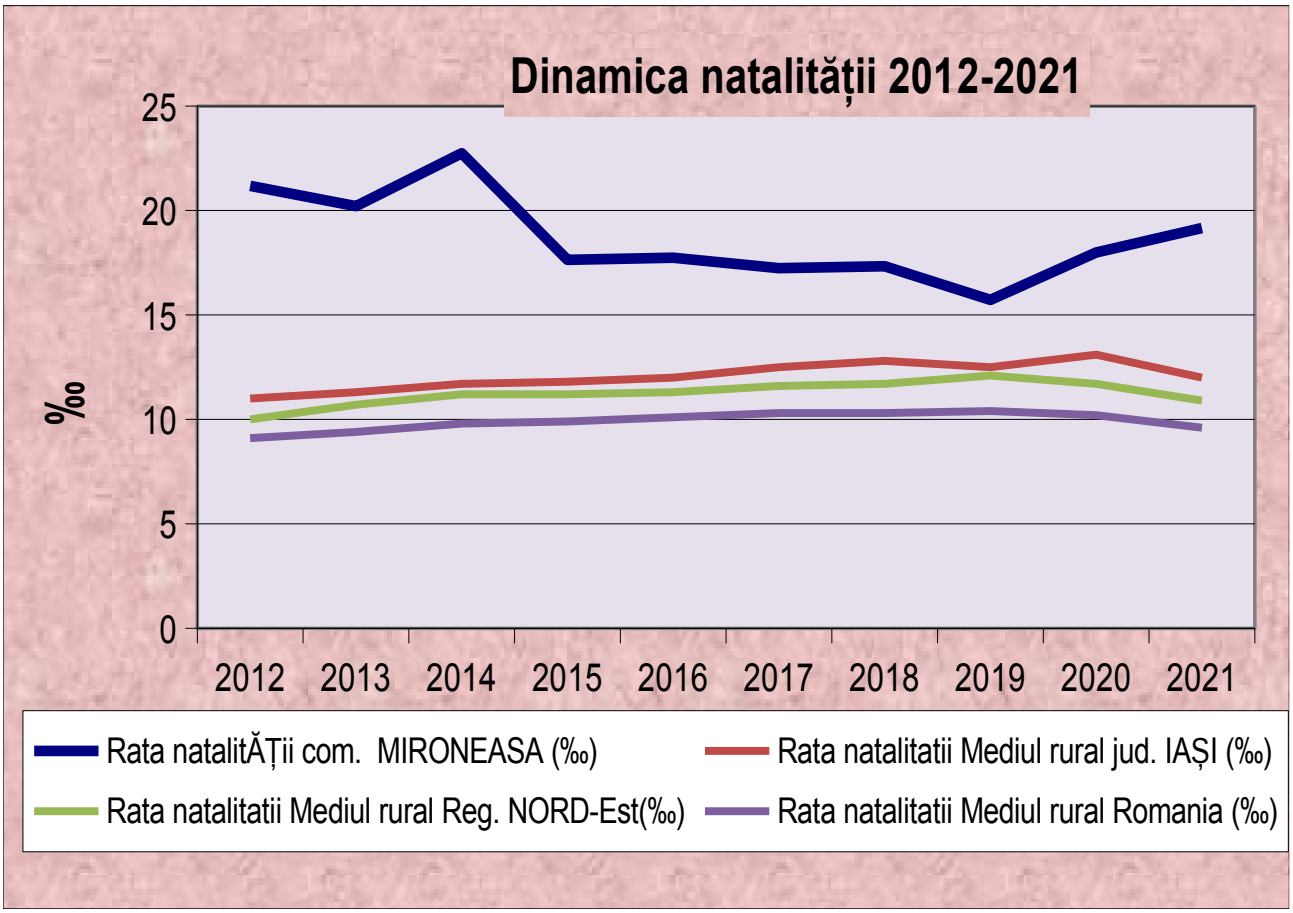
Componenta activă a mişcării naturale a populației, *natalitatea*, este cuantificată prin rata natalității, care reprezintă numărul de naşteri înregistrate într-un interval de un an raportat la o mie de locuitori.

În intervalul 2012-2021 pentru care s-au analizat datele furnizate de INSS Bucureşti, evoluția natalității a fost una oscilantă, marcată de etape alternante de creştere şi scădere. Minimul s-a înregistrat în anul 2019, când rata natalității a fost de 15,72 ‰, în timp ce maximul a fost de 22,74 ‰, în anul 2014. Trendul general urmat de acest indicator în comuna Mironeasa a fost unul oscilant, valorile continuând să se mențină peste cele din contextul național, județean, respectiv la nivel regional.

***Evoluția natalității*** a fost influențată de modificarea comportamentului demografic, aliat la tendința națională, precum şi de particularitățile economice.

| AN | NĂSCUTI VII | POP. TOTALĂ | RATA NATALITĂȚII COM. MIRONEASA (‰) | RATA NATALITATII MEDIUL RURAL JUD. IAȘI (‰) | RATA NATALITATII MEDIUL RURAL REG. NORD-EST(‰) | RATA NATALITATII MEDIUL RURAL ROMANIA (‰) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2012 | 98 | 4627 | 21,18 | 11 | 10 | 9,1 |
| 2013 | 94 | 4651 | 20,21 | 11,3 | 10,7 | 9,4 |
| 2014 | 111 | 4881 | 22,74 | 11,7 | 11,2 | 9,8 |
| 2015 | 97 | 5497 | 17,64 | 11,8 | 11,2 | 9,9 |
| 2016 | 103 | 5807 | 17,74 | 12 | 11,3 | 10,1 |
| 2017 | 99 | 5741 | 17,24 | 12,5 | 11,6 | 10,3 |
| 2018 | 98 | 5655 | 17,33 | 12,8 | 11,7 | 10,3 |
| 2019 | 88 | 5597 | 15,72 | 12,5 | 12,1 | 10,4 |
| 2020 | 99 | 5503 | 17,99 | 13,1 | 11,7 | 10,2 |
| 2021 | 105 | 5479 | 19,16 | 12 | 10,9 | 9,6 |

*Sursa: INSSE, 2022*

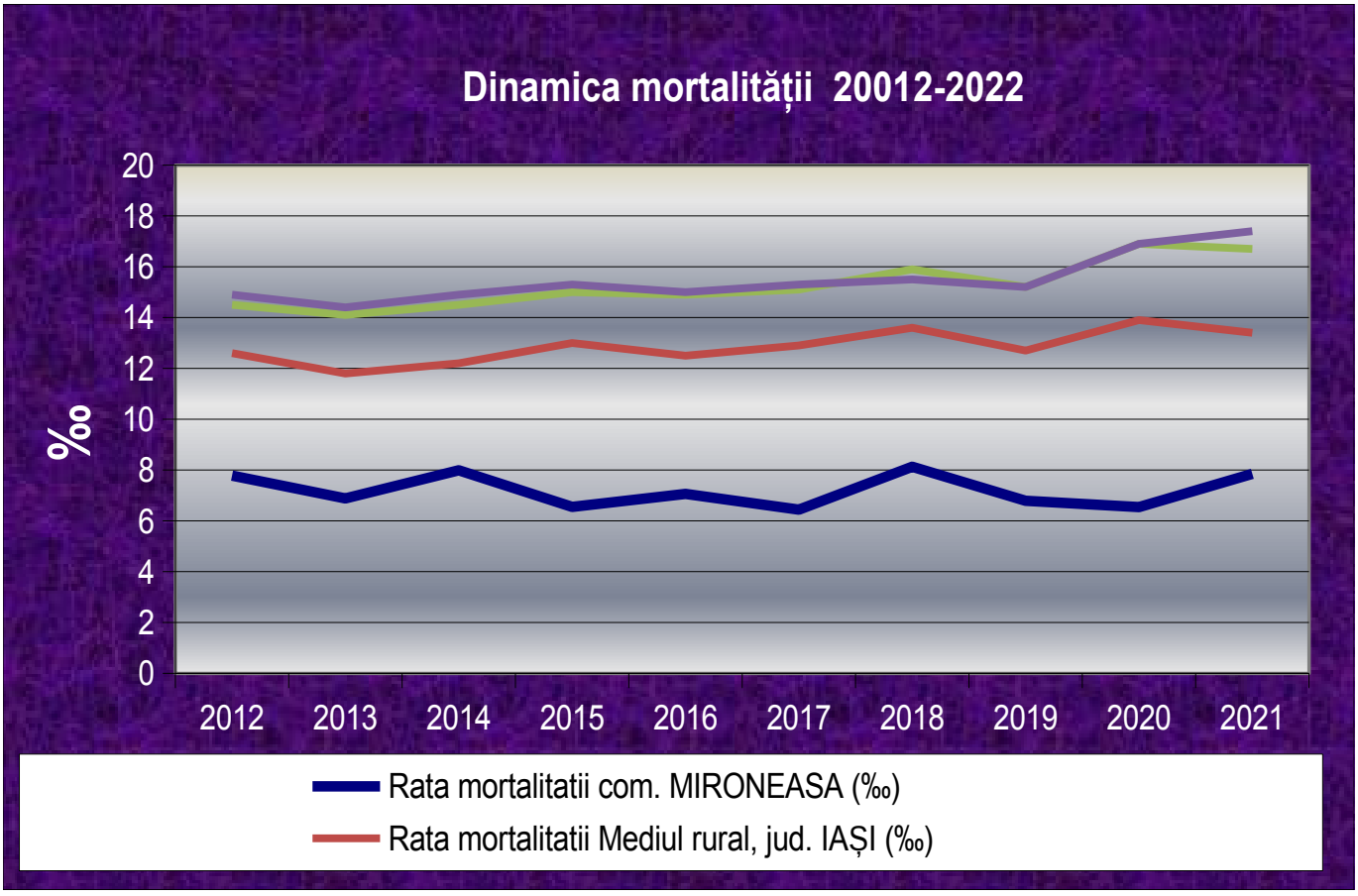



*Sursa: INSSE, 2022*

***Mortalitatea***, cealaltă componentă a bilanțului natural, înregistrează, în același interval 2012-2021, tendințe distincte de evoluție, regimul oscilațiilor fiind mic. Astfel, diferența dintre minimul (6,44‰) din 2017 şi maximul (8,13‰) înregistrat în anul 2018 este una nesemnificativă şi ilustrează ritmul puțin fluctuant, spre liniar, în care a evoluat acest indicator demografic.

| AN | DECEDATI | POP. TOTALA | RATA MORTALITATII COM. MIRONEASA (‰) | RATA MORTALITATII MEDIUL RURAL, JUD. IAȘI (‰) | RATA MORTALITATII MEDIUL RURAL, REG. NORD-EST (‰) | RATA MORTALITATII MEDIUL RURAL, ROMANIA (‰) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2012 | 36 | 4627 | 7,78 | 12,6 | 14,5 | 14,9 |
| 2013 | 32 | 4651 | 6,88 | 11,8 | 14,1 | 14,4 |
| 2014 | 39 | 4881 | 7,99 | 12,2 | 14,5 | 14,9 |
| 2015 | 36 | 5497 | 6,55 | 13 | 15 | 15,3 |
| 2016 | 41 | 5807 | 7,06 | 12,5 | 14,9 | 15 |
| 2017 | 37 | 5741 | 6,44 | 12,9 | 15,1 | 15,3 |
| 2018 | 46 | 5655 | 8,13 | 13,6 | 15,9 | 15,5 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2019 | 38 | 5597 | 6,79 | 12,7 | 15,2 | 15,2 |
| 2020 | 36 | 5503 | 6,54 | 13,9 | 16,9 | 16,9 |
| 2021 | 43 | 5479 | 7,85 | 13,4 | 16,7 | 17,4 |



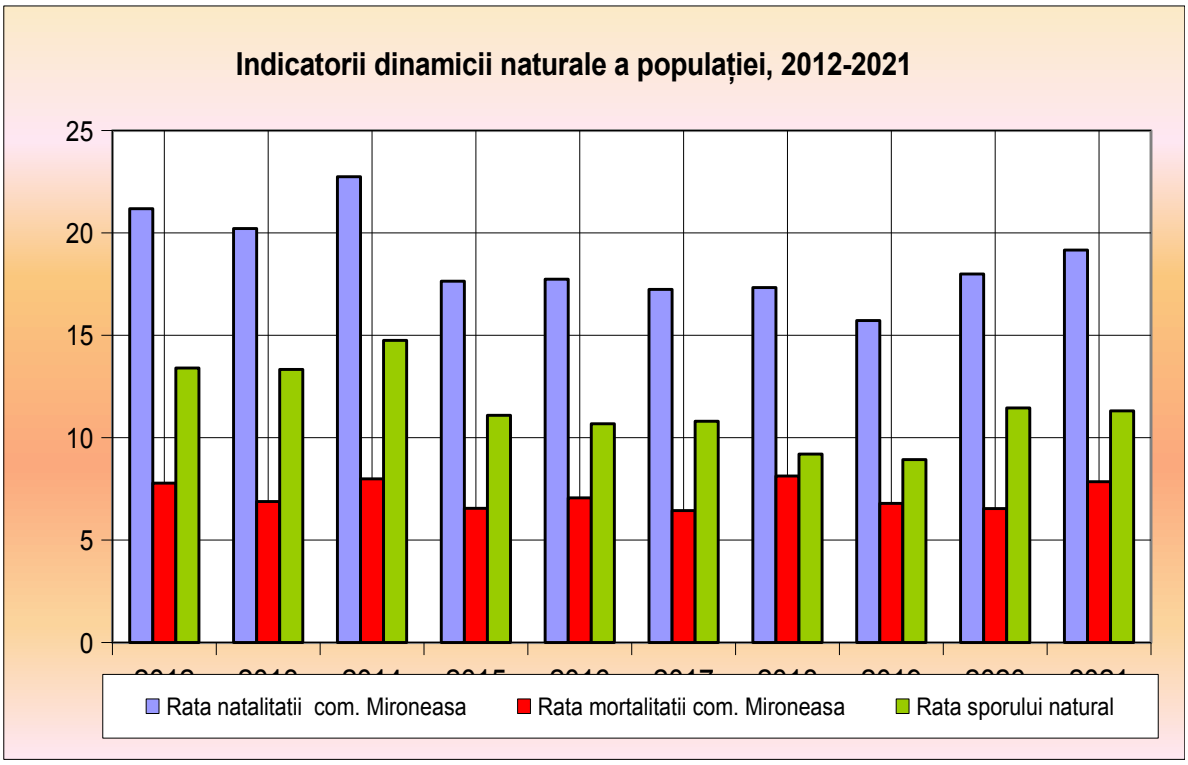

*Sursa: INSSE, 2022*

De remarcat este faptul că valorile ratei mortalității în comuna Mironeasa au fost mai reduse decât valorile specifice mediului rural, atât în context regional, județean, dar şi valorile din mediu rural național.

***Sporul natural*** s-a menținut la cote pozitive în intervalului analizat, din cauza valorilor mari ale natalității. Pe termen lung acest fenomen va duce la procesul de sporire și întinerire demografică.

| AN | RATA NATALITATII COM. MIRONEASA | RATA MORTALITATII COM. MIRONEASA | RATA SPORULUI NATURAL |
|---|---|---|---|
| 2012 | 21,18 | 7,78 | 13,4 |
| 2013 | 20,21 | 6,88 | 13,33 |
| 2014 | 22,74 | 7,99 | 14,75 |
| 2015 | 17,64 | 6,55 | 11,09 |
| 2016 | 17,74 | 7,06 | 10,68 |
| 2017 | 17,24 | 6,44 | 10,8 |
| 2018 | 17,33 | 8,13 | 9,2 |
| 2019 | 15,72 | 6,79 | 8,93 |
| 2020 | 17,99 | 6,54 | 11,45 |
| 2021 | 19,16 | 7,85 | 11,31 |

*Sursa: INSSE, 2022*




*Sursa: INSSE, 2022*

### 2.5.3.2. Bilanțul migrator al populației

Migrația populației se defineşte ca fiind acea mişcare în teritoriu prin care se modifică numărul şi structura pe vârste şi sexe a populației, ca urmare a intrării sau ieşirii din aria administrativă respectivă a unui număr de persoane din/spre alte arii administrativ teritoriale.

Migrația are două componente, *emigrația* (ieşirile) şi *imigrația* (intrările de populație), a căror intensitate se măsoară cu ajutorul a doi indicatori – rata emigrației, respectiv rata imigrației. Prin compunerea acestora se obține *soldul migrator*, care este un indicator al atractivității teritoriului respectiv pentru migranți.

După durata pe care se manifestă, migrația poate fi definitivă, temporară şi de tip pendulator (navetismul), toate aceste categorii de mobilitate afectând în timp populația comunei Mironeasa.

În intervalul 2012-2021, a fost analizată situația migrației la nivelul comunei Mironeasa funcție de datele furnizate de INSSE Bucureşti privind stabilirile şi plecările cu reşedința, iar pentru calcularea soldului migrator au fost utilizate doar datele privind stabilirea şi plecarea cu domiciliul.

Deoarece nu există o evidență strictă a migrației, datele de mai jos nu pot reflecta intru totul realitatea, numărul emigranților fiind de cele mai mult ori mult mai mare.

| AN | STABILIRI DE RESEDINTA | PLECARI CU RESEDINTA | STABILIRI CU DOMICILIUL (INCLUSIV MIGRATIA EXTERNA) | PLECARI CU DOMICILIUL (INCLUSIV MIGRATIA EXTERNA) | SOLD MIGRATORIU |
|---|---|---|---|---|---|
| 2012 | 6 | 23 | 56 | 94 | -38 |
| 2013 | 13 | 10 | 288 | 104 | 184 |
| 2014 | 9 | 17 | 713 | 136 | 577 |
| 2015 | 4 | 45 | 424 | 181 | 243 |
| 2016 | 10 | 42 | 51 | 180 | -129 |
| 2017 | 1 | 31 | 43 | 191 | -148 |
| 2018 | 4 | 38 | 52 | 168 | -116 |
| 2019 | 6 | 32 | 63 | 209 | -146 |
| 2020 | 12 | 45 | 55 | 148 | -93 |
| 2021 | 8 | 47 | 36 | 160 | -124 |

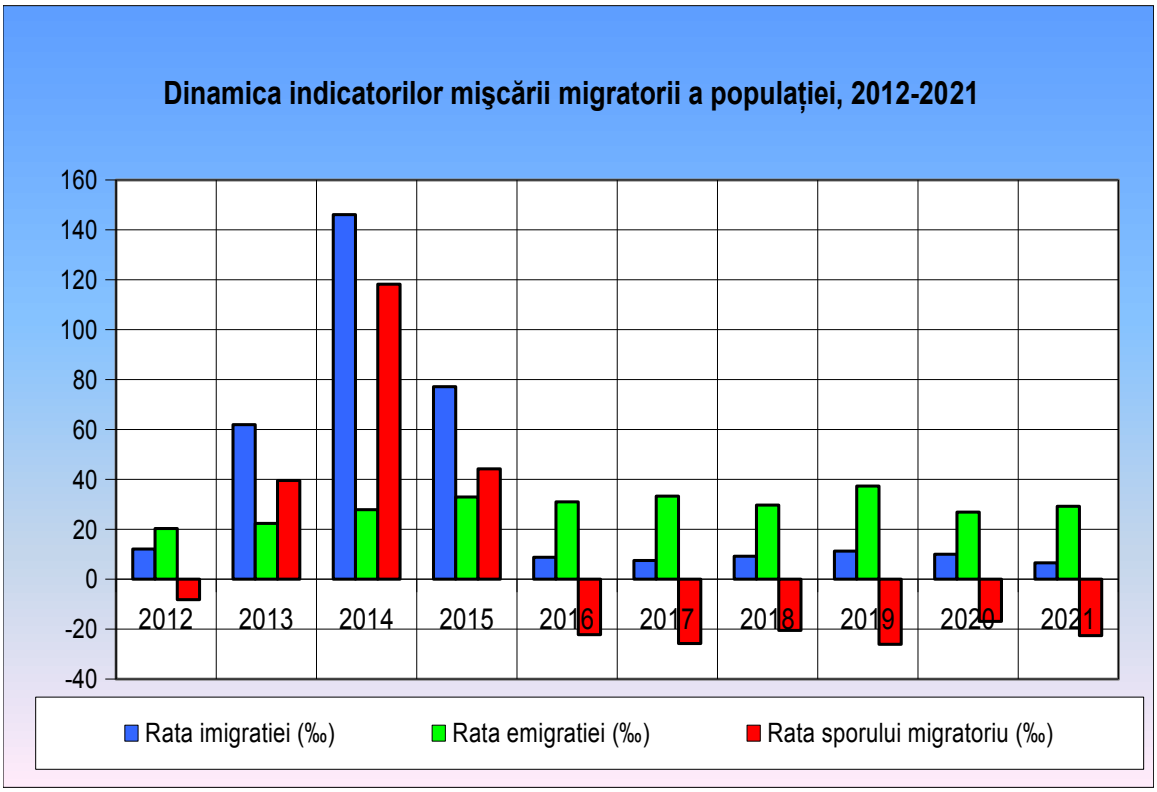
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

*Sursa: INSSE, 2022*

| AN | RATA IMIGRATIEI (‰) | RATA EMIGRATIEI (‰) | RATA SPORULUI MIGRATORIU (‰) |
|---|---|---|---|
| 2012 | 12,10 | 20,31 | -8,21 |
| 2013 | 61,92 | 22,36 | 39,56 |
| 2014 | 146,08 | 27,86 | 118,22 |
| 2015 | 77,13 | 32,93 | 44,2 |
| 2016 | 8,78 | 31 | -22,22 |
| 2017 | 7,49 | 33,27 | -25,78 |
| 2018 | 9,19 | 29,71 | -20,52 |
| 2019 | 11,26 | 37,34 | -26,08 |
| 2020 | 9,99 | 26,89 | -16,9 |
| 2021 | 6,57 | 29,20 | -22,63 |

*Sursa: INSSE, 2022*

Este de remarcat faptul că în decursul acestui interval, rata sporului migrator a fluctuat pe toată durata intervalului, atingând valoarea maxima de 118,22 ‰ în 2014, iar valoarea minimă de -26,08 ‰ în 2019.




*Sursa: INSSE, 2022*

### 2.5.3.3.Bilanțul real al populației

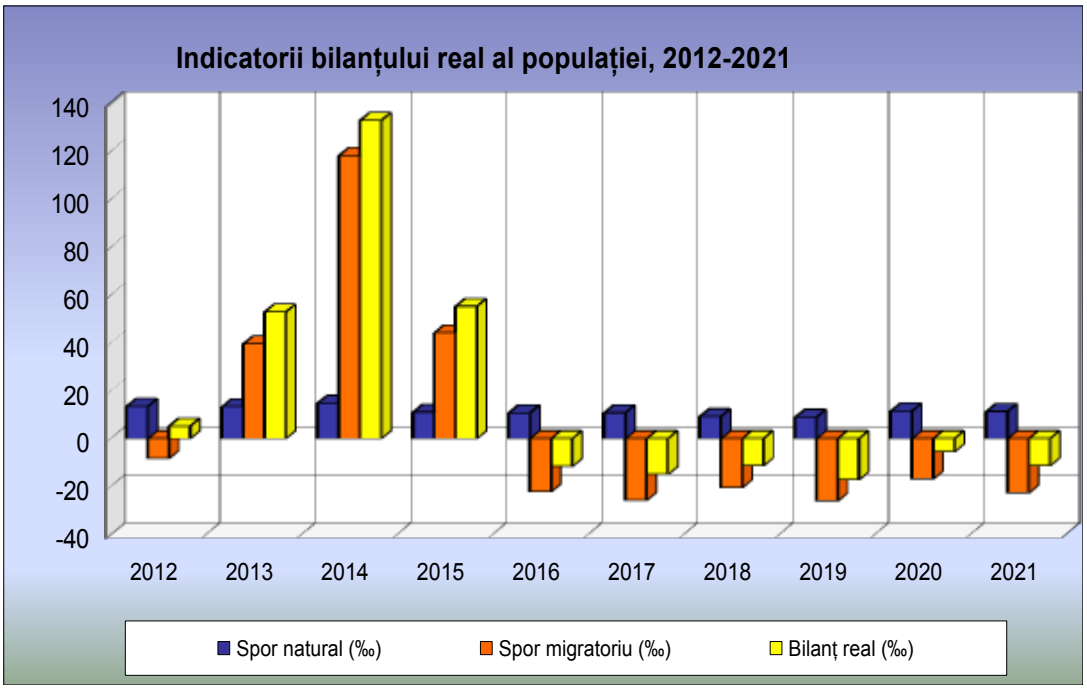
Bilanțul (soldul) real al populației se obține prin însumarea soldului mișcării naturale cu cel al mișcării mecanice a populației, şi determină dinamica globală a populației teritoriului supus studiului.

În comuna Mironeasa, bilanțul real a fost negativ spre sfârșitul intervalului analizat, ceea ce înseamnă că scade atractivitatea pentru locuire.

| AN | SPOR NATURAL (‰) | SPOR MIGRATORIU (‰) | BILANȚ REAL (‰) |
|---|---|---|---|
| 2012 | 13,4 | -8,21 | 5,19 |
| 2013 | 13,33 | 39,56 | 52,89 |
| 2014 | 14,75 | 118,22 | 132,97 |
| 2015 | 11,09 | 44,2 | 55,29 |
| 2016 | 10,68 | -22,22 | -11,54 |
| 2017 | 10,8 | -25,78 | -14,98 |
| 2018 | 9,2 | -20,52 | -11,32 |
| 2019 | 8,93 | -26,08 | -17,15 |
| 2020 | 11,45 | -16,9 | -5,45 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2021 | 11,31 | -22,63 | -11,32 |

*Sursa: INSSE, 2022*




*Sursa: INSSE, 2022*

### 2.5.4. Resursele umane

Resursele de muncă disponibile ale populației cuprind persoanele cu vârsta între 15-59 ani, atât în cadrul populației feminine, cât şi al celei masculine, în număr de 2279 persoane în anul 2022.

Conform datelor statistice reprezentate tabelar mai jos, în comuna Mironeasa ponderea populației apte de muncă era, în anul 2022 de 58,46%, din totalul populației stabile, ceea ce înseamnă că teritoriul dispune încă de un capital important de forță de muncă.

Comparând populația din cele două subgrupe ale populației în vârstă de muncă 20-39 ani şi 40-59 ani, se remarcă faptul că raportul a fost favorabil pentru vârstele adulte din eşalonul superior, ceea ce denotă faptul că teritoriul comunei Mironeasa are populația în creştere şi dispune de resurse de muncă cu un grad ridicat de vitalitate.

| An | 20-39 | 40-59 | Raport |
|---|---|---|---|
| 2022 | 1624 | 1234 | 1,32 |

*Sursa: INSSE Bucureşti, 2022*

Disponibilul actual şi de perspectivă de resurse umane poate fi estimat utilizând şi raportul de substituție a populației, calculat prin raportarea populației cu vârsta între 15-24 de ani la segmentul de vârstă 55-64 de ani, la nivel comunal:

| AN | 15-24 | 55-64 | RAPORTUL DE SUBSTITUTIE |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2021 | 908 | 374 | 2,43 |

*Sursa: INSSE Bucureşti, 2022*

De remarcat că valoarea a depăşit 200%, astfel încât populația cu vârsta de 55-64 de ani care va trece în rândul populației inactive va fi înlocuită de un contingent tânăr superior numeric, asigurând o substituție foarte bună a forței de muncă.

### 2.5.5. Forța de muncă

Numărul mediu de salariați a crescut cu 11 persoane în perioada 20012-2021.

| | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Număr mediu salariați – total | 125 | 123 | 96 | 95 | 102 | 138 | 153 | 146 | 141 | 136 |

*Sursa: INSSE Bucureşti, 2022*

O mențiune importantă este legată de activitatea de construcții, binecunoscută ca fiind un debuşeu pentru munca „la negru”, de cele mai multe ori numărul de salariați aflați în evidențe fiind mai mic decât cel real. Acelaşi lucru este valabil şi în cazul salariaților din agricultură şi activitățile conexe.

**Navetismul**

Conform autorităților locale, persoanele care nu au loc de muncă în comuna Mironeasa lucrează în localitățile apropiate, mişcarea de navetism fiind favorizată de cursele regulate de autobuz pe această rută.

Comercializarea produselor agricole obținute în gospodării şi construcțiile sunt domenii de activitate ce antrenează locuitorii comunei în mişcări de navetism. Salariații din sectorul bugetar sunt antrenați în acest tip de mişcare şi în sens invers, dinspre localitățile apropiate înspre comuna Mironeasa.

**Nivelul şomajului**

Disponibilul de forță de muncă este calculat de către A.J.O.F.M. ca fiind populația cu vârsta cuprinsă între 18-62 de ani care participă la activități productive retribuite, conform legislației în vigoare.

Ponderea şomerilor este explicabilă în cea mai mare parte prin disponibilizările care au avut loc in unitățile economice din centrele urbane aflate în proximitate, unde activau persoane din comună, precum şi dezvoltarea economică insuficientă la nivel de comună.

Lipsa cererii pentru forța de muncă determină o parte a forței de muncă tinere şi adulte fie să migreze spre alte oraşe, fie să plece în străinătate temporar (sezonier) pentru muncă în țări ca Italia, Spania, Grecia, etc.

Potrivit INSSE Bucureşti, în anul 2022, luna august, numărul de şomeri înregistrați la nivelul comunei era de ***256 de persoane, din care 108 femei şi 148 bărbați.***

Este necesar de menționat că datele statistice cuprind doar şomerii înregistrați ca atare la Oficiul Forțelor de Muncă, astfel încât la aceştia se adaugă şomerii neînregistrați, care se ocupă de agricultură pentru a subzista („şomajul ascuns"). Pe de altă parte, o parte din şomerii înregistrați pot lucra fără forme legale, fie în zonă, fie în străinătate, chiar dacă figurează în cadrul populației şomere.

**Aprecieri asupra pieței muncii**

Piața muncii este definită de cele două componente: oferta de forță de muncă, reprezentată de populația aptă de muncă, respectiv cererea de forță de muncă, sau unitățile economice angajatoare.

Atât capitolul privind potențialul economic al comunei, cât şi profilul ocupațional au relevat faptul că teritoriul comunei Mironeasa prezintă un profil terțiar-agrar.

Cea mai mare parte a populației active este ocupată în agricultură şi activități conexe. Numărul persoanelor salariate în agricultură este foarte mic, ea fiind practicată majoritar în sistem individual, pentru subzistență. Creşterea animalelor este, la rândul său, o ocupație cu potențial în comună, fiind practicată tot în sistem individual.

Ponderea încă mare a activilor în agricultură maschează şi un alt fenomen, respectiv migrația internațională fără contract de muncă, şi deci neînregistrată ca atare.

Activitățile din domeniul industriei şi construcțiilor sunt reduse în comună.

Se remarcă tendințele de dezvoltare a inițiativei private, în domeniul comerțului, însă nu se valorifică suficient resurele umane de care dispune comuna.

Cea mai mare parte a locurilor de muncă provin însă din sectorul bugetar.

Putem aprecia în baza celor de mai sus, că resursele umane din comună nu sunt utilizate insuficient, fapt care determină un anumit grad de repulsivitate a comunei generată de lipsa locurilor de muncă şi are drept consecință de cele mai multe ori emigrarea.

**Disfuncționalități**

Populația comunei Mironeasa este elementul organizator al spațiului studiat, astfel încât starea sa actuală şi dinamica trebuie să coordoneze măsurile urbanistice preconizate în cadrul acestui plan.

Analiza relativ detaliată asupra populației relevă o serie de disfuncționalități ale populației sub aspect demografic, social, profesional şi economic. Elementele esențiale care se constituie în direcții prioritare de intervenție sunt sintetizate mai jos:

- Bilanț real negativ;
- Emigrația internațională „ascunsă", greu de cuantificat datorită lipsei formelor legale de muncă şi reşedință;
- Manifestarea unui fenomen de îmbătrânire a populației în relație cu emigrarea grupelor de vârstă mai tinere şi cu diminuarea natalității;
- Ponderea redusă a salariaților din totalul populației active, care se traduce printr-un nivel scăzut al veniturilor din activități remunerate;
- Rata mare a şomajului;
- Proporția încă mare a populației active într-o agricultură de subzistență;
- Dezvoltarea insuficientă a serviciilor si activităților din sectorul terțiar;
- Cererea insuficientă de forță de muncă în comună;
- Accesul redus la facilități de conversie/reconversie profesională;
- Inadvertențe la nivelul înregistrării datelor şi a evidenței exacte a populației;
- Accesul insuficient la servicii sanitare.

**Concluzii**

În concluzie, se poate spune că populația comunei Mironeasa nu este afectată de procesul de îmbătrânire, ci doar de emigrație, precum şi de insuficiența locurilor de muncă. Comuna dispune de resurse umane încă numeroase şi cu vitalitate ridicată, ce trebuie valorificate, în relație cu potențialul natural şi economic, în vederea dezvoltării durabile a teritoriului.

## 2.6.CIRCULAȚIA

- ***Încadrarea în teritoriu***

Comuna Mironeasa se află în partea de sud a județului Iași, la o distanță de 36 km de municipiul Iași. Comuna are în componență localitățile Mironeasa (reşedința de comună), Schitu Hadâmbului, Urşița.

### ***2.6.1. Căi de circulație rutieră***

Drumurile naționale constituie rețeaua principală de căi de transport a României, asigurând legătura între principalele localități ale țării. Rețeaua de drumuri județene leagă centrele principale la nivel de județ, având rolul de a colecta şi dirija către drumurile naționale traficul rutier local.

Rețeaua stradală ce străbate comuna Mironeasa este distribuită în mod judicios în funcție de normativ, cât şi de necesarul de căi comunicație din interiorul teritoriul administrativ.

Transportul se realizează prin următoarele căi rutiere:

- ***DJ 248 B*** pe traseul Negrești (racord la DN 15D) - Mironeasa - Hadâmbu - Voinești - Leț-cani (racord DN 28)
- ***DC 49*** pe traseul Mironeasa (racord la DJ 248B) - Urşița - Schitu Hadâmbului- Hadâmbu (racord la DJ 248B).

Accesul către reşedința de județ – municipiul Iaşi - se realizează prin intermediul DJ 248B până în Lețcani și de aici pe DN 28.

Teritoriul comunei Mironeasa este străbătut de o rețea de drumuri județene, comunale şi săteşti, parte din ele modernizate (betonate), iar altele nemodernizate (pietruite).

În vederea identificării şi asigurării posibilităților de dezvoltare a localității, se impune o studiere atentă în scopul propunerii unui intravilan corespunzător şi a unor variante care să suporte unele extinderi în etapele ulterioare.

***Starea tehnică - Viabilitatea şi capacitatea portantă a drumurilor***

Starea carosabilului şi tipul de îmbrăcăminte pe categorii de drumuri:

Rețeaua de drumuri locale cuprinde 106,4 km din care 10,3 km sunt asfaltați :

- DC 49 Schitu Hadâmbului - Urșița – Mironeasa -9,8 km,
- DC 49 B 0,5 km
- drumuri sătești - 34 km sunt pietruiți aflați într-o stare bună şi 62 km drumuri de pământ, străzi interioare, drumuri agricole şi forestiere.

Transportul public se realizează cu autobuze care fac legătura cu localitățile învecinate cât şi cu municipiul Iași, existând curse regulate în fiecare zi.

### ***2.6.1.2. Căi de comunicație feroviare***

Comuna Mironeasa nu este străbătută de linii de cale ferată, prin urmare nu beneficiază de acces la transportul feroviar. Stația C.F.R. cea mai apropiată este în comuna Gtajduri, la distanța de 11 km.

### *2.6.2. Concluzii şi disfuncționalități*

- Starea majorității drumurilor săteşti este destul de bună, datorită îmbrăcămințiiasfaltice şi a celei pietruite.
- Inexistența legăturilor pe calea ferată.

## 2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

### *2.7.1. Caracteristici ale zonelor funcționale*

În componența intravilanului existent intră localitatea Mironeasa şi trupurile aparținătoare comunei.

Toate localitățile componente au în intravilan zone de lotizări cu diferite funcțiuni: locuire, agricolă, unități economice, unități de gospodărie publică şi echipare edilitară, depozitarea deşeurilor, etc.

### ***2.7.1.1. Zona pentru locuințe şi funcțiuni complementare***

Fondul de locuințe este constituit din case cu regim de înălțime P şi P+1.

Zona de locuințe se află amplasată în lungul drumurilor săteşti, comunale şi național, urmând ca în cadrul zonei de locuit să existe unități de deservire curentă (spații comerciale şi prestări servicii).

Rezultatele studiilor efectuate la Primăria comunei Mironeasa cât şi informațiile furnizate de Institutul Național de Statistică Bucureşti pentru fondul de locuințe în intervalul 2011-2018 sunt prezentate în tabelul care urmează:

***Evoluția fondului de locuințe pentru comuna Mironeasa – anii 2014 - 2021*:**

| | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

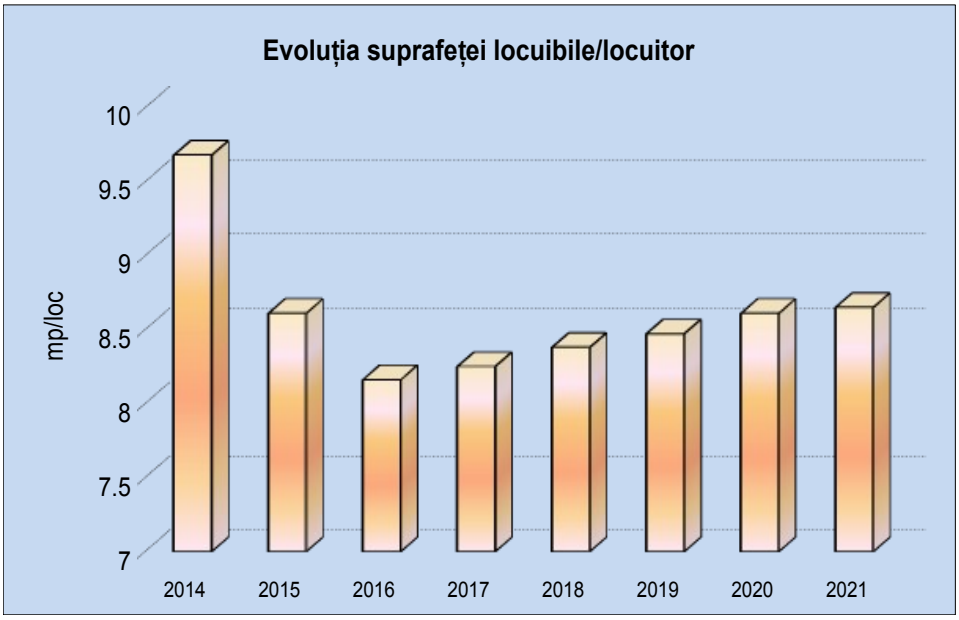
| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Locuințe existente – număr total (proprietate privată) | 1244 | 1246 | 1247 | 1247 | 1247 | 1247 | 1247 | 1247 |
| Suprafața locuibilă proprietate privată – total mp | 47235 | 47329 | 47388 | 47388 | 47388 | 47388 | 47388 | 47388 |
| Suprafață locuibilă/locuintă | 37,97 | 37,98 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 |

*Sursa: INSSE Bucureşti, 2022*

Dacă se raportează suprafața locuibilă la numărul de locuitori, se observă că valoarea maximă a suprafeței locuibile care revine unei persoane se înregistrează în anul 2014. Casele noi se construiesc din fonduri proprii ale populației, aceasta însemnând creşterea gradului de confort.

| | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Suprafață locuibilă - mp | 47235 | 47329 | 47388 | 47388 | 47388 | 47388 | 47388 | 47388 |
| Populația | 4881 | 5497 | 5807 | 5741 | 5655 | 5597 | 5503 | 5479 |
| Suprafața locuibilă/ locuitor - mp | 9,68 | 8,61 | 8,16 | 8,25 | 8,38 | 8,47 | 8,61 | 8,65 |

*Sursa: date furnizate de INSSE Bucureşti, 2022*




*Sursa: prelucrarea datelor furnizate de INSSE Bucureşt , 2022*

Structura acestei zone este caracteristică unui sat moldovenesc: parcelări cu o configurație specifică determinată de condiții istorice şi de relief, având case amplasate izolat pe parcelă.

Analizând comparativ situația la nivelul anului 1999, cu situația la nivelul anului 2022, existentă în teren la data elaborării actualului P.U.G. se constată că extinderea localității s-a realizat atât prin construirea de case în perimetrul existent cât şi prin ocuparea de noi terenuri în afara satelor.

Majoritatea gospodăriilor cuprind casa şi anexele, au un nivel mediu de organizare şi calitate uneori chiar mediocră a construcțiilor.

În ceea ce priveşte materialele folosite la construcția locuințelor, se remarcă două aspecte. Casele vechi erau construite din chirpici, de dimensiuni mai reduse, cu 2 camere despărțite de o tindă. Lângă locuință se construiau anexele constând în grajduri, şoproane, şuri.

După 1990 este îmbucurător faptul că unele case încep să revină la stilul arhitectonic tradițional şi utilizarea lemnului în construcție, chiar dacă, de cele mai multe ori sunt vizate numai nivelurile superioare.

Din punct de vedere al dotărilor edilitare, apreciem *că gradul de dotare este relativ scăzut.* Astfel, nu există alimentare cu apă potabilă în sistem centralizat în toată comuna. Nu există canalizare în toata comuna, alimentarea cu căldură a gospodăriilor şi a clădirilor de utilitate publică din comuna Mironeasa se face în prezent cu sobe, folosind combustibil solid. În general, gospodăriile au bucătării de vară, care sunt dotate cu plite cu combustibil solid şi cu butelii. O mică parte din gospodării dispun de instalații proprii de furnizare a apei calde (boilere) pentru baie, bucătărie şi încălzire a locuinței.

**Caracteristici:**

- fondul construit este format în cea mai mare parte din case dezvoltate pe parter, P, iar construcțiile din zona centrală şi cele mai recente sunt de tip P+1;
- schema funcțională este cea tradițională pentru aceste locuri: un hol cu două până la cinci încăperi, cu bucătăria în interior dar şi/sau separat într-o anexă, cu învelitori din tablă;
- materiale de construcție - gama materialelor este diversificată, de la chirpici, vălătuci, lemn, cărămidă autohtonă până la bolțari BCA, dar şi materiale moderne pentru izolare (rigips, vată de sticlă, OSB, panouri de polistiren);
- din punct de vedere al dotărilor edilitare al locuințelor din comună, se poate menționa gradul mediu de dotare.

**<u>Caracteristici de amplasament</u>:**

- perioada de colț Tc=0,7 sec
- accelerația terenului pentru proiectare pentru cutremure având intervalul mediu de recurență IMR = 225 ANI $a_g = 0,25g$
- terenul bun de fundare este situat la cca. (-0,90) - (-1,10) m de la CTN, având caracteristici complexe, fiind în mare parte leossoid, sensibil la umezire;

Regimul climato – meteorologic specific arealului geografic căruia îi aparține județul Iaşi impune încadrearea în zona C – după STAS 10101/21-92 şi zona B după STAS 10101/20-92.

**<u>Realizarea noilor construcții</u>** se va face avându-se în vedere folosirea zidăriei de cărămidă, a betonului şi a lemnului la alcătuirea structurilor de rezistență, cu respectarea normelor şi normativelor în vigoare privind atât calculul de rezistență şi stabilitate, cât şi modul de alcătuire a elementelor.

***Disfuncționalități*:**

- Unele locuințe noi se realizează fără a avea la bază un proiect şi asistență minimă de specialitate în realizarea lor;
- comuna, şi implicit locuințele, nu sunt racordate la rețeaua de alimentare cu gaze naturale, o parte din locuințe folosind butelii cu gaz;
- doar o mică parte dintre locuințe dispun de instalații sanitare şi de furnizare a apei calde în locuință;
- serviciile au o slabă dezvoltare;
- încălzirea se face cu sobe cu combustibili solizi, o mică parte din gospodării dispun de instalații proprii de furnizare a apei calde pentru baie, bucătărie si încălzire a locuinței.

### *2.7.1.2. Zona pentru instituții publice şi servicii*

Funcțiunile existente în cadrul zonei centrale sunt cele specifice - obiective social-culturale: primărie, poştă, instituții de învățământ, dispensar, poliție, cămin cultural, instituții de cult.

