



**U.A.T. COMUNA MIRONEASA**

**JUDETUL IASI**

Adresa: Com. MIRONEASA, sat MIRONEASA,  
județul Iași, cod poștal:707300.

Tel.: +40 232 228 600; Fax: +40 232 228 652

E-mail: [contact@primariamironeasa.ro](mailto:contact@primariamironeasa.ro)

**Nr. de înregistrare: 728/15.09.2025**

**APROBAT**

Primar,

Elena CURCUEDEL

**CAIET DE SARCINI**

**Privind achiziția directă de lucrări având ca obiect „Construire teren de sport pentru copii și tineret în sat Urșița, Comuna Mironeasa, Județul Iași” prin Programul Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași**

**I.1. Autoritatea contractantă**

Denumire: U.A.T. COMUNA MIRONEASA

Adresă: localitatea Mironeasa, comuna Mironeasa, județul Iași

Telefon: +40 232 228 600

Fax: +40 232 228 652

E-mail: [contact@primariamironeasa.ro](mailto:contact@primariamironeasa.ro)

**1.2. Adresa la care se vor prezenta ofertele**

Sediul Primăriei Comunei Mironeasa, localitatea Mironeasa, comuna Mironeasa, județul Iași.

**II. Obiectul achiziției:**

Obiectul achiziției îl constituie lucrări având ca obiect „Construire teren de sport pentru copii și tineret în sat Urșița, Comuna Mironeasa, Județul Iași” prin Programul Județean de Dezvoltare Economico-Socială Iași

Codul de clasificare CPV:

**Cod CPV 45212221-1 - Lucrări de construcții de structuri pentru terenuri de sport (Rev.2)**

Procedura de achiziție conform legii : **ACHIZIȚIE DIRECTĂ**, conform prevederilor **art. 7 alin. 5 și urm.** din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare*

**III. Generalități**

**Faza – Execuția lucrărilor: 5 (cinci) luni de la data emiterii Ordinului de începere a execuției lucrărilor**

**Măsuri P.SI. și de protecția muncii**

Executantul lucrării are obligația de a respecta, pe perioada executării lucrărilor de pietruire, toate normele și normativele în vigoare privind protecția muncii, protecția mediului, siguranța circulației și P.S.I.

### **Calitatea lucrărilor, recepția lucrărilor**

Executantul este obligat să asigure măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare pentru efectuarea lucrărilor din prezentul caiet de sarcini în condiții bune și de calitate.

Categoria de lucrări prevăzute a se executa trebuie să îndeplinească cerințele de calitate prevăzute de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

Se interzice punerea în operă de către executant de materiale care nu corespund din punct de vedere calitativ.

Recepția lucrărilor se va face conform prevederilor HG nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

### **Caracteristicile minimale ale construcției propusă:**

- funcțiunea obiectivului trebuie să fie de teren de sport multifuncțional (minifotbal și alte activități sportive: handbal și streetball), având dimensiuni minime omologate pentru practicarea de minifotbal, cu posibilitatea de a găzdui și alte activități sportive: handbal și streetball.
- **Terenul va fi amenajat cu o suprafață sintetică de minim 42,60 x 22,60 m, din care 42,00 x 22,00 m efectiv suprafața de joc.**
- Terenul de sport va fi împrejmuit perimetral cu gard metalic și plasă de protecție.
  - împrejmuire cu înălțimea de 5m se va realiza din stâlpi metalici din țevă rectangulară de 80x60x4mm, rigle orizontale și contravânturi din țevă rectangulară 40x20x3mm.
  - Până la înălțimea de 2m se va utiliza plasă de gard verde cu grosimea de 2,8mm împletită iar până la 5m se va utiliza plasă verde din polietilenă de 3 mm grosime cu ochiuri de 120x120mm;
- Terenul este prevăzut cu iluminat exterior nocturn cu corpuri led – 8 bucăți.

Autoritatea contractantă solicită realizarea unui teren de sport multifuncțional care va avea stratul de uzură alcătuit din gazon artificial multifuncțional cu o înălțime a firului de minim 20 mm, realizat din polietilenă culoare verde cu infiltrații de nisip cuarțos și granule de cauciuc, inclusiv marcaje.

Pentru realizarea lucrărilor propuse, principalele etape de realizare a obiectivului sunt:

- scarificare strat vegetal și nivelare teren;
- amenajarea terenului adiacent pentru taluzare;
- săpătură manuală în vederea realizării fundațiilor stâlpilor împrejmuirii;
- realizarea fundațiilor și dispunerea stâlpilor metalici necesari pentru realizarea împrejmuirii;
- dispunerea unui strat de balast/piatră în grosime de 10 cm;
- realizarea platformei betonate C16/20 armat cu plasa SNTB și a betonului de pantă pentru scurgerea apelor pluviale
- realizarea trotuarului și a rigolei în jurul terenului, pentru evacuarea apelor meteorice;
- dispunerea unui strat de protecție anticorozivă pentru elementele metalice;

Terenul de sport se va racorda la rețeaua electrică a localității până la firida de bransament, în conformitate cu Avizul de racordare ce va fi emis de Societatea de Distribuție și Fumizare a Energiei Electrice.

