

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRONEASA

HOTĂRÂREA NR. 150

din data de 25.11.2022

privind aprobarea documentației de dezmembrare a două imobile, proprietatea publică a comunei Mironeasa, cu numărul cadastral 60056 și, respectiv număr cadastral 62054

Consiliul Local al Comunei Mironeasa, județul Iași întrunit în ședință extraordinară din data de 25 noiembrie 2022;

Având în vedere :

-prevederile art. 23 și art. 24 din Legea nr. 7/1996 privind legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 23, lit. e, art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/ 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-art. 298, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 879, alin. 2, art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

-prevederile art.129, alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative,cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. nr.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere documentația cadastrală întocmită de către S.C.Beta R.G. Trust S.R.L. în vederea dezmembrării bunurilor proprietate publică a comunei Mironeasa, situate în intravilanul satului Mironeasa, număr cadastral 60056, respectiv număr cadastral 62054;

În temeiul Referatului de admitere (dezmembrare imobil) la cererea depusă cu nr.144217/03.08.2022, împreună cu anexele și a Referatului de admitere (dezmembrare imobil) la cererea depusă cu nr.144254/03.08.2022, împreună cu anexele;

Având în vedere referatul de aprobare a doamnei primar, Curcudel Elena, înregistrat sub nr.14.822/23.11.2022;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.14.825/2022;

Având în vedere rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local prin care avizează favorabil proiectul de hotărâre ;

În temeiul dispozițiilor art.196, alin.1, lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publică a comunei Mironeasa, cu numărul cadastral 60056, (teren casă de apă Mironeasa), întocmită de către S.C. Beta R.G. Trust S.R.L., și soluționată favorabil de către O.C.P.I. Iași,

prin Referatul de admitere (dezmembrare imobil) la cererea depusă cu nr.144217/03.08.2022, împreună cu anexele, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 60056, în două loturi distincte, astfel:

Lotul nr.1, cu număr cadastral 62287, situat în intravilanul localității Mironeasa, județul Iași, proprietate publică a U.A.T Comuna Mironeasa, în suprafață de 1.231 mp;

Lotul nr.2 cu număr cadastral 62288, situat în intravilanul localității Mironeasa, județul Iași, proprietate publică a U.A.T Comuna Mironeasa, în suprafață de 1.469 mp.

Art.3. Se însușește documentația de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publică a comunei Mironeasa, cu număr cadastral 62054 (Spau Leontin), întocmită de către S.C. Beta R.G. Trust S.R.L. și soluționată favorabil de către O.C.P.I. Iași, prin Referatul de admitere (dezmembrare imobil) la cererea depusă cu nr.144254/03.08.2022, împreună cu anexele, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4-Se aprobă dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 62054, în două loturi, după cum urmează:

Lotul nr.1, cu număr cadastral 62283, situat în intravilanul localității Mironeasa, județul Iași, proprietate publică a U.A.T Comuna Mironeasa, în suprafață de 4.469 mp;

Lotul nr.2 cu număr cadastral 62284, situat în intravilanul localității Mironeasa, județul Iași, proprietate publică a U.A.T Comuna Mironeasa, în suprafață de 14 mp.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Mironeasa, doamna Curcudel Elena să semneze actele autentice de dezmembrare ale terenului și ale drumului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la Notariat pentru îndeplinirea tuturor formalitatilor legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat cât și al O.C.P.I. Iași..

Art.6. Primarul comunei Mironeasa va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar secretarului general al comunei, o va aduce la cunoștință publică și o va comunica:

- Primarului comunei Mironeasa,
- Compartimentului cadastru și urbanism;
- Notarului public și O.C.P.I. Iași.

Președintele sedinței
Consilier local, Budănu Florin



Contrasemnează pentru legalitate.
Secretar general
Coneac Maricela