Obiectivele social - culturale amplasate în zona centrală a comunei, respectiv în centrul fiecărei localități sunt următoarele:

- ***Primăria***

Funcționează în localitatea Mironeasa într-o clădire reabilitată, de tip P+1. Imobilul este amplasat în zona centrală a localității.

- ***Cămin Cultural***

În comună funcționează un cămin cultural în satul Mironeasa, unde se desfășoară periodic activități culturale pentru populație.

- ***Biblioteca***

În comună funcționează biblioteca comunală şi bibliotecile din cadrul unităților de învățământ.

- ***Centru local de informare turistică***

Funcționează în localitatea Mironeasa într-o clădire nouă, de tip P.

.

- ***Poliția***

Funcționează în localitatea Mironeasa într-o clădire de tip P+1, zona centrală a localității.

- ***Servicii în sănătate şi asistență socială***

Asistența medicală în comună este asigurată de dispensarul medical şi cabinetul individual de medicină de familie din satul Mironeasa, deservite de doi medici şi două cadre sanitare medii. Tot în satul Mironeasa funcționează o farmacie şi un cabinet stomatologic.

În localitatea Mironeasa s-a construit de curând un centru de zi pentru copii.

- ***Poştă şi telecomunicații***

Comuna este deservită de Compania Națională Poşta Română S.A, Oficiul Județean de Poştă Iaşi – Ghişeul Poştal Mironeasa, din localitatea Mironeasa.

Locuitorii comunei nu beneficiază de centrală telefonică.

Locuitorii comunei beneficiază de telefonie mobilă, televiziune prin cablu şi Internet.

***Biserici***

*Sat Mironeasa*

- Biserica *„Sfinții Arhangheli Mihail şi Gavril”* este o biserică de rit ortodox.



- Biserica *„Sf. Lazăr Brustureț”* este o biserică de rit ortodox, construită între anii 2004-2008.



- Biserica *”Sfânta Treime”* biserică ortodoxă cu hramul Sfânta treime, Sfinții împărați Constantin și Elena, Sfântul Pantelimon.

Construcția a fost începută în anul 2009.

- Biserica *„Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril”* este o biserică de rit ortodox, construită în anul 1831, din lemn.



- Casă de rugăciune de rit adventist - în zona Frunziș, sat Mironeasa.

*Sat Urşiţa*

- Biserica ortodoxă *pe stil vechi "Sfântul Ioan Gură de Aur"*, este construită în anul 1950.



- Biserica ortodoxă ***pe stil nou, cu hramul " Izvorul Tămăduirii***" este o biserică din lemn şi este amplasată în cimitir.



*Sat Schitu Hadâmbului*

- ***Mănăstirea Schitul Hadâmbului*** *- monument istoric de importanță națională cu indicativul IS-II-a-A-04242.*

Schitul are în componență două biserici:

- *„Naşterea Maicii Domnului" biserica veche*



- *„Acoperământul Maicii Domnului" biserica nouă*



După unele documente domneşti, voievodul Gheorghe Ghica i-a dăruit în februarie 1659 boierului grec Iani Hadâmbul, fost chelar, un loc "în pădurea Iaşilor, la Dealul Mare".

Mănăstirea care s-a numit "Hadâmbu", după numele ctitorului ei, este un complex monastic fortificat, defensiv, construit în a doua jumătate a secolului al XVII-lea. Biserica şi zidurile sunt construite din piatră de carieră sub forma unei fortăreţe, din cauza acelor vremuri vitrege când năvăleau turcii şi tătarii, prădând mănăstirile. Ansamblul mănăstiresc vechi cuprindea biserica, stăreţia veche, zidul de incintă (cu trei turnulețe de colt rotunde) şi turnul-clopotniţă prin care se face intrarea în incintă.

La Mănăstirea Hadâmbu au vieţuit mai multe generaţii de călugări greci până la promulgarea legii privind secularizarea averilor mănăstireşti închinate (decembrie 1863) de către domnitorul Mironeasa . Ca urmare a acestei legi, monahii greci au fost obligaţi să părăsească mănăstirea.

Complexul monahal a rămas în părăsire timp de peste 70 ani. Mănăstirea Hadâmbu a fost reânfiinţată abia în anul 1937, aici stabilindu-se primii călugări români. Aceştia au reparat acoperişul bisericii, au reparat bolta şi au consolidat o parte a zidurilor lăcaşului de cult cu cărămidă, după cum se vede şi în zilele noastre.

După redeschiderea mănăstirii s-au construit mai multe clădiri printre care o biserică nouă cu hramul "Acoperământul maicii Domnului", un arhondaric de dimensiuni mari, o stăreţie, un agheasmatar, un magazin bisericesc, un muzeu, o fermă zootehnică, un bazin de apă, trei fântâni şu un zid de incintă; de asemenea, s-au împodobit cu pictură şi mobilier ambele biserici.

La sfârşitul secolului al XX-lea şi începutul secolului al XXI-lea s-a construit o biserică nouă, de mari dimensiuni, cu hramul *„Acoperământul Maicii Domnului”,* care a fost realizată în stilul tradiţional ştefanian. Noul lăcaş de cult a fost pardosit cu marmură de Ruşchiţa, prelucrată în atelierele de la Holboca (judeţul Iaşi), iar pereţii interiori au fost pictaţi în tehnica fresco.

În prezent, la Mănăstirea Hadâmbu vieţuieşte o obşte de 10 călugări, care împleteşte rugăciunea cu activităţile gospodăreşti. Pelerinajele de hramul mănăstirii (8 septembrie) atrag aici mii de credincioşi.



*Arhitectura*

Mănăstirea Hadâmbu este un complex fortificat, reprezentativ pentru arhitectura moldovenească din secolul al XVII-lea. Zidul de incintă are un plan dreptunghiular, fiind prevăzut la colțuri cu turnuri circulare, specifice construcțiilor cu funcții de apărare (cetăți) din acea vreme. Turnul de la intrare avea atât rol de turn de intrare, cât și de clopotniță.

Biserica mănăstirii, purtând hramul "Nașterea Maicii Domnului", este de proporții reduse și prezintă un plan mixt, ea caracterizându-se prin diferite amenajări defensive. Ea este consolidată din piatră brută și are pereții cu chenare gotice.

Noua biserică se remarcă prin dimensiunile sale mari, fiind plasată în vârful Dealului Mare de unde domină împrejurimile. În demisolul bisericii s-a realizat un paraclis, cu hramul Sfântului Ierarh Nicolae, celebrat în fiecare an la 6 decembrie.

Un alt element component al ansamblul monahal de la Mănăstirea Hadâmbu este clădirea arhondaricului, care se distinge prin proporțiile sale monumentale și prin aspectul său palatinal. Fiind de proporții foarte mari, arhondaricul dispune de un număr mare de locuri de cazare, având posibilitatea să adăpostească un număr de 500 pelerini.

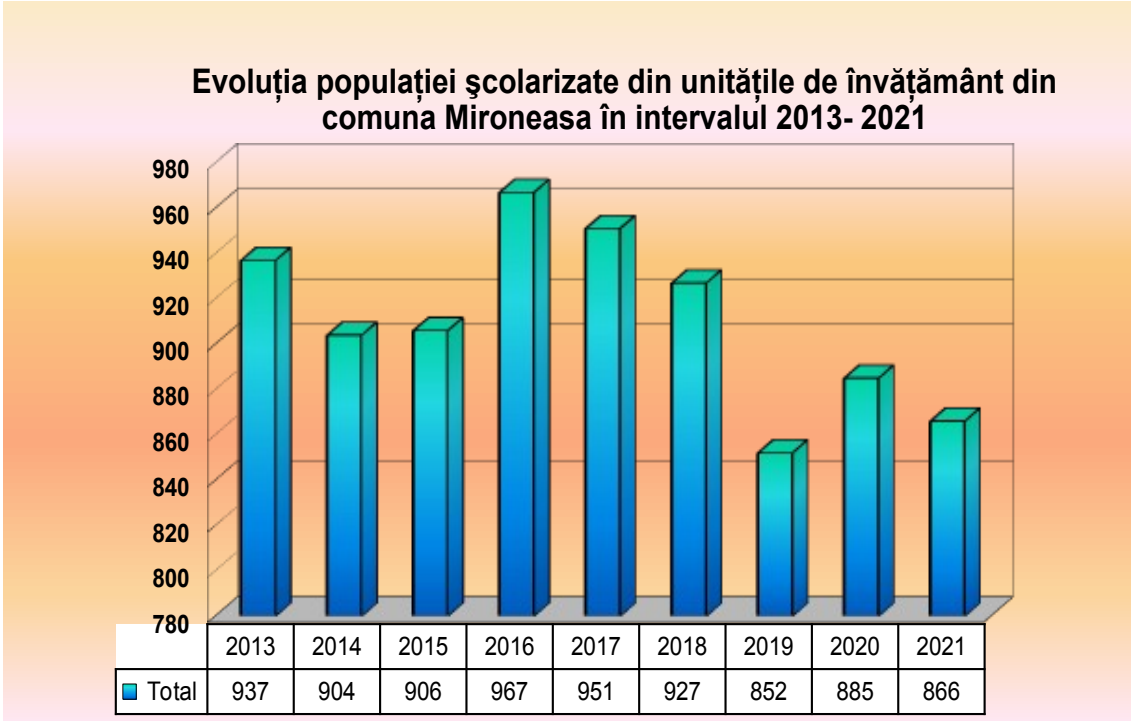
***Unități de învățământ:***

În comuna Mironeasa procesul de învățământ se desfăşoară în următoarele unități de învățământ:

- În satul Mironeasa trei şcoli şi trei grădinițe;
- În satul Urşița o şcoală şi o grădiniță.

Şcolile au apă curentă, sistem de încălzire centrală, acces la internet şi săli de informatică.

***Evoluția populației şcolare*** din comuna Mironeasa este prezentată în diagrama următoare:



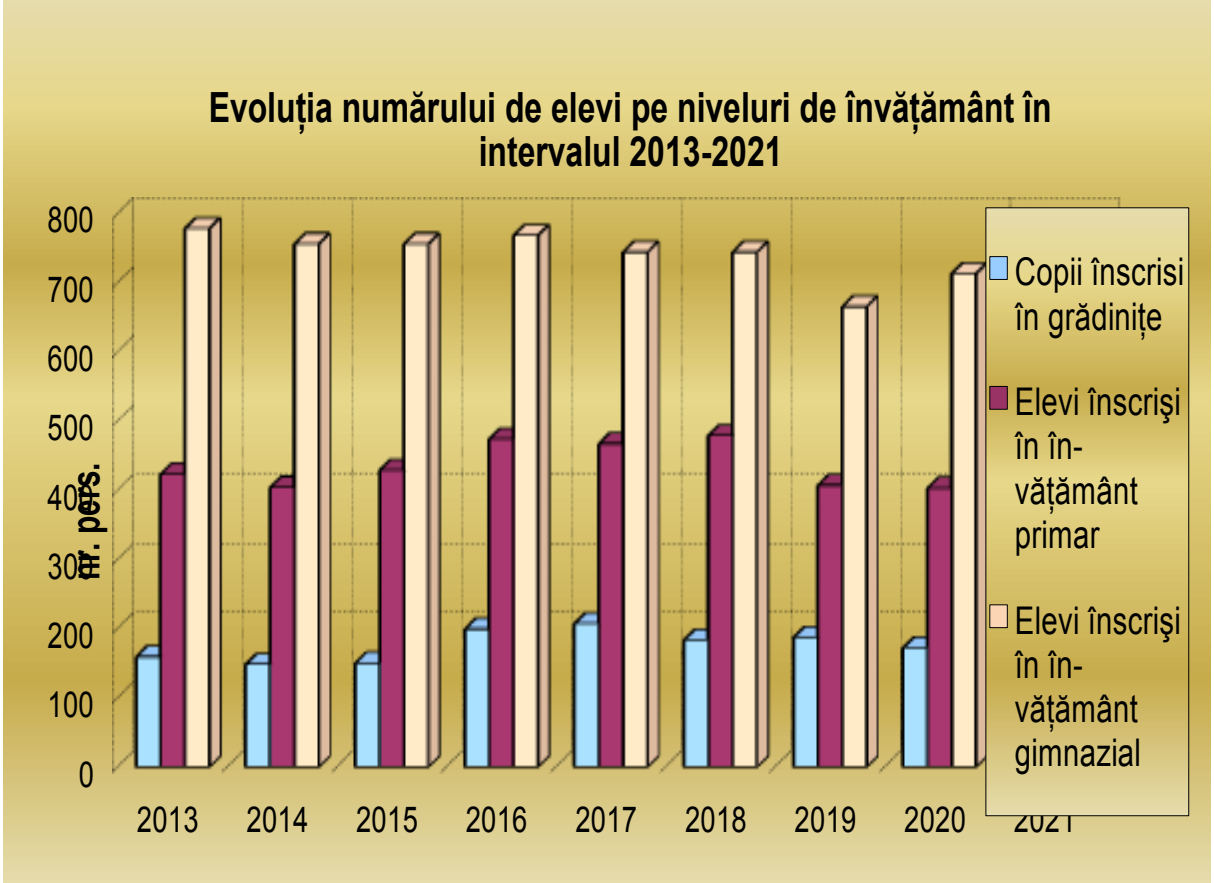

*Sursa: date furnizate de INSSE Bucureşti, 2022*

Se observă că, în intervalul 2013 – 2021, numărul de persoane înscrise în unitățile de învățământ din comuna Mironeasa a cunoscut o evoluție oscilantă,iar pe întreg intervalul descendentă.

Pe trepte de învățământ, situația numărului de elevi este următoarea:

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Copii înscrisi în grădinițe | 159 | 148 | 150 | 199 | 207 | 183 | 187 | 172 | 168 |
| Elevi înscrişi în învățământ primar | 423 | 404 | 429 | 474 | 467 | 479 | 407 | 403 | 381 |
| Elevi înscrişi în învățământ gimnazial | 778 | 756 | 756 | 768 | 744 | 744 | 665 | 713 | 698 |
| Elevi înscrişi în învățământ - total - | 778 | 756 | 756 | 768 | 744 | 744 | 665 | 713 | 698 |
| Total | 937 | 904 | 906 | 967 | 951 | 927 | 852 | 885 | 866 |

*Sursa: date furnizate de INSSE Bucureşti, 2022*



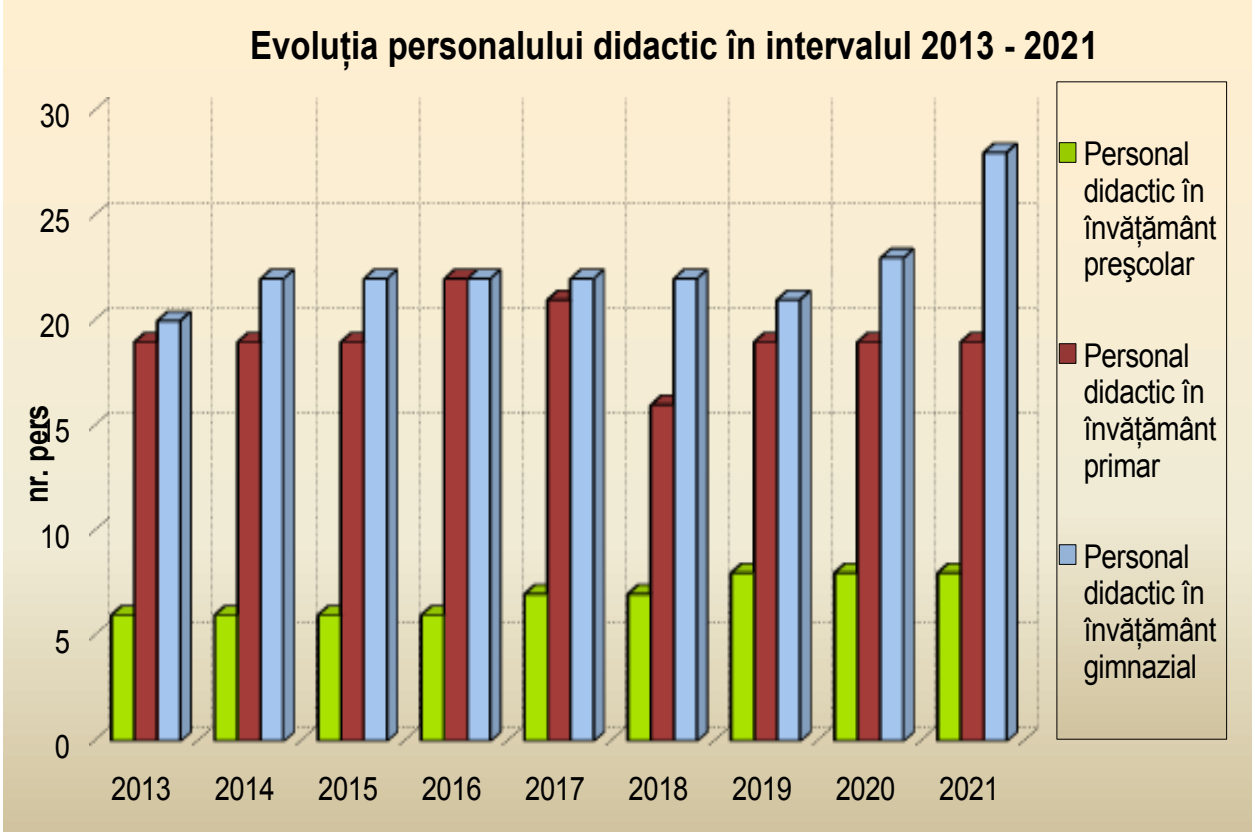

*Sursa: date furnizate de INSSE Bucureşti, 2022*

***Evoluția efectivului de cadre didactice*** este prezentată în cele ce urmează. Menționăm că datele sunt furnizate de Institutul Național de Statistică Bucureşti.

Cadrele didactice care activează pe raza comunei sunt în număr de 55 persoane. Din care 19 sunt învățători, 8 educatoare şi 28 profesori.

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Personal didactic - total | 45 | 47 | 47 | 50 | 50 | 45 | 48 | 50 | 55 |
| Personal didactic în învățământ preşcolar | 6 | 6 | 6 | 6 | 7 | 7 | 8 | 8 | 8 |
| Personal didactic în învățământ primar | 19 | 19 | 19 | 22 | 21 | 16 | 19 | 19 | 19 |
| Personal didactic în învățământ gimnazial | 20 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 21 | 23 | 28 |
| Personal didactic în învățământ primar şi gimnazial | 39 | 41 | 41 | 44 | 43 | 38 | 40 | 42 | 47 |

*Sursa: date furnizate de INSSE Bucureşti, 2022*



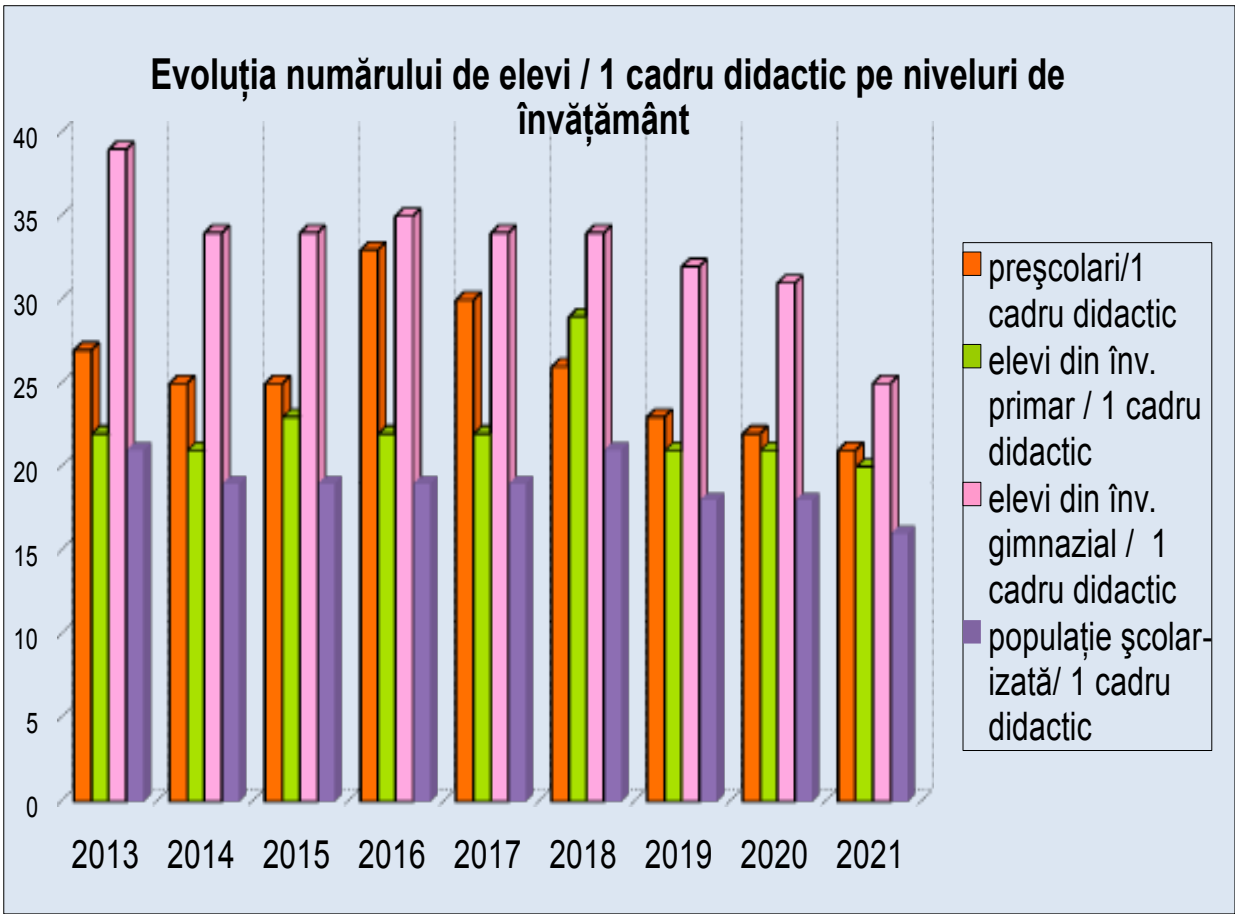

*Sursa: date furnizate de INSSE Bucureşti, 2022*

Aşa cum reiese din tabelul anterior, pe ansamblu, numărul total al cadrelor didactice care asigură desfăşurarea procesului de învățământ în comuna Mironeasa înregistrează o creştere, fiind invers proporţională cu evoluția populației şcolare.

Un indicator important care reflectă calitatea actului de învățământ este ***numărul de elevi / 1 cadru didactic***. Evoluția acestui indicator este redată în tabelul de mai jos.

| | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| preşcolari/1 cadru didactic | 27 | 25 | 25 | 33 | 30 | 26 | 23 | 22 | 21 |
| elevi din înv. primar / 1 cadru didactic | 22 | 21 | 23 | 22 | 22 | 29 | 21 | 21 | 20 |
| elevi din înv. gimnazial / 1 cadru didactic | 39 | 34 | 34 | 35 | 34 | 34 | 32 | 31 | 25 |
| **populație şcolarizată/ 1 cadru didactic** | 21 | 19 | 19 | 19 | 19 | 21 | 18 | 18 | 16 |

*Sursa: prelucrarea datelor obținute în urma prelucrării informațiilor furnizate de INSSE Bucureşti, 2022*




*Sursa: date furnizate de INSSE Bucureşti, 2022*

Pe total, raportând numărul total de preşcolari şi elevi înscrişi în unitățile de învățământ din comuna Mironeasa la numărul total de cadre didactice, rezultă valori care se încadrează în jurul valorii recomandate de 16 elevi / 1 cadru de învățământ, în ultimii ani. Această valoare este depăşită în grădinițe.

***Situația numărului sălilor de clasă, a laboratoarelor şi atelierelor şcolare*** este prezentată în tabelul următor:

| | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Săli de clasă şi cabinete şcolare – nr. | 31 | **38** | **41** | 42 | 42 | 37 | 41 | 41 | 42 |
| Număr PC | 43 | **43** | **43** | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 | 12 |
| populația de vârstă şcolară înscrisă în unități de învățământ | 778 | 756 | 756 | 768 | 744 | 744 | 665 | 713 | 698 |
| **nr. de elevi / 1 sală de clasă** | 25 | 20 | 18 | 18 | 18 | 20 | 16 | 17 | 17 |

*Sursa: INSSE Bucureşti, 2022*

Corelând numărul total de persoane şcolarizate (preşcolari şi elevi) cu numărul total de săli de clasă obținem un indicator important: *numărul de elevi/ 1 sală de clasă*.

Observăm că, în intervalul 2013-2021 populația de vârstă şcolară înscrisă în unitățile de învățământ a scăzut, aşadar numărului de elevi/1 sală de clasă, scade.

Aceasta se menține sub valoarea maximă admisă de 30 elevi/ 1 sală pe toată perioada intervalului de timp studiat. În concluzie observăm că numărul de săli de clasă este corect dimensionat față de numărul de elevi.

### 2.7.1.3.Zona unităților agro-industriale

În comuna Mironeasa, activitățile agro-zootehnice se desfăşoară în cadrul a 3 societăți ce au ca domeniu de activitate creşterea animalelor, cultivarea plantelor, activități de servicii anexe agriculturii. Zona unităților industriale include 10 societați ce se ocupă cu fabricarea articole de îmbrăcăminte şi accesorii, textile, fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții, vopsele, etc.

### *2.7.1.4. Zona de gospodărie comunală*

Din această zonă fac parte cimitirele din comună, gospodăria de apă, platformele de deşeuri. Tot din această zonă fac parte cimitirele din comună.

### *2.7.1.5. Zona căilor de transport*

Zona căilor de transport este formată din *căile de transport rutiere,* teritoriul comunei Mironeasa nu este străbătut de căi ferate.

Rețeaua căilor de transport rutiere este formată din drumurile naționale, comunale şi săteşti care traversează comuna Mironeasa. Teritoriul comunei Mironeasa este străbătut de drumurile clasate ***DJ 248 B*, DC 49** şi de drumurile săteşti.

Transportul public se realizează cu autobuze care fac legătura cu localitățile învecinate cât şi cu municipiile Iaşi şi Iaşi, existând curse zilnic.

# BILANȚUL TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL EXISTENT

**Bilanț teritorial existent LOCALITATEA MIRONEASA**

| Nr. crt. | Zone funcționale | MIRONEASA | |
|---|---|---|---|
| | | ha | % |
| **1.** | Locuințe şi funcțiuni complementare | 71,39 | 18,11 |
| **2.** | Instituții şi servicii de interes public | 4,14 | 1,05 |
| **3.** | Unități speciale (politie) | 0,15 | 0,04 |
| **4.** | Unități agro- industriale şi depozitare | 0,74 | 0,19 |
| **5.** | Căi de comunicație şi transport rutier | 22,58 | 5,72 |
| **6.** | Păduri | 1,91 | 0,48 |
| **7.** | Gospodărie comunală, cimitire | 2,54 | 0,64 |
| **8.** | Unități tehnico-edilitare | 1,00 | 0,25 |
| **9.** | Alte zone , neproductiv, ape | 290,00 | 73,52 |
| **10 .** | **TOTAL teritoriu intravilan existent** | **394,45** | **100%** |

**Bilanț teritorial existent LOCALITATEA URŞIȚA**

| Nr. crt. | Zone funcționale | URŞIȚA | |
|---|---|---|---|
| | | ha | % |
| **1.** | Locuințe şi funcțiuni complementare | 25,84 | 29,35 |
| **2.** | Instituții şi servicii de interes public | 1,98 | 2,25 |
| **3.** | Căi de comunicație şi transport rutier | 4,97 | 5,64 |
| **4.** | Gospodărie comunală, cimitire | 1,95 | 2,21 |
| **5.** | Unități tehnico-edilitare | 1,50 | 1,71 |
| **6.** | Păduri | 0,32 | 0,36 |
| **7.** | Alte zone , neproductiv, ape | 51,50 | 58,48 |
| **8.** | **TOTAL teritoriu intravilan existent** | **88,06** | **100%** |

**Bilanț teritorial existent LOCALITATEA SCHITU HADÂMBU**

| Nr. crt. | Zone funcționale | SCHITU HADÂMBU | |
|---|---|---|---|
| | | ha | % |
| **1.** | Locuințe şi funcțiuni complementare | 8,36 | 35,67 |
| **2.** | Instituții şi servicii de interes public | 2,30 | 9,81 |
| **3.** | Căi de comunicație şi transport rutier | 0,95 | 4,05 |
| **4.** | Gospodărie comunală, cimitire | 0,24 | 1,02 |
| **5.** | Unități tehnico-edilitare | 1,00 | 4,27 |
| **6.** | Păduri | 0,39 | 1,66 |
| **7.** | Alte zone , neproductiv, ape | 10,20 | 43,52 |
| **8.** | **TOTAL teritoriu intravilan existent** | **23,44** | **100%** |

**BILANT TERITORIAL EXISTENT UAT COMUNA MIRONEASA, JUDEȚUL IASI**

| Teritoriu administrativ comuna **MIRONEASA** | CATEGORII DE FOLOSINȚĂ | | | | | | Total (ha) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Agricol (ha) | Neagricol | | | | | |
| | | Păduri (ha) | Ape (ha) | Drumuri (ha) | Curți construcții | Neproductiv | |
| Extravilan | 1522,69 | 2579,35 | 12,92 | 28,50 | - | 18,00 | 4161,46 |
| Intravilan | - | 2,65 | 1,08 | 28,50 | 473,72 | - | **505,95** |
| Total | **1522,69** | **2582,00** | **14,00** | **57,00** | **473,72** | **18,00** | **4667,41** |
| % din total | 32,62 | 55,32 | 0,30 | 1,22 | 10,15 | 0,39 | 100% |

## 2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

În afara unor procese relativ continue care le deteriorează şi le degradează, terenurile sunt supuse efectelor unor riscuri naturale cu urmări grave asupra lor şi importante pagube materiale, iar uneori şi cu pierderi de vieți omeneşti. În general, sunt considerate riscuri naturale acele evenimente care schimbă într-un timp relativ scurt şi cu un grad apreciabil de violență o stare de echilibru existentă.

În literatura de specialitate sunt considerate riscuri naturale următoarele:

- inundațiile provocate de rețeaua apelor interioare, din cauza ploilor, topirii zăpezilor, ruperii sau distrugerii accidentale a unor lucrări hidrotehnice (caracter antropic), blocarea scurgerii apelor din cauza gheţurilor, împotmolire;
- cutremurele de origine tectonică;
- alunecările de teren si eroziunile, prăbuşirile, avalanşele de pământ sau roci.

Pentru teritoriul comunei Mironeasa, zonele expuse la riscuri naturale sunt reprezentate, cu prioritate de zonele cu risc de inundabilitate şi zone cu alunecări de teren.

**a) Fenomenele meteorologice periculoase**

**a.1.Inundații**

Unele dintre cele mai dezastruoase fenomene datorate unor factori combinați atmosferici şi hidrici le constituie inundațiile. Acest fenomen are repercusiuni nu numai prin pagubele materiale ci şi prin efectul asupra mediului, modificând atât albia minoră cât şi cea majoră şi relieful regiunii afectate.

***Zone cu risc de inundabilitate***

Pe cursuri de apă neamenajate zonele inundabile le constituie albiile majore. Acestea sunt inundate la precipitații ce depășesc pragurile critice, ce conduc la concentrarea unor debite ce depășesc capacitățile de transport ale albiilor.

De asemenea inundațiile mai pot fi provocate de scurgerile de pe versanți ce se caracterizează printr-o concentrare rapidă a unor debite generate de precipitații deosebite sau topirea bruscă a stratului de zăpadă.

Regimul hidrologic al tuturor cursurilor este torențial, caracterizat printr-o alimentare nivală mai mică de 40% şi prin predominarea scurgerii de primăvară şi vară când se produc cele mai mari creşteri de nivele şi debite. Aceste creşteri sunt materializate în zona cursurilor superioare prin fenomene de eroziune torențială, iar în zona cursurilor inferioare prin inundații.

Inundațiile au loc pe valea Urşiței şi pe valea Stavnicului, în partea de sud a comunei, ambele având în această zone şesuri destul de lungi, albii meandrate şi puțin adâncite (2-4 m).

Probleme cu inundațiile se mai întâlnesc pe pârâul Brustureț, afectând partea de sud a intravilanului satului Mironeasa.

Albia minoră a pârâului Urşița este apropiată de suprafață în zona izvoarelor şi se adâncește treptat, începând din dreptul satului Mironeasa, atingând 4-5 m în partea de sud a teritoriului, în șesul Chițoaia. Din această cauză inundațiile cele mai fregvente se înregistrează mai ales în cursul mijlociu al acestui pârâu, spre sud albia majoră asigurând în general un drenaj satisfăcător.

La limita de est a comunei curge pârâul Stavnic care constituie colectorul tuturor apelor de suprafață din zonă. Acest pârâu are albia majoră mai puțin adâncă, drenând mai puțin terenurile din lunca sa. Din această cauză apa băltește în porțiunea marginală vestică a văii, la contactul cu versantul.

Pentru prevenirea inundațiilor şi a băltirii temporare sunt necesare regularizări ale albiilor pârâurilor Stavnic şi Urşița, drenarea suprafețelor înmlăştinite.

**a.2. Furtuni, tornade, secetă, îngheț, înzăpeziri etc**.

Se pot produce pe întreg teritoriul comunei, de regulă nu sunt previzibile, iar despre eventualitatea producerii acestora, *Primăria comunei* primeşte de la *Inspectoratul județean pentru situații de urgență* avertizări de fenomene meteorologice periculoase, în vederea luării măsurilor ce se impun.

De multe ori, timpul necesar pentru luarea unor măsuri de protecţie şi intervenţie într-o asemenea situaţie, nu este suficient. Efectele lor imediate pot antrena activarea unor factori de risc secundari, de producerea de evenimente catastrofale cu efecte mai grave decât cele ale evenimentelor generatoare.

Astfel, furtunile pot avea ca urmări:

- Inundaţii, în urma scurgerilor de torenţi de pe versanţi;
- avarii şi explozii;
- avarii la locuinţele şi anexele gospodăreşti, reţelele de alimentare cu energie electrică, apă, etc.
- incendii;
- distrugerea culturilor agricole;
- pierderi de animale.

Înzăpezirile sunt fenomene sezoniere, produse de căderi masive de precipitaţii sub formă de zăpadă, fiind accentuate de condiţiile meteorologice în care se produc.

Efectele imediate sunt:

- blocarea căilor de transport;
- întreruperea alimentării cu energie electrică, apă,etc;
- afectarea unor activităţi sociale;
- prăbuşiri de planşee şi acoperişuri.

**b) Incendii de pădure**

Posibilitatea producerii incendiilor de pădure este relativ mică, cauzele limitându-se la focul deschis lăsat nesupravegheat, precum şi la seceta îndelungată însoţită de caniculă.

**c) Fenome distructive de origine geologică**

***c.1. Cutremure***

Din punct de vedere seismic, teritoriul studiat se află în zona de influenţă a cutremurelor de tip moldavic cu hipocentrul în zona Vrancea, la adâncimi de 90 ÷ 150 km.

Conform STAS 11100/1 – 93 corelat cu normativul P 100-1/2013, zona studiată se încadrează în zona seismică B, caracterizată prin:

- acceleraţia terenului = 0,20 g
- $T_c$ perioadă de colţ = 0.7
- Zonarea seismică -gradul 8,1, pe scara MSK

***c.2. Zone afectate de alunecări de teren (eroziuni)***

Mironeasa face parte din categoria comunelor cu suprafeţe însemnate susceptibile la alunecări. Producerea acestora a fost şi este favorizată în continuare de o serie de condiţii, între care mai importante sunt cele legate de panta şi energia reliefului, substratul geologic cu alternanţe de roci permeabile şi impermeabile ce dau nivele freatice şi izvoare, de perioadele cu ploi abundente, procentul relativ redus de acoperire cu vegetaţie forestieră, de fenomenele de ravenare şi torenţialitate şi nu în ultimul rând, de activitatea umană (defrişări, irigaţii, neîntreţinerea lucrărilor de combatere, supraîncărcarea terenului cu construcţii, etc).

Deplasările de teren constituie una dintre caracteristicile peisajului şi ale modelării actuale a reliefului. Ele afectează areale largi, impresionând atât prin amploare şi dinamică, cât şi prin consecinţele negative asupra economiei agrare, clădirilor şi căilor de comunicaţie.

Versanţii care mărginesc aceste interfluvii au pante cuprinse între 5 – 25%, cei mai puternic înclinaţi fiind afectaţi de intense procese de degradare.

Aceste degradări se întâlnesc mai ales acolo unde versanții au fost despăduriți, unde pantele depăşesc 10%, unde diferențele de relief sunt de 70 – 100 m, iar substratul geologic la zi este constituit din roci friabile: argile, nisipuri, marne.

Condițiile menționate au favorizat mai ales în bazinul superior al pârâului Urşița, declanşarea unor puternice alunecări de teren, unele stabilizate cu timpul, altele reactivate în ultima perioadă. Alunecările din această zonă sunt combinate şi cu forme de eroziune torențială. Alunecări de teren se mai întâlnesc şi la bazinele de recepție ale unor afluienți ai pârâului Urşița sau în alte zone parțial împădurite.

De asemenea, mai întâlnim alunecări în zona de nord, nord – est a fostei localități Frunzişul.

În restul comunei, degradările de pe versanți lipsesc sau sunt foarte slabe în intensitate, datorită întinselor terenuri împădurite. Nici eroziunile torențiale nu sunt foarte active, decât în perioadele cu ploi de tip aversă puternică, ele manifestându-se mai ales în zona cursurilor superioare ale văilor.

Conform studiului ***" Întocmirea hărților de risc la alunecări de teren pe teritoriul comunei Mironeasa",*** suprafața afectată de alunecări de alunecări este de 1310,94 ha.

Intravilanul este afectat pe următoarele suprafețe:

- Mironeasa - 30,94 ha;
- Schitu Hadâmbu - 3,93 ha;
- Urşița - tot intravilanul.

Cele mai mari suprafețe cu alunecări se găsesc în partea de nord-vest a localităților Mironeasa și Urşița.

În cadrul studiului au fost realizate fişe de identificare a alunecărilor de teren A1 - A8. Conturarea acestor alunecări s-a făcut pe teren, cu ridicarea punctelor GPS pe conturul alunecărilor și cu poziționarea datelor pe planurile topografice scara 1:25.000.

| Nume sat component | Alunecări identificate | Cauze geomorfologice şi topografice |
|---|---|---|
| Urşița | A1 | Pantă accentuată, versant despădurit, drum, vale tânără (Valea Urşița) |
| | A2 | Pantă accentuată, versant despădurit, vale tânără |
| | A3 | Pantă accentuată, versant despădurit local, drum, case, vale tânără, torenți vale (Valea Urşița) |
| Mironeasa | A4 | Pantă accentuată, versant despădurit local, drum, case, vale tânără, torenți vale (Valea Urşița) |
| | A5 | Pantă accentuată, versant despădurit local, vale tânără, torenți |
| | A6 | Pantă accentuată, versant despădurit local, drum, case |
| | A7 | Pantă accentuată, versant despădurit, drum, vale tânără |
| Schitu Hadâmbului | A8 | Pantă accentuată, versant despădurit, drum, vale tânără, vale (Valea Urşița) |

*Sursa: " Întocmirea hărților de risc la alunecări de teren pe teritoriul comunei Mironeasa"*

În urma realizării investigațiilor geotehnice s-au observat următoarele:

- Alunecările investigate intră în categoria alunecărilor de adâncime medie, cu adâncimea planului de alunecare între 1,5m - 5m, ca alunecări primare sunt regresive (avansează în sens opus mişcării), iar ca alunecări reactivate au tendințe progresive (avansează în sensul mişcării) sunt alunecări în dezvoltare (se dezvoltă pe mai multe direcții), cu manifestere foarte lentă şi lentă.

- Alunecările se manifestă în partea superioară a pachetului de argile, argile profoase, datorită umectării în urma infiltrațiilor apelor pluviale și nivale în straturile mai permeabile (argile prăfoase).

În urma realizării hărții de hazard la alunecare sc. 1:25.000 s-au observat următoarele:
a) În zone cu potențial de producere a alunecărilor de teren, cu probabilitate medie, coeficient mediu de hazard Km = 0,10-0,30, se pot delimita două subzone:
- subzona în care Km = 0,20-0,25: în zona de nord-est a comunei Mironeasa, în lunca pâraielor Ursița și Brustureţul.
- subzona în care Km = 0,25-0,30: în zona estică și nordică a comunei Mironeasa (zona acoperită de pădurea Mironeasa).
b) În cadrul zonei cu potenția de producere a alunecădiu, cu probabilitate medie mare, se pot delimita 4 subzone, în care probabilitatea de producere crește de la mediu la mare:
- subzona în care Km = 0,30-0,35, în zona centrală a comunei Mironeasa;
- subzona în care Km = 0,35-0,40 în zona centrală la nord de Mironeasa, extremitățile nord vestice și estice ale comunei și sudul satului Schitul Hadâmbului;
- subzona în care Km = 0,40-0,45, în zona centrală la nord de Mironeasa, extremitățile nord vestice și estice ale comunei și nordul satului Schitul Hadâmbului;
- subzona în care Km = 0,45-0,50, în zona nordică a comunei, pe teritoriul satului Urșița.

## 2.9. ECHIPAREA EDILITARĂ

### *2.9.1. Gospodărirea apelor*

Rețeaua hidrografică a comunei Mironeasa aparține bazinului hidrografic al râului Bârlad și este formată din râul Stavnic și afluentul său de dreapta pârâul Urșița, care la rândul său are alții afluenții, din care menționăm pe cel principal – pârâul Brustureț.

Debitele maxime se semnalează primăvara odată cu topirea zăpezilor, toamna în urma ploilor de lungă durată și vara după ploile torențiale. Debitele minime se semnalează vara în perioadele secetoase.

Pentru prevenirea inundațiilor și a băltirii temporare sunt necesare regularizări ale albiilor pârâurilor Stavnic și Urșița, drenarea suprafețelor înmlăștinite.

***Disfuncționalități:***
- Efecte distructive ca urmare a curgerii apelor în regim torențial.
- Lucrări insuficiente de apărare a malurilor pâraielor Stavnic și Urșița.

### *2.9.2. Alimentarea cu apă*

Comuna Mironeasa dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apă în toate satele compus din următoarele obiective:

- *Conducta de aducțiune Ca 1 Rezervor Bîcu - Rezervor R 1 Mironeasa* are rolul de a transporta gravitațional apa de la Rezervorul Bîcu la Rezervorul R 1 Mironeasa. Este realizată din PEHD PE 100, Pn 12.5 atm, De 160 mm L=8.9 km.

- *Stația de tratare a apei ST 1 Mironeasa*, container termoizolat cu dimensiunile in plan

3.00 x 2.50m, echipată cu instalații electrice, termice si instalații tehnologice de clorinare cu clor gazos.

- *Rezervor de înmagazinare a apei R 1 Mironeasa suprateran,* are rolul de compensare diurnă a debitelor, de asigurare a rezervei de incendiu și a cerinței de apă în sistem pe durata stingerii incendiilor. Capacitatea Rezervorului R 1 Mironeasa este de 300 mc și a fost executat suprateran din panouri metalice, acoperit, circular in plan.

- *Rețeaua de distribuție Mironeasa* din PEHD, PE 100, De 75-200 mm, L=20,318 km, cu 2 zone de presiune ;

- *Stația de punere sub presiune SPP 1 Mironeasa* are rolul de a asigura debitele și presiunile necesare în rețeaua de distribuție Mironeasa — Zona 2 de presiune. Stația de pompare SPP1 Mironeasa a fost prevazută ca o construcție de formă circulară din beton armat, cu o parte subterană și una suprateranâ. Pentru pomparea apei s-a prevăzut un grup de pompare cu caracteristicile: Qp = 6.43 mc/h, Hp = 73.30 m, puterea nominală 5,5 kW. Pentru asigurarea debitului de incendiu în rețea, la o presiune de cel puțin 0,7 bar, s-a prevazut un grup de pompare cu debitul Q = 19,40 mc/h, H = 74,10 mca, P2 = 9,2 kW.

