

R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRONEASA

H O T Ă R Ă R E A NR.57

din data de 11.05.2022

**privind aprobarea modificării obiectului tuturor contractelor de închiriere
a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public al comunei Mironeasa,
cu referire la blocul/blocurile fizice**

Consiliul Local al Comunei Mironeasa, întrunit în ședință extarordinară în data de 11 mai 2022;

Având în vedere:

- art.120 alin (1), art.121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art.7 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. II.1. din *Anexa nr. 2 a Ordinului nr. 407 din 31 mai 2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor*, potrivit căroră „Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul public/privat al comunei, orașului, respectiv al municipiului pentru pășunatul unui număr de animale din specia, situată în blocul fizic, tarlăua, în suprafață deha, identificată prin număr cadastral și în schița anexată care face parte din prezentul contract.”

Luând în dezbateri Proiectul de hotărâre inițiat de dna Elena Curcudel, Primar al Comunei Mironeasa, județul Iași, proiect de hotărâre privind încheierea la toate contractele de închiriere a suprafețelor de pajiști (pășuni) aflate în domeniului public al comunei Mironeasa, contracte aflate în derulare, de acte adiționale având ca obiect „*modificarea blocurilor fizice*”, motivat de reparcelarea și renumerotarea parcelelor (blocurilor fizice) de către A.P.I.A;

Contractele la care se vor încheia acte adiționale sunt următoarele:

- * *Contractul de închiriere nr. 1/19.05.2014*, încheiat între U.A.T. Comuna Mironeasa și Odăgeru Mihai;
- * *Contractul de închiriere nr. 2/30.05.2018*, încheiat între U.A.T. Comuna Mironeasa și Ciolan Cristinel-Viorel;
- * *Contractul de închiriere nr. 3/30.05.2018*, încheiat între U.A.T. Comuna Mironeasa și Dumitru Vasile;
- * *Contractul de închiriere nr. 7/01.09.2020*, încheiat între U.A.T. Comuna Mironeasa și Talica Mihai ;
- * *Contractul de închiriere nr. 08/04.04.2022*, încheiat între U.A.T. Comuna Mironeasa și Tănasă Romică;
- * *Contractul de închiriere nr. 9/04.04.2022*, încheiat între U.A.T. Comuna Mironeasa și Petrăchiuță Vasile;

Având în vedere referatul înregistrat la sediul instituției sub nr. 4835/05.05.2022, întocmit de ing. Trufana Leonard-Florin, în care sunt menționate toate blocurile fizice renumerotate, reparcelate, după caz;

Având în vedere *Planul de amenajament pastoral comuna Mironeasa, județul Iași*, aprobat prin *H.C.L. nr.1842018*;

- faptul că, la data prezentei, chiriașii nu figurează cu datorii față de bugetul local al comunei Mironeasa;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului, doamna Curcudel Elena, prin care propune spre aprobare modificarea obiectului tuturor contractelor de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public al comunei Mironeasa, cu referire la blocul/blocurile fizice

Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate al Consiliului Local al Comunei Mironeasa, județul Iași și raportul compartimentului de specialitate,

În temeiul art.129 alin.(1), alin.2 lit. (c), alin.(6) lit. (a), (b), art. 136 alin. 1, art. 139 alin.(1) și art. 196, alin. (1) lit. (a), art. 306 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă modificarea obiectului tuturor contractelor de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public al comunei Mironeasa, cu referire la blocul/blocurile fizice, conform referatului înregistrat la sediul instituției sub nr. 4835/05.05.2022, întocmit de ing. Trufana Leonard-Florin, în care sunt menționate toate blocurile fizice renumerotate, reparcelate, după caz.

(2) Contractele de închiriere ce vor fi modificate sunt menționate în *Anexa nr. 1* a prezentei hotărâri, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Modificările sus-menționate referitoare la blocul/blocurile fizice vor fi consemnate într-un Act adițional – *Anexa nr.2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Mironeasa, județul Iași, iar secretarul general al comunei o va aduce la cunoștință publică și o va comunica:

-Primarului comunei Mironeasa;

-Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate;

-Compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe locale .

Președintele ședinței
Consilier local, Tănase Mihai



Contrasemnează,
Secretar general,
Coneac Maricela

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară cu un număr de 14 voturi "pentru"; 0 voturi "împotriva"; 0 voturi "abțineri" cu participarea a 14 consilieri locali prezenți, dintr-un număr de 15 consilieri în funcție.