

ROMÂNIA  
Județul Iași  
Primăria Mironeasa

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**  
**Nr. 5 din 22.08.2025**

Ca urmare a cererii adresate de Curcudel Elena-primar, C.N.P. \_\_\_\_\_ cu domiciliul/sediul în județul Iași, municipiul/orașul/comuna Mironeasa, satul Mironeasa, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax 0232/228600, 0232/228652, e-mail primăria\_mironeasa@yahoo.com, înregistrată la nr. 8894 din 22.08.2025,

în calitate de/reprezentant al Primăriei Mironeasa, CUI 4540453

în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

**AUTORIZEAZĂ**

executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

**"CONSTRUIRE TEREN DE SPORT PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN SAT URȘITA, COMUNA MIRONEASA, JUDEȚUL IASI"**

pentru imobilul/teren și/sau construcții situat în județul Iași, municipiul/orașul/comuna Mironeasa, satele Mironeasa, Urșița, Schitu Hadîmbu, sectorul intravilan și extravilan, cod poștal \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,

**Nr. cadastral 62486,**

**Carte Funciară nr. 62486,**

**în valoare de 474.243,21 lei.**

Documentația tehnică – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 25/2025 a fost elaborată de S.C. „APLUS PROIECT” S.R.L. cu sediul în județul SUCEAVA, municipiul/orașul/comuna SUCEAVA, satul -----, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal 720018, str. TEODOR ROBEANU, nr. 4, bl. ---, sc. ---, et. ----- ap. ---, respectiv de GRIȘCO ALEXANDRU - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 9966, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale ----- a Ordinului Arhitecților din România. Proiectul de arhitectură din cadrul Documentației tehnice – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) fost luat în evidența Filialei teritoriale IAȘI a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:**

**A. DOCUMENTATIA TEHNICA D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.)-VIZATA SPRE NESCHIMBARE-IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

*Nerespectarea intocmai a documentatiei-vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute)- constituie infractiune sau contraventie dupa caz- in temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv art. 26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.*

*Orice alte lucrari sunt interzise. Modificarea D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) ulterior emiterii autorizatiei constituie o incalcare a obligatiilor prevazute la art. 20 din Legea nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata si poate atrage raspunderea disciplinara a arhitectului*

**B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:**

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul model F.18) la Inspectoratul in Constructii al judetului/mun. Bucuresti, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul model F.19) la Inspectoratul in Constructii al judetului/mun. Bucuresti, odata cu convocarea comisiei de receptie.
4. Sa pastreze pe santier-in perfecta stare-autorizatia de construire si documentatia tehnica D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor.
5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.) sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat eminentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu.
6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale.
7. Sa transporte la IN LOCURILE PERMISE DE CATRE PRIMARIE materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii.
8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 30 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor.
9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investitiei” (vezi anexa Nr. 8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze „Placuta de identificare a investitiei”.
11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut in autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).
12. sa prezinte „Certificatul de performanta energetica a cladirii” la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. Sa solicite „Autorizatia de securitate la incendiu” dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut „Avizul de securitate la incendiu”.
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei.
15. Toate constructiile proprietate particulara se declara, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

**B. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR** este de 24 luni/zile calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

**C. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI** este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.



**SECRETAR GENERAL DELEGAT,**  
Balan Gabriel

**INTOCMIT,**  
Ing. Trufanda Leonard-Florin

Taxa de autorizare in valoare de SCUTIT lei RON a fost achitata conform chitantei nr. ----- din -----

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de 22.08.2025, insotita de 1 ( UN ) exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA  
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE  
NR. \_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_**

*de la data de \_\_\_\_\_ pana la data de \_\_\_\_\_*

**Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire / desfiintare.**

**PRIMAR,**  
Curcudel Elena

**SECRETAR GENERAL DELEGAT,**  
Balan Gabriel

**ÎNTOCMIT,**  
*Ing. Trufanda Leonard-Florin*

Data prelungirii valabilitatii \_\_\_\_\_.  
Achitat taxa de: SCUTIT lei, conform chitantei nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului direct / prin posta la data de \_\_\_\_\_.