- *Stația de pompare SP 1 Mironeasa* - preia apă din Rețeaua de distribțiie Mironeasa — Zona 1 de presiune și, prin intermediul Conductei de aducțiune Ca 2.1, o pompează către Stația de pompare SP 2 Urșița. Pentru pomparea apei s-a prevazut un grup de pompare 1 + 1 cu caracteristicile: Qp= 8.14 mc/h, Hp= 128.60 m, puterea nominate 5.5kW.

- *Conducta de aducțiune Ca 2.1 SP 1 Mironeasa - SP 2 Urșița* are rolul de a transporta sub presiune apa de la SP 1 Mironeasa la SP 2 Urșița. Aducțiunea Ca 2.1 a fost prevazută din conductă PEHD PE 100 Pn 12.5, De 110 x 3.17 mm. Lungimea conductei Ca 2.1 este de 2930 m (2.93 km).

- *Stația de pompare* SP 2 *Urșița* • pompeaza către Rezervorul R 2 Urșița. Pentru pomparea apei s-a prevăzut un grup de pompare 1 + 1 cu caracteristicile: Qp = 8.14 mc/h, Hp = 104 m, puterea nominală 5.5 kW.

- *Conducta de aducțiune Ca 2.2 SP 2 Urșița - Rezervor R 2 Urșița* - are rolul de a transporta sub presiune apa de la SP 2 Urșița la Rezervorul R 2 Urșița. Aductiunea Ca 2.2 a fost prevazută din conducta PEHD PE 100 Pn 12.5, De 110 x 3.17 mm. Lungimea conductei Ca 2.2 este de 1036 m (1.036 km).

- *Rezervor R 2* Urșița • are rolul de compensare diurnă a debitelor, de asigurare a rezervei de incendiu și a cerinței de apă în sistem pe durata stingerii incendiilor pentru localitatile Ursița și Schitu — Hadâmbului. Capacitatea Rezervorului R 2 Ursița este de 150 mc.

- *Rețeaua* de *distribuție Schitu Hadâmbului* - Urșița din PEHD PE 100 De 75+200 mm L=13,748 km, cu 2 zone de presiune;

- *Stația de punere sub presiune SPP 2 Urșița* are rolul de a asigura debitele și presiunile necesare în rețeaua de distribuție Schitu Hadâmbului - Urșița - Zona 2 de presiune. Pentru pomparea apei s-a prevazut un grup de pompare 1+1 cu caracteristicile: Qp = 2.78 mc/h, Hp= 44 m, puterea nominală 1.5 kW.

***Disfuncționalități:***

Rețeaua ne apă nu acoperă necesarul tuturor gospodăriilor din comună.

Locuitorii care nu beneficiază de apă în sistem centralizat se alimentează prin exploatarea izvorelor și a apei fretice, fără posibilitatea controlului sanitar al apei furnizate;

### *2.9.3. Canalizarea*

În prezent comuna Mironeasa dispune de un sistem centralizat de canalizare care asigură colectarea apelor uzate, inclusiv epurarea:

- *Rețea canalizare* Mironeasa colectează apele uzate menajere din localitatea Mironeasa și

Ie transportă către Stația de epurare SE1 Mironeasa. Colectorii au fost prevazuți din conducte PVC SN 4, D 200 şi 250 mm. Lungimea totală a Rețelei de canalizare Mironeasa este de 13123 m. Pe traseul rețelei de canalizare Mironeasa au fost prevazute 3 stații de pompare ape uzate.

- *Stația de* epurare SET Mironeasa alcătuită din 2 containere pentru epurare, dimensionate să functioneze la debitul pe zi med=300 mc/zi respectiv Qu zi max=375 mc/zi.

- Rețea de *canalizare* Urșița - *Schitu Hadambului* colectează apele uzate menajere din localitatile Urșita și Schitu Hadambului și Ie transportă către Stația de epurare SE 2 Urșita- Schitu Hadâmbului. Pe traseul rețelei de canalizare Urșița-Schitu-Hadîmbului au fost prevazute 4 statii de pompare ape uzate.

- Stație de epurare *SE2* Urșița - *Schitu Hadâmbului* cu o capacitate de Qzi med=93 mc/zi, Qzi max=125 mc/zi, este prevazută pentru epurarea apelor uzate menajere colectate din localitatile Urșița și Schitu Hadâmbului.

Apele pluviale din comună sunt colectate prin intermediul rigolelor şi şanţurilor amplasate pe marginea drumurilor, evacuarea apei făcându-se gravitațional la emisarii naturali.

***Disfuncționalități:***

Rețeaua de canalizare nu deserveşte toate gospodăriile din comună, fiind necesară extinderea acesteia.

Unde lipsesc traseele de canalizare evacuarea apelor provenite de la gospodării se face la suprafața terenului prin scurgeri la rigole sau infiltrare în sol, ceea ce duce la o poluare a solului, a pânzei de apă subterană și a cursurilor de apă.

### *2.9.4. Alimentarea cu energie electrică*

Teritoriul comunei Mironeasa este stăbătut în extremitatea vestică de rețeaua de înaltă tensiune de 220KV. O ramificație de linie de medie tensiune asigură alimentarea a 13 posturi de transformare cu o putere instalată de 1717 KV.

Rețeaua de medie tensiune de 20 KV este pozată pe stâlpi de beton tip RENEL. Posturile de transformare, cu puteri cuprinse între 63-250KVA, sunt de tip aerian şi se alimentează radial din rețeaua de medie tensiune.

Rețeaua de joasă tensiune asigură racordarea tuturor beneficiarilor, realizând în acelaşi timp şi iluminatul public. Această rețea se află în continuă extindere, pentru alimentarea noilor locuințe.

Starea tehnică a rețelei de alimentare cu energie electrică în comuna Mironeasa este în general bună.

### *2.9.5. Rețeaua de telecomunicații, activitatea de poştă*

Comuna este deservită de Compania Națională Poşta Română S.A, Oficiul Județean de Poştă Iaşi – Ghişeul Poştal Mironeasa, din localitatea Mironeasa.

Rețeaua telefonică este de tip aerian, iar în unele zone, la traversări de drumuri, obstacole este de tip subteran.

Pentru rețeaua telefonică de tip aerian sunt utilizați stâlpii de beton de tip RENEL.

Locuitorii comunei beneficiază de telefonie mobilă, televiziune prin cablu şi internet.

### *2.9.6. Alimentarea cu gaze naturale şi căldură*

Comuna Mironeasa nu este racordată la rețeaua de gaze naturale. Alimentarea cu căldură a locuințelor se realizează în cea mai mare parte cu sobe cu combustibil solid (lemne, deşeuri agricole etc.).

Pentru alimentarea cu gaze naturale a comunei Mironeasa se recomandă întocmirea unui studiu tehnico-economic pentru înființare de distribuție gaze naturale.

Principala disfuncționalitate o constituie lipsa instalațiilor de încălzire centrală, în special în spațiile socio-culturale, ceea ce înseamnă reducerea substanțială a confortului.

O mică parte din gospodării dispun de instalații proprii de furnizare a apei calde pentru baie, bucătărie si încălzire a locuinței.

### *2.9.7. Gospodărirea comunală*

*Depozite de deşeuri.*

Pe teritoriul comunei nu există depozite neconforme de deşeuri. Au existat spații de depozitare a deşeurilor care nu respectau reglementările în domeniu pentru evitarea poluării solului şi a apei freatice. Activitatea de depozitare a fost sistată la data de 16.07.2009 şi au fost executate lucrări de ecologizare (compactare şi acoperire, uniformizare strat de pământ).

*Managementul actual al deşeurilor*

*Deşeuri menajere:*

Pe teritoriul comunei Mironeasa, gestionarea deşeurilor se face conform contractului de delegare a gestiunii serviciului de colectare și transport a deşeurilor municipale în Județul Iași nr. 357/30.10.2018.

Colectarea deşeurilor menajere se face de către SC GIREXIM UNIVERSAL SA, de 2 ori pe luna și de 2 ori deseurile selective (carton, plastic și sticlă).

Containere pentru colectare selectivă sunt amplasate în toate satele comunei, pe platforme amenajate.

Operatorul le transportă la depozitul conform Țuțora.

*Alte tipuri de deşeuri:*

- DEEE-uri – s-a amenajat la Primărie un punct de colectare a acestor deşeuri. La cerere, deşeurile sunt preluate de un operator autorizat pe bază de comandă. Tot aici se colectează și deşeurile voluminoase.
- Acest spațiu necesită amenajări suplimentare pentru a permite colectarea și stocarea temporară a altor deşeuri speciale (ambalaje cu conținut de substanțe periculoase, substanțe expirate (pesticide, otrăvuri pentru insecte, șoareci etc.), anvelope uzate, medicamente expirate, deşeuri medicale din tratamente la domiciliu (seringi, ace, perfuzii, pansamente folosite) etc.).
- Deşeurile zootehnice sunt gestionate la nivel de gospodărie / agent economic. Nu există un spațiu amenajat pentru colectarea acestor deşeuri și compostarea corectă înainte de împrăştiere pe terenurile agricole.
- Animale moarte – sunt preluate de un operator autorizat pe bază de comandă. Nu există un spațiu amenajat pentru stocarea acestor deşeuri până la preluare.

*Cimitire*

Comuna are câte un cimitir în fiecare localitate.Nu se prevede extinderea cimitirelor.

## 2.10. PROBLEME DE MEDIU

### 2.10.1. Arii protejate şi monumente istorice

Pe teritoriul comunei Mironeasa nu au fost identificate arii naturale protejate, rezervații, situri Natura 2000 și nici monumente ale naturii.

***Monumente istorice***

Conform ***Listei Monumentelor Istorice a județului Iaşi,*** pe teritoriul comunei Mironeasa există următoarele monumente istorice:

| Nr. crt. | Cod LMI 2004 | Denumire | Localitate | Adresă | Datare |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | IS -II - a - A -04242 | Ansamblul "Schitul Hadâmbu (Dealu Mare)" | sat SCHITU HADÂMBULUI | | sec. XVII |
| | IS -II - m - A -04242.01 | Biserica "Naşterea Maicii Domnului" | sat SCHITU HADÂMBULUI | | 1659 |
| | IS -II - m - A -04242.02 | Turn de intrare | sat SCHITU HADÂMBULUI | | sec. XVII |
| | IS -II - m - A -04242.03 | Zid de incintă | sat SCHITU HADÂMBULUI | | sec. XVII |

**Rețeaua principală de căi de comunicație**

Comuna Mironeasa este situată în partea de sud a județului Iași, la o distanță de 36 km de municipiul Iași.

Transportul se realizează prin următoarele căi rutiere:

- ***DJ 248 B*** pe traseul Negrești (racord la DN 15D) - Mironeasa - Hadâmbu - Voinești - Leț-cani (racord DN 28)
- ***DC 49*** pe traseul Mironeasa (racord la DJ 248B) - Urșița - Schitu Hadâmbului- Hadâmbu (racord la DJ 248B).

Accesul către reședința de județ – municipiul Iași - se realizează prin intermediul DJ 248B până în Lețcani și de aici pe DN 28.

Teritoriul comunei Mironeasa este străbătut de o rețea de drumuri județene, comunale şi săteşti, parte din ele modernizate (betonate), iar altele nemodernizate (pietruite).

În vederea identificării şi asigurării posibilităților de dezvoltare a localității, se impune o studiere atentă în scopul propunerii unui intravilan corespunzător şi a unor variante care să suporte unele extinderi în etapele ulterioare.

Legătura dintre satele componente ale comunei şi centrul de comună se face relativ uşor datorită îmbrăcămințiirutiere alcătuită în cea mai mare parte din asfalt aşezat, mai puțin pe drumurile săteşti şi comunale, unde mai sunt porțiuni de drum ce au îmbrăcăminte de balast, îmbrăcăminte care produce mult praf, iar prin circulația autovehiculelor materialul pietros este împrăştiat şi există risc de împroşcare cu pietre şi derapaj. Traficul pe sectoarele de drum comunal din pământ impurifică aerul cu particule de praf. Aceste drumuri sunt destul de poluante având în vedere faptul că trec prin intravilan.

**Depozite de deşeuri menajere şi industriale**

Pe teritoriul comunei Mironeasa nu există depozite neconforme de deşeuri. Au existat spaţii de depozitare a deşeurilor care nu respectau reglementările în domeniu pentru evitarea poluării solului şi a apei freatice. Activitatea de depozitare a fost sistată şi au fost executate lucrări de ecologizare (compactare şi acoperire, uniformizare strat de pământ).

Colectarea deşeurilor menajere se face de către SC GIREXIM UNIVERSAL SA, de 2 ori pe luna și de 2 ori deșeurile selective (carton, plastic şi sticlă).

Containere pentru colectare selectivă sunt amplasate în toate satele comunei. Operatorul le transportă la depozitul conform Țuțora.

## ➢ Identificarea surselor de poluare

Aerul, apa şi solul sunt resursele de mediu cele mai vulnerabile dar şi cel mai frecvent supuse agresiunii factorilor poluanți, având consecințe directe şi grave nu numai asupra calității mediului înconjurător dar şi asupra oamenilor, florei şi faunei. Un prim pas în scopul reducerii şi eliminării impactului poluării asupra acestor factori constă în identificarea surselor de poluare.

Principalele domenii care pot reprezenta potențiale surse de poluare a mediului comunei Mironeasa sunt agricultura, gospodăria comunală şi echiparea edilitară.

- **Agricultura**

În comuna Mironeasa sunt în total 1296 ha terenuri arabile, lucrate în principal în sistem individual (gospodăresc) - neintensiv. Încărcarea cu utilaje agricole este redusă.

Există riscul ca utilizarea pesticidelor şi a îngrăşămintelor chimice să fie făcută necorespunzător, însă nu s-au semnalat incidente de poluare notabile din aceste surse. Lucrările agricole pot genera emisii de pulberi care să depăşească temporar şi local limitele maxim admise. O practică răspândită este utilizarea îngrăşămintelor naturale pentru ameliorarea terenurilor agricole. Această practică este, de asemenea, aplicată individual, fără studii pedochimice. Aplicarea dejecțiilor nefermentate poate genera o creştere locală a concentrațiilor de azot şi fosfor în soluri. Nu există studii sau analize care să confirme o eventuală poluare a terenurilor sau a apelor freatice în zona Mironeasa.

Având în vederea amploarea redusă a activităților agricole şi implicit a surselor de poluare aferente acestora, se poate considera că în comuna Mironeasa, agricultura se practică în limitele de suportabilitate şi regenerare a mediului, fără a genera stres ireversibil asupra factorilor de mediu.

- **Echiparea edilitară şi gospodăria comunală**

Echiparea edilitară şi gospodăria comunală generează probleme pentru mediu prin variate surse. În primul rând trebuie menționate emisiile de gaze (CO, $CO_2$, NOx, $SO_X$), pulberi sedimentabile, fum, funingine, rezultate în urma proceselor de ardere de la încălzirea locuințelor comunei.

În afară de cele precizate anterior, alt factor de poluare este canalizarea care nu preia apele uzate de la toți locuitorii comunei.

Din cauza acestor lipsuri în sistemul de echipare edilitară şi gospodărie comunală, există pericolul infestării surselor locale de apă subterană (fântâni, izvoare) şi a apelor de suprafață cu substanțe chimice, nutrienți, substanțe organice provenind din cultura plantelor şi creşterea animalelor, infiltrațiile de la grupurile sanitare nepermealizate.

- **Calitatea factorilor de mediu**

Factorii de mediu aer, apa, sol, vegetaţie şi faună constituie o parte importantă a patrimoniului oricărei comunităţi umane. În acelaşi timp însă, ei reprezintă resursele de mediu cele mai vulnerabile şi cel mai frecvent supuse acţiunii factorilor poluanţi, având consecinţe directe şi grave atât asupra calităţii mediului înconjurător cât şi asupra sănătăţii populaţiei şi a celorlalte organisme vii.

Factorii de mediu se află în relaţie de interdependenţă unul faţă de celălalt, astfel încât, orice intervenţie antropică asupra unei componente de mediu induce, inevitabil, consecinţe şi asupra celorlalte.

Diminuarea calităţii mediului este determinată de două categorii de acţiuni:
- acţiuni fizice naturale (eroziuni, alunecări de teren, exces de umiditate, sărăturări, unele fenomene climatice şi hidrologice), care afectează calitatea solurilor, apelor, aerului, florei şi faunei;
- acţiuni antropice generate de dezvoltarea economico - socială a teritoriului, care au un rol hotărâtor în procesul de transformare a mediului natural într-un mediu antropizat, inclusiv prin dinamizarea şi accentuarea unor fenomene fizice.

## 1. Calitatea aerului

Nu sunt disponibile informaţii oficiale privind calitatea aerului în zona analizată. În consecinţă se face o apreciere a calităţii aerului, în baza analizei surselor majore de emisie din zonă şi a observaţiilor directe din teren.

La macroscară, calitatea aerului în zona analizată poate fi influenţată de sursele majore de emisii din regiunea NE. Comuna este amplasată la o distanţă de 24 km faţă de cea mai apropiată aglomerare urbană, municipiul Iaşi.

La microscară, potenţialele surse locale de afectare a calităţii aerului sunt:

- Activităţile agricole şi zootehnice – emisii de praf, pulberi, gaze de ardere, gaze metabolice;
- Trafic rutier – emisii de pulberi, gaze de ardere;
- Încălzire – emisii de gaze de ardere;
- Incendii locale;
- Procese de fermentaţie naturală – emisii de gaze de fermentaţie.

Nu au fost înregistrate la APM Iaşi reclamaţii sau sesizări privind calitatea aerului în zonă.

Analizând potenţialele surse de emisie, precum şi poluanţii emişi de acestea, este de aşteptat ca aerul din zonă să aibă o **calitate bună**.

## 1. Calitatea apelor

### a) Apele de suprafaţă

Apa este esenţială pentru populaţie şi pentru desfăşurarea activităţilor economice. Prosperitatea şi bunăstarea unei comunităţi sunt direct dependente de furnizarea unei cantităţi suficiente de apă curată. Fiind o sursă limitată şi deosebit de vulnerabilă, apa poate fi oricând deteriorată dacă populaţia nu intervine cu măsuri concrete de protecţie. Dată fiind această degradare continuă, se impune gestionarea calităţii resursei de apă, astfel încât să se asigure cunoaşterea, conservarea, protecţia calităţii şi cantităţii acesteia.

Importanţa deosebită a activităţii de monitorizare a calităţii apelor rezidă din faptul că acesta pune în evidenţă în permanenţă stadiul calităţii resurselor de apă; pe baza acestor date, se adoptă strategia de protecţie eficientă a calităţii lor.

Reţeaua hidrografică din acest teritoriu aparţine bazinului hidrografic al râului Jijia. Principalul curs de apă ce drenează zona este râul Jijia cu afluenţii săi: Tamarca şi Mironeasa.

Aprecierea stării ecologice a râurilor, ţinând cont de elementele biologice, hidromorfologice, fizico - chimice s-a făcut în conformitate cu cele cinci stări ecologice ce exprimă cinci clase de

calitate, după cum urmează: foarte bună – clasa I , bună – clasa a II-a, moderată – clasa a III-a, slabă – clasa a IV-a şi proastă – clasa a V-a de calitate.
cu privire la clasificarea calității apelor de suprafață, cursurile din rețeaua hidrografică de pe teritoriul comunei Mironeasa se încadrează din punct de vedere chimic în clasa IV de calitate (satisfăcătoare), corespunzătoare cursurilor mari de apă, iar din punct de vedere ecologic sunt în stare satisfăcătoare .

Caracterizarea calității apelor s-a făcut în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr.107/1996 cu modificările şi completările ulterioare şi prescripțiile tehnice stabilite prin "Normativul privind clasificarea calității apelor de suprafață în vederea stabilirii stării ecologice a corpurilor de apă" aprobat prin *Ordinul nr. 161 din 16.02.2006.*

**b) Apele subterane**

Principalele cauze (surse) sunt infiltrațiile de la suprafață de substanțe organice sau chimice provenite din activități umane: depozitări necorespunzătoare de deşeuri menajere, dejecții zootehnice, din substanțele fertilizante şi de combatere a dăunătorilor utilizate în agricultură, utilizarea frecventă de closete uscate, lipsa rețelei de canalizare în toată comuna, surse de apă (captări, fântâni) fără perimetre de protecție.

La aceste cauze se mai adaugă încărcarea în substanțe minerale şi săruri, provenite din scurgeri de ape meteorice încărcate şi apoi infiltrate în stratul freatic, existența unor surse de aprovizionare cu apă (izvoare, fântâni) necorespunzătoare igienico-sanitar (fără perimetre de protecție, neadecvat construite) care pot fi afectate de încărcarea apelor subterane cu substanțe organice şi chimice, ceea ce influențează negativ calitatea surselor cu apă potabilă.

### *1. Calitatea solurilor*

Solul, ca rezultat al interacțiunii tuturor elementelor mediului şi suport al întregii activități umane, este influențat puternic de acestea, atât prin acțiuni antropice, cât şi ca urmare a unor fenomene naturale.

Calitatea solului este afectată într-o măsură mai mică sau mai mare de una sau mai multe restricții. Influențele dăunătoare ale acestora se reflectă în deteriorarea caracteristicilor şi funcțiilor solurilor, respectiv în capacitatea lor bioproductivă, dar, ceea ce este şi mai grav, în afectarea calității produselor agricole şi a securității alimentare, cu urmări serioase asupra calității vieții omului.

- ***Degradarea solurilor***

Degradarea solurilor reprezintă un proces complex, generat în timp de o multitudine de factori naturali şi antropici, care determină anumite restricții în utilizarea solurilor.

Aceste restricții sunt cauzate fie de factori naturali (clima, forme de relief, caracteristici edafice etc), fie de acțiuni antropice agricole; în multe cazuri factorii menționați pot acționa sinergic în sens negativ, având ca efect scăderea calității solurilor şi chiar anularea funcțiilor acestora.

Din evaluarea însuşirilor solurilor, precum şi a unor factori privind drenajul, inundabilitatea, eroziunea şi relieful (panta), rezultă o serie de factori limitativi ai terenurilor, care determină o serie de restricții în folosirea lor agricolă. Restricțiile se referă atât la condițiile existente, care diminuează recoltele, cât şi la pericolul apariției, prin exploatare, a unor degradări având aceleaşi efecte.

Au fost identificate următoarele zone afectate de degradări ale solului:

- suprafețe cu alunecări în partea de nord-vest a localităților Mironeasa şi Urşița.
- alunecări în zona de nord, nord – est a fostei localități Frunzişul.
- inundații pe valea Urşiței şi pe valea Stavnicului, în partea de sud a comunei.
- inundațiile se mai întâlnesc pe pârâul Brustureț, afectând partea de sud a intravilanului satului Mironeasa.

*Influența defrișărilor asupra solului:*

Defrişarea pădurilor şi instalarea vegetaţiei ierboase intensifică fenomenele de bioacumulare, iar cultivarea acestor terenuri înțelenite frânează acest proces.

Totodată prin defrişarea şi desțelenirea terenurilor în pantă se intensifică fenomenele de eroziune a solului şi colmatare a văilor. Pe terenurile în pantă cu roci subiacente grele, prin înlăturarea vegetației lemnoase creşte foarte mult riscul apariției alunecărilor de teren, sau de reactivare a unor alunecări mai vechi stabilizate.

- *Influența lucrărilor solului:*

Executarea corectă a lucrărilor solului are o influenţă pozitivă asupra porozității solului, regimului aero-hidric, activității microbiene, compactității solului etc.

Adâncirea treptată a arăturii pe solurile cu orizont eluvial însoțită de aplicarea de amendamente şi îngrăşăminte, duce la distrugerea acestui orizont şi îmbunătățirea condițiilor de nutriție ale plantelor.

Executarea tuturor lucrărilor solului la momentul optim de umiditate evită apariția fenomenelor de tasare secundară a solului şi distrugerea structurii acestuia.

Executarea incorectă a lucrărilor solului, mai ales pe terenurile în pantă şi la umiditate necorespunzătoare duce la accelerarea eroziunii solului şi distrugerea fertilității acestuia.

Păşunatul nerațional, cu încărcătură prea mare de animale, duce la distrugerea structurii solului şi apariția fenomenelor de eroziune şi alunecări de teren pe pantele mari, şi a fenomenelor de tasare.

- *Influența structurii şi rotației culturilor:*

Rotația culturilor în timp, pe acelaşi teren determină folosirea deplină a tuturor elementelor nutritive existente la diferite adâncimi.

Cultivarea cerealelor păioase pe terenurile în pantă, cu introducerea în asolament a unei plante perene amelioratoare sub formă de benzi sau fâşii contribuie la oprirea fenomenelor de eroziune şi conservarea fertilității.

- *Influența amendamentelor, îngrăşămintelor şi pesticidelor:*

Analiza rezultatelor obținute în laborator scoate în evidență folosirea sub posibilități a îngrăşămintelor chimice.

Este necesară folosirea intensivă a îngrăşămintelor şi amendamentelor pe o serie de soluri cu reacție puternic sau moderat acidă şi cu un conținut scăzut de materie organică.

- *Influența lucrărilor de îmbunătățiri funciare:*

Irigațiile nerației pot determina băltirea apei, ridicarea nivelului freatic, distrugerea agregatelor structurale, tasarea solului, spălarea humusului şi levigarea substanțelor uşor solubile. De aceea la stabilirea tipului de irigație şi a celorlalte elemente tehnice se va ține seama de tipul de sol şi proprităţile sale.

Lucrările de desecare-drenaj contribuie la coborârea nivelului freatic şi diminuarea excesului de apă de natură pluvială. În timp, aceste soluri îşi îmbunătățesc proprietățile hidrofizice şi chimice devenind apte pentru producție.

Activitatea omului asupra solului trebuie orientată spre o exploatare rațională a acestuia, care va contribui la formarea, refacerea structurii lor, la menținerea echilibrului substanțelor fertilizante şi la combaterea spălării areolare, eliminarea excesului de umiditate, a combaterii şi diminuării poluării solurilor.

Consecinţele poluării şi degradării solurilor se reflectă în primul rând asupra potenţialului lor productiv, în sensul limitării sau anulării calităţilor biologice şi de fertilitate. Cele mai grave efecte asupra solurilor sunt generate de fenomenele de degradare care determină scăderea potenţialului productiv, scoaterea din circuitul agricol, schimbări ale modului de folosinţă. De asemenea, poluarea solurilor cu reziduuri organice şi deşeuri menajere poate avea consecinţe negative asupra apelor, prin spălări, scurgeri şi infiltraţii, asupra plantelor, animalelor şi omului.

- ***Calitatea vegetaţiei şi faunei***

Vegetaţia naturală a comunei Mironeasa este constituită din pajişti şi păduri, ca şi biotopurile caracteristice acestora au fost modificate de-a lungul timpului de diverse activităţi umane: desţeleniri, defrişări, lucrări ameliorative, chimizare, păşunat intensiv, dezvoltare rurală.

Fondul forestier acoperă o suprafaţă de 2545 ha.

Conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice constituie o condiţie a dezvoltării durabile a societăţii. Deşi în multe locuri nivelul poluării a scăzut şi protecţia naturii a fost din ce în ce mai mult integrată în planurile de dezvoltare, biodiversitatea rămâne totuşi sub ameninţarea unui mare număr de factori perturbatori.

- ***Priorităţi în intervenţie***

Priorităţile în domeniul mediului se referă, în principal, la acele măsuri necesare pentru asigurarea unei tendinţe crescătoare a calităţii factorilor de mediu în orizontul de timp considerat (10 – 15 ani). În acest sens se impun:

- asigurarea potabilităţii prin instituirea şi delimitarea zonelor de protecţie sanitară a captărilor de apă din subteran, respectarea distanţelor sanitare între acestea şi eventualele surse de impurificare (closete, gospodării);
- extinderea sistemelor centralizate de alimentare cu apă şi canalizare pentru localităţile comunei;
- controlul strict al depozitării deşeurilor zootehnice, cu respectarea normelor în vigoare;
- recuperarea terenurilor afectate de depuneri de deşeuri zootehnice;
- recuperarea terenurilor degradate de inundaţii şi alte lucrări de combatere a degradării solurilor;
- aplicarea de fertilizanţi şi utilizarea raţională a pajiştilor, prin evitarea suprapăşunatului, păşunatul alternativ pe parcele;
- protejarea ariilor naturale şi a speciilor rare;

## 2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI

Din analizele făcute precum şi din cele semnalate de către conducerea comunei Mironeasa, au rezultat o serie de disfuncţionalităţi cu relevanţă în contextul socio - economic actual.

În urma analizei acestor probleme, cauze şi obstacole, prezentăm următoarele disfuncţionalităţi pe domenii:

| DOMENII | DISFUNCȚIONALITĂȚI |
|---|---|
| AGRICULTURĂ | • Practicarea unei agriculturi subzistenţiale, în sistem individual, care nu permite obţinerea de producţii ridicate şi favorizează degradarea solurilor;<br>• Utilaje şi maşini agricole insuficiente în raport cu suprafaţa agricolă;<br>• Insuficienţa formelor de asociere în creşterea animalelor;<br>• Folosirea unor tehnologii agricole vechi, cu productivitate şi eficienţă economică scăzută;<br>• Nu există infrastructura de preluare şi colectare a produselor agricole; |

| | |
|---|---|
| | • Nu există o politică sistematică de recalificare şi specializare pentru o agricultură performantă; |
| **INDUSTRIE** | • Interesul redus al investitorilor pentru demararea de afaceri în comună, din cauza infrastructurii deficitare;<br>• Insuficienta dezvoltare a unităților de prelucrare a produselor locale;<br>• Migrația forței de muncă calificate în exteriorul comunei (în alte județe, în străinătate); |
| **TURISMUL** | • Potențialul turistic nu este valorificat suficient;<br>• Slaba dezvoltare a infrastructurii turistice: structuri de cazare, alimentație, agrement, trasee pentru drumeții, marcaje etc;<br>• Lipsa unor structuri de calificare profesională pentru turism;<br>• Lipsa semnalizării turistice a obiectivelor istorice şi etnografice;<br>• Insuficienta promovare a comunei din punct de vedere al potențialului turistic existent; |
| **SERVICII** | • Domeniul serviciilor pentru persoane este slab reprezentat în localitățile comunei;<br>• Din sectorul terțiar al economiei lipsesc o serie de servicii importante, printre care: unități de reparații şi întreținere a bunurilor casnice şi banci, etc:<br>• Existența unor servicii sub standardele acceptate; |
| **REȚEAUA DE LOCALITĂȚI** | • Echipare redusă;<br>• Fenomen de dezvoltare tentaculară a vetrelor de sat. |
| **POPULAȚIA ŞI RESURSELE DE MUNCĂ** | • Bilanț real negativ;<br>• Rata negativă a sporului natural;<br>• Manifestarea unui fenomen de îmbătrânire a populației în relație cu emigrarea grupelor de vârstă mai tinere şi cu diminuarea natalității;<br>• Proporția încă mare a populației active într-o agricultură de subzistență;<br>• Populația vârstnică, care începe să dețină o pondere din ce în ce mai ridicată, impune probleme referitor la investițiile pentru asistență medicală, pentru ocrotirea socială, pentru asigurarea bătrâneții etc;<br>• Accesul redus la facilități de conversie/reconversie profesională. |
| **LOCUIREA** | • Zone cu P.O.T. şi C.U.T. foarte mic;<br>• Gradul redus de dotare al locuințelor cu utilități;<br>• Nu există rețea de apă, canalizare,gaze în sistem centralizat;<br>• Majoritatea gospodăriilor folosesc sobe cu combustibil solid şi o mică parte folosesc butelii de aragaz pentru prepararea hranei;<br>• Încălzirea populației se face cu sobe cu combustibili solizi; |
| **DOTĂRI SOCIAL–CULTURALE** | • Numărul redus de cabinete medicale, absența unor centre medicale dotate corespunzător pentru situații de urgență;<br>• Inexistența infrastructurii necesare furnizării serviciilor de asistență socială pentru bătrâni şi copii;<br>• Ofertă redusă de agrement şi petrecere a timpului liber pe plan local;<br>• Insuficiența spațiilor pentru activități cultural-sportive;<br>• Insuficienta implicare a societății civile în viața culturală a comunei;<br>• Lipsa unei instituții care să pregătească forța de muncă calificată în vederea reânvierii meseriilor tradiționale;<br>• Lipsa preocupărilor pentru formarea profesională a adulților; |
| ***ECHIPARE TEHNICĂ*** | |

| | |
|---|---|
| **CIRCULAȚIE** | • Drumurile săteşti, agricole şi forestiere au parțial îmbrăcăminte nemodernizată (starea precară a drumurilor de interes local din comună);<br>• Pe timp nefavorabil, din cauza amenajării şi echipării necorespunzătoare a carosabilului şi a rigolelor de preluare a apelor din precipitații, pe tronsoanele neasfaltate circulația se desfăşoară cu dificultate;<br>• Poduri degradate sau insuficient dimensionate ca gabarit. |
| **ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ** | • Rețele electrice nemodernizate. |
| **ALIMENTARE CU APĂ** | • Rețeaua de alimentare cu apă în sistem centralizat nu acoperă în totalitate necesitățile locuitotilor. |
| **CANALIZARE** | • Rețeaua de canalizare în sistem centralizat nu este racordată la toate gospodăriile. |
| **ALIMENTARE CU GAZE NATURALE** | • Nu există rețea de alimentare cu gaze naturale a comunei Mironeasa; |
| **TELECOMU-NICAȚII** | • Cereri de instalare a noi posturi telefonice neonorate. |
| ***PROBLEME DE MEDIU*** | |
| **PROTECȚIA ŞI CONSERVAREA MEDIULUI** | • Racordarea parțială a sistemului centralizat de canalizare şi epurare a apelor uzate la locuitorii comunei generează probleme referitor la infiltrații şi poluare a stratului de apă freatică;<br>• Insuficiența spațiilor verzi publice;<br>• Lipsa / insuficienta atenție acordată educației de mediu în unitățile şcolare, la instituțiile publice. |

**Concluzii rezultate din analiza situației actuale realizate la nivelul comunei** Mironeasa**:**

Comuna Mironeasa se încadrează în categoria comunităților rurale de mărime medie spre mare, cu profil agricol, cu resurse în care se disting pădurile, solurile pentru agricultură, cu potențial demografic redus.

Profilul economic actual este predominant agricol.

Potențialul uman are o structură care permite desfăşurarea în bune condiții a tuturor activităților specifice spațiului rural, cu resurse importante de forță de muncă, dar cu un debut al manifestării procesului de îmbătrânire care va determina creşterea populației vârstnice şi creşterea valorii indicelui de dependență demografică.

Habitatul şi echipările tehnico-ediliare nu au cunoscut până în prezent îmbunătățiri, tendința pentru următorii 10 - 15 ani trebuie să fie de depăşire a condițiilor medii prezente la nivel de județ şi de asigurare a unui grad minim de confort şi igienă în locuințe şi instituțiile publice .

Sunt necesare precauții privitoare la posibilitatea producerii unor fenomene ce țin de riscurile naturale, în special alunecări de teren şi inundații.

## 2.12. NECESITĂȚI ŞI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

În urma discuțiilor purtate cu autoritățile locale, a consultării populației precum şi în urma analizelor efectuate, s-au stabilit ca posibili următorii factori care ar putea contribui la relansarea dezvoltării localităților comunei:

- Îmbunătățirea infrastructurii rurale a localității, cu dezvoltarea unui nucleu urban în centrul de comună (centru civic).
- Reabilitarea şi modernizarea infrastructurii de transport rutier de pe teritoriul comunei – asfaltare completă.
- Modernizarea spațiilor destinate activităților socio-culturale şi sportive, care să creeze condiții optime de recreere a locuitorilor comunei.
- Definitivarea / reabilitarea clădirilor - sedii de instituții publice, învățământ şi sănătate.
- Dezvoltarea serviciilor de asistență socială a persoanelor aflate în dificultate.
- Îmbunătățirea serviciilor de asistență medicală.
- Organizarea de cursuri de calificare/recalificare a adulților pentru reînvierea meseriilor vechi şi a meşteşugurilor tradiționale.
- Valorificarea producției agricole vegetale şi animale locale.
- Creşterea gradului de mecanizare în agricultură.
- Înființatea rețelelor de apă şi canalizare în sistem centralizat în toate satele comunei şi pe suprafețele propuse pentru introducere în intravilan.
- Înființarea rețelei de gaz în comună.
- Amenajarea de zone de agrement şi sportive.
- Colectarea selectivă, preluarea şi transportul deşeurilor menajere la depozitul zonal, în cadrul unui sistem integrat de management al deşeurilor.
- Crearea de legături corespunzătoare cu localitățile învecinate.

**<u>Opțiuni ale populației</u>**

Solicitările populației constau în:

- ❖ Prevederea de amplasamente pe terenuri stabile la alunecări, în interiorul intravilanelor, pentru:
  - funcțiuni de interes public şi servicii care lipsesc (CEC, bănci, sedii partide, sindicate, organizații obşteşti, comerț);
  - curți şi construcții, în limita a 1000 mp/ gospodărie, pentru locuințe necesar a fi nou construite, datorită creşterii numărului populației, a creşterii confortului de locuire (realizarea a minim 2,85 persoane / gospodărie şi 10,5 mp arie locuibilă / persoană) şi de rezerva de teren pentru eventualele strămutări de gospodării situate pe terenuri alunecătoare;
  - asigurarea spațiilor special destinate investițiilor industriale;
  - modernizarea infrastructurii fizice care să favorizeze şi să încurajeze investitorii privați: modernizarea şi reabilitarea drumurilor din interiorul comunei, extinderea rețelei de alimentare cu apă, extinderea rețelei de canalizare, alimentarea cu gaz metan, îmbunătățirea serviciilor de telecomunicații, în special accesul la telefonie GSM şi Internet;
  - dotările de gospodărie comunală strict necesare (cimitire, platformă de compostare a deşeurilor zootehnice, etc.);
- ❖ Dezvoltarea unor ramuri economice care să ocupe forța de muncă disponibilă (industrie mică, artizanat şi activități meşteşugăreşti, unități de procesare a laptelui şi a cărnii, etc.).
- ❖ Dezvoltarea turismului local, prin valorificarea potențialului existent al cadrului natural.

Deoarece actualele obiective strategice de dezvoltare, mărimea numărului de locuitori şi tipul de organizare ca aglomerație rurală sunt premise ferme, comuna va continua să se extindă pe

terenurile disponibile din jur încă din prima etapă, ținându-se seama de toate categoriile de bariere existente şi de direcţiile prioritare de evoluţie.

De aici rezultă necesitatea imperativă de a revizui întreaga strategie de dezvoltare a localităţilor şi în mod special a centrului de comună – localitatea Mironeasa. În afara schimbărilor la nivel instituţional sunt necesare schimbări ale modului de viaţă şi a mentalităţii rurale.

Trecerea la un nivel superior, în primă fază, comportă în primul rând o revizuire a funcţionalului zonei centrale: reparaţii capitale şi consolidarea şcolilor, a grădiniţelor, a căminului cultural, reabilitarea unităţii medicale, delimitare de spaţii verzi dotate cu mobilier urban, alei pietonale, în vederea creării unui ansamblu estetic şi funcţional în acelaşi timp, completat cu noi dotări (spaţii polivalente, spaţii comerciale şi de alimentaţie publică, servicii financiare, etc.). De asemenea, este necesar ca pe viitor să fie aprobate şi construite doar acele locuinţe care corespund din punct de vedere calitativ şi estetic cu specificul zonei şi respectă funcţiunile de bază.

# CAPITOLUL 3 - PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

## 3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE

Fundamentarea propunerilor s-a realizat pe baza studiilor de fundamentare existente la data elaborarii PUG, dar şi pe baza celor întocmite concomitent cu PUG, prin care s-a analizat şi propus soluţionarea problemelor teritoriului şi localităţilor, pe domenii, rezultatele acestora având drept scop susţinerea propunerilor de reglementare a modului de dezvoltare a UAT Mironeasa.

**Studiile de fundamentare** cu **caracter analitic** privesc evoluţia teritoriului şi localităţilor, caracteristicile şi propuneri de dezvoltare; studiile de fundamentare cu **caracter prospectiv** reprezintă elaborarea unor prognoze, scenarii pentru domenii sectoriale, privind evoluţia populaţiei, evoluţia activităţilor, evoluţia mişcarii în teritoriu a activilor. Acestea sunt:

**- Raportul de mediu pentru Planul Urbanistic General al comunei Mironeasa, judeţul Iaşi**, realizat în cadrul PUG, conţine procesul de evaluare a calităţii mediului şi a consecinţelor implementării PUG Mironeasa, procesul de evaluare de mediu facându-se cu consultarea locuitorilor, conform procedurii;

**- Strategia de dezvoltare a comunei Mironeasa, judeţul Iaşi**, realizatat anterior PUG, de o echipa de specialişti, cuprinde analiza unor date culese din teren, chestionare completate de către locuitori, culegere de date statistice din anuare, monografii, consultarea unor studii de fezabilitate existente. Strategia sintetizează propunerile de amenajare şi dezvoltare a UAT Mironeasa, prin stabilirea domeniilor de interes, identificarea actorilor implicaţi în diferite grade într-un domeniu, analiza SWOT a domeniilor de interes stabilite, analiza nevoilor, analiza financiară a comunităţii, propunerea proiectelor, analiza capacităţii de creditare a comunităţii, indicatori de evaluare a strategiei.

**- Studiul Istoric General al comunei Mironeasa, judeţul Iaşi şi de delimitare a zonei construite protejate şi a zonelor de protecţie a monumentelor istorice**, realizate în cadrul PUG, cuprinde propunerile de delimitare şi protecţie si întocmirea unui regulament local de urbanism eficient. Este necesară conştientizarea locuitorilor cu valorile de patrimoniu existente.

**- Studiul cadastral al comunei Mironeasa judeţul** Iaşi**,** realizat în cadrul PUG, cuprinde suportul topografic,analogic şi digital avizat şi recepţionat de OCPI.

**- Studiul hidrologic de inundabilitate al comunei Mironeasa judeţul Iaşi**, realizat în cadrul PUG, evidenţiază zonele cu risc de inundabilitate si se refera la determinarea valorilor debitelor maxime de apa cu probabilităţile de 1%, si 5% pe râul Stavnic şi unii afluenţi mai importanţi, cu scopul determinarii nivelului maxim care se poate înregistra la producerea unei ape mari cu debit maxim cu probabilitatea de 5 % implicit pentru determinarea zonei inundabile.

**- Studiile de fundamentare** menţionate, cu caracter analitic sau cu caracter prospectiv, cuprind analize care stabilesc profilul localitaţii, cadrul strategic la nivel naţional, regional si judeţean, prognoze, scenarii pentru domenii sectoriale, privind evoluţia populaţiei, evoluţia activităţilor, evoluţia mişcării în teritoriu a activilor, baza topografica a planurilor de urbanism.

Aceste analize şi concluzii prezentate sintetic, stau la baza elaborarii memoriului general şi regulamentului local de urbanism şi sunt incluse în punctele capitolelor 2 şi 3.

Demersul pe care s-a fundamentat P.U.G. Mironeasa a permis formularea unor propuneri şi orientări pentru principalii factori de dezvoltare economico-socială, în profil teritorial.

Studiul astfel elaborat şi aprobat va reprezenta pentru autorităţile administraţiei publice cadrul economico-social şi urbanistic de stabilire a priorităţilor de intervenţie în acest teritoriu. De asemenea, va oferi elemente de temă pentru planurile de amenajare teritorială, iar pentru investitori informaţii utile asupra resurselor naturale şi umane, cu posibilităţi de valorificare imediată sau în perspectivă mai largă.

P.U.G. reprezintă o etapă obligatorie şi de importanţă majoră în ansamblul documentaţiilor de amenajare a teritoriului, stabilită prin Legea nr. 350/2001.

## 3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI

Problematica dezvoltării ruralului şi noile raportări dintre agricultură şi industrie, dintre sat şi oraş, impun o reconsiderare teoretică şi conceptuală, faţă de care nu se pot formula soluţii practice eficiente. Înnoirea aparatului teoretico-metodologic este impusă de restructurarea unor fenomene sociale cunoscute: industrializarea, urbanizarea, migraţiile rural-urbane, etc., precum şi de apariţia unor fenomene noi în perioada actuală de tranziţie:

- modificarea formelor de proprietate a terenului;
- restructurarea industriei;
- întoarcerea unei părţi a populaţiei din mediul urban în mediul rural, etc.

