

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRONEASA

HOTĂRÂREA NR.36

din data de 31.03.2022

privind aprobarea actualizării redevenței pentru anul 2022 la Contractul de concesiune nr. 6162/11.10.2004 încheiat cu Dr. Miron Oana-Lucia, a contractului nr 6372/14.10.2004 ,
încheiat cu Dr. Voloc Popel Cătălin-Marcel din cadrul „Centrului de Medicină de
Familie Mironeasa”-Societate Civilă Medicală și a contractului de
locațiune nr.8254/2008 încheiat cu S.C. Conte Farm SRL Iași

Consiliul Local al Comunei Mironeasa, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din ziua de 31 martie 2022;

Având în vedere prevederile art.2-5 din H.G.nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.G.R. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.317/2021 privind bugetul de stat pentru anul 2022;

Având în vedere prevederile art. 307, alin.1, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere contractele de concesiune nr. 6162/11.10.2004 încheiate cu Dr. Miron Oana-Lucia și nr 6372/14.10.2004 și Dr. Voloc Popel Cătălin-Marcel din cadrul „Centrul de Medicină de Familie Mironeasa”-Societate Civilă Medicală;

Având în vedere contractul de locațiune nr.8254/2008 încheiat cu S.C. Conte Farm S.R.L. Iași;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Mironeasa, doamna Curcudel Elena prin care propune spre aprobare actualizarea redevenței la contractele de concesiune încheiate cu Dr. Miron Oana-Lucia și Dr. Voloc Popel Cătălin-Marcel și a contractului de locațiune nr.8254/2008 încheiat cu S.C. Conte Farm SRL Iași pentru anul 2022;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Mironeasa și a raportului de specialitate din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Mironeasa;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (6), litera (a), și în temeiul dispozițiilor art. 139, alin 3, lit.(g) și ale art.196, alin.1,lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Pentru anul 2022, se stabilește redevența pentru spațiul concesionat de dr. Miron Oana-Lucia și dr. Voloc Popel Cătălin-Marcel din cadrul „Centrului de Medicină de Familie Mironeasa”-Societate Civilă Medicală, după cum urmează:

***Dr. Miron Oana-Lucia**, contract de concesiune nr. 6162/ 11.10.2004, redevența actualizată pentru suprafața concesionată de 47,8 m.p. (26 m.p. spațiu cabinet + 17 m.p. spațiu de folosință în comun+ 4,8 m.p. spațiu baie) x 5 euro/mp/an este de **1.182,42 lei** conform actului adițional, anexa nr.1 la prezenta hotărâre .

* **Dr. Voloc Popel Cătălin Marcel- Marcel**, valoarea redevenței actualizată pentru spațiul concesionat conform contractului de concesiune nr. 6372/ 14.10.2004 în suprafață de 33,27 mp (21 m.p. spațiu cabinet +12.27mp spațiu de folosință în comun X 5 euro/mp/an) este de **823 lei** , conform actului adițional, anexa nr.2 la prezenta hotărâre .

Art.2 Se stabilește valoarea chiriei pentru anul 2022 pentru spațiul util de 28,57 m.p. dat în locațiune **S.C. CONTE FARM SRL Iași**, în cuantum de 5 euro/mp/an, în sumă **707 lei**, conform actului adițional, anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.3-Valoarea de referință euro curs BNR, la data de 03.01.2022 este **4,9474 lei**.

Art.4- Concesionarii și locatorul se vor prezenta la compartimentul financiar contabil, impozite și taxe locale în vederea calculării redevenței și a chiriei, în funcție de valoarea curs leu/euro, la data de 03 ianuarie a fiecărui an.

Art.5– Primarul comunei Mironeasa va lua măsuri pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, prin salariații din cadrul compartimentelor de specialitate, iar secretarul general al comunei o va aduce la cunoștință publică și o va comunica :

*Primarului comunei Mironeasa

* Compartimentului financiar contabil impozite și taxe locale

* „Centrului de Medicină de Familie Mironeasa”-Societate Civilă Medicală

* S.C. CONTE FARM SRL Iași

*Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate.

PREȘEDINTELE SEDINTEI,
Consilier local, Zaharia Mihaela



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Coneac Maricela

Hotărârea a fost adoptată în sedinta ordinară cu un număr de 13 voturi "pentru"; 0 voturi "împotriva"; 0 voturi "abțineri" cu participarea a 13 consilieri locali prezenți, dintr-un număr de 15 consilieri în funcție.