► Lucrarea trebuie realizată în conformitate cu normele UE, agreat de FIFA și UEFA, ca alternativă la gazonul natural.

Calitățile tehnice ale gazonului artificial trebuie demonstrată de către ofertant prin Declarație de conformitate, conform standard ISO 9001: 2015, ISO 14001 : 2015 și ISO 45001 : 2018;

► Dotări: 2 porti de handbal/minifotbal 2 x 3 m,  
2 bănci de rezervă cu 4 locuri, acoperite  
Proiectoare LED, IP66 cablajul aferent, tablou electric, panou de comandă

### **Garanții, decontarea lucrărilor**

Executantul trebuie să asigure și să garanteze calitatea lucrărilor executate, perioada de garanție solicitată de către autoritatea contractantă fiind de minim 36 de luni.

Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la efectuarea recepției finale. În această perioadă executantul are obligația de a remedia, pe propria cheltuială, toate deficiențele apărute din vina sa ca urmare a nerespectării tehnologiilor de execuție sau a utilizării materialelor de proastă calitate, în termen de 5 zile de la constatare.

Decontarea lucrărilor are la bază cel puțin următoarele documente justificative:

- Proces verbal privind cantitățile de lucrări real executate, semnat de executant, beneficiar și diriginte de șantier;
- Situația de lucrări întocmită în baza procesului verbal privind cantitățile de lucrări real executate;
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- Factura fiscală emisă de executant;
- Cartea tehnică a construcției, inclusiv caietele de atașament.
- Orice alte documente prevăzute de normativele legale în vigoare aplicabile contractului de lucrări ce urmează a fi atribuit.

Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru abaterile/neconformitățile/viciile ascunse ale lucrării.

Executantul, responsabilul tehnic cu execuția răspund potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, în conformitate cu prevederile **art.30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții**.

### **IV. Valoarea estimată a achiziției directe și propunerea financiară**

Propunerea financiară se va întocmi în lei, exclusiv T.V.A.

Valoarea estimată a achiziției: **495.683,22 lei, exclusiv T.V.A., la care se adaugă T.V.A.**

### **V. Plata**

Plata lucrărilor executate se va face în lei, prin virament, în contul din trezorerie în baza facturii emise de furnizor și a documentelor sus-menționate.

### **VI.Oferta**

Prețul ofertei este exprimat în lei, exclusiv T.V.A., este fix și nu poate fi ajustat, actualizat pe perioada derulării contractului de achiziție.

## **VII. Modul de prezentare a PROPUNERII TEHNICE**

Propunerea tehnică va include:

a) propunerea tehnică va include următoarele informații :

- executarea lucrărilor (descrierea lucrărilor; descrierea organizării de șantier).
- nominalizarea experților cheie

Anexe propunere tehnică:

Propunere tehnică va avea ca și anexe cel puțin următoarele:

- Formularele puse la dispoziție de către autoritatea contractantă;
- Anexa -Documente experți (diplome studii);
- Anexa - Graficul fizic de îndeplinire a lucrărilor;
- Anexa Declarație privind însușirea clauzelor contractuale;

Ofertantul va prezenta și următoarele documente:

- Certificat constatator eliberat de către ONRC;
- Certificat de atestare fiscală pentru persoane juridice eliberat de ANAF;
- Certificat de atestare fiscală pentru persoane juridice (bugetul local) de la sediul operatorului economic și de la punctele de lucru ale acestuia, în cazul în care acesta figurează cu puncte de lucru la ONRC.
- Dovada experienței similare.

### **Propunerea tehnică a ofertantului va respecta toate cerințele Proiectului tehnic.**

## **VIII Alte informații:**

- Justificarea achizitiei: Achiziția **lucrărilor** este necesară pentru implementarea **Contractului de finanțare nr. 36729/07.10.2024**, încheiat între U.A.T. Județul Iași și U.A.T. Comuna Mironeasa.

### **Oferta depusă va respecta prevederile Proiectului tehnic de execuție nr. 25/2025.**

- Criteriul de atribuire stabilit este: **Prețul cel mai scăzut**

- Limba de redactare a ofertei este limba română

- Modalități de finanțare: Buget local și județean

- Perioada de valabilitate a ofertei va fi de 120 de zile.

- Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului este prețul cel mai scăzut

- Garanția de bună execuție a contractului solicitată de autoritate: 10% din valoarea contractului ce urmează a fi atribuit.

- În vederea unei ofertări corecte este necesar ca operatorul economic să evalueze situația de fapt la fața locului. Vizitarea amplasamentului se poate face în fiecare zi lucrătoare, până la data limită de depunere a ofertelor, în intervalul orar 10-12.

**PROIECTUL TEHNIC, INCLUSIV LISTELE DE CANTITĂȚI, PRIMEAZĂ FAȚĂ DE CERINȚELE PREZENTULUI CAIET DE SARCINI ÎN CAZUL ÎN CARE EXISTĂ DISPOZIȚII CONTRARE.**

- Ulterior analizării ofertelor primite, autoritatea contractantă va solicita operatorului economic declarat câștigător să posteze în Catalogul electronic din S.E.A.P. oferta sa.

Biroul de achiziții,  
Ionuț-Cosmin COJOCARU