Dezvoltarea sau regenerarea unei aşezări rurale este determinată semnificativ de schimbările care se produc în structura economiei locale, în structura populaţiei şi în cultura comunitară.

Evoluţia localităţii Mironeasa se va corela cu prevederile/propunerile din programele europene şi naţionale de dezvoltare, a căror concluzii prezintă implicaţii directe în aprecierea direcţiilor de dezvoltare.

### *CONTEXT EUROPEAN DE DEZVOLTARE*

**Politica agricolă şi de dezvoltare rurală pentru perioada 2021 – 2027**

Conform regulamentelor propuse în 2018, politica agricolă comună şi de dezvoltare rurală vizează îmbunătăţirea în continuare a dezvoltării sustenabile a agriculturii, a sectorului alimentar şi a zonelor rurale, prin intermediul celor doua fonduri Fondul European pentru Garantare Agricolă (FEGA) şi Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR). Acestea contribuie la îndeplinirea următoarelor obiective generale:

-promovarea unui sector agricol inteligent, rezilient şi diversificat care garantează securitatea alimentară;

-stimularea îngrijirii mediului şi a combaterii schimbărilor climatice şi contribuţia la îndeplinirea obiectivelor Uniunii legate de mediu şi climă;

-consolidarea structurii socioeconomice a zonelor rurale;

***Obiectivele generale*** sunt completate de obiectivul transversal al modernizării sectorului prin stimularea şi împărţirea cunoştinţelor, prin promovarea inovării şi a digitalizării în agricultură şi in zonele rurale şi prin încurajarea adoptării acestor măsuri.

***Obiective specifice:***

-sprijinirea veniturilor fiabile ale femeilor şi a rezilienței în întreaga Uniune, în vederea îmbunătățirii securității alimentare;
-îmbunătățirea orientării spre piață și sporirea competitivității, inclusiv punerea unui accent mai puternic asupra cercetării, tehnologiei și digitalizării;
-îmbunătățirea poziției fermierilor în cadrul lanțului valoric;
-contribuie la energia sustenabilă, precum şi la atenuarea schimbărilor climatice și la adaptarea la acestea;
-promovarea dezvoltării sustenabile şi a gospodăririi eficiente a unor resurse naturale precum apa, solul și aerul;
-contribuirea la protejarea biodiversității, îmbunătățirea serviciilor ecosistemice şi conservarea habitatelor și a peisajelor;
-atragerea tinerilor fermieri şi facilitarea dezvoltării întreprinderilor din zonele rurale;
-promovarea ocupării forței de muncă, a creșterii economice, a incluziunii sociale şi a dezvoltării locale în zonele rurale, inclusiv a bioeconomiei și a silviculturii sustenabile;
-îmbunătățirea răspunsului dat de agricultura UE exigențelor sociale referitoare la hrană şi la sănătate, inclusiv la alimentele sigure, hrănitoare și sustenabile, la deșeuri alimentare şi bunastarea animalelor.

***Programul Europa Digitală pentru perioada 2021 – 2027***

Programul are următoarele obiectie generale: să sprijine transformarea digitală a economiei şi a societății europene și să aduca beneficii cetățenilor și intreprinderilor europene. Programul va consolida capacitățile Europei în domenii cheie ale tehnologiilor digitale prin implementarea acestora pe scară largă, respectiv va extinde difuzarea și adoptarea acestora în domenii de interes public şi de catre sectorul privat.
Programul va avea cinci obiective specifice şi obiective operaționale corespunzătoare:
-OS1 Calculul de înalta performanță
-OS2 Inteligența artificială
-OS3 Securitatea cibernetică şi încrederea
-OS4 Competențele digitale avanzate
-OS5 Dezvoltarea, utilizarea optimă a capacităților digitale și interoperabilitatea

***Politici UE în domeniul energiei până în 2030***

Țintele stabilite pentru 2030 în cadrul politicii energetice sunt:
-Gaze cu efect de sera – o reducere de 40% a emisiilor de gaze cu efect de seră comparativ cu nivelurile din 1990
-Energii regenerabile – cel puțin 32% consum de energie regenerabilă, cu o clauză de revizuire ascendentă în 2023;
-Eficiență energetica – o țintă indicativă pentru o îmbunătățire a eficienței energetice la nivelul UE de cel putin 32%, continuând ținta de 20% pentru 2020
-Piața internă de energie – sprijinirea finalizării pieței interne a energiei prin atingerea țintei de 10% de interconectare a energiei electrice până în 2020, în vederea atingerii a 15% până în 2030.

***Politica UE în domeniul schimbărilor climatice***

Propune ca și obiectiv pe termen lung (2050) reducerea emisiilor cu 80 – 95 %comparative cu nivelul din 1990. Strategia UE privind adaptarea la schimbările climatice include măsuri precum: utilizarea unei cantități mai mici de apă, adaptarea regulamentelor privind constructiile, construcții împotriva inundațiilor, dezvoltarea unor culturi adaptate unor condiții de secetă.
Drumul către o economie neutră din punct de vedere climatic necesită acțiuni comune în șapte domenii strategice:
-Eficiență energetică;

-Implementarea de surse regenerabile;
-Mobilitate curată, sigură şi conectată;
-Industrie competitivă şi economie circulară;
-Infrastructură şi interconectări;
-Bio-economie şi scurgeri naturale de carbon;
-Captarea şi stocarea carbunelui pentru a face faţă emisiilor rămase.

***Pactul ecologic european (European Green Deal)***

Obiectivele propuse în cadrul acestui pact:

- Sporirea nivelului de ambiție al UE în materie de climă pentru 2030 şi 2050;
- Furnizarea de energie curată, sigură şi la preţuri abordabile;
- Mobilizarea sectorului industrial pentru o economie curată şi circulară;
- Construirea şi renovarea clădirilor într-un mod eficient din punct de vedere energetic şi din punctul de vedere al utilizării resurselor;
- Accelerarea tranziției către o mobilitate durabilă şi inteligentă;
- ”De la fermă la consumator”: conceperea unui sistem alimentar echitabil, sănătos şi ecologic;
- Conservarea şi refacerea ecosistemelor şi a biodiversității;
- Reducerea poluării la zero pentru mediu fără substanţe toxice;
- Mobilizarea cercetării şi încurajarea inovării;

***O nouă agendă europeană pentru cultură***

Noua agendă are trei obiective strategice, cu dimensiuni sociale, economice şi externe:
1. Dimensiunea socială – valorificarea potențialului culturii şi al diversității culturale pentru coeziunea şi bunăstarea socială;
2. Dimensiunea economică – sprijinirea creativității bazate pe cultură în domeniul educației, al inovării, al creării de locuri de munca şi al creşterii;
3. Dimensiunea externă – consolidarea relațiilor culturale internaționale.

Acțiuni transversale:
-Protejarea şi valorificarea patrimoniului cultural
-Digital4Culture – strategie pentru a valorifica propunerile din domeniul drepturilor de autor, al audiovizualului şi al radiodifuziunii.

***Politica UE în domeniul tursimului***

Îsi propune să mențină Europa pe primul loc ca şi destinație şi, în acelaşi timp, să maximizeze contribuția industriei la creştere şi ocupare şi să promoveze cooperarea între statele membre UE, în special prin schimbul de bune practici. În cadrul Comunicării Comisiei Europene ”Europa, destinația turistică nr. 1 la nivel mondial – un nou cadru politic pentru turism în Europa” au fost identificate patru acțiuni prioritare: stimularea competitivității în sectorul turismului european, promovarea dezvoltării unui turism sustenabil, responsabil şi de calitate ridicată şi consolidarea imaginii Europei ca o colecție de destinații sustenabile şi de înalta calitate.

***CONTEXTUL NAȚIONAL DE DEZVOLTARE***

Conform Acordului de Parteneriat pentru perioada 2021-2027 la nivelul Romaniei se propune urmatoarea arhitectura a programelor operaționale aferente implementării politicii de coeziune la nivel național:
1. Programul Operațional Dezvoltare Durabilă (PODD)
2. Programul Operațional Transport (POT)
3. Programul Operațional Creştere Inteligentă, Digitalizare şi Instrumente Financiare (POCIDIF)

4. Programul Operațional Sanatate(POS)
5. Programul Operațional Educatie şi Ocupare (POEO)
6. Programul Operațional Incluziune şi Demnitate Sociala (POIDS)
7. Programul Operațional de Tranzitie Justa(POTJ)
8. Programele Operaționale Regionale – implementate la nivel de regiune (8 POR)
9. Programul Operațional Asistență Tehnică (POAT)

La acestea se vor adauga la nivel național:

1. Programul Acvacultura şi Pescuit (PAP) – finantat din FEPAM
2. Programul National Strategic (PNS) – finantat din FEADR
3. Programul lnterregNext Romania-Republica Moldova
4. Programul National Fondul azil, migratie şi integrare
5. Programul National Fondul securitate internă

### *CONTEXT LOCAL DE DEZVOLTARE*

Analiza activităților economice desfăşurate în comuna Mironeasa relevă faptul că agricultura este sectorul dominant care a jucat rolul de refugiu economic, asigurând subzistența populației. Activitățile specifice sectorului industrial sunt aproape inexistente, în timp ce sectorul terțiar se caracterizează prin limitarea la serviciile strict necesare locuitorilor comunei şi chiar prin absența unora dintre serviciile corespunzătoare unui nivel mediu de dezvoltare.

Dezvoltarea în perspectivă a comunei Mironeasa se va axa în primul rând pe valorificarea rațională a resurselor locale, atât fizice, cât şi umane. Astfel, din categoria resurselor fizice se are în vedere în primul rând potențialul agro – pedo – climatic, ca principala resursă care susține sectorul agricol), vegetația naturală, diversitatea speciilor, pădurea.

Se adaugă resursele umane ale comunei, din punct de vedere economic prezentând interes resursele de forță de muncă. Astfel, o creştere economică susținută implică folosirea cât mai completă şi cu o eficiență sporită a forțelor de muncă. Comparativ cu alte județe, județul Iași dispune de resurse importante de forță de muncă, ceea ce conduce la un cost redus al muncii. Caracteristice comunei sunt însă sporul natural în scădere, debutul fenomenului de îmbătrânire a populației şi emigrarea masivă, probleme care necesită rezolvarea prin crearea de noi locuri de muncă, asigurarea unor condiții moderne de viață, acces la servicii publice calitative, etc.

Totodată, dezvoltarea comunității trebuie să țină cont de caracterul limitat al resurselor (de capital uman, natural şi financiar) ce împiedică o autoritate publică să gestioneze toate problemele comunității, precum şi de alocarea echilibrată a acestora.

Evoluția din punct de vedere economic reprezintă un deziderat nu numai în scopul satisfacerii cerințelor materiale de bază ci şi pentru asigurarea resurselor în scopul îmbunătățirii calității vieții, răspunzând cerințelor pentru ocrotirea sănătății, educație, dezvoltare socială şi mediu înconjurător mai bun. Pentru a avea efecte benefice pe termen lung, dezvoltarea economică, socială şi de mediu trebuie să constituie componente de bază ale *dezvoltării durabile*.

Realizarea obiectivelor generale se întemeiază pe aplicarea unui management care să conducă la dezvoltare şi/sau regenerare, politicile, planificarea strategică, precum şi realizarea programelor şi proiectelor făcându-se cu respectarea câtorva direcții:

- Dezvoltarea durabilă, astfel încât pe termen lung să se producă schimbări de cultură şi atitudine în ceea ce priveşte utilizarea resurselor de catre populație şi agenții;
- Realizarea programelor şi proiectelor prin parteneriat public - privat;
- Integrarea politicilor atât pe orizontală, pentru a se realiza un efect sinergic simultan între sectoare, cât şi pe verticală, având în vedere corelarea şi integrarea politicilor de dezvoltare a comunei cu politicile de dezvoltare ale județului şi ale regiunii din care face parte;

- ❖ Managementul resurselor, ce presupune integrarea fluxurilor de resurse energetice, materiale, financiare şi umane, precum şi integrarea fluxurilor de resurse energetice şi materiale într-un ciclu natural;
- ❖ Fixarea regulilor de utilizare raţională a terenurilor pentru toate proiectele de dezvoltare în baza planului de urbanism general, ca instrument de planificare spaţială;
- ❖ Identificarea nevoilor comunităţii locale şi a priorităţilor acesteia; corespondenţa între lansarea unui program sau proiect şi nevoile comunităţii;
- ❖ Protecţia mediului;
- ❖ Asigurarea publicităţii informaţiilor cu impact în investiţii (informaţii topografice, informaţii statistice, regulamentul de urbanism, planul de urbanism general şi planurile de urbanism zonal).

Posibilitatea realizării unei creşteri economice durabile se impune a fi valorificată prin intervenţia adecvată a tuturor factorilor conştienţi care acţionează la nivel economic şi nu numai. Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare a potenţialului economic disponibil şi intensificarea creşterii economice este necesară întocmirea şi aplicarea unei strategii riguros fundamentate care să aibă ca obiectiv pe termen scurt refacerea şi depăşirea nivelului economic general realizat anterior anului 1989, iar ca obiectiv pe termen lung atingerea unui nivel economic net superior.

Din evaluarea stării economico-sociale a comunei şi din analiza posibilităţilor plauzibile de evoluţie pozitivă în viitor a spaţiului studiat, au rezultat o serie de priorităţi şi oportunităţi ce pot jalona perspectiva acestei comune. Propunerile sunt prezentate pe domenii, în funcţie de eficienţa lor socială şi economică şi au valoare orientativă.

***Prioritățile în cadrul dezvoltării*** urbanistice a comunei decurg din necesitățile imediate semnalate. Îndeplinirea acestor deziderate se va putea face în funcţie de fondurile de care dispune comuna – fonduri proprii,alocate de la bugetul statului sau fonduri europene. Ordinea acestor priorităţi se va stabili de către consiliul local.

| DOMENII | PRIORITĂȚI |
|---|---|
| **AGRICULTURĂ** | • Formarea şi dezvoltarea unei agriculturi durabile, capabilă să creeze în economia de piaţă surplusul economic necesar propriei dezvoltări şi participării la echilibrul general al economiei;<br>• Zonarea principalelor culturi în raport cu condiţiile pedoclimatice şi cerinţele pieţei;<br>• Însămânţarea suprafeţelor arabile cu seminţe selecţionate şi cu randament ridicat;<br>• Creşterea gradului de mecanizare în agricultură prin extinderea şi înnoirea parcului auto;<br>• Încurajarea/facilitarea investiţiilor în exploataţiile agricole;<br>• Susţinerea activităţilor destinate colectării şi prelucrării producţiei agricole;<br>• Înfiinţarea unor puncte de colectare a laptelui;<br>• Instruirea fermierilor şi promovarea unor metode de producţie agricolă care vizează protecţia mediului (agricultură ecologică);<br>• Asistenţă tehnică şi logistică acordată fermierilor, în vederea realizării de proiecte viabile pentru obţinerea de finanţare nerambursabilă care să conducă la modernizarea exploataţiilor agricole;,<br>• Încurajarea crescătorilor locali de animale să amelioreze rasele;<br>• Măsuri de prevenire şi combatere a surselor de degradare a solului;<br>• Monitorizarea atentă a activităţii de exploatare a pădurilor;<br>• Iniţierea unor acţiuni de creştere a suprafeţelor împădurite şi îmbunătăţire a managementului forestier; |

| | |
|---|---|
| | • Măsuri de conservare a fondului genetic şi ecologic specific; |
| **INDUSTRIE** | • Valorificarea producției locale prin capacități proprii de prelucrare:<br>• Înființare centre de colectare şi sortare a legumelor şi fructelor;<br>• Reconsiderarea meseriilor tradiționale;<br>• Dezvoltarea unităților de producție din industria alimentară prin atragerea investitorilor specializați în prelucrarea laptelui, cărnii;<br>• Modernizarea şi asigurarea infrastructurii destinate investițiilor industriale;<br>• Susținerea dezvoltării IMM-urilor şi stimularea implicării într-o mai mare măsură a micului antreprenorat local;<br>• Atragerea capitalului investițional autohton şi străin. |
| **TURISM** | • Realizarea structurilor turistice de cazare şi alimentație;<br>• Modernizarea locuințelor rezidenților în vederea valorificării excedentului de locuit;<br>• Amenajarea unor spații de campare şi dotarea acestora cu utilități specifice;<br>• Amenajarea de spații pentru picnic, vetre pentru aprinderea focului;<br>• Modernizarea şi reabilitarea drumurilor;<br>• Conservarea şi protecția cadrului natural;<br>• Conservarea, restaurarea şi punerea în valoare a monumentelor istorice;<br>• Renovarea şi conservarea construcțiilor cu valoare arhitecturală, culturală şi istorică;<br>• Stabilirea programelor de monitorizare a informațiilor privind circulația turistică, a planurilor de dezvoltare turistică;<br>• Promovarea unor acțiuni care să valorifice principalele manifestări culturale ale zonei. |
| **SERVICII** | • Înființarea unei unități de prestări servicii în domeniu întreținerii şi reparării aparatelor electrocasnice, electrotehnice depanare, radio - TV;<br>• Înființarea unei unități de prestări servicii pentru repararea încălțămintei şi croitorie;<br>• Promovarea unei politici de asociere a întreprinzătorilor locali pentru dezvoltarea unor activități economice în domeniul serviciilor;<br>• Dezvoltarea unei infrastructuri de alimentație publică specifică turismului de tranzit;<br>• Încurajarea întreprinzătorilor ce desfăşoară activități legate de prestarea de servicii către populație sau agenți economici. |
| **REȚEAUA DE LOCALITĂȚI** | • Sprijinirea creerii de parteneriate între localitățile foarte mici, cu putere economică redusă, în vederea realizării de proiecte comune de infrastructură tehnică, sociale, economice s.a.<br>• Asigurarea condițiilor de accesibilitate a localităților.<br>• Diversificarea funcțiilor economice, îmbunătățirea dotării şi echipării;<br>• Coordonarea dezvoltării teritoriale printr-un cadru legislativ coerent şi prin aplicarea legii privind autorizațiile de construire. |
| **POPULAȚIA ŞI RESURSELE DE MUNCĂ** | • Stimularea creşterii natalitatii;<br>• Creşterea speranței de viață;<br>• Ameliorarea, îmbunătățirea calității vietii; |

| | |
|---|---|
| | • Crearea de noi locuri de muncă;<br>• Reducerea riscului de îmbolnăvire;<br>• Imbunătățirea dotării dispensarului uman;<br>• Realizarea de acțiuni de educație pentru sănătate.<br>• dezvoltarea şi reabilitarea infrastructurii pentru educație;<br>• identificarea micilor meseriaşi şi îndrumarea lor pentru înființarea de microfirme şi asociații familiale;<br>• corelarea ofertei sistemului educațional şi de formare profesională cu cerințele pieței muncii. |
| **LOCUIREA** | • sprijinirea construcției de locuințe conform standardelor europene; asigurarea confortului locuirii prin realizarea dotărilor/amenajărilor din zonele de locuit, utilizarea eficientă a resurselor de teren prin realizarea documentațiilor de urbanism;<br>• reabilitarea fondului de locuințe în vederea îmbunătățirii confortului şi a valorii estetice;<br>• reglementarea prin documentații de urbanism a construcției de locuințe cu respectarea specificului local (dimensiuni, materiale, tratarea fațadelor, amenajarea spațiilor verzi, împrejmuiri) |
| **DOTĂRI SOCIAL CULTURALE** | • Dezvoltarea serviciilor medicale/stomatologice;<br>• Modernizare şi dotare Camin Cultural ;<br>• Construire Centru multifuncțional pentru vârsta a treia;<br>• Amenajare parcuri şi locuri de joacă pentru copii în satele comunei;<br>• Îmbunătățirea bazei tehnico-materială în şcoli (dotarea şcolilor cu mobilier calculatoare şi soft didactic),grădinițe, cămin cultural şi bibliotecă;<br>• Dotare parc auto pentru întreținere şi intervenție;<br>• Înființare şi amenajare de spații verzi. |
| **ECHIPARE TEHNICĂ** | |
| **CIRCULAȚIE** | • Reabilitare şi modernizare drumuri de interes local în comuna Mironeasa, județul Iaşi;<br>• Betonarea şanțurilor, intrări la proprietăți şi acostamente pe drumul comunal DC 49 Schitu Hadâmbu – Urşița - Mironeasa;<br>• Dezvoltarea căilor de circulație pietonală (trotuare, alei) şi a drumurilor periferice de pe raza comunei Mironeasa;<br>• Modernizarea drumurilor de exploatare agricolă, forestieră, consolidarea versanților, realizarea şanțurilor de scurgere a apelor pluviale de pe raza comunei Mironeasa;<br>• Realizarea de marcaje rutiere şi semne de circulație pe raza comunei Mironeasa;<br>• Achiziționare mijloc de transport pentru transport în comun;<br>• Renovare şi amenajare stații călători pe raza comunei Mironeasa, județul Iaşi;<br>• Realizarea de trotuare şi pavarea lor;<br>• Realizarea şi amenajarea de noi drumuri săteşti în zonele de extinderi ale intravilanelor prin asfaltare;<br>• Realizarea de spații de parcare; |
| **ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ** | • Extinderea rețelei electrice în satul Urşița, comuna Mironeasa, județul Iaşi<br>• Modernizarea iluminatului public prin implementarea iluminatului |

| | |
|---|---|
| | ecologic cu leduri pe raza comunei Mironeasa, județul Iași<br>• Modernizarea şi extinderea rețelei de iluminat public în comuna Mironeasa<br>• Mărirea eficienței energetice prin utilizarea energiilor regenerabile în instituțiile publice de pe raza comunei Mironeasa |
| **GOSPODĂRIREA APEI** | • Refacerea malurilor și albiilor minore; |
| **ALIMENTARE CU APĂ** | • Extindere rețea de alimentare cu apă în Comuna Mironeasa, Județul Iași, inclusiv pe suprafețele introduse în intravilan; |
| **CANALIZARE** | • Extindere rețea de canalizare apă uzată menajeră în Comuna Mironeasa, Județul Iași, inclusiv pe suprafețele introduse în intravilan; |
| **ALIMENTARE CU GAZE NATURALE** | • Înființare rețea gaze naturale; |
| **PROTEJAREA ZONELOR** | |
| **PE BAZA NORMELOR SANITARE** | • Se vor respecta zonele de protecție la cimitire, cursuri de apă,diguri, stații de pompare, de clorinare, rezervoare, stație de epurare.<br>• Gestionarea corectă a colectării în sistem separativ a deşeurilor menajere;<br>• Creşterea gradului de informare a cetățenilor cu privire la riscurile poluării datorate deversărilor necontrolate de ape uzate. |
| **FAȚĂ DE CULUARE TEHNICE** | • Se vor delimita zonele de protecție a rețelelor edilitare şi se vor stabili condițiile de construire. |
| **ZONE CU RISCURI NATURALE** | • Plantații pe terenuri degradate;<br>• Se vor lua măsurile necesare pentru prevenirea eroziunii solului, băltirilor, inundațiilor; |
| **GESTIONAREA DEȘEURILOR** | • Creşterea calității vieții prin realizarea unui sistem de gestionare selectivă a deşeurilor corespunzător normelor Uniunii Europene;<br>• Achiziție echipamente, pubele pentru colectarea gunoiului colectat selectiv în toate satele comunei;<br>• Construirea unei platforme de gunoi de grajd în comuna Mironeasa, județul Iași;<br>• Construirea de platforme pentru containere de deşeuri în comuna Mironeasa şi dotarea cu minicontainere pentru colectarea din poartă în poartă;<br>• Derularea de campanii de conştientizare a populației cu privire la colectarea selectivă a deşeurilor şi reciclarea deşeuri;<br>• Derularea de campanii de informare şi programe de educație ecologică. |

*Sursa: Strategia de utilități a comunei Mironeasa 2021-2027*
*Strategia de dezvoltare a județului Iași 2021-2027*

## 3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

- **Poziția comunei în rețeaua județeană**

Relaţiile în teritoriu s-au stabilizat la un anumit nivel corespunzator intereselor şi dorinţelor populaţiei.

Se recomandă elaborarea şi implementarea unui plan de popularizare a informaţiilor, pe termen lung, menite să consolideze relaţia comunei cu municipiul Iaşi şi cu localităţile vecine.

Totodată se doreşte continuarea şi îmbunătăţirea relaţiilor cu comunele învecinate, organizarea de acţiuni comune în domeniile: cultură, învăţământ, sănătate, comerţ şi petrecerea timpului liber.

- **Căile de comunicaţie şi transport**

La nivel zonal, municipiul Iaşi va constitui principalul element de legătură între circulaţia nord-sud şi est-vest, asigurând relaţii directe cu municipiile Paşcani, Roman, Iaşi, Piatra Neamţ, Suceava, Botoşani, Bacău.

Îmbunătăţirea relaţiilor în teritoriul administrativ şi în aria de polarizare vor fi asigurate prin modernizarea legăturilor directe pe drumuri comunale şi locale, şi extinderea traseelor transportului în comun.

În interiorul localităţilor comunei Mironeasa s-au propus pe lângă trama stradală existentă, trasee de străzi noi, uneori cu uşoare modificări a celor vechi, iar pentru fluidizarea traficului s-a reanalizat pe fiecare stradă profilul (vezi Planşa 3.1.3.2).

- **Mutaţii intervenite în folosinţa terenului**

Nu se întrevăd mutaţii majore în privinţa folosinţei terenurilor, fac excepţie următoarele situaţii:
- reducerea terenurilor agricole, a terenurilor neproductive şi a celor cu risc de alunecare în favoarea plantaţiilor de protecţie şi spaţiilor verzi, în intravilan;
- extinderea suprafeţei de spaţii verzi prin introducerea în categoria spaţiilor verzi a unor zone aflate de-a lungul apelor, scuarurilor şi în jurul obiectivelor de utilitate publică.
- recuperarea terenurilor afectate de depuneri de deşeuri şi dejecţii zootehnice, redarea lor în circuitul agricol sau silvic;
- trecerea din folosinţă agricolă a terenurilor din extravilan în terenuri destinate construcţiilor de locuinţe, dotări, drumuri şi spaţii verzi, conform propunerilor de extindere a intravilanului din planşele de reglementări.

De regulă aceste terenuri trec din domeniul privat în domeniul public sau privat.

- **Lucrări majore propuse în teritoriu**

Posibilităţile majore de dezvoltare în teritoriu vor fi asigurate şi de următoarele elemente potenţiale:
- extinderea sistemului de alimentare cu apă;
- extinderea sistemului de canalizare;
- înfiinţarea reţelei de gaz.
- dezvoltarea infrastructurii de drumuri pentru accesare a zonelor turistice, permiţând astfel punerea în valoare a cadrului natural şi atragerea turiştilor;

- **Deplasări pentru muncă**

Deplasările pentru muncă se vor menţine la nivelul actual, forţa de muncă locală disponibilă va trebui absorbită în activităţi de industrie mică şi servicii.

Chiar dacă navetismul s-a diminuat considerabil, datorită perioadei dificile a tranziţiei, fenomenul se perpetuează prin specialiştii din domeniile învăţământ, sănătate, justiţie, finanţe, sau absolvenţii instituţiilor de studii superioare.

Forţa de muncă excedentară va trebui să fie ocupată de piaţa locală, pentru stoparea declinului demografic şi a procesului de degradare a structurilor demografice.

- **Dezvoltarea în teritoriu a echipării edilitare**

Se prevede o atenuare a discrepanţelor dintre nivelul de dezvoltare al zonei studiate şi cel al zonei urbane mai apropiate, prin asigurarea unor condiţii de trai moderne şi prin mărirea gradului de confort, în acest scop fiind necesară în primul rând introducerea componentelor esenţiale de echipare edilitară: extindere reţea de alimentare cu apă, canalizare, înfiinţare reţea gaz, sistem de colectare a deşeurilor şi modernizare a infrastructurii de transport.

## 3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICO - SOCIALE

Dezvoltarea economica ulterioara a comunei Mironeasa este marcată puternic de resursele de care dispune colectivitatea: cadrul natural şi cadrul antropic.

**a. Măsuri strategice**

**1.** *Crearea infrastructurii* si a *cadrului normativ local* în vederea stimulării şi atragerii producătorilor agricoli. Prin măsuri concentrate pe o perioada lunga de timp, se va putea trece de la agricultura de subzistenţă practicată în prezent, la o agricultura performantă.

În contextul actual, infrastructura fizică poate fi gestionate de administraţia locală mai ales, în contextul programelor de dezvoltare susţinute de fonduri europene. Cadrul normativ local – permisiuni, restricţii, taxe, avize, acorduri, autorizaţii – este extrem de important si se poate asigura prin:

- Rezervarea de terenuri: în intravilan cu aceasta funcţiune;
- Punerea la dispoziţia spre concesionare a unor terenuri în extravilan, proprietatea comunei;
- Acordarea unei palete largi de permisiuni prevazute în PUG;
- Acordarea de facilităţi la plata taxelor si impozitelor;
- Simplificarea documentelor;
- Susţinerea în mod special a investitorilor care asigura servicii complementare activităţii
- fermelor;
- Spaţii de depozitare;
- Servicii de colectare si distribuţie a produselor;
- Servicii de mecanizare;
- Servicii sanitar-veterinare;
- Servicii de consultanţa agricolă.

**2.** *Sprijinirea activităţilor de mica industrie*, servicii, în baza unui plan de masuri pe termen lung care sa faciliteze dezvoltarea unor ramuri industriale foarte benefice pentru zonă.

**3.** *Stimularea activităţii turistice*: alocarea de terenuri cu funcţiune turistică dominantă şi funcţiuni complementare corespunzatoare; stabilirea unei numar de cerinţe de conformare a construcţiilor deja făcute: în zona centrala arhitectura unitară, tradiţională; amplasarea judicioasa în parcela/lot, aliniament; stabilirea unei politici de dispersare uniforma în teritoriu a unităţilor turistice; rezervarea unor suprafeţe de teren pentru amenajari speciale în zona montana (trasee turistice, zone de picnic, campare, zone de belvedere etc.).

**b. Masuri în continuare**

Cazurile critice în dezvoltarea economică a comunei sunt: turismul şi agrementul care se pot rezolva numai prin aplicarea unor strategii pe termen lung. Celelalte aspecte ale activităţii economice se pot stimula prin masuri punctuale, în continuare, care pot avea efecte imediate:

**1.** *Completarea infrastructurii rurale de baza*: extinderea reţelelor de distribuţia apei,

alimentare cu energie electricasi a gazelor naturale, cât si a rețelei de canalizare menajera pe suprafața nou introdusa în intravilan, modernizarea strazilor, etc.

Prin aceste masuri se va crea cadrul minim de dezvoltare economica a comunei, cresterea confortului populației, favorizând amplasarea în intravilan a unor unități de producție, servicii, comerț, complementare cu cele deja existente .

**2.** *Stimularea dezvoltarii serviciilor* s*i comerțului*:

În aceasta direcție se va avea în vedere două mari categorii de servicii:

- destinate populației: îngrijire personală, reparații inventar gospodăresc, accesare IT, comunicație, transport local, sănătate, cult, cultură, învățământ, comerț cu produse de larg consum.
- destinate sectorului productiv: mecanizarea agriculturii, reparații utilaje, echipamente, colectarea și distribuirea producției, depozitare materiale diverse, comerț en-gros și en-detail cu materii prime si materiale (combustibil, semințe, îngrășăminte, unelte, scule, utilaje, echipamente, etc.);

***Ecocondiționalitatea în agricultură***

Din anul 2017 se poate beneficia de sprijin financiar din fonduri europene şi de la bugetul național dacă sunt respectate normele de ecocondiționalitate, compuse din:

a) Cerințele legale în materie de gestionare (SMR) şi

b) Standardele privind Bunele condiții agricole şi de mediu ale terenurilor (GAEC), grupate pe următoarele domenii:

- Mediu, schimbări climatice, bune condiții agricole ale terenurilor;
- Sănătatea publică, sănătatea animalelor şi sănătatea plantelor;
- Bunăstarea animalelor.

Prin intermediul ecocondiționalității, agricultorii sunt încurajați să respecte standardele ridicate ale UE în materie de sănătate și bunăstare a oamenilor, plantelor și animalelor. Ecocondiționalitatea joacă un rol important în creșterea sustenabilității agriculturii europene.

În anexa la Ordinul MADR nr. 352/2015, cu modificările şi completările ulterioare, sunt definite normele de ecocondiționalitate ce trebuie respectate de fermierii români începând cu 01.01.2017, încadrate pe cele trei domenii.

**Explicații privind ecocondiționalitatea**

Pentru a beneficia de sprijin pentru venit din partea UE, agricultorii trebuie să respecte un set de norme de bază. Corelarea respectării normelor cu acordarea sprijinului pentru venit poartă numele de ecocondiționalitate.

Normele pe care agricultorii trebuie să le respecte includ:

- cerințe de reglementare în materie de gestionare, care li se aplică tuturor agricultorilor, indiferent dacă primesc sau nu sprijin în cadrul politicii agricole comune (PAC)
- bunele condiții agricole și de mediu, care li se aplică numai agricultorilor care primesc sprijin în cadrul PAC

Agricultorii care încalcă legislația UE legată de protecția mediului, sănătatea publică și a animalelor, bunăstarea animalelor sau gestionarea terenurilor se vor confrunta cu reducerea sprijinului din partea UE și posibil și cu alte sancțiuni.

## Cerințe în materie de gestionare

Toți agricultorii, indiferent dacă beneficiază sau nu de sprijin în cadrul PAC, trebuie să respecte cerințele de reglementare în materie de gestionare (CRMG).

CRMG includ norme UE privind sănătatea publică, sănătatea animalelor și a plantelor, bunăstarea animalelor și mediul.

**Sănătatea publică, sănătatea animalelor şi sănătatea plantelor**

- **Legislaţia alimentară generală** (Regulamentul UE nr. 178/2002)
- **Directiva privind utilizarea hormonilor** (Directiva 96/22/CE a Consiliului)
- Normele privind identificarea şi înregistrarea **porcinelor**, **bovinelor**, **ovinelor şi caprinelor** (Regulamentul (UE) nr. 1760/2000, Directiva 2008/71/CE a Consiliului, Regulamentul (UE) nr. 21/2004)
- **Regulamentul privind prevenirea, controlul şi eradicarea encefalopatiilor spongiforme transmisibile** (Regulamentul (UE) nr. 999/2001)
- **Regulamentul privind produsele de protecţie a plantelor** (Regulamentul (UE) nr. 1107/2009)

**Bunăstarea animalelor**

- Directivele privind protecția **viţeilor**, a **porcilor** și a **animalelor de fermă** (Directiva 2008/119/CE a Consiliului, Directiva 2008/120/CE a Consiliului, Directiva 98/58/CE a Consiliului)

**Mediu**

- **Directiva privind utilizarea nitraţilor** (Directiva 91/676/CEE a Consiliului)
- **Directiva privind conservarea păsărilor sălbatice** (Directiva 2009/147/CE)
- **Directiva privind conservarea habitatelor naturale şi a speciilor de faună şi floră sălbatică** (Directiva 92/43/CEE a Consiliului )

## Bune condiții agricole și de mediu

Pe lângă cerințele de reglementare în materie de gestionare, agricultorii care primesc sprijin din partea PAC trebuie să respecte standardele UE privind bunele condiții agricole și de mediu.

Aceste standarde sunt concepute pentru:

- prevenirea eroziunii solului prin definirea unor practici minime de acoperire a solului și de gestionare a terenurilor
- menținerea materiei organice din sol și a structurii solului
- menținerea de pajiști permanente
- protejarea biodiversității și menținerea elementelor de peisaj, de exemplu, prin interzicerea tăierii gardurilor vii și a arborilor în perioada de reproducere și creștere a păsărilor;
- protejarea și gestionarea apei prin crearea de zone tampon de-a lungul cursurilor de apă, autorizarea apei pentru irigații și protecția apelor subterane împotriva poluării

Toate țările din Uniunea Europeană dispun de un sistem de consiliere agricolă (SCA). Acesta îi ajută pe agricultori să înțeleagă mai bine și să respecte normele UE privind mediul, sănătatea publică și animală, bunăstarea animalelor și bunele condiții agricole și de mediu (GAEC).

SCA oferă informații cu privire la:

- obligațiile fermelor care decurg din cerințele legale în materie de gestionare și din standardele privind bunele condiții agricole și de mediu ale terenurilor (cunoscute sub termenul de „**eco-condiționalitate**”);
- practicile agricole benefice pentru climă și mediu: menținerea suprafeței agricole („**înverzirea**”);
- măsurile prevăzute de programele de dezvoltare rurală care vizează modernizarea fermelor, creșterea competitivității, integrarea sectorială, inovarea și orientarea către piață, precum și promovarea antreprenoriatului;
- cerințele pentru utilizarea eficientă și durabilă a apei și pentru protecția apelor;
- utilizarea de produse de protecție a plantelor;
- gestionarea integrată a organismelor dăunătoare.

SCA poate oferi și informații despre:

- promovarea conversiei fermelor și diversificarea activității economice a acestora;
- gestionarea riscurilor și acțiunile adecvate pentru prevenirea pagubelor provocate de dezastre naturale, evenimente catastrofale și boli ale animalelor și plantelor;
- cerințele minime privind plățile pentru agromediu și climă care depășesc standardele obligatorii și cerințele minime privind îngrășămintele și produsele de producție vegetală, inclusiv cele privind agricultura ecologică;
- atenuarea schimbărilor climatice și adaptarea la acestea, biodiversitate și protecția apelor.

Țările UE asigură o separare clară între consilierea acordată fermierilor și verificarea alocării corecte a sprijinului pentru venit.

**Noua PAC: 2023-2027**

În iunie 2021, după ample negocieri între Parlamentul European, Consiliul UE și Comisia Europeană, s-a ajuns la un acord privind reforma politicii agricole comune (PAC). **Noua PAC** va începe la 1 ianuarie 2023.

În cadrul noii PAC, vor fi aduse modificări sistemelor actuale de condiționalitate și de înverzire, care vor reflecta ambiții ecologice mai mari și vor contribui la îndeplinirea obiectivelor **Pactului verde european**. Vor fi introduse programe ecologice care vor oferi stimulente mai puternice pentru practicile agricole favorabile climei și mediului. Până în 2023, continuă să se aplice măsurile actuale, în conformitate cu dispozițiile **regulamentului de tranziție privind PAC**.

Implementarea SCA este reglementată de normele privind finanțarea, gestionarea și monitorizarea politicii agricole comune (**Regulamentul (UE) nr. 1306/2013**

- **Dezvoltarea turismului**

Consecință a stadiului actual de dezvoltare economică, caracterizat ca inferior, din cauza lipsei unei infrastructuri adecvate (drumuri, accese, canalizare, alimentare cu gaz metan), calității proaste a locuirii (case mici, din materiale nedurabile), economiei bazate pe o agricultură subzistențială, care nu generează surplus, turismul nu reprezintă, în momentul de față o opțiune viabilă pentru dezvoltarea imediată a comunei.

Într-o primă fază, dezvoltarea trebuie să aibă în vedere remedierea deficiențelor existente şi asigurarea utilităților corespunzătoare unui nivel de viață decent. Pentru remedierea problemelor actuale, se poate trece la o nouă etapă de dezvoltare, prin conturarea turismului. Formele de turism adecvate condițiilor naturale şi potențialului turistic al comunei Mironeasa sunt *agroturismul şi turismul de weekend*.

***a)Turismul de weekend*** – este asimilat turismului de agrement, fiind caracteristic zonelor care beneficiază de un cadru natural deosebit, în care se încadrează şi comuna Mironeasa.

Principalele dotări necesare sunt baza de cazare specifică (pensiuni agroturistice, minihoteluri, campinguri) şi structurile de agrement, cât mai variate.

Dezvoltarea turismului de weekend presupune:

- realizarea unor structuri turistice de cazare – pensiuni agroturistice – sau valorificarea excedentului de locuit din locuințele rezidenților din comună;
- amenajarea în comuna Mironeasa a unor *baze de agrement*: căsuțe de vacanță, miniteren de sport;
- realizarea unor structuri de alimentație publică atractive, de tip han, popas turistic, terase în aer liber;
- amenajarea unor spații de campare şi dotarea acestora cu utilitățile specifice (grupuri sanitare, apă curentă, iluminat etc.);
- amenajarea unor spații destinate ieşirilor în aer liber: spații pentru picnic, vetre pentru foc, puncte de colectare a gunoiului menajer;

***b)Turismul rural şi agroturismul***

*Turismul rural* este acea formă de turism care este practicată în mediul rural, "la țară", în aşezări umane la scară redusă, economia bazată pe producția proprie şi structuri tradiționale ale societății, şi se referă la rural ca activități şi stiluri de viață specifice lumii satului.

*Agroturismul* este definit ca un ansamblu de bunuri şi servicii oferite de gospodăria țărănească spre consumul persoanelor care, pentru o anumită perioadă de timp, vin în mediul rural pentru relaxare, odihnă şi agrement, pentru satisfacerea unui hoby, pentru studiu sau documentare, precum şi pentru alte activități specifice. Agroturismul este principala formă de turism care se va regăsi în oferta de produs turistic a pensiunilor agroturistice.

Dezvoltarea turismului rural şi a agroturismului în comuna Mironeasa trebuie să ia în considerare următoarele aspecte:

- modernizarea echipărilor edilitare ale comunei în vederea creării posibilităților de dezvoltare a agro-turismului: finalizarea rețelelor de alimentare cu apă, de canalizare şi a stației de epurare, realizarea rețelei de alimentare cu gaz a comunei;
- construcția, modernizarea, extinderea şi dotarea locuințelor cu utilități moderne, în vederea practicării agro-turismului prin valorificarea surplusului de camere de locuit ale locuințelor populației;

- realizarea de proiecte pentru atragerea fondurilor europene în vederea construirii de pensiuni agroturistice;

- valorificarea produselor obținute în gospodării prin agricultura locală (produse lactate, fructe, produse de panificație, produse din carne, etc.) în oferta de agro-turism - asigurarea mesei - ca urmare a cerinței tot mai mari a turiştilor pentru produsele naturale;

- dezvoltarea unei oferte turistice în care să fie inclusă participarea la activități specifice gospodăriei rurale, ca şi atracții turistice, de exemplu excursii la stână, o zi la strânsul fânului, plimbări cu căruța, experiențe gastronomice;

- inițierea turiştilor în practicarea anumitor meşteşuguri tradiționale (încondeierea ouălor, cusături, împletituri din lemn, etc.);

- promovarea structurilor de alimentație publică bazate pe gastronomia locală: includerea în meniurile restaurantelor şi pensiunilor agroturistice a specialităților culinare autohtone, tradiționale;

- păstrarea elementelor de arhitectură tradițională în vederea creării unei imagini turistice atrăgătoare a comunei dar şi pentru sublinierea autenticității locurilor.

***e) Turismul ecleziastic*** este legat de ***Mănăstirea Schitul Hadâmbului*** - *monument istoric de importanță națională*, care oferă posibilitatea organizării de pelerinaje către aceste locuri de rugăciune prin creerea unor trasee turistice care să pună în valoare acest lăcaş de cult şi spiritualitate.

## 3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

### ESTIMAREA POPULAȚIEI. ELEMENTE DEMOGRAFICE ŞI SOCIALE

Comuna Mironeasa a fost marcată, în dezvoltarea sa, de poziția sa față de spațiul urban, dar şi de resursele sale naturale. Se poate spune că teritoriul analizat se înscrie în tipologia relațiilor de polarizare urban-rural, caracterizate prin fluxuri de migrație în ambele sensuri şi schimburi economice.

Evoluția populației comunei, prezentată pe larg în capitolul privind situația existentă, a fost marcată de alternanța fazelor de creştere cu cele de scădere, fenomen tipic pentru perioada de tranziție traversată.

Dintre disfuncționalitățile cu care se confruntă teritoriul, cea mai gravă este cea legată de degradarea structurilor demografice, în special îmbătrânirea populației, corelată cu scăderea natalității şi valorile ridicate ale ratei mortalității, dar şi lipsa de atractivitate pentru locuire, tradusă printr-un bilanț migratoriu negativ.

Pentru estimarea evoluției viitoare a populației, trebuie luați în calcul 3 parametri, ce influențează în mod direct: fertilitatea, natalitatea şi mortalitatea. La aceştia se adaugă un alt factor cu pondere semnificativă în comportamentul demografic, şi anume situația economică a populației din comună. Analiza situației existente în domeniul demografic a arătat că teritoriul dispune de un potențial fertil bun, ce combinat cu valorile în mod tradițional ridicate, ar permite reabilitarea structurilor demografice. Acest atu este însă periclitat de situația economică defavorabilă a comunei, ce determină pierderi demografice prin emigrație.

Putem crea un scenariu de evoluție viitoare a populației comunei Mironeasa pentru orizontul de prognoză 2033, care să aibă în vedere următoarele:

- natalitatea se va menține la valori apropiate de cele actuale în perioada următoare, poate uşor mai ridicate, având în vedere potențialul fertil al comunei;
- printr-o mai bună educație sanitară şi facilitarea accesului la serviciile sanitare, mortalitatea poate scădea uşor, menținându-se totuşi la valori mai ridicate datorită efectivului numeros al populației vârstnice;
- bilanțul migratoriu se va menține negativ, chiar daca revigorarea economică poate conduce la o uşoară reabilitare a valorilor sale.

Având ca bază de referință populația comunei în intervalul 2011-2022, putem elabora 3 variante de prognoză, înglobând premisele scenariului anterior.

**Varianta I de prognoză:**

Varianta I de prognoza a populației comunei Mironeasa estimează evoluția efectivului demografic pana la nivelul anului 2030 în funcție de ritmul anual de creştere înregistrat in perioada 2011-2014.

| POPULAȚIA ÎN 2011 (PERS.) | POPULAȚIA ÎN 2017 (PERS.) | RITMUL MEDIU ANUAL DE CREŞTERE (%) |
|---|---|---|
| 4588 | 5741 | 4,19 |

*Sursa: Date prelucrate in functie de Fisa localitatii INSSE Bucureşti, 2022*

In această perioada, populația va cunoaşte o creştere majoră, ritmul anual de crestere fiind de 4,19%. Considerând acesta drept interval de referință şi presupunând că se va menține aceeaşi tendința în următorii ani, estimarea evoluției populației pentru orizontul 2033 se calculează după următorul algoritm:

Anul 2023: 5414 x 1,0419 = 5641 locuitori

Anul 2028: 5641 x $1,0419^5$ = 6926 locuitori

Anul 2033: 6926 x $1,0419^5$ = 8504 locuitori

Aşadar, conform acestei variante de prognoză, populația comunei Mironeasa ar continua să crească până în anul 2033.

**Varianta II de prognoză:**

A doua varianta de prognoza a populației are drept baza ritmul anual de creştere înregistrat in perioada 2017-2022. În acest interval, tendința a fost de creştere demografică.

| POPULAȚIA ÎN 2017(PERS.) | POPULAȚIA ÎN 2022(PERS.) | RITMUL MEDIU ANUAL DE CREŞTERE (%) |
|---|---|---|
| 5741 | 5414 | -1,14 |

*Sursa: Date prelucrate in functie de Fisa localitatii INSSE Bucureşti, 2022*

Aplicând algoritmul de calcul utilizat şi pentru prima variantă, estimările demografice pentru comuna Mironeasa pentru orizontul 2033 sunt următoarele:

Anul 2023: 5414 x 0,9886 = 5352 locuitori

Anul 2028: 5352 x $0,9886^5$ = 5054 locuitori

Anul 2033: 5054 x $0,9886^5$ = 4772 locuitori

Aşadar, conform acestei variante, populația comunei va atinge în anul 2033 cifra de 4772 locuitori. Aceasta este o variantă pesimistă de evoluție.

**Varianta III de prognoză:**

| POPULAȚIA ÎN 2011 (PERS.) | POPULAȚIA ÎN 2022 (PERS.) | RITMUL MEDIU ANUAL DE CREŞTERE (%) |
|---|---|---|
| 4588 | 5414 | 1,64 |

*Sursa: Date prelucrate in functie de Fisa localitatii INSSE Bucureşti, 2022*

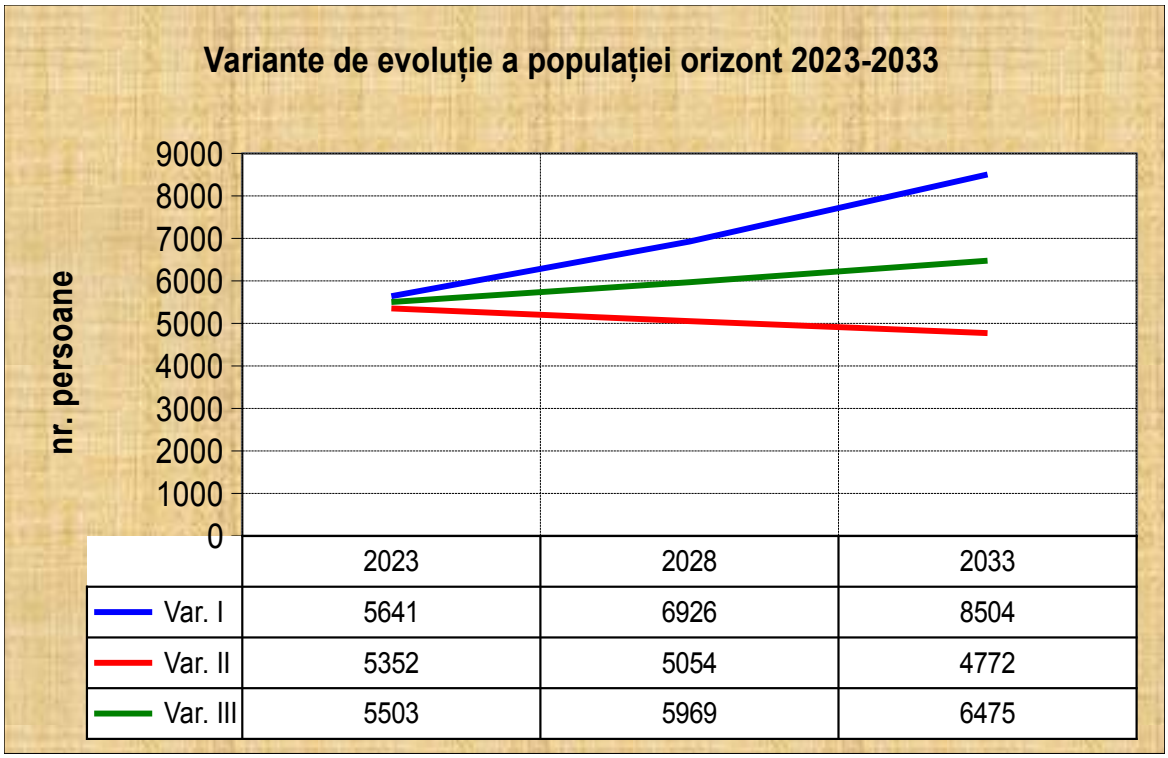
În această variantă, populația comunei Mironeasa va scădea mai puțin:

Anul 2023: 5414 x 1,0164 = 5503 locuitori

Anul 2028: 5503 x $1,0164^5$ = 5969 locuitori

Anul 2033: 5969 x $1,0164^5$ = 6475 locuitori

Valoarea ritmului mediu anual de creştere înregistrată a fost pozitivă. Conform acestei ipoteze, evoluția viitoare a populației va fi una crescătoare dar o evoluție medie, care va constitui baza **pentru dimensionarea urbanistică a comunei până în anul 2033**.




| | 2023 | 2028 | 2033 |
|---|---|---|---|
| Var. I | 5641 | 6926 | 8504 |
| Var. II | 5352 | 5054 | 4772 |
| Var. III | 5503 | 5969 | 6475 |

*Sursa: Sursa: Date prelucrate in functie de Fisa localitatii INSSE Bucureşti, 2022*

**Aşadar o populație de 6475 locuitori poate fi considerată drept bază pentru planificarea urbanistică a teritoriului pe următorii 10 ani (2033).**

**Obiective privind dezvoltarea structurii socio-economice**

Disfuncționalitățile identificate în domeniul demografic pe teritoriul comunei Mironeasa, corelate cu cele din domeniul economic, impun direcțiile principale de urmat în elaborarea unei strategii de dezvoltare durabilă în aceste sectoare.

Comuna prezintă actualmente un profil economic predominant agrar, cu un grad insuficient de dezvoltare a sectorului secundar prin activitățile industriale ce se desfăşoară pe teritoriul său şi a activităților din sectorul terțiar.

Activitățile curente însă nu sunt suficiente pentru a absorbi integral forța de muncă disponibilă pe teritoriul comunei. De asemenea, cea mai mare parte din populația ocupată în domeniul agriculturii nu este salariată cu forme legale, acesta fiind practic un debuşeu pentru munca "la negru".

Comuna Mironeasa se confruntă, de asemenea, cu câteva probleme de natură demografică, dintre care cea mai gravă este rata mare a mortalității, din cauza atât a efectivului numeros al populației vârstnice, cât şi factorilor ce țin de accesului redus la informare, servicii de sănătate, condiții de viață, obiceiuri pernicioase, etc. De asemenea, o problemă majoră este emigrația.

Strategia de dezvoltare socio-economică va avea aşadar în vedere:

- stoparea declinului şi a degradării structurilor demografice;
- ameliorarea stării de sănătate a populației;
- creşterea numărului de locuri de muncă, concomitent cu creşterea veniturilor populației;
- stoparea emigrației;
- reducerea ponderii populației ocupate în agricultură şi creşterea celei ocupate în sectorul terțiar;
- creşterea gradului de confort al locuințelor;
- creşterea nivelului de viață a locuitorilor;

Dezvoltarea pe termen mediu şi lung a mediului social al comunei Mironeasa poate fi stimulată prin stabilirea şi atingerea unor obiective sectoriale, care includ:

- ❖ Stabilizarea populației în comună prin creşterea atractivității sub aspectul pieței muncii (locuri de muncă în terțiar, in special pentru populația tânără);
- ❖ Ameliorarea stării de sănătate a populației prin creşterea accesibilității la servicii medicale de calitate, mai ales având în vedere ponderea populației vârstnice;
- ❖ Creşterea nivelului de instruire a populației, cu implicații directe în calitatea resurselor umane;
- ❖ Dezvoltarea infrastructurii edilitare şi de transport;
- ❖ Asigurarea accesului echitabil la dotările edilitare pentru toți locuitorii comunei, care se reflectă în confortul sporit al populației.

*Starea de sănătate* a populației este un aspect fundamental pentru analiza nivelului de trai, dar şi a resurselor umane din comună. Strategia de dezvoltare economico-socială durabilă a comunei Mironeasa ar trebui să prevadă o serie de măsuri de reabilitare şi modernizare a clădirilor din domeniul sanitar, de informare a populației cu privire la factorii de risc pentru sănătatea umană, precum şi de monitorizare a acestora.

Câteva propuneri în acest sens ar fi următoarele:

- Asigurarea accesului populației la servicii medicale de calitate;
- Creşterea calității serviciilor de asistență socială;
- Dotarea şi echiparea cabinetelor medicale;
- Realizarea unui sistem de îngrijire la domiciliu pentru persoanele dezavantajate (persoane în vârstă sau cu dizabilități), în contextul în care un studiu diagnostic în domeniul social relevă acest aspect;
- Derularea unor programe / campanii de educare şi informare a populației privind starea generală de sănătate şi comportamentul adecvat pentru prevenție.

Este necesară asigurarea unui nivel superior al *procesului educațional*, pentru populația de pe teritoriul comunei, atât prin calitatea infrastructurii şi a materialelor didactice, cat şi prin corelarea programei şi a materiilor cu cererea de forță de muncă de pe piață.

Pentru îmbunătățirea educației din comună se recomandă:

- ameliorarea calității serviciilor în ceea ce priveşte dotările unităților de învățământ: spațiile de învățământ (săli de clasă, laboratoare), terenuri de sport, echipamentele informatice, dotările sanitare şi asigurarea cu agent termic;
- dimensionarea corpului didactic în funcție de efectivul şcolar şi asigurarea calificării corespunzătoare a acestora;
- aducerea la parametri optimi de funcționare a clădirilor în care funcționează şcolile şi grădinițele din teritoriu; precum şi construirea unor noi unități;
- acordarea unei mai mari atenții învățământului vocațional şi tehnic, corelată cu piața forței de muncă;
- încurajarea tinerilor (şi în egală măsură, a părinților, având în vedere efortul financiar pe care trebuie să îl facă aceştia) pentru a urma studiile liceale şi superioare;
- stimularea familiilor rrome pentru a limita abandonul şcolar în rândul populației minoritare de vârstă şcolară.

Propunem realizarea unor proiecte pe următoarele teme:

- Dezvoltarea şi modernizarea infrastructurii educaționale;
- Promovarea şi dezvoltarea activităților meşteşugăreşti şi de artizanat;
- Creşterea nivelului de cunoaştere şi utilizare a tehnologiilor de informație şi comunicare.

*Dezvoltarea forței de muncă* este un alt domeniu prioritar în care sunt necesare acțiuni de susținere, care includ:

- integrarea forței de muncă în structurile economice locale şi din localitățile apropiate;
- organizarea unor cursuri de reconversie profesională a populației şomere, în parteneriat cu AJOFM sau organizații abilitate pentru aceste activități;
- informarea populației în privința importanței urmării cursurilor de reconversie profesională şi a posibilităților reale oferite de acestea pentru reintegrarea pe piața muncii la nivelul comunei.

Pentru creşterea numărului de locuri de muncă la nivel de comună este necesară dezvoltarea unor sectoare economice cu potențial. Este vorba atât despre activitățile deja existente la nivel de comună şi care trebuie să fie optimizate (agricultură, industrie, comerț), precum şi de unele pentru care există potențial, dar nu a fost valorificat până în prezent. Este cazul turismului, precum şi a activităților ce promovează tradițiile şi obiceiurile locale.

Toate activitățile cu profil agricol din comună trebuie practicate la standardele europene, utilizând atât utilaje mecanizate şi performante, dar şi personal calificat. In acest sens, înființarea fermelor zootehnice şi asociațiilor agricole este un demers foarte util pentru localnici deoarece creează un statut juridic ce facilitează atragerea unor mijloace de finanțare, precum şi creşterea numărului de locuri de muncă remunerate corespunzător. Cel mai important aspect ar fi că în agricultură este nevoie de personal calificat, care să cunoască atât tehnologiile cele mai noi, cât şi legislația din domeniu, astfel încât să poată proiecta, coordona şi executa în mod corespunzător lucrările. Ar fi o şansă oferită tinerilor absolvenți ai instituțiilor de învățământ cu profil agricol şi silvic de a rămâne în comună. In acelaşi timp, ținând cont de acest potențial cert de care comuna dispune, în perspectiva formării personalului calificat in domeniu, este necesară corelarea programei de învățământ sau chiar înființarea unor clase de profil pentru orientarea elevilor.

Realizarea obiectivelor menționate presupune implementarea unor programe / proiecte care țin pe de o parte de sfera dezvoltării economiei locale (legată de oferta de locuri de muncă), iar pe de

alta parte de locuire şi servicii publice (în relaţie cu creşterea atractivităţii pentru populaţie, dar şi pentru agenţii economici).

*Mişcarea demografică* cu o tendinţă defavorabilă pe termen lung şi procesul de îmbătrânire a populaţiei trebuie contracarate printr-o serie de măsuri:

- sprijinirea natalităţii prin facilităţi (financiare, asistenţă şi consiliere medicală) asigurate tinerelor mame şi creşterea cuantumului alocaţiilor pentru copii;
- reţinerea tineretului instruit (învăţători, profesori, cadre medicale) originar din comună prin acordarea unor facilităţi de tipul bonificaţiilor, primelor de instalare, sau suport pentru construcţia de locuinţe (concesionarea unor terenuri ale primăriei, etc.);

În ceea ce priveşte *locuirea*, creşterea atât a suprafeţei construite, cât şi a numărului de locuinţe denotă o îmbunătăţire a calităţii fondului locativ. Excepţie fac unele locuinţe mai vechi, din materiale nedurabile sau care nu au beneficiat de lucrări de modernizare (datorită puterii economice scăzute) sau cele construite în zone de risc.

Creşterea gradului de confort poate fi realizată prin:

- utilizarea de materiale durabile pentru construcţii, păstrându-se însă pe cât posibil valorile şi materialele locale;
- realizarea construcţiilor în conformitate cu proiectele de specialitate şi cu reglementările urbanistice;
- corelarea amplasării locuinţelor cu protecţia zonelor vulnerabile şi evitarea zonelor de risc (în special terenuri inundabile şi afectate de eroziune pluvială);
- racordarea la reţelele de utilităţi.

## 3.6. ORGANIZAREA CIRCULAŢIEI

- **Căi de comunicaţie – Propuneri şi priorităţi**

Analizând situaţia existentă şi problemele reţelei rutiere din cadrul comunei Mironeasa, se impun câteva măsuri urgente pentru intrarea în normalitate, şi anume:

-Reabilitare şi modernizare drumuri de interes local în comuna Mironeasa, judeţul Iaşi;
-Betonarea şanţurilor, intrări la proprietăţi şi acostamente pe drumul comunal DC 49 Schitu Hadâmbu – Urşiţa - Mironeasa;
-Dezvoltarea căilor de circulaţie pietonală (trotuare, alei) şi a drumurilor periferice de pe raza comunei Mironeasa;
-Modernizarea drumurilor de exploatare agricolă, forestieră, consolidarea versanţilor, realizarea şanţurilor de scurgere a apelor pluviale de pe raza comunei Mironeasa;
-Realizarea de marcaje rutiere şi semne de circulaţie pe raza comunei Mironeasa;
-Achiziţionare mijloc de transport pentru transport în comun;
-Renovare şi amenajare staţii călători pe raza comunei Mironeasa, judeţul Iaşi;
-Realizarea de trotuare şi pavarea lor;
-Realizarea şi amenajarea de noi drumuri săteşti în zonele de extinderi ale intravilanelor prin asfaltare;
- Realizarea de spaţii de parcare;
- Corectarea unor trasee de drumuri pentru eliminarea curbelor periculoase şi amenajarea unor intersecţii rutiere corespunzătoare ale drumurilor;
- Amenajarea profilelor transversale în intravilan conform PUG - ului comunei;
- Îmbunătăţirea stării de mobilitate a drumurilor judeţene şi comunale urmărindu-se creşterea

capacității portante prin consolidarea sistemelor rutiere (ranforsări), modernizări, tratamente bituminoase, alegerea soluției fiind determinată de condițiile locale şi recomandărilor de specialitate.

**Observații:**

Neexecutarea la timp a acestor lucrări va duce la creşterea dificultăților de remediere atât din punct de vedere tehnic cât şi din punct de vedere al cheltuielilor.

Profilele de drumuri figurate în planşa reglementări au ținut cont de profilele tramei existente şi reglementările legislației în vigoare. Asigurarea spațiilor pentru parcaje se va face în conformitate cu prevederile R.L.U. (Normele tehnice privind proiectarea şi realizarea străzilor în localitățile rurale – M.O. partea I, Nr. 138 bis, 6.IV. 1998).

**Rețeaua de drumuri din cadrul teritoriului administrativ al comunei Mironeasa, județul Iaşi, va respecta condițiile:**

Administrarea drumurilor se realizează de Administrația Națională a Drumurilor, sub autoritatea Ministerului Transporturilor. Organizarea si funcționarea Administrației Naționale a Drumurilor se va aproba prin Hotărâre a Guvernului conform Art. 21 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998 (1), modificată şi completată cu **legea nr. 198/ 9 iulie 2015 privind aprobarea OG nr.7/2010.**

Privitor la suprafețele de teren aferente drumurilor publice din **OG 43/1977**, art. 14,15,16,17, se vor respecta prescripțiile:

- Zona drumului public cuprinde: ampriza, zonele de siguranță şi zonele de protecție.
- Ampriza drumului este suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: parte carosabilă, trotuare, piste pentru ciclişti, acostamente, şanțuri, rigole, taluzuri, şanțuri de gardă, ziduri de sprijin şi alte lucrări de artă.

- ***Zonele de siguranță*** sunt suprafețe de teren situate de o parte şi de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv pentru semnalizarea rutieră, pentru plantație rutieră sau alte scopuri legate de întreținerea şi exploatarea drumului, pentru siguranța circulației ori pentru protecția proprietăților situate în vecinatatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte şi suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe şi intersecții, precum şi suprafețele ocupate de lucrările de consolidari ale terenului drumului şi altele asemenea. În afara localităților, limitele minime ale zonelor de siguranță a drumurilor, în cale curentă şi aliniament, sunt prevazute în anexa nr. 1 la prezenta ordonanță.
- Realizarea de culturi agricole sau forestiere pe zonele de siguranță este interzisă.

- ***Zonele de protecție*** sunt suprafețele de teren situate de o parte şi de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției şi dezvoltării viitoare a drumului. Limitele zonelor de protecție sunt prevazute în anexa nr. 1.

b) Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță şi marginile zonei drumului, delimitat conform tabelului următor:

| CATEGORIA DRUMULUI | **DRUMURI JUDEȚENE (M)** | **DRUMURI COMUNALE (M)** |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m) | **20** | **18** |

Zonele de protecție rămân în gospodărirea persoanelor juridice sau fizice care le au în administrare sau în proprietate, cu obligația ca acestea, prin activitatea lor, să nu aducă prejudicii drumului sau derulării în siguranță a traficului prin:

a) neasigurarea scurgerii apelor în mod corespunzător;

b) executarea de construcții, împrejmuiri sau plantații care să provoace înzăpezirea drumului sau să împiedice vizibilitatea pe drum;

c) executarea unor lucrări care periclitează stabilitatea drumului sau modifică regimul apelor subterane sau de suprafață.

Sectoarele de drumuri naționale, incluzând şi lucrările de arta, amenajările şi accesoriile aferente, situate în intravilanul reşedinţelor de judeţe şi al municipiilor, sunt în administrarea consiliilor locale respective." conform Art. 21 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998 (2).

Deținătorii terenurilor din vecinătatea drumurilor publice, conform Art. 18 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998, sunt obligați să permită instalarea pe aceste terenuri a panourilor de apărare a drumului contra înzăpezirii, fără a percepe vreo chirie, cu condiția ca această operațiune să nu împiedice executarea lucrărilor agricole şi să nu producă degradări culturilor de pe aceste terenuri.

Pentru drumurile situate în intravilan sunt impuse următoarele comform Art.19 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998 şi modificată şi completată cu **legea nr. 198/ 9 iulie 2015 privind aprobarea OG nr.7.**

(1) Zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, şanţurile, rigolele, trotuarele, spaţiile verzi care separă sensurile de circulaţie, pistele pentru ciclişti, suprafeţele adiacente pentru parcaje, staţionări sau opriri, precum şi suprafeţele de teren necesare amplasării anexelor acestora. Pe sectoarele de străzi fără canalizare se va asigura scurgerea apelor prin şanţuri sau rigole amenajate.

(2) Consiliile locale vor asigura, în intravilan, condiţiile de deplasare a pietonilor şi cicliştilor, prin amenajări de trotuare şi piste.

(3) Zonele de siguranță şi de protecție în intravilan se stabilesc prin studii de circulație şi prin documentațiile de urbanism şi amenajarea teritoriului, cu avizul administratorului drumului.

(4) **Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axul drumului şi gardurile sau construcțiile situate de o parte şi de alta a drumurilor va fi de minimum 13 m pentru drumurile naționale, de minimum 12 m pentru drumurile județene şi de minimum 10 m pentru drumurile comunale.**

| CATEGORIA DRUMULUI | **DRUMURI JUDEȚENE (M)** | **DRUMURI COMUNALE (M)** |
|---|---|---|
| Distanța dintre axul drumului şi gardurile sau construcțiile situate de o parte şi de alta a drumurilor minim | **12** | **10** |

(5) Asigurarea distanţelor minime, stabilite conform prevederilor alin. (4), constituie prescripţie tehnică imperativă pentru organele administraţiei publice locale cu competenţe în activitatea de urbanism, amenajarea teritoriului şi autorizarea lucrărilor de construcţii, cu consultarea administratorului drumului.

La proiectarea, execuţia şi intervenţiile asupra drumurilor se va ţine seama de categoriile funcţionale ale acestora, de traficul rutier, de siguranţa circulaţiei, de normele tehnice, de factorii economici, sociali şi de apărare, de utilizarea raţională a terenurilor, de conservarea şi protecţia mediului înconjurător şi de planurile de urbanism şi de amenajarea teritoriului, aprobate potrivit Legii, precum şi de normele tehnice în vigoare şi conform Art. 24 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998, pentru adaptarea acestora la cerinţele pietonilor, cicliştilor, persoanelor cu handicap şi de vârsta a treia.

Documentaţiile privind proiectarea construcţiei, reabilitarea şi modernizarea drumurilor se întocmesc cu respectarea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, cu avizele prevăzute în normele metodologice şi conform Art. 25 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998.

Se vor respecta prevederile cuprinse în Ordonanţa 43 din 28.08,1997 privind regimul drumurilor, Anexa1 referitoare la zonele de siguranţă ale drumurilor. Acestea sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,5 m de la marginea exterioară a şanţurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălţimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălţimea mai mare de 5,00 m.

Toate aceste situaţii se întâlnesc pe teritoriul administrativ al comunei.

Zonele de protecţie sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranţă şi marginile zonei drumului, delimitat conform tabelului:

« Pentru evitarea congestionării traficului în afara localităţilor se interzice amplasarea oricăror construcţii care generează un trafic suplimentar ***la o distanţă mai mică de 50,00 m*** de marginea îmbrăcăminţii asfaltice în cazul autostrăzilor, al drumurilor expres şi al drumurilor naţionale europene, respectiv de **30,00 m pentru celelalte drumuri de interes naţional şi judeţean.** Prin construcţii care generează trafic suplimentar se au în vedere unităţi productive, complexe comerciale, depozite angro, unităţi tip show-room, obiective turistice, cartiere rezidenţiale, parcuri industriale, precum şi orice alte obiective şi/sau construcţii asemănătoare în care se desfăşoară activităţi economice.

În zona mediană a autostrăzilor şi a celorlalte drumuri publice se pot amplasa numai instalaţii destinate întreţinerii drumurilor şi siguranţei circulaţiei. »(art. 47 alin 1, 2 Ord 7/2010).

**Administrarea drumurilor**

Ministerul Transporturilor este organul administraţiei publice centrale care exercită prerogativele dreptului de proprietate publică a statului în domeniul drumurilor naţionale conform Art. 20 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998, modificată şi completată cu legea nr. 198/ 9 iulie 2015 privind aprobarea OG nr.7.

Administrarea drumurilor naţionale se realizează de Administraţia Naţională a Drumurilor, sub autoritatea Ministerului Transporturilor. Organizarea şi funcţionarea Administraţiei Naţionale a Drumurilor se va aproba prin Hotărârea Guvernului conform Art. 21(1) din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998.

Sectoarele de drumuri naţionale, incluzând şi lucrările de artă, amenajările şi accesoriile aferente, situate în intravilanul reşedinţelor de judeţe şi al municipiilor, sunt în administrarea consiliilor locale respective conform Art. 21(2) din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998 modificată şi completată cu legea nr. 198/ 9 iulie 2015 privind aprobarea OG nr.7.

Administrarea drumurilor judeţene se asigură de către consiliile judeţene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora. Fac excepţie sectoarele de drumuri judeţene, situate în intravilanul localităţilor urbane, inclusiv lucrările de arta,

amenajările şi accesoriile aferente, care vor fi în administrarea consiliilor locale respective conform Art. 22 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998, modificată şi completată cu legea nr. 198/ 9 iulie 2015 privind aprobarea OG nr.7.

**Distanțele care trebuie respectate pentru dezvoltarea capacității de circulație:**

Amplasarea unor obiective economice sau de alta natură, care implică modificări ale traseului, ale elementelor geometrice sau ale structurii de rezistență a unui drum public se face cu acordul administratorului drumului respectiv, cheltuielile aferente fiind în sarcina celui care a solicitat modificările, cu respectarea legislației în vigoare privind autorizarea executării construcțiilor conform Art. 26 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998 modificată şi completată cu legea nr. 198/ 9 iulie 2015 privind aprobarea OG nr.7.

Intersecțiile între drumuri se realizează denivelat sau la acelaşi nivel, în funcție de categoriile drumurilor şi de traficul rutier, cu respectarea legislației în vigoare. Cheltuielile privind aceste lucrări sunt în sarcina celor care au în administrare sau în proprietatea drumul pe care se desfăşoară traficul ce impune amenajarea sau modificarea intersecției conform Art. 27(1). din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998.

Amenajarea intersecțiilor la acelaşi nivel între două sau mai multe drumuri se face cu asigurarea priorității pentru circulația care se desfăşoară pe drumul de categorie superioară conform Art. 28 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998.

Pe drumurile publice, conform Art. 43 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998, sunt interzise:

a. competițiile sportive, fără avizul prealabil al administratorului drumului şi al Poliției rutiere. Organizatorii poartă răspunderea şi iau toate măsurile pentru siguranța traficului rutier şi redarea ulterioară a drumului pentru circulația publică, în condițiile existente anterior organizării competiției.
b. intrarea pe drum a vehiculelor cu noroi pe roți sau pe şenile, precum şi pierderea, prin scurgere din vehicule, în timpul transportului, de materiale de construcție sau de alte materii.
c. curățarea sau spălarea vehiculelor de pământ, de materiale sau de alte substanțe aceasta se va realiza înainte de a pătrunde în drum şi numai pe suprafețe special amenajate prin grija administratorului drumului.
d. scurgerea lubrifianților, a unor produse inflamabile, toxice sau de altă natură.
e. ocuparea, prin depozitare, a părții carosabile, a stațiilor mijloacelor de transport în comun, a şanțurilor, trotuarelor, pistelor şi zonelor de siguranță a drumului, precum şi afectarea stării de curățenie a acestora.
f. circulația autovehiculelor pe acostamente, pe şanțuri, pe trotuare, pe spații de siguranță ale drumurilor ori pe banda mediană a autostrăzilor.
g. circulația pe drumurile publice, modernizate, a vehiculelor cu pneuri cu cuie, cu şenile, fără bandaje de protecție, precum şi transportul prin târâre a unor obiecte sau materiale prin excepție este admisă circulația vehiculelor aparținând Ministerului Apărării Naționale sau Ministerului de Interne, în cazul în care nu exista posibilitatea evitării drumurilor publice modernizate, cu acordul şi în condițiile stabilite de administratorul acestora."

**Aprobarea amplasării de construcții şi instalații în zona drumului public**

Realizarea în zona drumului public a oricărei construcții sau instalații, în orice scop, se face cu respectarea legislației în vigoare privind amplasarea şi autorizarea executării construcțiilor şi numai cu acordul prealabil al administratorului drumului conform Art. 46 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998.

Reglementări în zona drumului conform Art. 47 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998:

(1) În zona drumului public este interzisă amplasarea de construcții, panouri publicitare sau instalații care periclitează siguranța circulației.

(2) În zona mediană a autostrăzilor se pot amplasa numai instalații destinate întreținerii drumurilor şi siguranței circulației.

(3) Construcțiile sau instalațiile temporare ale Ministerului Apărării Naționale, care au caracter de urgență, se pot executa fără acceptul administratorului drumului, urmând ca acest accept să se obțină ulterior, în cazul în care construcțiile sau instalațiile nu se demontează într-un termen stabilit de comun acord cu administratorul drumului.

(4) Pentru ocuparea zonei drumurilor, a podurilor, pasajelor, viaductelor, tunelurilor, prin amplasarea supraterană sau subterană a unor construcții, instalații sau panouri publicitare acceptate de administrația drumurilor, se aplică tarife de utilizare, care se constituie ca venituri la dispoziția administratorului, respectiv pentru administrarea, exploatarea, întreținerea, repararea şi modernizarea drumurilor publice. Se exceptează perceperea de tarife de utilizare de către administratorii drumului, dacă amplasarea se realizează pe zonele de protecție unde aceştia nu sunt deținători. Perceperea şi folosirea acestor tarife de utilizare a zonelor de protecție proprietate privată se realizează de către deținătorul terenului respectiv.

(5) Deținătorii construcțiilor sau a instalațiilor acceptate în zona drumurilor sunt obligați să execute, pe cheltuiala lor, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, dacă astfel a fost convenit cu administratorul drumului.

(6) Administratorul drumului este obligat să-i înştiințeze pe deținători asupra lucrărilor prevăzute, după cum urmează:

- cu cel puțin 12 luni înainte de începerea lucrărilor a căror execuție impune mutarea ori modificarea, pentru construcții autorizate cu caracter definitiv;
- cu cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor la drum, în cazul construcțiilor acceptate cu caracter provizoriu.

Lucrările edilitare subterane se amplasează, de regulă, în afara părții carosabile a drumului public sau în galerii vizitabile. Construcția, repararea şi întreținerea acestor lucrări, în zona drumului public, se fac cu aprobarea administratorului drumului şi cu respectarea legislației în vigoare, conform Art. 48 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998.

Proprietarul construcțiilor, instalațiilor sau al altor asemenea, realizate în zona drumului, conform Art. 49(1) din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998, fără respectarea condițiilor din prezenta secțiune sau cu nerespectarea condițiilor din actul de acceptare, este obligat a le desființa sau a le muta, pe cheltuiala sa, în termenul stabilit de administrator. (2) În cazul nerespectării termenului fixat de administratorul drumului, acesta poate proceda la desființarea sau la mutarea lucrărilor, pe cheltuiala proprietarului.

Traseele noi de drumuri publice se stabilesc pe baza documentațiilor de urbanism şi amenajare a teritoriului, aprobate în condițiile Legii, conform Art. 51(1) din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998. (2) Modificarea elementelor geometrice ale traseului, crearea de noi accese sau orice alte intervenții asupra drumului public se fac cu acordul administratorului drumului public.

**Căi de acces la drumurile publice** conform Art. 52 din OG 43/1997 aprobată prin legea 82/1998.

Proiectarea, construcția sau amenajarea căilor de acces la drumurile publice se face potrivit legislației în vigoare, de către cei interesați, cu acordul prealabil al administratorului drumului public şi al Poliției rutiere.

Repararea, întreținerea şi exploatarea căilor de acces la drumurile publice sunt în sarcina celor care le dețin.

Acceptul administratorului drumului comportă două faze conform Cap.1.4. din **Ordinul nr. 47/1998:**

- acordul prealabil, care se obține la faza de proiectare;

- autorizația de amplasare şi acces la drum, care se obține înainte de execuție.

Aceste documente se emit pentru o anumită funcție a obiectivului. Schimbarea funcției sau destinației implică obținerea acceptului administrației drumului pentru noua situație conform cap. 1.5. din Ordinul nr. 47 /1998.

Traversările aeriene ale cablurilor trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere de minimum 6,0 m deasupra punctului cel mai înalt al platformei drumului. În cazul cablurilor electrice, înălțimea se majorează cu spațiul de siguranță împotriva electrocutării conform cap 4.3. din Ordinul nr. 47 /1998.

**Condiții de amplasare a pomilor în zona străzilor din localitățile urbane şi rurale**

Amplasarea pomilor în localitățile urbane şi rurale se va face cu acordul administratorului drumului public, conform cap. 5.1. din Ordinul nr. 47 /1998.

Plantațiile în rânduri cu arbori se execută pe ambele părți ale drumului, de regulă în zona de siguranță, amplasate simetric şi paralel cu axa drumului. Alegerea speciilor şi asocierea lor în plantații trebuie să corespundă condițiilor de climă şi de sol, conform cap. 5.2. din Ordinul nr. 47 /1998.

Distanțele minime de plantare, conform cap. 5.3. din Ordinul nr. 47 /1998, de-a lungul drumului între arborii aceluiaşi rând depind de clasa tehnică a drumului şi de forma de bază a coroanelor arborilor:

- categoria străzii I-IV – distanța minimă de plantare pentru specii cu coroana piramidală este de 15 m, iar pentru cele cu coroana sferică, ovală sau tabulară - de 20 m;
- categoria străzii V – distanța minimă de plantare pentru specii cu coroana piramidală este de 10 m, iar pentru cele cu coroana sferică, ovală sau tabulară - de 15 m.

Se interzice plantarea pomilor în interiorul curbelor, indiferent de raza acestora conform cap. 5.4. din Ordinul nr. 47 /1998.

Lățimile fâşiilor verzi situate în profilul transversal al străzii, în funcție de felul plantației, conform cap. 5.5. din Ordinul nr. 47 /1998, vor fi:

- pentru plantații de pomi într-un şir minimum 1,00 m;
- pentru plantații de arbuşti minimum 0,75-1,00 m;
- pentru gazon şi flori minimum 0,75-1,00 m.

Plantarea arborilor se poate face şi în ochiuri pătrate, amplasate pe trotuar, cu dimensiunile 1,00 m x 1,00 m, sau circular, cu diametrul de 1,00 m, care se recomandă să fie acoperite cu grătare metalice sau din beton prefabricat.

Se interzice plantarea de arbori şi arbuşti pe spațiile necirculabile în care sunt amplasate rețele şi instalații edilitare subterane, conform cap. 5.7. din Ordinul nr. 47 /1998.

Distanța minimă de la marginea părții carosabile până la trunchiurile de arbori şi arbuşti trebuie să fie de minimum 1,00 m, conform cap. 5.8. din Ordinul nr. 47 /1998.

Plantațiile de pe zonele verzi nu vor deranja iluminatul străzii, vizibilitatea în curba şi la traversările pentru pietoni, conform cap. 5.9. din Ordinul nr. 47 /1998.

Plantațiile cu garduri vii se execută la lucrări ornamentale, precum şi la perdele de protecție. Gardurile vii nu trebuie să pericliteze siguranța circulației rutiere, conform cap. 5.10. din Ordinul nr. 47 /1998.

Curtarea plantațiilor în zona rețelelor electrice se face prin tăierea coroanelor arborilor, păstrându-se forma de bază respectivă Conform cap. 5.11. din Ordinul nr. 47 /1998.

## 3.7. INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ, BILANȚ TERITORIAL.

Ca urmare a necesităților de dezvoltare zonele funcționale existente au suferit modificări în structura şi mărimea lor prin mărirea suprafeței intravilanului.

Limita intravilanului localităților comunei Mironeasa s-a modificat, noua limită incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții sau amenajări, precum şi suprafețe de teren necesare dezvoltării în următorii 5-10 ani.

Zonificarea existentă s-a menținut, au apărut modificări ale unor zone funcționale, modificări justificate de înlăturarea disfuncționalităților semnalate.

### ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

**Zona pentru locuințe** se măreşte ca urmare a introducerii în intravilan a unor suprafețe de teren pe care sunt deja construite locuințe noi şi a unor terenuri necesare pe viitor construirii de locuințe. Având în vedere procentul de ocupare al terenului (POT) de 30% stabilit de către Regulamentul General de Urbanism pentru localitățile rurale, circa 30% din **terenul agricol** introdus în intravilan se va putea ocupa cu construcții de locuințe, restul rămânând cu destinația de terenuri agricole, grădini de fațadă, spații verzi.

**Zona de unități agricole şi industriale** rămâne de aceeaşi dimensiune, pe aceeaşi suprafață. Chiar dacă în momentul de față o serie de obiective industriale sunt închise, suprafețele ocupate de acestea se păstrează pentru realizarea unor obiective agricole şi industriale şi de dezvoltare economică care se preconizează a se realiza în viitor.

**Zona căi de comunicație rutieră** se măreşte ca urmare a introducerii unor porțiuni din drumuri în intravilan şi a propunerii unor drumuri pe trasee noi, precum şi prin modificarea profilelor celor existente.

**Zona de gospodărie comunală** se majorează cu suprafețele destinate platformelor de colectare a deşeurilor menajere introduse în intravilan. Aceste funcțiuni vor fi preluate de servicii centralizate specializate la nivel județean.

**Zona pentru echipare tehnico-edilitară** se majorează prin propunerile de înființare a sistemelor de alimentare cu apă, canalizare şi gaze naturale.

***Zona de spații verzi, complexe sportive şi de agrement*** *se măreşte ca urmare a schimbării unor categorii de terenuri în terenuri cu destinația de spații plantate de-a lungul albiilor apelor , scuaruri, pe lângă obiectivele de utilitate publică.*

**Zona de spații verzi va fi de ha, prin construirea de spații de joacă, parcuri, scuaruri, zone de-a lungul apelor, unui locuitor revenindu-i mp de spațiu verde.**

**Zona monumentelor**

Se impune semnalizarea peisajelor şi monumentelor, redarea lor mai lizibibiă în patrimoniul natural sau cultural, în special pentru turiştii străini şi încurajarea circulației în această zonă. Protecția zonei prin educarea populației.

Se impune protejarea patrimoniului arheologic, conform ***Ordonanței nr.43 din 30 ianuarie 2000, privind protecția patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes național*.**

## ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICĂ, DELIMITARE

Zona protejată instituită în jurul unui monument cuprinde monumentul, ansamblul şi/sau situl respectiv şi zona de protecție aferentă.

La stabilirea suprafețelor şi tipului de zone s-a avut în vedere, în ordine:

- stabilirea bunului/bunurilor de patrimoniu cultural național şi valoarea acestuia/acestora;
- delimitarea zonelor de protecție a bunurilor culturale clasate;
- delimitarea unei zone protejate generate de bunurile clasate, ca zonă de cuprindere generală a tuturor ariilor de protecție individuale a valorilor de patrimoniu însumate.

În cazul zonelor protejate instituite pentru protejarea patrimoniului arheologic şi arhitectural reprezintă suma ariilor ce conțin valori de patrimoniu reperat şi cunoscut prin studii de teren, sistematice sau întâmplătoare, prin descoperiri ocazionale sau perieghetice, care necesită protecție.

Stabilirea acestor zone s-a făcut ca urmare a parcurgerii următoarelor etape complexe:

- studiul istoric de fundamentare pentru o arie geografică prestabilită, bazin hidrografic, privind amplasarea arealului studiat;
- definirea zonelor de interes;
- studiul istoric zonal ce conține analiza complexă a elementelor componente şi precizarea valorii lor, precum şi propuneri privind atitudini față de acestea;
- determinarea relației între aceste zone şi restul unității administrative pentru care se elaborează studiul;
- culegerea datelor bibliografice, a concluziilor a studiilor anterioare, dacă sunt, şi date noi privind arealul studiat;
- determinarea concretă a zonelor protejate.

Determinarea zonelor protejate s-a făcut pe limite existente de parcele cadastrale, acolo unde acestea există, pe recunoaşterea în documentația scrisă şi desenată prin fişele de monument/sit anexate, sau după elemente reperabile în teren pentru areale ample, căi de comunicație, cursuri de apă, etc.

Specialiştii semnatari ai documentației îşi asumă responsabilitatea determinărilor respective şi evidențierea lor în planşele anexate.

## MODUL DE INTERVENȚIE ÎN ZONELE DE PROTECȚIE

**A. În cazul monumentelor zona de protecție, ce este şi sit arheologic, conține 3 zone cu mod diferit de intervenție:**

* În **zona de grad 0** - sunt interzise orice intervenții cu excepția celor de conservare, restaurare, reabilitare şi punere în valoare a monumentului, sitului sau locului istoric respectiv – conține parcela/parcele cadastrale ale monumentului, sitului, rezervației, etc.
  - *zona de grad 0* – este de regulă incinta sau parcela/parcele cadastrale ale monumentului, sitului, rezervației, etc. În această sub-zonă nu se permite decât realizarea lucrărilor specifice conservării, restaurării şi punerii în valoare a monumentului (titlu generic pentru orice grupă şi subgrupă conținută în lista monumentelor) cu avizul Ministerului Culturii şi

Patrimoniului Național, prin serviciile de specialitate. Documentația se depune la DCPN Iaşi care o introduce în procesul de avizare.

* În **zona de grad 1** - sunt permise intervenţii cu restricţii majore privind regimul de înălţime, structura şi aspectul general arhitectural – conţine parcelele cadastrale aflate în raza vizuală a monumentului, sitului, etc.
  - *zona de grad 1* – cuprinde parcelele cadastrale adiacente şi sub-adiacente monumentului. În cazul monumentelor de categorie valorică A această sub-zonă poate fi extinsă. Sunt permise realizarea lucrărilor de construire cu regim de înălțime redus, ce nu vor concura arhitectonic şi volumetric monumentul alăturat şi nu vor agresa din punct de vedere vizual, sau cu orice fel de noxe zona peisagistică înconjurătoare. În zonă sunt permise numai lucrări cu destinaţie de locuinţe şi / sau similare. Se pot executa lucrări de reparaţii la construcţiile existente şi se pot edifica clădiri noi, cu destinaţia de locuinţe unifamiliale, cu regim de înălţime maxim de P+1, cu finisaje în culori neutre: alb, gri, pentru tencuială şi negru, verde închis pentru învelitoare, în zona clădirilor monument. În siturile arheologice se pot edifica orice tip de construcţii cu condiţia descărcării de sarcină arheologică, lucrare efectuată anterior obţinerii autorizaţiei de construire şi care, conform legii 50/1991*R, nu necesită a fi autorizată de primărie. Lucrările de construire se vor realiza numai după obţinerea *Certificatului de descărcare de sarcină arheologică*, conform art. 11, litera d, din O.G. 43/2000, modificată şi completată prin Legea 378/2001. Documentaţia se depune la DCPN Iaşi care propune debutul lucrărilor de cercetare arheologică şi ulterior o introduce în procesul de avizare.

* În **zona de grad 2** - sunt permise intervenţii cu grad sporit de libertate privind regimul de înălţime şi aspectul general arhitectural - conţine parcelele cadastrale până la limita considerată de influenţă asupra cadrului arhitectural şi peisagistic din jurul monumentului, sitului, etc. inclusiv clădirile cu funcţiuni diverse aflate în această zonă.
  - *zona de grad II* – se permite realizarea unor lucrări al căror volum construit poate depăşi cu 1-2 nivele regimul general de înălţime al zonei. Funcţiunile propuse nu vor produce agresiuni asupra monumentelor prin atragerea de trafic dens, propagare de zgomote etc. Lucrările de construire ce au o structură subterană se vor realiza numai după obţinerea *Certificatului de descărcare de sarcină arheologică*, conform art. 11, litera d, din Ord. 43/2000, modificată şi completată prin Legea 378/2001. Documentaţia se depune la DCPN Iaşi care o introduce în procesul de avizare.

Lucrările de restaurare, conservare, consolidare, amenajări pe monumente, precum şi lucrări de punere în valoare a monumentelor istorice, siturilor arheologice, pot fi executate numai de către specialiştii şi agenţi economici atestaţi, înscrişi în registrele instituite de Ministerul Culturii şi Patrimoniului Naţional, potrivit legii.

**ATRIBUȚIILE AUTORITĂȚILOR ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE**
**privind administrarea, protecția şi autorizarea lucrărilor în zonele de protecție**

Autoritățile administrației publice locale au obligația să realizeze şi să actualizeze studiile de fundamentare istorică, de delimitare şi instituire a zonelor de protecție a monumentelor istorice, conform legii 350/2001, cu modificările şi completările ulterioare, Legii 422/2001 cu modificările şi completările ulterioare, legii 378/2001 pentru aprobarea OG 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic, cu modificările şi completările ulterioare.

Principalele atribuții ale administrației publice locale sunt:

1. Cuprind în programele de dezvoltare economico-socială şi urbanistică, respectiv de amenajare a teritoriului, obiective specifice privind protejarea monumentelor istorice.
2. Actualizează şi aprobă documentaţiile de urbanism şi amenajare a teritoriului unităţii administrative prin studii privind monumentele istorice şi/sau zonele protejate care conţin monumente.
3. Asigură protejarea şi paza monumentelor istorice clasate, înscrise în Lista monumentelor, a celor abandonate sau aflate în litigiu, alocând resursele financiare necesare în acest scop.
4. Participă la finanţarea lucrărilor de protejare a monumentelor istorice, prevăzând distinct sumele necesare în acest scop în bugetele pe care le administrează.
5. Includ în aparatul propriu al administraţiei publice locale de compartimente specializate sau, după caz, de posturi sau personalului angajat sarcini de serviciu precise pentru protejarea monumentelor, lucru absolut necesar pentru monumentele UNESCO.
6. Se preocupă permanent de îmbogăţirea zestrei de patrimoniu cultural naţional al localităţii prin depistarea şi propunerea spre clasare de noi obiective.
7. Controlul, prin personalul propriu, şi sesizarea de urgenţă, în scris, a C.J. Iaşi şi a D.C.P.N. Iaşi a oricăror agresiuni asupra monumentelor, etc. sau a intervenţiilor neautorizate în zonele protejate de orice fel şi luarea măsurilor de sistare a acestora până la intrarea în legalitate.
8. Face informări la cerere, anual, asupra stării de protejare şi conservare a monumentelor, etc. din unitatea administrativ-teritorială din subordine şi a măsurilor întreprinse în acest sens.
9. Promovează măsuri specifice de informare a cetăţenilor asupra măsurilor prevăzute de legislaţia în vigoare de protecţie a monumentelor istorice şi urmăresc respectarea acestora.
10. Eliberarea autorizaţiilor de construire pentru monumente şi imobilele situate în zonele de protecţie a acestora se face numai pe baza Avizului favorabil eliberat după depunerea documentaţiei la Direcţia pentru Cultură şi Patrimoniu Naţional Iaşi şi introducerea acesteia în procesul de avizare al comisiilor de specialitate ale Ministerului Culturii şi Patrimoniului Naţional.

Pentru aceasta, documentaţiile vor conţine cereri de înaintare către instituţia la care se solicită avizarea şi un exemplar complet din documentaţia PUD/PUZ şi/sau PAC supusă avizării ce se va arhiva şi nu se va returna beneficiarului.

Cu titlul de **Condiţii impuse** ce se vor anexa la *Certificatul de urbanism* eliberat, se vor impune următoarele condiţii:

1. Proiectul ce urmează a fi realizat se va supune spre avizare serviciilor de specialitate ale Ministerului Culturii şi Patrimoniului Naţional în funcţie de categoria valorică stabilită pentru zona respectivă.
2. Orice lucrări de săpătură ce se vor executa pe monumente şi în aceste zone, asupra cărora s-a instituit un anumit regim de protecţie, privind statutul monumentelor şi siturilor istorice, conform legilor în vigoare se vor anunţa în scris la Direcţia pentru Cultură şi Patrimoniul Naţional Iaşi, înainte de începerea acestora şi se vor executa numai în prezenţa unui arheolog delegat, pentru prelevarea eventualelor vestigii arheologice apărute. În această situaţie se va obţine *Certificatul de descărcare de sarcină arheologică* pe baza Raportului de descărcare de sarcină arheologică întocmit de specialiştii delegaţi.
3. Cercetarea arheologică, ce se va face prin finanţare de către beneficiar înainte de eliberarea autorizaţiei de construire, nu necesită autorizaţie de construire specială. În cazul zonelor în care se impune numai supraveghere arheologică, cercetarea se poate face şi după eliberarea autorizaţiei de construire. În acest caz, dacă se constată necesitatea, se vor sista

temporar lucrările de construire, şi se va demara săpătura arheologică preventivă, pentru epuizarea complexelor arheologice descoperite.

4. Nerespectarea acestor prevederi intră sub incidența articolului 360 din Codul Penal precum şi a articolelor 23 şi 24 din Legea 378/2001.

## ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ PRIVIND SITUAȚIILE DE URGENȚĂ:

### Zona de instituții publice şi servicii

- La construcțiile administrative se va asigura accesul autospecialelor de intervenție ale pompierilor cel puțin pe o fațadă;
- La construcțiile de asistență socială se va asigura accesul autospecialelor de intervenție cel puțin pe două fațade;
- La construcțiile comerciale se va asigura accesul autospecialelor de intervenție cel puțin pe două fațade;
- La construcțiile de cult se va asigura accesul autospecialelor de intervenție cel puțin pe o fațadă;
- La construcțiile de cultură se va asigura accesul autospecialelor de intervenție cel puțin pe o fațadă;
- La construcțiile pentru invățământ se va asigura accesul autospecialelor de intervenție cel puțin pe două fațade;
- La construcțiile de sănătate se va asigura accesul autospecialelor de intervenție cel puțin pe două fațade;
- La construcții şi amenajări sportive se va asigura accesul autospecialelor de intervenție pe o fațadă, iar atunci când sunt săli aglomerate, la minim două fațade;
- Construcții pentru turism se va asigura accesul autospecialelor de intervenție cel puțin pe două fațade;
- Alte categorii de servicii se va asigura accesul autospecialelor de intervenție ale pompierilor cel puțin pe o fațadă;

Privitor la aspectul exterior al connstrucțiilor se vor adapta soluții constructive care sa asigure limitarea propagării focului pe fațade;

### Zona unități industriale

Construcțiile de producție şi depozitare vor avea asigurate căi de acces, intervenție şi salvare în caz de incendiu, astfel dispuse şi realizate încât forțele de intervenție să poată acționa în timp cât mai scurt şi în condiții de siguranță.

De regulă, construcțiile de producție şi depozitare trebuie să fie accesibile accesului autospecialelor de intervenție cel puțin pe două fațade. Fac excepție construcțiile cu aria desfăşurată de maxim 2000 mp la care accesul autospecialelor de intervenție ale pompierilor poate fi asigurat pe o fațadă;

Căile exterioare de acces pentru autospeciale trebuie să permită intervenția în mod special la zonele mai periculoase ale construcției, la deschiderile (protejate sau neprotejate) din pereții exteriori, precum şi la sursele de alimentare cu apă.

Căile de circulație interioare stabilite pentru intervenție în caz de incendiu, vor fi alcătuite, echipate şi marcate corespunzător, astfel încât să fie uşor de recunoscut de către personalul de intervenție.

**Zona unități agricole**

Proiectarea şi executarea construcţiilor agricole: amplasarea fermelor vegetale şi zootehnice la distanţă de siguranţă faţă de ansamblul de locuinţe conform reglementărilor tehnice şi legislative şi de asemenea încadrarea acestora în compartimente de incendiu cu asigurarea distanţelor de siguranţă privind securitatea la incendii;

**Zona rezidențială:**

- ansamblurile de locuinţe şi instituţii publice vor fi comasate sau grupate la distanţe nenormate între ele (cu respectarea limitelor stabilite de codul civil), în limitele unor compartimente de incendiu specifice, cu arii maxime admise în funcţie de destinaţie, gradul de rezistenţă la foc cel mai dezavantajos, riscul de incendiu şi numărul de niveluri cel mai mare (luând în calcul suma ariilor construite efective);
- construcţiile independente şi grupările sau comasările de construcţii constituite conform aliniatului precedent, se amplasează astfel încât să nu se permită propagarea incendiilor o perioadă de timp normată sau, în cazul prăbuşirii, să nu afecteze obiectele învecinate, respectându-se distanţele menţionate mai jos:

| **Grad de rezistenţă la foc** | Distanţe minime de siguranţă (m) faţă de construcţii având gradul de rezistenţă la foc | | |
|---|---|---|---|
| | **I - II** | **III** | **IV - V** |
| **I – II** | 6 | 8 | 10 |
| **III** | 8 | 10 | 12 |
| **IV - V** | 10 | 12 | 15 |

**Notă:**

1.Pentru construcţiile de producţie sau depozitare din categoria A sau B (BE3a,b) de pericol de incendiu, distanţele de siguranţă faţă de clădiri cu alte riscuri sau categorii de pericol de incendiu, distanţele se majorează cu 50%, fără a fi mai mici de 15,00 m.

2. În cazuri justificate tehnic, în cadrul limitei de proprietate, investitorii pot stabili distanţe mai mici pe proprie răspundere, prin hotărâri scrise ale consiliilor de conducere respective, dacă adoptă măsuri de protecţie compensatorii, stabilite prin proiect şi scenarii de securitate la incendii.

**Subzona alimentare cu apă:**

- sistemul de alimentare cu apă trebuie să asigure intervenţia directă de la hidranţii stradali, în toate zonele localităţii;
- de asemeni tipodimensiunile hidranţilor stradali trebuie să asigure posibilitatea racordării şi alimentării autospecialelor de intervenţie ale pompierilor profesionişti sau voluntare;
- pentru asigurarea necesarului de apă pentru stingerea incendiilor, se va asigura o rezervă intangibilă calculată conform normelor tehnice coroborat cu previziunea de dezvoltare a localităţii( vezi capitolul propuneri echipare).

**Organizarea circulaţiei rutiere:**

- Amenajarea căilor de acces de importanţă majoră şi locală, vor fi amenajate şi dimensionate astfel încât să permită accesul autospecialelor de intervenţie în toate zonele localităţii în cel mai scurt timp posibil.

## BILANȚUL TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL EXISTENT ȘI PROPUS

### Bilanț teritorial localitatea MIRONEASA

| Nr. crt. | Zone funcționale | Existent | | Propus | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | ha | % | ha | % |
| 1. | Locuințe şi funcțiuni complementare | 71,39 | 16,84 | 268,70 | 53,83 |
| 2. | Instituții şi servicii de interes public | 4,14 | 1,05 | 4,14 | 0,83 |
| 3. | Unități speciale (politie) | 0,15 | 0,04 | 0,15 | 0,03 |
| 4. | Unități agro- industriale şi depozitare | 0,74 | 0,19 | 0,74 | 0,15 |
| 5. | Căi de comunicație şi transport rutier | 22,58 | 5,72 | 26,00 | 5,21 |
| 6. | Spatii verzi, sport, agrement, protectie | - | - | 8,00 | 1,60 |
| 7. | Paduri | 1,91 | 0,48 | 1,91 | 0,38 |
| 8. | Gospodărie comunală, cimitire | 2,54 | 0,64 | 2,54 | 0,51 |
| 9. | Unități tehnico-edilitare | 1,00 | 0,25 | 1,00 | 0,20 |
| 10. | Alte zone , teren arabil, neproductiv, ape | 290,00 | 73,52 | 186,02 | 37,26 |
| 11. | **TOTAL teritoriu intravilan** | **394,45** | **100%** | **499,20** | **100%** |

### Bilanț teritorial localitatea URȘIȚA

| Nr. crt. | Zone funcționale | Existent | | Propus | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | ha | % | ha | % |
| 1. | Locuințe şi funcțiuni complementare | 25,84 | 29,35 | 119,09 | 74,66 |
| 2. | Instituții şi servicii de interes public | 1,98 | 2,25 | 1,98 | 1,24 |
| 3. | Căi de comunicație şi transport rutier | 4,97 | 5,64 | 5,97 | 3,74 |
| 4. | Gospodărie comunală, cimitire | 1,95 | 2,21 | 1,95 | 1,22 |
| 5. | Unități tehnico-edilitare | 1,50 | 1,71 | 1,50 | 0,94 |
| „6. | Paduri | 0,32 | 0,36 | 0,32 | 0,20 |
| 7. | Spatii verzi, sport, agrement, protectie | - | - | 2,20 | 1,38 |
| 8. | Alte zone , teren arabil, neproductiv, ape | 51,50 | 58,48 | 26,50 | 16,62 |
| 9. | **TOTAL teritoriu intravilan** | **88,06** | **100%** | **159,51** | **100%** |

**Bilanț teritorial localitatea SCHITU HADÂMBU**

| Nr. crt. | Zone funcționale | Existent | | Propus | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | ha | % | ha | % |
| **1.** | Locuințe şi funcțiuni complementare | 8,36 | 35,67 | 27,27 | 64,63 |
| **2.** | Instituții şi servicii de interes public | 2,30 | 9,81 | 2,30 | 5,45 |
| **3.** | Căi de comunicație şi transport rutier | 0,95 | 4,05 | 1,50 | 3,55 |
| **4.** | Gospodărie comunală, cimitire | 0,24 | 1,02 | 0,24 | 0,57 |
| **5.** | Unități tehnico-edilitare | 1,00 | 4,27 | 1,00 | 2,37 |
| **6.** | Păduri | 0,39 | 1,66 | 0,39 | 0,92 |
| **7.** | Spații verzi, sport, agrement, protectie | - | - | 4,30 | 10,19 |
| **8.** | Alte zone , neproductiv, ape | 10,20 | 43,52 | 5,20 | 12,32 |
| **9.** | **TOTAL teritoriu intravilan** | **23,44** | **100%** | **42,20** | **100%** |

**BILANT TERITORIAL PROPUS COMUNA MIRONEASA, JUDEȚUL IAŞI**

| Teritoriu administrativ comuna **MIRONEASA** | **CATEGORII DE FOLOSINȚĂ** | | | | | | **Total (ha)** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Agricol** (ha) | **Neagricol** | | | | | |
| | | Păduri (ha) | Ape (ha) | Drumuri (ha) | Curți construcții | Neproductiv | |
| **Extravilan** | 1332,70 | 2579,35 | 12,92 | 23,53 | - | 18,00 | 3966,50 |
| Intravilan | - | 2,65 | 1,08 | 33,47 | 663,71 | - | **700,91** |
| Total | **1332,70** | **2582,00** | **14,00** | **57,00** | **663,71** | **18,00** | **4667,41** |
| % din total | 28,55 | 55,32 | 0,30 | 1,22 | 14,22 | 0,39 | 100% |

## SUPRAFATA TERITORIULUI INRAVILAN
## COMUNA MIRONEASA JUDEȚUL IAȘI

| | MIRONEASA | URSITA | SCHITU HADAMBU | TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| **EXISTENT HA** | **394,45** | **88,06** | **23,44** | **505,95** |
| **PROPUS HA** | **499,20** | **159,51** | **42,20** | **700,91** |
| **DIFERENTA** | **104,75** | **71,45** | **18,76** | **194,96** |
| **%din existent** | **26,56** | **81,14** | **80,03** | **38,53** |

| LOCALITATEA MIRONEASA | |
|---|---|
| **TOTAL HA.** | **394,45** |
| **EXTINDERI** | |
| ZONA 3 | 75,14 |
| ZONA 4 | 5,06 |
| ZONA 5 | 16,13 |
| ZONA 6 | 6,51 |
| ZONA 2 | 0,10 |
| ZONA 1 | 1,04 |
| ZONA 7 | 0,77 |
| **TOTAL EXTINDERI** | **104,75** |
| **INTRAVILAN PROPUS HA.** | **499,20** |

| LOCALITATEA URȘIȚA | |
|---|---|
| **TOTAL HA.** | **88,06** |
| TRUP B | 49,30 |
| TRUP B1 | 0,36 |
| TRUP B2 | 7,73 |
| TRUP B3 | 6,56 |
| TRUP B4 | 4,09 |
| TRUP B5 | 0,45 |
| TRUP B6 | 0,31 |
| TRUP B7 | 17,39 |
| TRUP B8 | 1,87 |
| **EXTINDERI** | |
| ZONA 7 | 11,00 |
| ZONA6 | 0,71 |
| ZONA5 | 0,36 |
| ZONA 4 | 0,76 |
| ZONA 3 | 0,62 |
| ZONA 8 | 18,55 |
| ZONA 2 | 0,42 |
| ZONA 1 | 21,86 |
| ZONA 9 | 2,41 |
| ZONA 10 | 4,93 |
| ZONA 11 | 3,55 |
| ZONA 12 | 6,28 |
| **TOTAL EXTINDERI** | **71,45** |
| **INTRAVILAN PROPUS HA.** | **159,51** |

| LOCALITATEA SCHITU HADAMBU | |
|---|---|
| **INTRAVILAN EXIS.TOTAL HA.** | **23,44** |
| **EXTINDERI** | |
| ZONA 1 | 17,20 |
| ZONA 2 | 1,56 |
| **TOTAL EXTINDERI** | **18,76** |
| **INTRAVILAN PROPUS HA.** | **42,20** |

## 3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Terenurile, în afara unor procese relativ continue care le deteriorează şi degradează, sunt supuse efectelor unor riscuri naturale, cu urmări grave asupra lor şi importante pagube materiale.

În general, sunt considerate riscuri naturale acele evenimente care schimbă într-un timp relativ scurt şi cu un grad apreciabil de violenţă o stare de echilibru existentă.

Complexitatea riscurilor contemporane implică necesitatea de a avea o viziune globală asupra acestora, precum şi a metodelor şi mijloacelor de prevenire şi de intervenţie avute la dispoziţie.

În prezent nu există fenomene de alunecare active.

### 3.8.1. Măsuri în caz de inundaţii

Apariţia inundaţiilor nu poate fi evitată în lipsa oricăror lucrări hidrotehnice de prevenire, însă ele pot fi gestionate, iar efectele lor pot fi reduse printr-un proces sistematic care conduce la un şir de măsuri şi acţiuni menite să contribuie la diminuarea riscului asociat acestor fenomene. Managementul inundaţiilor este uşurat de faptul că locul lor de manifestare este predictibil şi adesea este posibilă o avertizare prealabilă, iar în mod obişnuit este posibil să se precizeze şi cine şi ce va fi afectat de inundaţii.

Conform **"*Strategiei de management al riscului la inundaţii*"** principalele activităţi ale managementului inundaţiilor sunt:

**Activităţi preventive (de prevenire, de protecţie şi de pregătire)**

Aceste acţiuni sunt concentrate spre prevenirea/diminuarea pagubelor potenţiale generate de inundaţii prin:

- evitarea şi chiar interzicerea construcţiei de locuinţe şi de obiective sociale, culturale şi/ sau economice în zonele potenţial inundabile; adaptarea dezvoltărilor viitoare la condiţiile de risc la inundaţii; promovarea unor practici adecvate de utilizare a terenurilor şi a terenurilor agricole şi silvice;

- realizarea de măsuri structurale de protecţie, inclusiv în zona podurilor şi podeţelor;
- realizarea de măsuri nestructurale (controlul utilizării albiilor minore, elaborarea planurilor bazinale de reducere a riscului la inundaţii şi a programelor de măsuri; introducerea sistemelor de asigurări etc.)
- aplicarea unor măsuri de proiectare care permit clădirilor şi altor construcţii civile ori industriale să reziste la creşterea nivelului apelor şi la viteza de deplasare a acestora;
- întreţinerea albiilor cursurilor de apă şi a văilor torenţiale prin îngrijirea vegetaţiei de pe maluri, prin controlul strict asupra depozitării gunoaielor şi a altor materiale care pot colmata secţiunea de scurgere a apei;
- implementarea sistemelor de prognoză, avertizare şi alarmare pentru cazuri de inundaţii;
- comunicarea cu populaţia şi educarea ei în privinţa riscului la inundaţii.

**Activităţi de management operativ (managementul situaţiilor de urgenţă) ce se întreprind în timpul desfăşurării fenomenului de inundaţii:**
- detectarea posibilităţii formării viiturilor şi a inundaţiilor probabile;
- prognozarea evoluţiei şi propagării viiturilor în lungul cursurilor de apă;
- avertizarea autorităţilor şi a populaţiei asupra întinderii, severităţii şi a timpului de apariţie al inundaţiilor;
- organizarea şi acţiuni de răspuns ale autorităţilor şi ale populaţiei pentru situaţii de urgenţă;
- asigurarea de resurse (materiale, financiare, umane) la nivel judeţean pentru intervenţia operativă;
- activarea instituţiilor operaţionale, mobilizarea resurselor etc.

**Activităţi ce se întreprind după trecerea fenomenului de inundaţii:**
- ajutorarea pentru satisfacerea necesităţilor imediate ale populaţiei afectate de dezastru şi revenirea la viaţa normală;
- reconstrucţia clădirilor avariate, a infrastructurilor şi a celor din sistemul de protecţie împotriva inundaţiilor;
- revizuirea activităţilor de management al inundaţiilor în vederea îmbunătăţirii procesului de planificare a intervenţiei pentru a face faţă unor evenimente viitoare în zona afectată, precum şi în alte zone.

De menţionat este faptul că se poate accesa Fondul de Solidaritate al UE care intervine în cazuri de catastrofe majore sau pentru acţiuni de prevenire a dezastrelor.

### 3.8.2. Alunecări de teren (eroziuni)

Cauzele producerii de alunecări de teren sunt atât de origine naturală (perioade cu precipitaţii deosebit de bogate, mişcări seismice), cât mai ales de natură antropogenă (călcatul şi tasarea solului de către animale, păşunatul pe timp umed, primăvara timpuriu şi toamna târziu, păşunatul excesiv, distrugerea plantaţiilor silvice cu rol de protecţie).

În acest sens se impun a fi luate măsuri de prevenire şi combatere a acestor fenomene, în ideea reducerii intensităţii acestora şi chiar a stopării lor totale.

**Pe terenurile unde există riscul de apariţie a fenomenului, dezvoltarea acestor zone trebuie atent monitorizată, iar eliberarea autorizaţiei de construire în arealele marcate ca fiind cu probabilitate mare de apariţie a fenomenului de alunecare să se facă numai pe baza unui studiu geotehnic şi studiu de versanţi care să pună în evidenţă soluţia ce trebuie adoptată pentru construcţia respectivă.** Suplimentar se recomandă ca în zonele critice studiul geotehnic să fie însoţit de o expertiză care să traseze stabilitatea masivelor de pământ, având în vedere că apariţia unor astfel de fenomene este probabilă.

*Sursa: „Hărţi de risc la alunecări de teren” elaborator SC TRANSPROIECT Bucureşti, anul 2011*

Astfel, amenajarea antierozională a solului ar trebui să prevadă o mai mare atenţie organizării, conform legii, a unităţilor teritoriale de lucru şi ameliorare a solului şi a drumurilor de exploatare, pentru a asigura condiţiile cele mai favorabile aplicării mecanizării lucrărilor agricole pe linia curbei de nivel şi a transportului în concordanţă cu cerinţele de atenuare a proceselor de degradare a solurilor.

În cazul orientării în continuare a parcelelor cu latura lungă pe linia pantei şi executarea lucrărilor agricole din deal în vale, eroziunea se va accentua, pierderile de sol fiind proporţionale cu valoarea pantei, volumul şi caracterul precipitaţiilor, structura şi textura solului şi structura culturilor. Efectuarea lucrărilor pe solul umed, trecerile mecanice repetate, mobilizarea superficială a solului au dus şi conduc în continuare la stricarea structurii, dezechilibrarea regimului aerohidric, creşterea tasării şi compactării.

Pe pajişti, încărcarea cu animale şi păşunatul pe timp umed duc la distrugerea covorului ierbos, tasarea şi pulverizarea solului, favorizând reactivarea şi declanşarea alunecărilor de teren.

Se impun, astfel, lucrări de nivelare şi modelare a terenurilor cu alunecări, pentru eliminarea excesului de apă de pe versanţi şi deci, asigurarea unui drenaj natural-extern. Prin modelare trebuie să se asigure condiţiile de evacuare a surplusului de apă prin crearea unor debuşee de genul celor naturale. Toate drumurile de exploatarea al căror traseu intersectează normal sau oblic linia de scurgere, pe terenurile cu alunecări şi eroziune puternică, trebuie să fie prevăzute cu canal marginal. Se recomandă ca toate canalele înclinate de pe terenurile cu alunecări să fie impermeabilizate, iar consolidarea să fie făcută cu un strat de balast.

Măsurile de prevenire şi combatere a excesului de umiditate trebuie să ducă la îmbunătăţirea regimului aerohidric al solului şi, implicit, la crearea de condiţii optime pentru dezvoltarea plantelor.

**Lucrări de amenajare a terenurilor şi protecţia împotriva degradării** solurilor prin procesele de deplasare în masă precum şi pe terenurile cu exces de umiditate. Astfel, este necesar:

- raţionalizarea păşunatului;
- efectuarea lucrărilor agricole în sensul curbelor de nivel;
- evitarea supra încărcării cu construcţii grele a căror fundaţie este instalată superficial;
- practicarea unui sistem de culturi care să asigure un grad mare de acoperire a solului, cu rol împotriva eroziunii;
- restrângerea suprafeţelor afectate şi reintroducerea, prin măsuri de reconstrucţie ecologică, a terenurilor degradate în circuitul agricol şi forestier;

1. Cea mai importantă măsură ce trebuie luată pentru prevenirea fenomenelor de instabilitate este urmărirea respectării normativelor în vigoare, în special în ceea ce priveşte normativele ce reglementează întocmirea documentaţiilor geotehnice pentru proiectare. Normativul NP074-2007 stabileşte condiţiile minimale cantitative şi calitative de întocmire a documentaţiei geotehnice. Verificarea acestor documentaţii de către specialişti autorizaţi (verificatori) pe domeniul AF este obligatorie pentru clădirile executate în mediul urban. Suplimentar, se recomandă ca în zonele critice, studiul geotehnic să fie însoţit şi de o expertiză care să trateze stabilitatea masivelor de pământ având în vedere că apariţia unor astfel de fenomene este probabilă.

2. Se recomandă monitorizarea fenomenelor de instabilitate cunoscute cu mijloace fizice (inclinometrie, piezometrie etc.) şi topografice. În acest fel se poate gestiona reabilitarea zonelor afectate de instabilitate.

3. Se recomandă realizarea unui plan care să pună în evidenţă raportul cost/beneficiu în ceea ce priveşte tratarea fiecărei zone afectate de alunecări de teren. Acest plan trebuie să includă analiza economică soluţii de remediere vs. evacuare, identificarea de rute alternative cailor de comunicaţii blocabile de către fenomenele de instabilitate.

4. Prezența apei reprezintă cel mai important factor declanşator al fenomenelor de instabilitate astfel încât acestea trebuie înlăturate prin următoarele tipuri de măsuri:

- având în vedere faptul că în unele zone există sisteme de alimentare cu apă potabilă, dar nu există sisteme de canalizare pentru înlăturarea apelor uzate, se poate trage concluzia că un volum apreciabil de apă se infiltrează în pământ din puțurile drenante ale utilizatorilor casnici sau din fosele septice impropriu impermeabilizate. Este important ca după executarea lucrărilor de infrastructură să se instituie obligativitate racordării tuturor gospodăriilor din zonă la sistemul colector.

- se impune o verificare a sistemului de alimentare cu apă menajeră, iar în cazul în care se poate realiza modernizarea rețelei în această zonă se propune protejarea conductelor cu canivouri de beton. Astfel s-ar putea evita amplificarea fenomenelor de instabilitate ce au inițial un caracter local, dar avariind conductele de alimentare cu apă devin mult mai însemnate prin saturarea materialului deluvial şi diminuarea rezistenței la forfecare la interfață acestuia cu roca de bază.

- dacă se ține seama de condițiile meteorologice specifice, se poate constata necesitatea drenării apelor meteorice. Acest lucru se poate realiza pe două direcții paralele: execuția unui sistem de canalizare pluvială cu guri de scurgere (gaigere) conectat la sistemul de evacuare a apelor menajere uzate precum şi prin realizarea unui sistem de drenuri a căror amplasare şi dimensionare va trebui să facă obiectul unui studiu separat. Sistemul de drenuri va trebui să asigure desecarea zonelor actuale de băltire a apelor de suprafață şi înlăturarea freaticului acolo unde nivelul acestuia poate induce instabilitate.

**În cazul alunecărilor de teren de teren se va executa:**
- evacuarea populației şi a bunurilor materiale;
- relocarea de urgență a persoanelor sinistrate;
- măsuri de căutare / salvare a eventualelor victime;
- acordarea asistenței medicale de urgență persoanelor afectate;
- evaluarea efectelor generate de alunecările de teren prin echipe de experți.

### 3.8.3. Cutremure:

- Locuințele cu vechime mai mare şi construite din materiale cu rezistență mai slabă (din clasa I de risc seismic) necesită următoarele măsuri:

- evaluarea rezistenței antiseismice actuale a structurii clădirii;
- reparații şi consolidări;
- asigurarea pentru daune seismice.

În cazul producerii unui **cutremur** se va executa:

- formațiunile de cercetare vor executa cercetarea raionului şi delimitarea zonelor (construcțiilor) cu grad ridicat de pericol;
- amenajarea căilor de acces pentru salvarea victimelor, acordarea primului ajutor şi evacuarea populației şi a bunurilor materiale se va executa de către formațiunile de deblocare-salvare în cooperare cu cele de salvare şi alte formațiuni specifice;
- participarea la amenajarea şi asigurarea funcționării punctelor de adunare sinistrați;
- participarea la distribuirea ajutoarelor, asigurarea nevoilor de apă, hrană, şi medicamente;
- grupa, de intervenție pe autospeciala de stins incendii va acționa în vederea localizării şi stingerea incendiilor.

*"Strategia națională de prevenire a situațiilor de urgență":*

**a) Obiective generale**

Obiectivele sociale ale acestei strategii au în vedere protecția populației şi a comunităților umane împotriva situațiilor de urgență, prin asigurarea unui nivel de educație preventivă, instruire şi protecție a populației.

Obiectivele de mediu urmăresc ca prin realizarea strategiei să se atingă obiectivele socioeconomice, cu păstrarea unui echilibru între dezvoltarea economico-socială şi protejarea mediului.

Sintetic, obiectivele strategiei de prevenire a situațiilor de urgență sunt:

- salvarea de vieți omeneşti prin intervenție operativă şi profesionistă în caz de situații de urgență;
- crearea unui sistem integrat de răspuns la situațiile de urgență prin organizarea din timp a comunităților locale din zonele de risc pentru gestionarea situațiilor de urgență;
- creşterea calității vieții prin reducerea pagubelor produse ca urmare a manifestării situațiilor de urgență;
- diminuarea impactului factorilor distructivi prin asigurarea unui management adecvat de înştiințare, alarmare şi la nevoie, evacuare a populației din zonele de risc;
- creşterea rolului autorităților administrației publice locale, prin descentralizarea deciziei şi răspunderii şi optimizarea capacității de autoprotecție şi răspuns în caz de situații de urgență;
- utilizarea adecvată a resurselor pentru realizarea, întreținerea şi exploatarea infrastructurilor şi a măsurilor de prevenire, intervenție şi reabilitare a zonelor afectate;
- menținerea unor activități economice minimale şi asigurarea supraviețuirii populației în zonele grav afectate.

**b) Obiective specifice pentru prevenirea situațiilor de urgență generate de riscuri naturale**

Activitatea de prevenire a situațiilor de urgență generate de riscuri naturale presupune un efort conjugat şi multidisciplinar, implicând resurse umane şi materiale deosebite.

Cum împiedicarea manifestării acestor riscuri nu este posibilă, activitatea de prevenire are în vedere influențarea caracteristicilor legate în primul rând de vulnerabilitatea populației, bunurilor materiale şi proprietății, prin măsuri şi acțiuni de apărare.

Obiectivele specifice sunt:

- identificarea şi delimitarea zonelor expuse riscului;
- întreținerea lucrărilor şi amenajărilor de apărare şi realizarea unora noi în zonele expuse riscului;
- implementarea sistemelor de prognoză, avertizare şi alarmare;
- întocmirea planurilor de apărare în vederea unei gestionării eficiente a situațiilor de urgență determinate de manifestarea riscului specific:
  - planuri de intervenție;
  - planuri de înştiințare-alarmare a populației;
  - planuri de evacuare a populației în cazul situațiilor de urgență;
- asigurarea logistică în cazul situațiilor de urgență;
- elaborarea hărților de risc pentru localitățile vulnerabile;
- elaborarea politicilor de amenajare a teritoriului în concordanță cu hărțile de risc;
- implementarea unor sisteme de asigurări obligatorii pentru locuințele din zonele de risc;
- pregătirea populației şi a autorităților privind responsabilitățile şi modul de acțiune în fazele pre-dezastru, dezastru şi post-dezastru;

- elaborarea unor programe naționale şi locale care să vizeze strămutarea comunităților din zonele de risc major, în care nu se pot aplica alte măsuri de reducere a riscului sau acestea nu sunt viabile din punct de vedere al costurilor.

## 3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

### 3.9.1. Gospodărirea apelor

Lucrări hidroedilitare propuse pe teritoriul comunei Mironeasa:
- dirijarea controlată a apelor meteorice;
- diguri de protecție şi exploatare pentru apărare contra inundațiilor;
- se va asigura protecția sanitară de minim 10 m de la albiile minore, conform Legii Apelor 107, Anexa nr.2;
- se va respecta HG 930/2005 privind caracterul şi mărimea zonelor de protecție sanitară şi hidrogeologică la rezervoare, stații de clorinare.

### 3.9.2. Alimentarea cu apă

Comuna Mironeasa dispune în prezent de un sistem centralizat de alimentare cu apă în toate satele comunei. Primăria are în derulare proiectul ” *Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare apă uzată menajeră în comuna Mironeasa, județul Iași*”.

Lucrările aferente prezentului obiectiv cuprind următoarele lucrări:

- Extindere retele de distributie apă potabilă

În cadrul prezentei investiții se propune extinderea rțelelor de distribuție prin realizarea unor tronsoane care se desfășoara pe trasee secundare din localitățile Mironeasa si Ursita. Extinderea retelelor de distributie se vor realiza din conducte PEID PE100 Pn10 De 75 si 110mm, cu lungimea cumulata L=2653mI.

Pentru o buna exploatare, rețelele de distributie se vor echipa cu cămine de vane, aerisire/dezaerisire si golire, hidranti de incendiu:
- 11 hidranti de incendiu Dn 80 subterani;
- 2 cămine de vane și aerisire/dezaerisire;
- 3 cămine de vane și golire;
- 5 cămine de aerisire/dezaerisire;
- 4 cămine de golire;
- 13 vane de secționare cu toate accesoriile pentru montaj ingropat;
- 15 noduri de branșare la rețeaua de distibuție existentă;

Traseele retelelor de distributie proiectate urmăresc drumurile sătesti și DJ 248F, conductele fiind pozate pe cat posibil în afara carosabilului, în acostamentul drumurilor respectiv în spațiul verde, pe zona cuprinsă între șanțul drumului și limita de proprietate a satenilor.

Patul de pozare a conductelor va fi amenajat printr-un strat de nisip de 10 cm grosime, iar deasupra conductei se va pune inca un strat de 10cm de nisip pentru a proteja conducta.

**Hidranți de incendiu exterior**

Hidrantii se vor monta la distanta de maxim 500 m intre ei confom normativului „NP133-2013-Normativ privind proiectarea, executia si exploatarea sistemelor de alimentare cu apa si canalizare a localitatilor", modificat conform Ordinului nr.3218/2016.

Conform *NORMATIVULUI PRIVIND PROIECTAREA, EXECUȚIA ŞI EXPLOATAREA SISTEMELOR DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI CANALIZARE A LOCALITĂȚILOR – indicativ* NP 133/2013

(1) Se specifică următoarele:

a) hidranții de incendiu se montează de regulă pe conductele de serviciu; racordarea lor la conductele principale se poate face atunci când conducta de serviciu are diametrul sub 100 mm;

b) amplasarea hidranților de incendiu se face de regulă la intersecțiile de străzi, precum şi în rândul acestora, la distanțe care să nu depăşească 100 m;

c) distanțele dintre hidranți, dintre aceştia şi carosabil, precum şi față de clădiri, se stabilesc conform reglementărilor specifice, astfel încât să asigure funcționarea mijloacelor de pază contra incendiilor;

d) conductele de racord ale hidranților trebuie sa fie cât mai scurte şi nu mai mici de 80 mm diametrul nominal.

(2) Documentele de referință pentru hidranții exteriori sunt: SR EN 14339/2006 şi SR EN 14384/2006 precum şi reglementări echivalente ale statelor membre ale Uniunii Europene sau Turcia sau ale statelor Asociației Europene a Liberului Schimb parte la acordul privind Spațiul Economic European, pentru hidranți exteriori care sunt fabricați şi/ sau comercializați legal în aceste tări.

(3) Diametrul conductelor pe care se amplasează hidranți exteriori vor fi: 100 mm pentru hidranți de 80 mm diametru, 150 mm pentru hidranți de 100 mm diametru şi 250 mm pentru hidranți de 150 mm, (hidranți supraterani, amplasați pe artere); pentru siguranța intervenției în caz de reparații, branşamentele hidranților de 150 mm şi 250 mm trebuie prevăzute cu vane de izolare montate în camine şi ținute sigilate în poziția deschis.

(4) Debitul minim unui al unui jet al hidrantului de exterior se va considera 5 l/s; în cazul clădirilor pentru care este necesar un debit mai mare vor fi prevăzuți mai mulți hidranți care vor funcți ona simultan. Amplasarea efectivă se va face conform pevederilor Normativului privind securitatea la incendiu a construcțiilor,indicativ P118/2-2013.

(5) Amplasarea şi debitul hidranților interiori se vor stabili după prevederile Normativului privindsecuritatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a. Instalații de stingere, indicativ P 118/2-2013.

(6) La stabilirea distanțelor de amplasare a hidranților exteriori pentru incendiu se va ține seama şi de înălțimea si volumul clădirilor.

(7) Prevederile Normativului P118/2-2013, referitoare la posibilitatea folosirii şi altor surse de apă în combaterea incendiilor, vor fi amendate în toate cazurile de următoarea restricție generală: în nici o situație rețeaua de apă potabilă nu va fi conectată cu o altă rețea a cărei apă nu este potabilă,conform prevederii Legii nr.458/2002, privind calitatea apei potabile, republicată. Acest lucru este valabil pentru rețeaua exterioară a clădirii dar şi pentru cea interioară. Când stingerea incendiului interior se preconizează să se facă cu apă din alte surse, rețelele vor fi separate, prin măsuri speciale, măsuri controlabile. Este necesar emiterea avizului de la autoritățile din domeniul sănătății.

(8) Când din motive tehnologice (noduri de rețea, sectorizarea pentru reparații) se prevăd vane de închidere şi se izolează un tronson de conductă cu/sau fără hidranți, se va verifica: pe tronsonul izolat să nu fie mai mult de 3 hidranți; lungimea tronsonului să fie mai mică de 300 m; în cazul în care în zona influențată apare un incendiu să existe rezervă în rețea sau să se impună măsuri speciale de lucru prevăzute de reglementările tehnice specifice, aplicabile, în vigoare.

(9) Durata de întrerupere a funcționării tronsonului nu va depăşi 8 ore la localități mici şi 4 ore la localitățile mari (peste 100 000 locuitori).

(10) Toate rețelele de distribuție pentru localitățile peste 5000 locuitori vor avea o structură/graf/ schemă de lucru de formă inelară în zona cu riscul cel mai mare la incendiu.

(11) Rețelele de distribuție pentru localități cu debit de incendiu > 20 l/s vor fi prevăzute cu legătură dublă la rezervoarele de apă.

(12) Hidranții exteriori vor fi amplasați astfel încât să fie accesibili şi protejați, respectiv pozați subteran sau suprateran, în soluție constructivă acceptată şi semnalizați corespunzător.

(13) Distanța dintre doi hidranți adiacenți: cel mult 100 m.

(14) În cazul alimentării directe a motopompelor cu apă din rezervor (prin racordul special prevăzut ) vor fi luate măsurile pentru evitarea murdăririi apei în mod accidental

(pompe murdare, cisterne murdare); vor fi asigurate măsuri ca apa din rezervor să alimenteze gravitațional recipientul folosit la stingerea incendiilor.

In vederea racordării într-o etapă ulterioară a consumatorilor individuali vor fi prevăzute pe rețea teuri de branşament care vor fi blindate. Racordarea consumatorilor individuali se va realiza prin intermediul unui număr redus de branşamente stânga-dreapta de diametru mic şi a rețelelor secundare realizate din UL ZN san PVC. Racordurile individuale vor avea diametru de 1/2"si vor fi prevăzute cu apometre şi robinete de

secționare.

**Conform normativului P 118/2-2013 privind securitatea la incendiu a construcțiilor – partea a 2 a - Instalații de stingere a incendiului** vor fi respectate următoarele:

Rețelele de distribuție a apei din centrele populate ale localității trebuie să fie echipate cu hidranți de incendiu exteriori, care trebuie să asigure condițiile de debit şi de presiune necesare stingerii incendiilor, potrivit prevederilor prezentului normativ şi a celorlalte reglementări tehnice referitoare la instalații de alimentare cu apă şi canalizare a localităților din mediul rural, după caz.

Necesarul de apă pentru stingerea incendiilor la construcțiile poate fi asigurat prin extinderea rețelei de distribuție din centrul populat, din rețelele de distribuție şi rezerva proprie sau numai din rezerva proprie.

Hidranții de incendiu exteriori se amplasează la o distanță de minimum 5 m de pereții exteriori ai clădirilor pe care le protejează.

Hidranții de incendiu exteriori racordați la rețelele la care presiunea apei se asigură cu ajutorul pompelor mobile, se amplasează la cel mult 2m de marginea căilor de circulație.

Hidranții de incendiu subterani, nu se montează sub carosabilul străzilor.

Se interzice acoperirea hidranților subterani cu asfalt sau orice alte materiale care conduce la imposibilitatea identificării sau utilizării acestora.

Hidranții de incendiu subterani, care nu sunt montați sub trotuare pavate, se fixează în blocuri de beton. În toate cazurile în care este posibil se recomandă montarea hidranților de incendiu supraterani.

Poziția hidranților de incendiu şi a căminelor de vane pentru instalații de incendiu se marchează prin indicatoare. Culoarea hidrantului exterior suprateran trebuie să fie roşu.

**Zone de protecție sanitară**

Perimetrele de protecție sanitară a surselor de apă în conformitate cu HG nr. 930 din 2005, la sursa de apă şi la rezervorul de acumulare a fost prevăzută împrejmuirea suprafețelor respective cu gard.

Se impune respectarea HG 930/2005 privind caracterul şi mărimea zonelor de protecție sanitară şi hidrogeologică pentru stații de pompare (10m), instalații de tratare (20m), rezervoare îngropate (20m), aducțiuni(10m), conform H.G. 930/2005.

*Sursa : proiect "Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Mironeasa, județul Iași"*

### 3.9.3. Canalizarea propuneri

Comuna Mironeasa dispune în prezent (anul 2022) de sistem de canalizare.
Prin proiectul ” *Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare apă uzată menajeră în comuna Mironeasa, județul Iași*” se propun următoarele:

-***Rețele de canalizare gravitațională***, inclusiv racorduri la canalizare:

- colectoare gravitaționale realizate din conducte PVC SN 8 D250mm și cămine de vizitare din tuburi de beton și PE cu lungimea totală L=12131m;
- racorduri la canalizare — 391 buc.;

• La amplasarea retelei de canalizare se vor respecta prevederile STAS 8591-97 "Retele edilitare subterane. Condiții de amplasare”. Distanța intre conductele rețelei de distributie a apei potabile și conductele de canalizare va fi de cel putin 3m. In zonele de intersecție a conductelor de canalizare cu rețele de apă potabiă, conductele de canalizare vor fi amplasate intotdeauna dedesubt și la o distanta de minimum 40 cm.

• In cadrul rețelei de canalizare s-au prevazut camine *de* vizitare din beton conform STAS 2448/89 si PE (pentru adancimi pana la 2,5m) la o distanța de max. 60m in aliniament, la intersecții, la schimbarea directiei sau pantei.

***- Racorduri la canalizare***

• În cadrul prezentului proiect se propune realizarea a 391 buc. racorduri la rețeaua publica de canalizare a gospodariilor și instituțiilor publice amplasate pe traseul rețelei de canalizare propusă.

• Racordurile vor fi realizate din țeavă PVC, SN4, D 160mm și vor fi conectate la rețeaua de canalizare publics, functie de situatia concretă din teren, prin intermediul caminelor de vizitare sau direct pe conducta, cu ajutorul unei garnituri speciale, respectiv a unei șei.

- ***Retele de canalizare prin pompare:***

- Stații de pompare ape uzate SPau - 15 buc.
- Conductele de refulare aferente stațiilor de pompare ape uzate din PEID PE 100 PN 10 De 110 și 90mm, având lungimea cumulată L=3647ml.

• Pentru asigurarea colectării și transportului apelor uzate menajere catre rețele de canalizare existente sau nou proiectate, din cauza declivitatii terenului natural, pe unele tronsoane de canalizare nu se pot asigura conditiile generale de descărcare a acesteia în mod gravitational. In aceasta situatie sunt necesare a se executa 15 statii intermediare de pompare a apelor uzate menajere si conductele de canalizare prin pompare aferente, in diferite zone ale localităților Mironeasa si Ursita.

• Stațiile de pompare ape uzate se vor realiza sub forma unor cămine prefabricate din PAFSIN, echipate cu 1A+1R electropompe submersibile și convertizor de frecvență, capabile să asigure transportul apelor uzate menajere. Din stațiIe de pompare, apele uzate menajere sunt refulate prin intermediul conductelor de canalizare prin pompare din PEID PE100 Pn10 De 110 si 90mm.

• *Conductele **de refulare*** au rolul de transport al apelor uzate din statiile de pompare proiectate catre retelele de canalizare gravitationale existente sau nou proiectate. Conductele de refulate vor fi realizate din tuburi PEID PE 100 Pn10 De 90x5,4mm si 110x6,6mm si vor avea lungimea cumulata L = 3647 m. Pe traseul conductelor de refulare se vor realiza camine de vane/aerisire-dezaerisire/golire.

*Sursa : proiect ”Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în comuna Mironeasa, județul Iași”*

Se impune respectarea Legii Apelor 107/1996 completată cu Legea 310/2004, care prevede că „realizarea alimentării cu apă a satelor şi comunelor cu distribuţie stradală, fără branşamente la

locuințe este condiționată de asigurarea scurgerii apei prin rigole stradale şi programul de realizare etapizată a canalizării acestor ape.

Se va respecta **Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014, completat şi modificat cu Ord. 994/2018** privind distanța de protecție sanitară în jurul stației de epurare – 50 m pentru Stații de epurare de tip modular (containerizate).

### 3.9.4. Alimentarea cu energie electrică

Datorită extinderii intravilanului, a creşterii numărului de locuințe, de obiective social-administrative, economice şi comerciale, se poate aprecia o creştere a consumului de energie electrică la nivelul comunei.

Pentru alimentarea cu energie electrică a noilor consumatori, se propun extinderi ale rețelei de joasă tensiune LEA 0.4 KV şi se vor avea în vedere următoarele criterii:

- Alimentarea cu energie electrică trebuie să corespundă nivelurilor de exigență impuse de normativele tehnice în vigoare.
- Toate circuitele principale vor fi trifazate.
- Alimentarea rețelei de iluminat particular şi utilizări casnice se recomandă a se face prin 2-4 plecări, iar cea a rețelei de iluminat public prin 1-3 plecări.
- Posturile de transformare vor fi aeriene, montate pe stâlpi; acestea se vor amplasa la distanțe aproximativ egale, cât mai în centrul de greutate al consumatorilor şi în apropierea consumatorilor importanți.
- Se va reabilita iluminatul public. Pentru iluminatul public se vor considera încărcări uniform distribuite; valorile nivelelor de iluminare sunt în funcție de categoria căilor de circulație: drumuri comunale, săteşti.
- Calculul secțiunii conductorului de nul se va face combinat pentru circuitele de iluminat public, iluminat particular şi utilizări casnice, în situațiile când funcționează cu conductorul de nul comun.

Soluția de racord la rețeaua electrică se va stabili de către proiectanții de specialitate F.T.D.E.E. Iaşi conform prescripțiilor în vigoare PE 132 şi PE 136.

Lucrări prioritare

- Branşarea la rețeaua electrică a construcțiilor neelectrificate şi a noilor construcții;
- Electrificarea zonelor deficitare şi creşterea gradului de siguranță în exploatare;
- Refacerea traseelor degradate şi înlocuirea stâlpilor de lemn cu cei de beton;
- Extinderea rețelei de joasă tensiune în zonele de extindere a intravilanului;
- Înlocuirea posturilor de transformare defecte.

### 3.9.5. Rețeaua de telefonie şi poştă

În comuna Mironeasa este necesară dezvoltarea rețelei telefonice, care să rezolve numeroasele cereri de instalare de noi posturi telefonice neonorate până în prezent, precum şi eventualele noi solicitări ca urmare a extinderii intravilanului.

Conform STAS 832, măsurile ce se impun la proiectarea şi apoi la întreținerea instalațiilor de telecomunicații sunt:

- Liniile telefonice vor avea circuite transpuse. Cea mai mare distanță intre două transpuneri ale unui circuit trebuie să nu depăşească 1,6 km;
- Se vor instala cabluri cu manta de aluminiu;

- Simetria instalațiilor şi izolația lor față de pământ trebuie să corespundă normativelor în vigoare. Defectele de izolație trebuie să fie remediate în funcție de importanța circuitelor în termenele stabilite. Se recomandă ca durata remedierii să nu depăşească 24 de ore;
- La subtraversări, cablurile izolate se vor instala în țevi izolate;
- Se va evita înlocuirea unei linii aeriene cu o nouă linie aeriană pe alt traseu. De regulă, linia aeriană ce trebuie desființată se înlocuieşte cu un cablu;

Ca o măsură specială, înlocuirea instalațiilor existente se va face numai atunci când nu se găseşte o soluție judicioasă de protecție în condițiile protecției lor.

Această măsură nu se referă la soluții prin care reorientările de legături, comasările de linii, scurtările de traseu conduc la desființarea de pe terenurile de construcții sau agricole a unor linii aeriene cu lungime totală mai mare decât a cablurilor pe care le înlocuiesc.

Soluția abandonării cablurilor interurbane existente se poate admite numai în cazuri excepționale şi se aplică numai cu avizul ministerelor interesate.

Lucrări prioritare:

- Creşterea gradului de siguranță şi stabilitate în funcționarea instalațiilor telefonice;
- Onorarea cererilor de noi posturi telefonice.

### 3.9.6. Alimentare cu gaze naturale

În comună nu există sistem de alimentare cu gaze naturale.

Pentru realizarea unui sistem centralizat de gaze naturale, se propune proiectul ***„Rețea distribuție gaze naturale, comuna Mironeasa, jud. Iaşi”.***

Se propune alimentarea cu gaze naturale prin racordul la rețeaua cea mai apropiată.

În localități, conductele subterane de distribuție se vor poza numai în teritoriul public ținând cont de următoarea ordine de preferințe: zone verzi, trotuare, alei pietonale, în porțiunea carosabilă, folosind traseele mai puțin aglomerate cu instalații subterane.

Pe traseele fără construcții, pe câmp, precum şi în zonele cu agresivitate redusă şi fără instalații subterane, se vor prevedea la schimbări de direcții şi la suduri răsuflători cu înălțimea de 0.6 m deasupra solului, dar nu la distanțe mai mici de 50 m.

Se va evita instalarea a două conducte de gaze pe traseu paralel. Adâncimea de pozare a conductelor de distribuție, măsurată de la suprafața terenului, până la generatoarea superioară a conductei va fi de 1m în carosabil cu fundație de beton, de cel puțin 0.7 m în spații pavate şi de cel puțin 0.5 m în spații verzi.

Branşamentele se vor monta subteran şi se vor proteja înpotriva coroziunii prin izolare cu împâslitură de sticlă şi bitum.

*Conductele de gaze naturale* din oțel se vor izola conform prevederilor I.6-98 art. 11,4, iar în procesul de execuție calitatea acesteia se va verifica conform STAS 7335/3-86 şi se va considera corespunzătoare dacă sunt satisfăcute următoarele condiții:

- Izolația să fie continuă, fără denivelări şi crăpături
- Suprapunerile în elice să fie regulate pe circa un cm pentru benzile de armare, respectiv 2 cm pentru înfăşurarea de protecție.
- Grosimea măsurată cu un dispozitiv de măsură pentru exterior să nu difere în nici un punct față de grosimea nominală, cu mai mult de:
  - 2 mm pentru izolația foarte întărită
  - 1,5 mm pentru izolația întărită

*Staţia de reglare măsurare predare:* filtrarea, măsurarea şi reglarea gazelor se va face printr-o instalaţie compactă executată cu echipamente speciale, montate pe un saşiu, adăpostite sub o copertină.

Incinta în care se va amenaja SRMP se va racorda la reţeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zonă.

Dimensionarea instalaţiilor din cadrul SRMP se va face după următorii parametri:

- Presiunea de intrare în staţie $p_1 = 6 \div 40$ bari
- Presiunea de ieşire din staţie $p_2 =$ max 1,8 bari
- Debitul maxim $Q_{max} = 2.400$Nmc/h

Debitele de calcul pentru dimensionare se vor stabili după următoarele prescripţii:

Pentru reţeaua de repartiţie şi pentru ramurile principale ale reţelei de distribuţie se va lua în considerare consumul pentru o etapă de perspectivă de minimum 20 de ani. Ţinând cont de dezvoltarea în viitor a zonelor deservite, eventuala modificare a regimului de înălţime şi a densităţii construcţiilor existente. Pentru traseele de interconectare se va considera şi debitul de avarie al sectoarelor vecine. Dimensionarea reţelei de repartiţie trebuie să asigure în caz de defectare a uneia din staţiile de măsurare predare, în orice punct al reţelei, 50% din debitul de calcul.

Pentru ramurile secundare se va considera debitul instalat al aparatelor de utilizare existente şi a celor ce se vor monta în viitor.

Pentru instalaţiile de utilizare şi branşamentele consumatorilor casnici se vor însuma debitele tuturor aparatelor de utilizare de aceeaşi categorie şi se vor aplica factori de încărcare corespunzători fiecărei categorii de utilizare.

### 3.9.7. Alimentarea cu căldură

În prezent locuitorii comunei folosesc pentru încălzire combustibil solid (lemne, deşeuri agricole etc.), combustibil lichid, sau utilizează echipamente electrice de încălzire.

Se recomandă ca alimentarea cu căldură a locuinţelor şi a clădirilor cu caracter socio-cultural din satele comunei să se realizeze cu centrale termice individuale ce vor funcţiona pe bază de gaze naturale din conducta de distribuţie de presiune redusă propusă.

Lucrări prioritare:

- Realizarea unei reţele de distribuţie de presiune redusă a gazului pentru alimentarea centralelor termice individuale necesare preparării agentului termic de încălzire;
- Racordarea construcţiilor din satele comunei la reţeaua de gaze naturale propusă;
- Înfiinţarea reţelei de repartiţie şi distribuţie de gaze în toate localităţile comunei;
- Înfiinţarea staţiei de reglare-măsură predare şi a staţiilor de reglare-măsură.

### 3.9.8. Gospodărirea comunală

*Deşeuri menajere*

Soluţia propusă în PUG pentru managementul deşeurilor este cea preluată din proiectul ***Sistem de management integrat al deşeurilor în judeţul Iaşi.***

Consiliul Judeţean Iaşi implementează acest proiect. SMID Iaşi a fost proiectat astfel încât să asigure atingerea obiectivelor şi ţintelor legislative, respectiv a celor din Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană. Judeţul Iaşi a fost împărţit în 4 zone de colectare a deşeurilor: Zona 1 Paşcani – Ruginoasa, Zona 2 Bălţaţi, Zona 3 Iaşi şi Zona 4 Hârlău.

Sistemul de colectare a deşeurilor adoptat în cadrul SMID este de pre-colectare a deşeurilor menajere nepericuloase de la populaţie, separat, pe patru fracţii – deşeuri reziduale, hârtie şi carton,

metal /plastic şi sticlă, în containere de culori diferite aferente fiecărui tip de deşeu. Deşeurile reziduale colectate de la populație vor fi transportate prin intermediul stațiilor de transfer Ruginoasa, Bălțați şi Hârlău, la stația de tratare mecano - biologică Țuțora şi apoi la depozitul conform Țuțora. Deşeurile reciclabile vor fi transportate la stațiile de sortare Ruginoasa, Hârlău, Şipote, Răducăneni şi Țuțora. Refuzul stațiilor de sortare este depozitat în depozitul conform Țuțora. Serviciile de colectare a deşeurilor şi de operare a facilităților de pe raza județului, vor fi atribuite unor operatori în baza licitațiilor publice.

Comuna Mironeasa face parte din zona 3 Iaşi. Deşeurile colectate din comună sunt transportate direct de către operatorul desemnat pentru zona 3, la Centrul de Management Integrat al Deşeurilor din Țuțora, unde sunt sortate. Deşeurile reziduale sunt depozitate în depozitul conform Țuțora, deşeurile organice sunt compostate iar fracțiile valorificabile sunt valorificate.

Pentru comuna Mironeasa au fost prevăzute următoarele dotări:

- containere de 1 mc – câte... buc. pentru fiecare categorie de deşeu reciclabil (hârtie şi carton, metal şi plastic, sticlă). Aceste containere vor fi amplasate pe platforme care sunt realizate sau vor fi realizate din fonduri ale primăriei în locații prestabilite, care să respecte condițiile legale de amplasare.
- europubele de 120 l destinate colectării deşeurilor reziduale de la gospodării;
- unități de compostare de 280 l destinate compostării deşeurilor organice în gospodării.

Platformele de colectare a deşeurilor reciclabile sunt realizate de primărie. Locațiile au fost stabilite cu respectarea distanțelor minime de 10 m față de locuințe și astfel încât să deservească maxim 250 locuitori. Localizarea platformelor propuse și existente este următoarea:

Operatorul desemnat pentru colectarea şi transportul deşeurilor din comuna Mironeasa este GIREXIM UNIVERSAL SRL. Acest operator va începe prestarea de servicii din luna august 2020. Sistemul de colectare aplicat de noul operator începând cu data de 27.08.2020 este următorul:

- colectarea deseurilor de pe raza comunei se va face astfel:
  - Într-o săptămână se va colecta din poartă în poartă doar deseul menajer depozitat in pubela pe distribuită de primărie pentru fiecare gospodărie;
  - În cealaltă săptămână se va ridica doar deseul reciclabil (metal, carton si plastic) depozitat in sacii distribuiti de primarie pentru fiecare gospodărie.
- Începând din 27.08.2020 nu se vor mai ridica deseurile amestecate, reciclabil-menajer.
- Containerele pentru deşeuri reciclabile amplasate pe platforme se vor menține și vor fi preluate de operator o dată la două săptămâni.

*Alte tipuri de deşeuri*

Pentru celelalte tipuri de deşeuri se prevăd următoarele măsuri:

- Asigurarea unui control al *deşeurilor zootehnice* rezultate din gospodării şi din microfermele zootehnice, înainte de utilizarea acestora ca îngrăşământ natural pe terenurile agricole; Controlul constă în asigurarea unei bune compostări (maturări) a deşeurilor pentru o perioadă de minim 6 luni, înainte de împrăştiere pe sol. De asemenea, este important ca spațiile de depozitare a acestor deşeuri să nu genereze disconfort populației şi să nu permită infiltrarea în sol a scurgerilor. Se va propune un spațiu adecvat, situat la cel puțin 500m de zona locuită, pentru construirea unei platforme comunale de compostare a dejecțiilor. Prevederile sunt conform Ordinului nr. 333/165/2021,privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole.
- Conform Planului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole şi programului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole, UAT-urile care sunt incluse în lista zonelor susceptibile la poluarea cu nitrați din surse agricole, au o serie de obligații, cum ar fi:

- Aplicarea prevederilor Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole aprobat prin Ord. 333/165/2021;
- Obligativitatea evaluării presiunii exercitată de îngrăşămintele organice la nivelul localităților, împreună cu OSPA Iași;
- Identificarea şi evidențierea exploatațiilor agricole cu un număr de animale cuprins între 8 şi 100 UVM de pe raza localităților şi înştiințarea acestora privind necesitatea aplicării măsurilor din Programul de acțiune;
- Luarea deciziei privind sistemului de colectare şi stocare a gunoiului de grajd la nivelul localităților: platforme individuale sau platforme comunale la nivel de UAT.
- Informarea în scris a fermierilor de pe teritoriul localității cu privire la perioadele de interdicție pentru aplicarea pe terenul agricol a îngrăşămintelor organice.
- Centralizarea registrelor nutrienților fiecărei exploatații agricole individuale.

- Prevederea unui spațiu special destinat pentru incinerarea *animalelor moarte în caz de epizootie*. Spațiul trebuie să aibă cel puțin 300 mp, să fie în afara zonelor inundabile şi la distanță de minim 500 m față de locuințe, în extravilan.
- Prevederea unei cabine frigorifice pentru stocarea temporară a *cadavrelor de animale* până la preluarea acestora de către firma specializată. Primăria are contract încheiat cu un operator autorizat pentru preluarea la cerere a cadavrelor de animale.
- Modernizarea punctului de colectare a *deşeurilor speciale*: DEEE-uri (corpuri de iluminat, aparate electrocasnice, electronice etc.), deşeuri toxice şi periculoase de la populație (ambalaje de substanțe periculoase, substanțe chimice expirate etc.), deşeuri voluminoase (de ex. mobilier). Deşeurile colectate în acest punct vor fi preluate de operatori autorizați, în bază de contract.
- Prevederea unor măsuri de gestiune a *deşeurilor din construcții / demolări* prin autorizația de construcție. Aceste măsuri (obligații) se referă la colectarea separată a diferitelor categorii de deşeuri. Deşeurile minerale (din demolarea pereților de ex.), sunt separate de alte deşeuri (de exemplu polistiren) şi sunt folosite pentru amenajarea terenului.
- În contexul epidemiologic actual al aparitiei *focarelor de boala - pesta porcina africana* pe teritoriul tarii noastre , tinand cont de precizarile Administratiei Natinale Apele Romane se vor stabili **locații în vederea executiei gropilor de neutralizare prin îngropare sau neutralizare prin incinerare a cadavrelor de animale in cazul aparitiei focarelor de pesta porcina africana, este necesara reglementarea din punct de vedere al gospodaririi apelor.**

În acest sens pentru promovarea investitiei se va depune la SHI PASCANI o documentatie tehnica intocmita de o instituție publica sau privata, atestata de autoritatea publică centrală din domeniul apelor, în conformitate cu prevederile Ordinului M.A.P. nr. 828/2019 privind aprobarea Procedurii si competentelor de emitere, modificare si retragere a avizului de gospodarire a apelor, inclusiv procedura de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa, a Normativului de continut al documentatiei tehnice supuse avizarii, precum si a Continutului-cadru al Studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apa.

La stabilirea amplasamentelor gropilor si elaborarea documentatiei tehnice necesare pentru obtinerea avizului de gospodarire a apelor se va tine cont, in mod obligatoriu, de urmatoarele:

- ✓ daca neutralizarea animalelor moarte nu se poate realiza prin metode precum incinerarea, coincinerarea, prelucrarea prin sterilizare, fiind propusa neutralizarea cadavrelor prin ingroparea acestora, pentru evitarea riscului de contaminare si pentru protectia si conservarea resurselor de apa subterana, se va avea in vedere ca amplasarea gropilor sa se realizeze in zone in care nivelul stratului freatic se gaseste la adancimi de minim 20 m si in afara zonelor de protectie instituite potrivit Legii Apelor nr. 107/1996 (actualizata).
- ✓ amplasamentele propuse pentru ingroparea carcaselor va trebui sa asigure o impermeabilizare naturala (prezenta argilei/ marnei in straturi de minim 40-45 cm), in vederea eliminarii posibilitatii infiltrarii in resursa subterana de apa, iar in lipsa impermeabilizarii naturale,

este necesara prevederea de masuri pentru asigurarea impermeabilizarii corespunzatoare a gropilor inainte de depunerea cadavrelor.

- ✓ prin realizarea gropilor in vederea neutralizarii prin ingropare a cadavrelor de animale

sa nu se produca infestarea solului si a apelor subterane si sa nu fie afectata starea calitativa a corpurilor de apa subterane sau de suprafata pe amplasamentele propuse.

- ✓ la stabilirea zonelor de ingropare, se va urmari respectarea urmatoarelor conditii,

respectiv amplasamentele sa fie:

- la minim 500 m aval, pe directia de curgere a apei subterane, față de orice locuință sau zona locuita, etc.;
- in afara zonelor inundabile;
- sa nu fie pe traseul torentilor sau viiturilor;
- in zone cu teren stabil si fara alunecari de teren;
- in afara zonelor de captare a apelor medicinale si/sau minerale;
- in afara zonelor de protectie sanitara a surselor de captare a apei utilizate in scop potabil ori in perimetrele de protectie sanitara si hidrogeologica, ce se instituie in conformitate cu prevederile H.G. nr. 930/2005 si ale Ord. nr. 1278/2011;

**Documentația tehnică va cuprinde în mod obligatoriu studiul hidrogeologic, în vederea stabilirii amplasamentelor gropilor respective si a amplasarii forajelor de observatie si control pentru monitorizarea calitatii apelor subterane in zona de influenta a acestora.**

**Cimitire**

Conform Ordinul Ministerului Sănătății nr.119/2014 cu privire la zonele de protecție sanitară a cimitirelor, aceasta va fi de 50 m față de zonele locuite, în localitățile unde alimentarea cu apă se face din sursă proprie. Nu se prevede extinderea cimitirelor.

***Dacă se vor înființa cimitire noi se va respecta Legea Cimitirelor 102/2014, Art. 7, alin. 5, 6:***

- În cazul cimitirelor înființate după intrarea în vigoare a prezentei legi, distanța minimă admisă între zonele protejate şi gardul care delimitează cimitirul este de 100 m.
- Cimitirele se imprejmuiesc cu gard. La cimitirele înființate după intrarea în vigoare a prezentei legi, gardul se dubleaza cu o perdea de arbori. Intre morminte si gardul cimitirului se va asigura o zona libera de 3 m.

**Se impune respectarea *Ordinului 499/2026* pentru modificarea *Normelor de igienă şi sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 160 din 02 martie 2026.***

**1. Articolul 11** se modifică și va avea următorul cuprins:

Este obligatorie efectuarea evaluării impactului asupra sănătății populației în conformitate cu Metodologia de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației, aprobată prin **Ordinul ministrului sănătății nr. 1.524/2019**, pentru următoarele obiective și activități:

**a)** ferme și crescătorii de cabaline, taurine, păsări, ovine, caprine, porci, iepuri, struți și melci;

**b)** complexuri industriale de porci și păsări;

**c)** grajduri de izolare și carantină pentru animale;

**d)** adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare;

**e)** abatoare;

**f)** centre de sacrificare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor;

**g)** depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală;

**h)** platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale care deservesc mai multe exploataţii zootehnice, platforme comunale;
**i)** staţii de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine;
**j)** depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, staţii de tratare a semințelor);

**(3) Distanţele minime de protecţie sanitară** între teritoriile protejate şi perimetrul unităților care produc disconfort şi riscuri asupra sănătăţii populaţiei sunt următoarele:
a) staţii de epurare a apelor uzate menajere cu bazine acoperite: 150m;
b) staţii de epurare de tip modular (containerizate): 50m;
c) staţii de epurare a apelor uzate industriale şi apelor uzate menajere cu bazine deschise: 300m;
d) paturi de uscare a nămolurilor: 300m;
e) bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor: 500m;
f) depozite controlate de deşeuri periculoase şi nepericuloase: 1.000m;
g) incineratoare pentru deşeuri periculoase şi nepericuloase: 500m;
h) crematorii umane: 1.000m;
i) autobazele serviciilor de salubritate: 200m;
j) staţie de preparare mixturi asfaltice, betoane: 500m;
k) bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: 50m;
l) depozitele de combustibil cu capacitate mai mare de 10.000 de litri: 50m;
m) depozite de fier vechi, cărbuni şi ateliere de tăiat lemne: 100m;
n) bocşe (tradiţionale) pentru producerea de cărbune (mangal): 1.000m;
o) parcuri eoliene: 1.000m;
p) cimitire şi incineratoare pentru animale de companie: 200m;
q) rampe de transfer al deşeurilor: 200m.

**(4) Pentru obiective care se regăsesc la alin**. (3) precum şi pentru alte obiective care prin natura activităţii lor pot prezenta riscuri pentru starea de sănătate a populaţiei, specialiştii direcţiilor de sănătate publică judeţene şi a municipiului Bucureşti vor evalua dacă funcţionarea acestora implică riscuri asupra sănătăţii publice fie în stadiul de proiect, fie în faza de funcţionare şi, în caz afirmativ, vor solicita operatorului economic efectuarea unui studiu de evaluare a impactului asupra sănătăţii.

**(5) Pentru obiectivele prevăzute la alin (3), litera f) şi g)** este obligatorie efectuarea unui studiu de evaluare a impactului asupra sănătăţii.

## 3.10. PROTECŢIA ŞI CONSERVAREA MEDIULUI

Una din axele prioritare în jurul căreia se vor construi noile strategii şi programe de dezvoltare rurală este orientarea strategică privind îmbunătăţirea mediului în zonele rurale.

***Obiectivul general*** al acestei axe este utilizarea durabilă a terenurilor agricole şi forestiere prin menţinerea populaţiei în mediul rural, promovarea practicilor agro-ecologice, conservarea biodiversităţii şi gestionarea raţională a resurselor forestiere.

***Obiectivele specifice*** sunt prezentate mai jos şi vor contribui la:
**a)** Menţinerea unei ocupări echilibrate a zonelor rurale:

- Menţinerea utilizării terenurilor agricole în zonele montane cu handicap natural ceea ce conduce la menţinerea spaţiului rural şi la promovarea unor ferme durabile;

**b)** Promovarea managementului durabil al terenului agricol:

- Sprijinirea utilizării continue a terenului agricol în zonele montane şi în alte zone afectate de handicapuri naturale, care să contribuie la conservarea zonelor rurale, dar şi la susținerea şi promovarea sistemelor agricole durabile;

**c)** Managementul durabil al terenului forestier:

- Sprijin pentru extinderea suprafeței de păduri prin împădurirea terenurilor agricole şi ne-agricole (ca prima împădurire) având în vedere protecția mediului, prevenirea dezastrelor naturale şi diminuarea efectului schimbărilor climatice;
- Sprijin pentru măsurile voluntare de gospodărire a pădurilor, aplicate în scopul dezvoltării biodiversității şi conservării siturilor naturale;
- Sprijin pentru proprietarii de păduri în derularea investițiilor neproductive ce conduc la o valoare ridicată a pădurilor.

Pentru realizarea acestor priorități, sunt încurajate următoarele acțiuni cheie:

- *Promovarea serviciilor de mediu şi a practicilor agricole care nu afectează flora şi fauna*;
- *Păstrarea terenurilor forestiere şi a fermelor.* Un management durabil al teritoriului poate ajuta la reducerea riscurilor cum ar fi abandonul, deşertificarea şi incendiile forestiere, în special în zone mai puțin favorizate. Terenurile şi habitatele, fie că sunt din lunci sau pășuni montane, pot fi ocrotite cu ajutorul unor sisteme potrivite pentru ferme;
- *Combaterea schimbărilor climatice.* Agricultura şi sectorul forestier sunt în prima linie a dezvoltării energiei durabile şi materii prime pentru instalații de bioenergie;
- *Consolidarea contribuției fermelor care utilizează practici organice;*
- *Încurajarea inițiativelor mediu/economie de tipul câştig/câştig;*
- *Promovarea unui echilibru teritorial.* Programele de dezvoltare rurală pot aduce o contribuție vitală la gradul de atractivitate a zonei rurale. Pot asigura, de asemenea, şi păstrarea unui echilibru durabil între zonele rurale şi urbane.

*"Planul Național Strategic pentru Dezvoltare Rurală"*, elaborat pe baza Liniilor Directoare Strategice ale Comunității, defineşte următoarele obiective generale:

- Creşterea competitivității sectoarelor agro-alimentar şi forestier (Axa 1);
- Îmbunătățirea mediului şi a spațiului rural (Axa 2);
- Îmbunătățirea calității vieții în zonele rurale şi diversificarea economiei rurale (Axa 3);
- Demararea şi funcționarea inițiativelor de dezvoltare locală (LEADER) (Axa 4).

În cadrul Axei 2 (Îmbunătățirea mediului şi a spațiului rural), 60% din alocarea financiară este acordată pentru sprijinirea activităților agricole din zonele defavorizate. Această decizie are la bază faptul că aproximativ 55% din suprafața agricolă utilizată (SAU) a României este considerată defavorizată datorită altitudinii, pantei, productivității scăzute a solului, condițiilor climatice nefavorabile şi a altor caracteristici specifice de mediu.

Un procent de 30 % din alocarea financiară este destinat sprijinului pentru practicile de agromediu, reprezentând astfel a doua prioritate în cadrul Axei 2. Prin acest tip de sprijin vor fi acordate plăți compensatorii pe suprafața de teren agricol, fermierilor care adoptă voluntar metode de producție compatibile cu protecția mediului, în special pentru conservarea biodiversității, agricultura ecologică precum şi pentru protecția resurselor de apă şi sol. O importanță deosebită este acordată conservării sau reintroducerii sistemelor agricole cu valoare naturală înaltă.

Măsurile care vizează promovarea managementului durabil al terenurilor forestiere, dețin o alocare financiară de 10% din bugetul Axei 2 (Îmbunătățirea mediului şi a spațiului rural). Sprijinul pentru împădurire are în vedere atât atenuarea efectelor gazelor cu efect de seră, cât şi îmbunătățirea condițiilor de mediu în zonele care se confruntă cu riscuri naturale (inundații, eroziunea solului). Este de aşteptat ca prin implementarea măsurilor din cadrul Axei prioritare 1 care vizează formarea profesională, informarea şi difuzarea de cunostințe şi utilizarea serviciilor de consiliere, să se aducă o contribuție semnificativă la îndeplinirea obiectivelor axei prioritare 2, având în vedere nivelul scăzut

de informație existent în rândul fermierilor în ceea ce priveşte gospodărirea durabilă a resurselor naturale.

**Protecția şi conservarea mediului** reprezintă unul din obiectivele de baza ale amenajării teritoriului, prin care se asigură dezvoltarea şi valorificarea durabilă şi echilibrată a resurselor acestuia.

Pentru eliminarea şi prevenirea poluării la nivelul aerului, apelor şi solului se propun următoarele măsuri:

- ***Economia circulară***

Economia circulară este un model de producție şi consum care implică partajarea, reutilizarea, repararea, renovarea şi reciclarea materialelor şi produselor existente cât mai mult posibil. În acest fel, ciclul de viață al produselor este extins.

În practică, aceasta implică reducerea la minimum a deşeurilor. Când un produs ajunge la sfârşitul duratei sale de viață, materialele din care este făcut sunt păstrate în cadrul economiei de câte ori este posibil. Acestea pot fi folosite din nou şi din nou, creând astfel o valoare suplimentară.

Economia circulară se abate de la modelul economic tradițional, liniar, care se bazează pe un model de ia-fă-consumă-aruncă. Acest model se bazează pe cantități mari de materiale şi energie ieftine, uşor accesibile.

Populația mondială este în creştere, la fel şi cererea de materii prime. Cu toate acestea, aprovizionarea cu materii prime cruciale este limitată.

Aprovizionările finite înseamnă că unele țări din UE depind de alte țări pentru materiile prime.

Extracția şi utilizarea materiilor prime au un impact major asupra mediului. De asemenea, cresc consumul de energie şi emisiile de CO2. O utilizare mai inteligentă a materiilor prime poate reduce emisiile de CO2**.**

Măsuri **precum prevenirea deşeurilor,** proiectarea ecologică **şi reutilizarea ar putea economisi în companiile din UE,** reducând totodată emisiile totale de gaze cu efect de seră **cu 2-4%.**

**Trecerea la o economie mai circulară ar putea aduce beneficii cum ar fi reducerea** presiunii asupra mediului, îmbunătățirea securității aprovizionării cu materii prime, creşterea competitivității, stimularea inovării, stimularea creşterii economice, crearea de locuri de muncă.

De asemenea, consumatorii vor beneficia de produse mai durabile şi inovatoare, care vor spori calitatea vieții şi îi vor ajuta să economisească bani pe termen lung.

- **Impactul Schimbărilor climatice**

Schimbările climatice reprezintă deja o componentă reala a vieții planetei noastre, efectele lor negative fiind resimțite atât in plan economic, cât şi social. Constrânşi de amploarea acestor fenomene, dar mai ales de pericolele mai mult sau mai puțin vizibile pe care acestea le ascund, liderii lumii au angajat negocieri la nivel mondial, pentru a stabili obligațiile fiecărei țări, în vederea reducerii impactului global al schimbărilor climatice.

Ca Stat Membru al Uniunii Europene, România s-a implicat în mod responsabil în acest efort internațional. Prin natura activității sale, Ministerul Mediului şi Schimbărilor Climatice joacă un rol important în îndeplinirea obligațiilor asumate. Concepută ca punct de pornire în această misiune, Strategia Națională privind Schimbările Climatice oferă suportul, viziunea şi reperele viitoarelor acțiuni concrete. Documentul a fost promovat prin HG nr. 529/2013 şi publicat în Monitorul Oficial din Iulie, 2013.

Conform celor stabilite la nivelul UE, fiecare Stat Membru trebuie să aloce 20% din viitoarele fonduri structurale şi de investiţii ale UE (FESI 2014 – 2020) proiectelor şiacţiunilor cu relevanţă climatică, fie că vorbim de sectorul industrial, agricol, urban, silvic sau transporturi.

**Strategia privind Schimbările Climatice** explică şi ilustrează cele două componente cheie ale efortului climatic: cel de prevenire şi combatere a efectelor schimbărilor climatice (prin acţiuni destinate reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră – emisii GES) şi cel de adaptare adecvată şi cu daune minime în contextul creat de schimbările climatice deja în curs;

**Tipuri de masuri**

Strategia privind Schimbările Climatice propune tipuri de măsuri cheie, care trebuie implementate în fiecare sector. Scopul acestor măsuri este reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) şi adaptarea la efectele schimbărilor climatice. Iată domeniile vizate:

**Eficienţă energetică:**

- Schimbarea comportamentului consumatorilor casnici, ceea ce poate determina economii de 1-15% prin utilizarea corectă a aparatelor electrocasnice, a sistemelor de iluminat şi a regulatoarelor termostatice pentru energie termică;
- Atragerea investiţiei private în proiecte municipale, prin utilizarea contractului de performanţă, cu economii estimate de 15% pentru clădiri publice şi de 25-30% pentru proiecte de iluminat public;
- Reducerea consumului de energie în industrie cu minimum 10%, prin îmbunătăţirea managementului energetic şi aplicarea unor măsuri de tip „low-cost/no-cost”.
- Promovarea managementului energetic în industrie prin:
- informarea şi formarea profesională pentru managerii energetici autorizaţi;
- dezvoltarea unui nou model de curs de pregătire pentru universităţile agreate, în vederea pregătirii pentru autorizare a managerilor şi auditorilor energetici.

**Transport**

Încurajarea utilizării transportului feroviar ca alternativă la transportul Rutier şi orientarea transporturilor rutiere de mărfuri către transportul Feroviar.

**Auto**

- Autovehicule echipate cu motoare convenţionale (cu ardere internă), dar cu emisii poluante foarte reduse;
- Autovehicule echipate cu motoare convenţionale (cu ardere internă), care utilizează parţial sau integral combustibili alternativi (în general biocarburanţi lichizi, biogaz, GPL, GNC etc);
- Autovehicule cu altă sursă de energie (hibride, electrice, cu hidrogen etc).

**Aviaţie**

- Îmbunătăţirea managementului de transport;
- Optimizarea rutelor de zbor;
- Dezvoltarea Transportului Intermodal;
- Încurajarea şi promovarea transportului nemotorizat;
- Dezvoltarea unei infrastructuri adecvate pentru ciclism.

**Urban**

- Imbunătăţireaperformanţei termice a clădirilor. Va fi continuată, de pildă, reabilitarea termică a clădirilor existente, pentru care sunt avute în vedere două mecanisme de finanţare;
- Încurajarea dezvoltării de proiecte care vizează casele ecologice, casele pasive şi/sau active. Programul demarat în anul 2010, vizând instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire, denumit “Programul Casa Verde” va fi îmbunătăţitşi implementarea lui va continua în anii următori;
- Implementarea unui program de sprijin pentru îmbunătăţireaeficienţei energetice în clădirile ocupate de persoanele cu venituri reduse;
- Modernizarea infrastructurii de transport şidistribuţie a energiei termice în sisteme centralizate;

- Implementarea proiectului vizând perdelele forestiere pentru protejarea oraşelor mari din zonele de câmpie.

**Agricultură**

- Introducerea tehnologiilor agricole moderne de utilizare a soiurilor de plante rezistente la secetă, boli şi dăunători, pentru care sunt necesare mai puține lucrări agrotehnice;
- Protejarea materiei organice în sol, în mod special în solurile bogate în carbon (mlaştini, turbării etc);
- Implementarea tehnologiilor de colectare şi valorificare a reziduurilor agricole;
- Realizarea de microinstalații de obținere a biogazului în fermă sau în grupuri de ferme;
- Creştereasuprafeței forestiere, prin stoparea tăierilor ilegale, reconstrucția ecologică forestieră.

**ADAPTARE:**

- Actualizarea instrumentelor de estimare meteo şi a scenariilor climatice;
- Instrumente de management al riscului;
- Agricultura este în mod particular vulnerabilă la schimbările de temperatură şiprecipitații care, pe termen lung, fac ca industria alimentară să fie, a rându-i, vulnerabilă. Pot apărea probleme în sectorul energetic, în special în ceea ce priveşte producerea de hidroenergie, dacă fenomenele de secetă vor creşte în România (pe timpul verii, creşteşi consumul energetic datorită utilizării pe o scară mai largă a aparatelor de aer condiționat, în cazul temperaturilor mari).
- Necesitatea folosirii unor soiuri de culturi mai bine adaptate şi mai rezistente la condiții de temperaturi ridicate şi la secetă;
- Necesitatea accesului la serviciile de intervenție activă în atmosferă, servicii cu caracter preventiv care acționează în sensul eliminării/reducerii pagubelor produse de fenomene meteorologice periculoase (grindină, furtuni, ploi abundente etc.);
- Identificarea zonelor şi a sectoarelor vulnerabile şi evaluarea necesitățiişi a oportunității de alternanță a culturilor şi a schimbării soiurilor, ca reacție la schimbările climatice;
- Sprijinirea cercetării agricole şi a producției experimentale, în vederea selectării culturilor şi a dezvoltării celor mai bune soiuri, mai potrivite cu noile condiții climatice.

### 3.10.1. Protecția aerului

Atmosfera fiind cel mai larg vector de propagare a poluanților, ale căror efecte se resimt de la nivel local până la nivel global asupra tuturor elementelor biotice şi abiotice, monitorizarea calității aerului ocupă un loc esențial, constituindu-se într-un element de fundamentare a strategiilor de control.

A supune controlului calitatea aerului presupune elaborarea unui program coerent care să vizeze toate problemele de poluare precum şi responsabilitățile autorităților locale.

Monitorizarea emisiilor, ce defineşte cauza poluării, este un mijloc de informare absolut necesar asupra contribuției pe care o au diferite surse, permițând astfel stabilirea priorităților cu privire la reducerea poluării.

Pentru îmbunătățirea calității aerului în comuna Mironeasa se propun următoarele măsuri:

- amplasarea de platforme de precolectare (selectivă) a deşeurilor de către utilizatorii serviciilor de salubrizare. Platformele vor fi in mod obligatoriu betonate sau asfaltate, amplasate la o distanță minimă de 10 m față de căile de acces ale autogunoierelor şi de minim 5 m de cele mai apropiate ferestre ale imobilelor de locuit, mascate fiind prin plantații de arbori şi arbuşti. Platformele vor fi prevăzute cu rigole de preluare a apelor pluviale, racordate la rețeaua de canalizare sau la cămine de colectare etanşe, care vor fi golite periodic de către operator;
- realizarea unor campanii de informare şi conştientizare a populației privind colectarea selectivă a deşeurilor;

- înlocuirea treptată a combustibililor tradiționali (lemn, cărbune, produse petroliere) cu gaze naturale;

- întreținerea perdelelor forestiere, spațiile verzi şi parcurile pentru îmbunătățirea capacității de regenerare a atmosferei, protecția fonică şi eoliană;

- amplasarea dotărilor care produc mirosuri dezagreabile (platforme pentru depozitarea şi fermentarea dejecțiilor de la sectoarele zootehnice, cimitirele etc.) la minim 50 m de locuințe şi funcțiunile complementare şi prevederea de plantații de aliniament pe perimetrul acestora cu o lățime minimă de 10 m.

### 3.10.2. Protecția apei

Protecția apelor de suprafață şi subterane şi a ecosistemelor acvatice are ca obiect menținerea şi îmbunătățirea calității şi productivității biologice ale acestora, în scopul evitării unor efecte negative asupra mediului, sănătății umane şi bunurilor materiale.

Fiind un factor de mediu fundamental, apa conferă posibilități de utilizare pentru orice fel de necesități. *Supravegherea calității apelor* are ca scop protecția împotriva efectelor nocive ale poluării şi implică *două etape*: *cunoaşterea calității* şi *măsuri de protecție* a acesteia. Supravegherea include monitorizarea apelor de suprafață, a precipitațiilor şi a apelor subterane.

Ca *măsuri*, sunt necesare:

- delimitarea zonelor de protectie ale apelor de suprafață, interzicerea oricăror deversări necontrolate de ape uzate, reziduuri şi depuneri de deşeuri în cursurile de apă şi pe malurile acestora;
- realizarea alimentării cu apă potabilă a întregii localități din surse corespunzătoare, asigurarea potabilității prin instituirea zonelor de protecție sanitară a captarilor de apă din subteran, respectarea distanțelor sanitare între acestea şi eventualele surse de impurificare (closete, microferme de animale);
- realizarea unui sistem de canalizare şi identificarea unor soluții pentru realizarea unei stații de epurare a apelor uzate.
-

### 3.10.3. Protecția solului

Ameliorarea şi menținerea pe termen lung a funcțiilor solului şi contracararea poluării şi deteriorării lor sunt obiectivele principale pentru protecția, ameliorarea şi utilizarea durabilă a solurilor de pe teritoriul comunei Mironeasa.

Solul este un factor de mediu fundamental ce trebuie protejat cu aceeaşi atenție ca aerul şi apa. Este un mediu divers, dar fragil, care este însă factorul principal al asigurării hranei oamenilor, animalelor şi plantelor. Un centimetru în grosime de sol se realizează în zeci şi chiar sute de ani, dar de pierdut îl putem pierde într-un an, din cauza vânturilor, precipitațiilor, defrişării pădurilor sau a folosirii neraționale a unor substanțe chimice.

Ca măsuri pentru **prevenirea poluării solurilor**, se impun:

- asigurarea instalațiilor şi capacităților de utilizare controlată a îngrăşămintelor chimice şi pesticidelor la producătorii agricoli, depozitarea controlată a deşeurilor de pesticide;
- colectarea mortalităților de animale, depozitarea adecvată în camere frigorifice şi transportul acestora către agenți specializați în eliminarea prin incinerare;
- realizarea de platforme de compostare pentru reziduurile zootehnice;
- sprijinirea activității şi programelor de colectare, reciclare şi valorificare a deşeurilor industriale şi din construcții;
- restrângerea suprafețelor afectate şi reintroducerea, prin măsuri de reconstrucție ecologică, a terenurilor degradate în circuitul agricol şi forestier.
- colectarea deşeurilor pe teritoriul comunei Mironeasa se va face conform Directivei Europene şi Strategiei Naționale de Gestionarea Deşeurilor şi a Planului Național de Gestionare a

Deşeurilor (aprobate prin H.G. nr. 1470/2004), care impun realizarea punctelor de precolectare selectivă a deşeurilor pe teritoriul comunei şi a localităţilor componente (în intravilan);

Un al doilea set de măsuri vizează **protecţia împotriva degradării** solurilor prin procesele de deplasare în masă precum şi pe terenurile cu exces de umiditate. Astfel, este necesar:

- menţinerea învelişului vegetal pe versanţii înclinaţi;
- raţionalizarea păşunatului sau interzicerea acestuia pe pantele care indică alunecări în pregătire;
- evitarea supraîncărcării cu construcţii grele a căror fundaţie este instalată superficial;
- se poate opta şi pentru utilizarea agricolă a anumitor versanţi prin amenajarea plantaţiilor pomicole şi viticole;
- practicarea unui sistem de culturi care să asigure un grad mare de acoperire a solului, cu rol împotriva eroziunii;
- restrângerea suprafeţelor afectate şi reintroducerea, prin măsuri de reconstrucţie ecologică, a terenurilor degradate în circuitul agricol şi forestier.
- extinderea pădurii prin împăduriri cu specii valoroase (stejar, gorun), efectuarea de lucrări silvice pentru întreţinerea pădurii (rărituri, curăţiri).

Pentru solurile afectate de exces de umiditate se recomandă lucrări de desecare, canale de drenaj, captări de izvoare, decolmatarea şi adâncirea albiilor pâraielor din apropiere.

Pentru prevenirea riscurilor naturale se vor respecta condiţiile de fundare din studiile geotehnice şi se va acorda o atenţie deosebită sistematizării verticale.

Sistematizarea verticală a terenului se va realiza astfel încât scurgerea apelor meteorice de pe acoperişuri şi de pe terenul amenajat să se facă către un sistem centralizat de canalizare – şanţuri de scurgere a apelor pluviale de-a lungul drumurilor – fără să se afecteze proprietăţile învecinate.

Remedierea cauzelor poluării şi degradării solurilor trebuie efectuată în ordinea priorităţilor definite prin politica comunei, în paralel cu aplicarea de măsuri administrative ferme.

### 3.10.4. Protecţia florei şi faunei

Pierderea diversităţii biologice continuă, mai ales ca urmare a distrugerii habitatelor, în urma urbanizării, extinderii culturilor agricole, extinderii suprafeţelor despădurite, recoltărilor excesive, dar şi ca urmare a poluării.

Pentru conservarea biodiversităţii se propun următoarele măsuri:

- iniţierea unor programe de refacere a pădurilor în scopul diminuării proceselor de degradare a solului, în special în zonele deficitare în vegetaţie forestieră;
- reconstituirea pădurilor prin sistemul perdelelor de protecţie şi prin împădurirea terenurilor degradate, improprii culturilor agricole, sau a celor cu productivitate foarte scăzută;
- ameliorarea ecosistemelor acvatice, reglementarea folosirii ecosistemelor acvatice şi a zonelor umede prin diminuarea impactului antropic şi evitarea schimbării condiţiilor hidrologice;
- prevenirea distrugerii ecosistemelor naturale prin păstrarea de fâşii de vegetaţie naturală în cadrul culturilor agricole;
- prevenirea reducerii în continuare a numărului de specii şi a efectivului de populaţii din biocenozele naturale;
- evitarea fragmentării habitatelor şi restabilirea coridoarelor de migraţie a animalelor şi de dispersie a plantelor;
- protejarea speciilor autohtone prin prevenirea răspândirii speciilor invazive şi a speciilor modificate genetic;
- protejarea şi restabilirea resurselor cinegetice şi piscicole prin optimizarea efectivelor şi structurii populaţiilor;

***- redimensionarea spațiilor verzi*** ale domeniului public se va face conf. OUG 114/17.10.2007 prin care se urmăreşte asigurarea unei suprafețe de ***26 mp spațiu verde / cap de locuitor (până în anul 2013).***

**Zona de spații verzi va fi de 15,5 ha, prin construirea de spații de joacă, parcuri, scuaruri, zone de-a lungul apelor, unui locuitor revenindu-i 26,78 mp de spațiu verde.**

- ***Specii invazive***

Speciile invazive sunt definite în linii mari ca fiind speciile a căror introducere şi/sau extindere poate reprezenta o amenințare la adresa diversității biologice sau poate avea alte consecințe neprevăzute (Richardson et al. 2000).

Convenția privind Diversitatea Biologică defineşte o specie alogenă ca fiind "o specie, subspecie sau un taxon inferior, introdus în afara răspândirii sale naturale din trecut sau prezent, incluzând orice parte, gameți, seminţe, ouă sau mijloace de răspândire a acestor specii, care pot supraviețuişi se pot reproduce ulterior", în timp ce o specie alogenă invazivă este "o specie alogenă a cărei introducere şi/sau răspândire ameninţă diversitatea biologică".

Principalele căi de introducere şi transportare a speciilor invazive sunt asociate direct sau indirect cu activitățile antropice. Expansiunea rapida a comerțuluişi a activităților de transport dupaRevoluția din 1989 au sporit posibilitățile de introducere ale acestor specii, iar presiunile asupra mediului, precum abandonarea terenurilor, folosința intensivă a păşunilor, defrişarea pădurilor, modificarea regimului perturbațiilorşi degradarea crescândă a habitatelor sunt elemente care facilitează instalarea şi răspândirea acestor specii. Principalele căi de transport a speciilor invazive sunt drumurile şi căile ferate, iar dintre cele naturale zonele aluviale, deoarece aceste elemente geografice sunt lineare şi sunt afectate de perturbații naturale (fluctuarea nivelului de apă) sau antropice (constucții, terenuri agricole, drumuri, depozite de gunoaie, etc.).

Competiția determinată de speciile adventive invazive, cu speciile şicomunitățile de plante indigene dintr-o anumită regiune are drept consecință imediată şi directă un declin rapid al stării biodiversității naturale, atât în termeni calitativi, cât şi cantitativi. S-a constatat, spre exemplu, că, în Europa centrală, există o relație directă între invazia speciei central-asiatice Impatiensparviflora DC. şi scăderea diversității floristice şi fitocenotice a pădurilor de fag. În aceste păduri, Impatiensparviflora a înlocuit aproape în totalitate specia indigenă Impatiensnoli-tangere L. (slăbănogul) [Chmura&Sierka 2006]. Alte efecte: - alterarea ciclurilor naturale ale nutrienților şi apei în ecosistemele invadate; - afectarea fungilor micorizanți, cu efecte directe asupra scăderii vitalității multora dintre speciile micorizante; - schimbarea chimismului solurilor (eliminarea substanțeloralelopatice etc.), cu efect de modificare a structurii comunităților vegetale; - deteriorarea habitatelor terestre şi acvatice; spre exemplu, invazia speciilor Elodeacanadensis şi E. nuttalii în apele râurilor şi lacurilor din Europa a condus la reducerea biodiversității acestor ecosisteme; - reducerea surselor de hrană pentru fauna autohtonă; spre exemplu, invazia speciei Xanthiumspinosum (de origine sud americană) în pajiştile din Europa de est şi centrală conduce la eliminarea speciilor autohtone, bune furajere; - modificări în succesiunea fitocenozelor, lanțurilor trofice etc.; - creştereaincidenței unor agenți patogeni şiapariția unor boli exotice.

În concluzie, situația actuală în România poate fi caracterizată prin:

- un grad redus de conştientizare al opiniei publice şi în consecință o opoziție a societății civile la intervențiileadministrației guvernamentale;
- grad extrem de redus de accesibilitate a informațiilorştiințifice, mai ales în legatură cu identificarea speciilor, analiza de risc, etc;
- absența unei abordări prioritare a acțiunilor privind controlul speciilor invazive;
- introducere nestanjenită a speciilor invazive – adesea pe calea poştei – ca şi măsuri inadecvate de inspecțieşi carantină;
- capacitate de monitorizare inadecvată;

- lipsa unor măsuri de urgență efective;
- legislațiedepaşită sau inadecvată;
- slabă coordonare între agențiile guvernamentale, autoritățile locale şicomunitățile locale.

În ultimii ani, speciile străine invazive au devenit o problemă tot mai mare, la nivel mondial. Pe lângă intensificarea şi globalizarea activităților umane de tipul schimburilor comerciale (pe cale acvatică sau terestră) şi turismului, schimbările climatice favorizează şi mai mult pătrunderea şi dezvoltarea speciilor străine invazive în noi teritorii.

Speciile străine sunt reprezentate de speciile de plante sau animale dintr-o zonă, a căror prezență acolo se datorează introducerii intenționate sau accidentale, ca urmare a activității omului. Acestea se mai numesc specii exotice, adventive sau non-native. Speciile pot fi, astfel, străine pentru un continent, o insulă, sau bioregiune.

Plantele străine invazive reprezintă speciile de plante naturalizate, care produc urmaşi în efective mari şi pe suprafețe extinse, răspândirea lor în natură amenințând biodiversitatea.

Introducerea unei specii din aria sa naturală de răspândire într-o altă arie poate fi realizată intenționat sau neintenționat de către om. O serie de plante sunt introduse intenționat, pentru calitățile lor ornamentale, altele sunt introduse accidental, împreună cu semințele altor plante cultivate,

Degradarea habitatelor naturale şi abandonarea câmpurilor şipajiştilor favorizează instalarea speciilor invazive care beneficiază de competiția redusă care urmează degradării habitatului. Speciile de plante invazive conduc in timp la eliminarea speciilor de plante native (caracteristice acelei zone), adica la scadreabidiversitătii (pierderi de biodiversitate). Astfel, aceste plante invazive, elimina treptat speciile valoroase - rare protejate, sau plantele bune furajere (folosite pentru hrana animalelor domestice).

Mai jos sunt prezentate unele specii de plante invazive identificate în România:

1. Bunghişorul american (Erigeronanuus)
2. Sânzienele canadiene (Solidagocanadensis)
3. Troscotul japonez (Reynoutriajaponica)
4. Vița canadiană (Partenocyssusinserta)
5. Bostănaş spinos (Echinocystis lobata)
6. Topinambur (Helianthustuberosus)
7. Cornuți (Xanthiumitalicum)
8. Salcâm pitic, Amorfă (Amorphafruticosa)
9. Asclepiassyriaca
10. Arțar american (Acer negundo)
11. Salcâm (Robiniapsedudacacia)
12. Slăbănog himalaian (Impatiensglandulifera)

Răspândirea speciilor invazive reprezintă una dintre cele mai importante consecințe ale modificărilor globale ale mediului, precum şi una dintre principalele amenințări care conduc la scăderea sau chiar pierderea biodiversitățiişi a serviciilor ecosistemice. Dintre cele 671 de specii de plante exotice inventariate în România, un număr de 112 specii pot fi considerate invazive datorită capacității lor ridicate de dispersie şi al impactului negativ asupra biodiversității, economiei şisănătății umane. Speciile invazive pot produce pierderi majore de biodiversitate, fiind în prezent o amenințare reală pentru ecosistemele acvatice şi terestre.

Dificultarea controlului rutelor de intrare a acestor specii, precum şi viteza redusă de reacție în cazul apariției lor, fac din controlul populațiilor speciilor invazive una dintre cele mai importante provocări în managementul biodiversității.

Principalele căi de introducere a speciilor invazive sunt asociate direct sau indirect cu activitățile antropice. Expansiunea rapidă a comerțuluişi a activităților de transport au sporit posibilitățile de introducere ale acestor specii în România, iar presiunile asupra mediului, precum abandonarea terenurilor, folosința intensivă a păşunilor, defrişarea pădurilor, efectele fenomenelor climatice extreme (doborâturi de vânt, secete, inundații etc.) şi degradarea crescândă a habitatelor sunt elemente care facilitează instalarea şi răspândirea acestor specii. Principalii vectori de propagare a speciilor invazive sunt căile de comunicație şi cursurile de apă deoarece sunt expuse fluctuațiilor de nivel ale apei şi le pot transporta la distanțăşi introducerea intenționată pentru diverse scopuri (ornamentale, protecție împotriva inundațiilor, fixarea versanților etc.). Există o serie de specii invazive care au fost subiectul unor studii aprofundate ce au evidențiat impactul negativ al acestora asupra speciilor autohtone. Astfel, Amorphafruticosa, introdusă în Lunca Dunării în asociații de Salix sp., în vederea protecției malurilor, a ajuns să fie foarte larg răspândită afectând habitatele naturale din lungul fluviului şiafluenților lui, inclusiv în Delta Dunării. Introducerea crapului chinezesc a condus la eliminarea populațiilor native.

Plantațiile de salcâm au fost afectate în ultimii 5 ani de două specii de lepidoptere originare din America de Nord, iar castanul ornamental este afectat peste tot în țară de larvele microlepidopteruluiCamerariaohridella, originar din arealul fostei Iugoslavii.

Impactul unora dintre speciile străine invazive în Marea Neagră - Rapanathomasiana, Mnemiopsisleidyi, Mya arenaria - este extrem de bine documentat, ca şi efectele aclimatizării acestor specii asupra habitatelor. Impactul introducerii de salmonide – cum este cazul păstrăvului curcubeu – in lacuri alpine situate în arii protejate este de asemenea documentat, fiind remarcat de specialişti declinul populațiilor de amfibieni şi crustacee. Totodată, supraexploatarea resurselor piscicole din Marea Neagră şi pătrunderea de specii noi au produs modificarea profundă a asociațiilor de organisme preexistente. În unele cazuri, modificările produse s-au reflectat în domeniul economic – diminuarea accentuată a stocurilor de peşte exploatabil, afectând industria piscicolă din unele sectoare ale Mării Negre. În prezent doar 5 specii de peşte mai pot fi exploatate industrial în Marea Neagră față de 26 la începutul anilor 1980.

Dintre speciile marine invazive 3 sunt considerate ca având un impact major. CtenoforulMnemiopsisleidyi a produs perturbări serioase şi directe atât în ecosistemul pelagial, cât şi în cel bental. Populațiile de peşti (mai ales cele de hamsie) suferă un adevărat colaps în perioadele de dezvoltare explozivă a ctenoforului datorită faptului că acesta se hrăneşte cu larvele şi juvenilii lorşi că este un puternic competitor la hrana peştilor planctonofagi. Melcul Rapanavenosa a determinat colapsul populațiilor de stridii autohtone, iar scoica Mya arenaria asupra biotei de pe fundurile nisipoase din nord-vestul Mării Negre.

- ***Abordare integrată a planificării strategice a managementului resurselor agricole***

Pentru o gestionare coerentă a parimoniului agricol, planificarea ar trebui să vizeze încorporarea nevoilor şi resurselor din teritoriu (ale comunităților, aşadar) în viziunea de dezvoltare sectoriala. În prezent planificarea strategică în sectorul agricol se poate descrie succint astfel:

- În domeniul agricol nu se face planificare sectorială la nivel local.
- Planurile administrativ teritoriale locale includ doar câteva aspecte legate de agricultură fără a lua în calcul cei 3 piloni ai dezvoltării durabile.
- La nivel zonal GAL-urile includ în planurile strategice pe care le elaborează aspecte legate de agricultură, referitor în principal la utilizarea resurselor terenuri agricole din microregiunea aparținătoare
- Planurile de management al ariilor protejate, în special cele elaborate pentru siturile Natura 2000 trebuie să includă, în majoritatea situațiilor, măsuri și pentru terenurile

agricole, măsuri care devin obligatorii fără a se putea evalua impactul lor asupra sectorului şi fără a se putea corela cu interesele sectorului din moment ce nu există planuri strategice pentru agricultură.

Se va aplica GHIDUL DE PLANIFICARE STRATEGICĂ PENTRU MANAGEMENTUL DURABIL AL RESURSELOR AGRICOLE

- ***Economia circulară***

Economia circulară este un model de producţie şi consum care implică partajarea, reutilizarea, repararea, renovarea şi reciclarea materialelor şi produselor existente cât mai mult posibil. În acest fel, ciclul de viaţă al produselor este extins.

În practică, aceasta implică reducerea la minimum a deşeurilor. Când un produs ajunge la sfârşitul duratei sale de viaţă, materialele din care este făcut sunt păstrate în cadrul economiei de câte ori este posibil. Acestea pot fi folosite din nou şi din nou, creând astfel o valoare suplimentară.

Economia circulară se abate de la modelul economic tradiţional, liniar, care se bazează pe un model de ia-fă-consumă-aruncă. Acest model se bazează pe cantităţi mari de materiale şi energie ieftine, uşor accesibile.

Populaţia mondială este în creştere, la fel şi cererea de materii prime. Cu toate acestea, aprovizionarea cu materii prime cruciale este limitată.

Aprovizionările finite înseamnă că unele ţări din UE depind de alte ţări pentru materiile prime.

Extracţia şi utilizarea materiilor prime au un impact major asupra mediului. De asemenea, cresc consumul de energie şi emisiile de CO2. O utilizare mai inteligentă a materiilor prime poate reduce emisiile de CO2**.**

Măsuri **precum prevenirea deşeurilor,** proiectarea ecologică **şi reutilizarea ar putea economisi în companiile din UE,** reducând totodată emisiile totale de gaze cu efect de seră **cu 2-4%.**

**Trecerea la o economie mai circulară ar putea aduce beneficii cum ar fi reducerea** presiunii asupra mediului, îmbunătăţirea securităţii aprovizionării cu materii prime, creşterea competitivităţii, stimularea inovării, stimularea creşterii economice, crearea de locuri de muncă.

De asemenea, consumatorii vor beneficia de produse mai durabile şi inovatoare, care vor spori calitatea vieţii şi îi vor ajuta să economisească bani pe termen lung.

### *3.10.5. Schimbări climatice*

***Strategia Naţională privind Schimbările Climatice***

Schimbările climatice reprezintă deja o componentă reala a vieţii planetei noastre, efectele lor negative fiind resimţite atât in plan economic, cât şi social. Constrânşi de amploarea acestor fenomene, dar mai ales de pericolele mai mult sau mai puţin vizibile pe care acestea le ascund, liderii lumii au angajat negocieri la nivel mondial, pentru a stabili obligaţiile fiecărei ţări, în vederea reducerii impactului global al schimbărilor climatice.

Ca Stat Membru al Uniunii Europene, România s-a implicat în mod responsabil în acest efort internaţional. Prin natura activităţii sale, Ministerul Mediului şi Schimbărilor Climatice joacă un rol important în îndeplinirea obligaţiilor asumate. Concepută ca punct de pornire în această misiune, Strategia Naţională privind Schimbările Climatice oferă suportul, viziunea şi reperele viitoarelor acţiuni concrete. Documentul a fost promovat prin HG nr. 529/2013 şi publicat în Monitorul Oficial din Iulie, 2013.

Conform celor stabilite la nivelul UE, fiecare Stat Membru trebuie să aloce 20% din viitoarele fonduri structurale şi de investiţii ale UE (FESI 2014 – 2020) proiectelor şiacţiunilor cu relevanţă climatică, fie că vorbim de sectorul industrial, agricol, urban, silvic sau transporturi.

**Strategia privind Schimbările Climatice** explică şi ilustrează cele două componente cheie ale efortului climatic: cel de prevenire şi combatere a efectelor schimbărilor climatice (prin acţiuni destinate reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră – emisii GES) şi cel de adaptare adecvată şi cu daune minime în contextul creat de schimbările climatice deja în curs;

**Tipuri de masuri**

Strategia privind Schimbările Climatice propune tipuri de măsuri cheie, care trebuie implementate în fiecare sector. Scopul acestor măsuri este reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) şi adaptarea la efectele schimbărilor climatice. Iată domeniile vizate:

**Eficienţă energetică:**

- Schimbarea comportamentului consumatorilor casnici, ceea ce poate determina economii de 1-15% prin utilizarea corectă a aparatelor electrocasnice, a sistemelor de iluminat şi a regulatoarelor termostatice pentru energie termică;
- Atragerea investiţiei private în proiecte municipale, prin utilizarea contractului de performanţă, cu economii estimate de 15% pentru clădiri publice şi de 25-30% pentru proiecte de iluminat public;
- Reducerea consumului de energie în industrie cu minimum 10%, prin îmbunătăţirea managementului energetic şi aplicarea unor măsuri de tip „low-cost/no-cost”.
- Promovarea managementului energetic în industrie prin:
- informarea şi formarea profesională pentru managerii energetici autorizaţi;
- dezvoltarea unui nou model de curs de pregătire pentru universităţile agreate, în vederea pregătirii pentru autorizare a managerilor şi auditorilor energetici.

**Transport**

Încurajarea utilizării transportului feroviar ca alternativă la transportul Rutier şi orientarea transporturilor rutiere de mărfuri către transportul Feroviar.

**Auto**

- Autovehicule echipate cu motoare convenţionale (cu ardere internă), dar cu emisii poluante foarte reduse;
- Autovehicule echipate cu motoare convenţionale (cu ardere internă), care utilizează parţial sau integral combustibili alternativi (în general biocarburanţi lichizi, biogaz, GPL, GNC etc);
- Autovehicule cu altă sursă de energie (hibride, electrice, cu hidrogen etc).

**Aviaţie**

- Îmbunătăţirea managementului de transport;
- Optimizarea rutelor de zbor;
- Dezvoltarea Transportului Intermodal;
- Încurajarea şi promovarea transportului nemotorizat;
- Dezvoltarea unei infrastructuri adecvate pentru ciclism.

**Urban**

- Imbunătăţireaperformanţei termice a clădirilor. Va fi continuată, de pildă, reabilitarea termică a clădirilor existente, pentru care sunt avute în vedere două mecanisme de finanţare;
- Încurajarea dezvoltării de proiecte care vizează casele ecologice, casele pasive şi/sau active. Programul demarat în anul 2010, vizând instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire, denumit “Programul Casa Verde” va fi îmbunătăţitşi implementarea lui va continua în anii următori;
- Implementarea unui program de sprijin pentru îmbunătăţireaeficienţei energetice în clădirile ocupate de persoanele cu venituri reduse;
- Modernizarea infrastructurii de transport şidistribuţie a energiei termice în sisteme centralizate;
- Implementarea proiectului vizând perdelele forestiere pentru protejarea oraşelor mari din zonele de câmpie.

**Agricultură**

- Introducerea tehnologiilor agricole moderne de utilizare a soiurilor de plante rezistente la secetă, boli şi dăunători, pentru care sunt necesare mai puține lucrări agrotehnice;
- Protejarea materiei organice în sol, în mod special în solurile bogate în carbon (mlaştini, turbării etc);
- Implementarea tehnologiilor de colectare şi valorificare a reziduurilor agricole;
- Realizarea de microinstalații de obținere a biogazului în fermă sau în grupuri de ferme;
- Creştereasuprafeței forestiere, prin stoparea tăierilor ilegale, reconstrucția ecologică forestieră.

**ADAPTARE:**

- Actualizarea instrumentelor de estimare meteo şi a scenariilor climatice;
- Instrumente de management al riscului;
- Agricultura este în mod particular vulnerabilă la schimbările de temperatură şiprecipitații care, pe termen lung, fac ca industria alimentară să fie, a rându-i, vulnerabilă. Pot apărea probleme în sectorul energetic, în special în ceea ce priveşte producerea de hidroenergie, dacă fenomenele de secetă vor creşte în România (pe timpul verii, creşteşi consumul energetic datorită utilizării pe o scară mai largă a aparatelor de aer condiționat, în cazul temperaturilor mari).
- Necesitatea folosirii unor soiuri de culturi mai bine adaptate şi mai rezistente la condiții de temperaturi ridicate şi la secetă;
- Necesitatea accesului la serviciile de intervenție activă în atmosferă, servicii cu caracter preventiv care acționează în sensul eliminării/reducerii pagubelor produse de fenomene meteorologice periculoase (grindină, furtuni, ploi abundente etc.);
- Identificarea zonelor şi a sectoarelor vulnerabile şi evaluarea necesitățiişi a oportunității de alternanță a culturilor şi a schimbării soiurilor, ca reacție la schimbările climatice;
- Sprijinirea cercetării agricole şi a producției experimentale, în vederea selectării culturilor şi a dezvoltării celor mai bune soiuri, mai potrivite cu noile condiții climatice.

## 3.10. REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General de face pe baza reglementărilor - parte grafică (planşele 3.1, 3.2.), precum şi a Regulamentului Local de Urbanism.

Prevederile din piesele desenate cât şi cele ale Regulamentului se aplică atât la teritoriul intravilan al satelor, cât şi la cel extravilan, în limitele teritoriului administrativ.

**Soluția generală de organizare şi dezvoltare:**

Soluția de urbanism prevede organizarea şi dezvoltarea localității suprapus peste intravilanul existent, cu dezvoltări ale acestuia în zonele optime pentru construire şi cu menținerea structurii actuale;

Funcția de locuire va cunoaşte o dezvoltare destul de lentă, dar datorită noilor echipări tehnico – edilitare, a materialelor de construcții de pe piața actuală şi a tendințelor de confort, este posibilă o îmbunătățire a condițiilor de locuit;

Funcția economică se va baza pe dezvoltarea agriculturii şi antrenarea forței de muncă pe un sector relativ restrâns de activități neagricole.

În cadrul PUG-ului, au fost identificate suprafețele construibile în care va fi posibil extinderea intravilanului, necesar pentru dezvoltarea, pe viitor, a localităților.

Deasemenea s-au făcut propuneri privind dezvoltarea tehnico – edilitară a comunei şi dotările social - culturale în raport cu normele europene în vigoare.

Pentru dezvoltarea armonioasă a localităților s-a propus alinieri, regimuri de înălțime, procente de ocupare a terenurilor şi coeficienți de utilizare a terenurilor adecvate, pe tipuri de funcțiuni şi specific zonal.

- **Organizarea căilor de comunicație:**

Trama actuală satisface accesele, dar este necesară îmbunătățirea calitativă prin aplicarea de îmbrăcăminți provizorii din piatră sau asfaltarea a acestora acolo unde este necesar şi este posibil. Se mențin tramele actuale, iar extinderile sau suprafețele nevascularizate sunt prevăzute cu trasee noi.

- **Destinația terenurilor, zonele funcționale:**

- Cea mai mare parte a terenurilor din intravilan vor continua să fie suportul pentru asigurarea produselor agricole necesare consumului în gospodării ponderea terenurilor agricole în intravilan fiind destul de mare, iar procentul de ocupare al terenului general nu va depăşi 30%.

- *Zona de dotări socio-culturale* este constituită din obiectivele existente care satisfac necesitățile localității şi care sunt situate în zona de locuit. Datorită dispunerii acestora se poate conta pe o zonă centrală.

- *Zona de unități industriale şi agricole* se va dezvolta pe amplasamentul actual al obiectivelor existente. Obiectivele de industrie mică compatibile cu celelalte zone funcționale vor putea fi amplasate şi în cadrul acestora (în principal în zona de locuințe). Orice nouă activitate de natură productivă va fi analizată pe baza unui studiu de impact, în principal urmărindu-se reducerea la minim a efectelor asupra mediului.

**Interdicții temporare de construire**

Pe teritoriul comunei Mironeasa s-au stabilit interdictii temporare de construire pentru:

- Unele zone cu riscuri naturale până la elaborarea studiilor de specialitate (topografie, geo-tehnice, hidrogeologice) pentru fundamentarea lucrărilor de eliminare a riscului;
- Zonele în care este necesară obținerea unor acorduri sau avize pentru zone construite pro-tejate.
- Zonele în care este necesară elaborarea unor documentații de urbanism de tip PUZ, PUD în zonele neconstruite sau construite, care necesită parcelari, reparcelari, operațiuni de re-novare, etc, pentru stabilirea reglementarilor de construire.

**Interdicții definitive de construire**

Interdicțiile definitive de utilizare se referă la interzicerea realizării construcțiilor în zonele inundabile, terenuri alunecătoare, amplasamente situate în apropierea unor unități protejate sever (puțuri de captare apă, cimitire, conductă transport gaz, linii electrice aeriene de înaltă şi medie tensiune, etc.), sau care pot incomoda funcțional - rampe ecologice de colectare, sortare, depozitare şi reciclare a deşeurilor menajere, etc.

Astfel, în cadrul PUG-ului interdicții definitive de construire s-au stabilit în:

***Zonele cu riscuri naturale:***

- Zone cu riscuri alunecari de teren;
- Zone cu riscuri inundabilitate;

***Zone împădurite :***

- Zonele împădurite din extravilan;

***Terenuri agricole din extravilan:***

- Terenurile agricole clasa I şi II de calitate;

- Terenurile amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare;
- Terenurile plantate cu vii şi livezi;

***Zonele de protecţie sanitară*:**

- Cimitire **50** m de la limita de proprietate;
- Staţii de epurare a apelor uzate **100** m;
- Surse de apă subterană **50** m amonte si **20** m în aval față de captare;
- Surse de captare din râuri **100** m pe direcția amonte de priză,
  **25** m pe direcția aval
  **25** m lateral de o parte şi de alta a prizei;
- Stație de pompare **10** m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- Instalații de tratare **20** m de la zidurile exterioare ale instalației;
- Rezervoare îngropate **20** m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- Conducte de aducțiune **10** m față de surse potențiale de contaminare;
- Rețele de distribuție **3** m.

***Zonele de protecție față de cursuri de apă***

- Zona de protecție a cursurilor de apă - 5m-15m, funcție de lățimea cursului de apă;
- Zona de protecție cursuri de apă regularizate – 3,00m;
- Zona de protecție diguri - spre cursul de apă 10m;
  - spre interiorul incintei 4m;

***Zonele de protecție față de rețelele tehnico - edilitare.***

- Rețele de înaltă tensiune 110 kV 37m;
- Rețele de medie tensiune 20 kV 24m;
- Rețele de transport gaz – 50m de o parte şi de alta a conductelor;
- Linii electrice aeriene – conform aviz de specialitate;

***Zonele de protecție față de căile de circulație.***

- Distanța de la marginea exterioară a zonei de siguranță până la marginea zonei drumului (m):
- drumuri naționale **22,00m**
- drumuri județene **20,00 m**
- drumuri comunale **18,00 m**

Distanța dintre axul drumului şi gardurile sau construcțiile situate de o parte şi de alta a drumurilor minim (m):

- drumuri naționale **13,00m**
- drumuri județene **12,00 m**
- drumuri comunale **10,00 m**

Interdicțiile temporare de construire îşi pierd valabilitatea în momentul eliminării cauzelor care le-au determinat.

În vederea stabilirii regulilor generale de construire, teritoriul intravilan al satelor a fost împărțit în Unități Teritoriale de Referință (UTR). UTR-ul se definește ca o reprezentare convențională a unui teritoriu având o funcțiune predominantă sau/şi omogenitate funcțională, pentru care se pot stabili reguli de construire general valabile.UTR-ul este delimitat prin limite fizice, existente în teren (străzi, limite de proprietate, ape).

Având în vedere limitele reduse ale localităților rurale şi faptul că funcțiunea de locuire este

cea dominantă, numărul de UTR-uri este redus.

Reprezentarea grafică a reglementărilor se face în planşa "Reglementări", care deține şi elemente de echipare a teritoriului - existent şi propus. Detalieri ale reglementărilor se fac în **Regulamentul Local de Urbanism** (R.L.U.).

## 3.11. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Principalele obiective de utilitate publică de pe teritoriul administrativ al localității Mironeasa sunt prezentate clasificat mai jos:

| DOMENII | CATEGORII DE INTERES | | |
|---|---|---|---|
| | NAȚIONAL | JUDEȚEAN | LOCAL |
| **INSTITUȚII PUBLICE ŞI SERVICII** | | | |
| Primărie | X | | |
| Poliție | X | | |
| Oficiu Poştal | | | X |
| Şcoală | | | X |
| Grădiniță | | | X |
| Dispensar medical uman | | | X |
| Centru de zi pentru copii | | | X |
| Biserica | | | X |
| Cămin cultural | | | X |
| Magazin mixt | | | X |
| Moara | | | X |
| Canton silvic | | | X |
| **GOSPODĂRIE COMUNALĂ** | | | |
| Cimitir | | | X |
| Puncte colectare deşeuri | | | X |
| Platformă de colectare gunoi de grajd | | | X |
| **CĂI DE COMUNICAȚIE** | | | |
| **DJ 248 B** | | X | |
| **DC 49** | | | X |
| Străzi în intravilan | | | X |
| **INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ** | | | |
| Rețea de alimentare cu apă | | | |
| Rețea de canalizare | | | |
| Rețea de alimentare cu energie electrică | X | | |
| Rețea de telecomunicații | X | | |
| **SISTEME DE PROTECȚIE A MEDIULUI** | | | |
| Zone de protecție sanitară | | | X |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zonă de protecție la bisericamonument istoric. | | | X |

Pe teritoriul comunei Mironeasa s-au identificat următoarele tipuri de terenuri:

- ***terenuri proprietate publică de interes local*:** terenurile ocupate de dotările publice din localitățile componente comunei Mironeasa (şcoală, grădiniță, biserică, cimitir şi altele asemenea), zona drumurilor locale şi traseul drumului național.
- ***terenuri proprietate privată de interes local*** formate din: terenurile arabile, păşunile şi fânețele, terenurile neproductive aflate în intravilan sau în extravilanul localității.
- ***terenuri proprietate privată a persoanelor fizice şi juridice*** formate din terenurile din zona de locuințe şi funcțiuni complementare, terenurile agricole din intravilan.

Necesitățile de dezvoltare ale localității impun următoarea circulație a terenurilor:

- **terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public** - străzile noi propuse în zonele de extindere a intavilanului localităților;
- **terenuri aflate în domeniul privat, destinate concesionării**

Pentru ridicarea standardului de viață şi de civilizație a locuitorilor din comună şi mărirea gradului de atracție a localității se vor prezenta obiectivele de utilitate publică din comuna Mironeasa ce sunt propuse a se realiza în următorii 10 ani.

***Obiectivele strategice şi de dezvoltare (direcții de dezvoltare) ale comunei Mironeasa:***

*Modernizarea şi dezvoltarea căilor de transport*

- Reabilitare şi modernizare drumuri de interes local în comuna Mironeasa, județul Iași;
- Betonarea şanțurilor, intrări la proprietăți şi acostamente pe drumul comunal DC 49 Schitu Hadâmbu – Urşița - Mironeasa;
- Dezvoltarea căilor de circulație pietonală (trotuare, alei) şi a drumurilor periferice de pe raza comunei Mironeasa;
- Modernizarea drumurilor de exploatare agricolă, forestieră, consolidarea versanților, realizarea şanțurilor de scurgere a apelor pluviale de pe raza comunei Mironeasa;
- Realizarea de marcaje rutiere şi semne de circulație pe raza comunei Mironeasa;
- Achiziționare mijloc de transport pentru transport în comun;
- Renovare şi amenajare stații călători pe raza comunei Mironeasa, județul Iași;
- Realizarea de trotuare şi pavarea lor;
- Realizarea şi amenajarea de noi drumuri săteşti în zonele de extinderi ale intravilanelor prin asfaltare;
- Realizarea de spații de parcare;

*Modernizarea echipării edilitare*

- Înființare rețea gaze naturale;
- Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă;
- Extinderea sistemului centralizat de canalizare;
- Extinderea rețelei de joasă tensiune în zonele propuse pentru extindere;
- Reabilitare iluminat public;
- Conectarea de noi abonați la rețeaua telefonică (intranet, internet, servicii telefonice competitive);

*Reabilitarea şi construirea de noi obiective socio-culturale:*

- Dezvoltarea serviciilor medicale/stomatologice;
- Modernizare şi dotare Camin Cultural ;
- Construire Centru multifuncțional pentru vârsta a treia;
- Amenajare parcuri şi locuri de joacă pentru copii în satele comunei;

- Îmbunătățirea bazei tehnico-materială în şcoli (dotarea şcolilor cu mobilier calculatoare şi soft didactic),grădinițe, cămin cultural şi bibliotecă;
- Dotare parc auto pentru întreținere şi intervenție;

Înființare şi amenajare de spații verzi.

*Dezvoltarea economiei*

*a. Dezvoltarea agriculturii*

- Reabilitarea şi modernizarea suprafețelor cu plantații înființate sau în curs de înființare (vii, livezi şi legumicole);
- Înființarea exploatațiilor agricole mari (asociații de exploatare a terenurilor agricole);
- Dezvoltarea agriculturii ecologice;
- Refacerea septelului cu rase productive, amenajarea şi popularea fermelor existente;
- Refacerea amenajărilor pentru irigații, valorificarea potențialului hidrotehnic;

b.Dezvoltarea industriei şi serviciilor bazate pe resursele existente:

- Dezvoltarea şi diversificarea sectorului de mică industrie: morărit şi panificație, tâmplărie, mobilier, prelucrare lână şi piele;
- Dezvoltarea industriei de prelucrare a laptelui;
- Dezvoltarea şi diversificarea potențialului de prelucrare a produselor animaliere prin:
- Construirea unui abator pentru industrializarea cărnii de consum,
- Dezvoltarea industrializării laptelui
- Dezvoltarea prestărilor de servicii:
- Înființarea unor ateliere de reparații obiecte de uz casnic, încălțăminte, croitorie, țesătorie, coafură, etc.;
- Diversificarea formei de servicii pentru populație prin: servicii informaționale, bancare, poştale la nivelul fiecărei localități;
- Alte servicii: baie publică, spălătorie, notariat.

*Protecția mediului*

- Combaterea integrată a surselor de poluare de pe teritoriul comunei;
- Combaterea eroziunii solului prin împăduriri;
- Instituirea zonelor de protecție sanitară la cursurile de apă;
- Colectarea deşeurilor pe teritoriul comunei Mironeasa se va face conform Directivei Europene şi Strategiei Naționale de Gestionarea Deşeurilor, a Planului național de gestionare a deşeurilor (aprobate prin H.G. nr. 1470/2004) şi Planului Județean de Gestionarea Deşeurilor.

*Dezvoltarea sectorului de servicii de gospodărire comunală*

- Înființare de platforme de colectare selectivă a deşeurilor;
- Platforma de depozitare si gospodarie a gunoiului de grajd in comuna Mironeasa, judetul Iasi";
- Încheierea contractelor cu preratori de salubritate pentru colectare şi transportul deşeurilor, animalelor moarte.;
- Dotarea cu utilaje şi echipamente pentru serviciul de gospodărire comunală şi salubritate;
- Instituitea zonei de protecție la cimitire;
- Instituirea zonei de protecție la captările de apă, rezervoare, stații de pompare, stații de clorinare.

*Utilizarea excedentului de forță de muncă în:*

- Mica industrie
- Agricultura
- Servicii

*Intărirea capacității instituționale a Administrației Publice Locale, a grupurilor de utilizatori locali şi a furnizorilor de servicii.*

*Dezvoltarea turismului după următoarele linii de acțiune:*

- Modernizarea ofertei turistice;
- Dezvoltarea prioritară a agroturismului;
- Organizarea şi conducerea unei politici turistice parteneriale prin:
    1. amenajarea căilor de comunicație;
    2. înființarea rețelei de gaze naturale;
    3. extinderea rețelei de alimentare cu apă;
    4. înființarea rețelei de canalizare;
    5. înființarea de noi spații pentru întreprinzători particulari ce vor să practice turismul;
    6. realizarea unor dotări de agrement;
    7. conservarea şi protecția cadrului natural şi a vestigiilor istorice;

## CAPITOLUL 4 - CONCLUZII. MĂSURI ÎN CONTINUARE

Comuna Mironeasa va asigura în continuare funcția de locuire populației, intravilanul propus satisface pe termen scurt şi mediu necesitățile pentru construcția de locuințe şi funcțiuni complementare.

Localitățile comunei Mironeasa se vor dezvolta pe seama funcției agricole.

Economia se va baza pe activitățile agricole şi într-o măsură mai mică pe activitățile neagricole.

Se estimează o creştere semnificativă a populației însă nu se preconizează presiuni mari în ceea ce priveşte necesarul de teren pentru locuințe și anexe gospodăreşti, aceste probleme fiind în cea mai mare parte rezolvate prin extinderile de intravilan efectuate și prin valorificarea superioară a resurselor interne de teren.

Realizarea obiectivelor propuse prin programul propriu al Consiliului Local va trebui susținută de fondurile bugetului local, dar şi de către bugetul de stat, sau prin atragerea de finanțări nerambursabile prin fonduri de dezvoltare regională şi fonduri structurale.

Pentru continuarea şi aprofundarea propunerilor reglementate prin PUG în perioada următoare sunt necesare de elaborat hotărâri ale consiliului local privind regimul terenurilor.

Pe baza analizelor efectuate şi a propunerilor de amenajare teritorială şi dezvoltare a comunei Mironeasa, se desprind următoarele:

- Resursele materiale, locale şi forța de muncă, utilizate într-un sistem diversificat pot asigura relansarea economico-socială a comunei;
- Echiparea edilitară implică dezvoltări majore privind: extinderea alimentării cu apă şi alimentare cu gaze naturale, înființare canalizare în sistem centralizat, reabilitarea iluminatului public.
- Amplasare puncte (platforme) colectare selectivă a deşeurilor.

Extinderile de intravilan s-au făcut la solicitarea organelor locale, motivat de cererile venite din partea populației. Pe de altă parte aceste extinderi vor acoperi cererile pe termen mediu și lung.

Prezenta reactualizare a PUG –ului urmează să fie supusă dezbaterilor publice în cadrul comunității.

După obținerea avizelor legale din partea forurilor interesate, Planul Urbanistic General şi Regulamentul Local de Urbanism se supun aprobării Consiliului Local al comunei.

Odată cu aprobarea PUG şi RLU, acestea capătă valoare juridică, constituindu-se în instrumentul de lucru al administrației publice locale, fiind utilizat pentru:

- Fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul de stat, fonduri de dezvoltare regională şi fonduri structurale, pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică.
- Emiterea certificatelor de urbanism şi autorizațiilor de construire
- Rezolvarea unor probleme curente ale serviciilor de specialitate (înstrăinări, vânzări, parcelări de terenuri)
- Clarificarea unor litigii care pot apărea între persoane fizice, între persoane fizice şi juridice, precum şi în alte situații.
- Respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederile PUG.