

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRONEASA

HOTĂRÂREA nr.209

din data de 20.12.2018

cu privire la aprobarea taxelor și impozitelor locale, pentru anul 2019

Consiliul Local al Comunei Mironeasa, județul Iasi, întrunit în ședință ordinară la data de 20 decembrie 2018;

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.207/2015, Codul de Procedura Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G.R. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

Având în vedere prevederile art.5, alin.(1), art.16, alin.(2), art.20, alin.(1) , lit.,b'art.27 și ale art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1 alin.4, art.8 alin.3 lit.j, art.43 alin.7 și art.44 alin.2 lit.d din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.5 alin.2 lit.k, art.26 alin.1 lit.b-c, alin.3, alin.5 și alin.8 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.G. nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

Având în vedere prevederile art.4 și art.9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;

Având în vedere prevederile art.7 alin.2 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

Având în vedere comunicarea Institutului Național de Statistică nr.10078/2.01.2018 cu privire la rat inflației pentru anul 2017, publicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale , Administrației Publice și Fondurilor Europene;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei prin care propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018 și expunerea de motive a inițiatorului proiectului;

Având în vedere referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mironeasa;

Având în vedere prevederile art. 36, alin.(2), lit.,„b”,alin. (4), litera (c) și în temeiul dispozițiilor art.45, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) – Se aprobă impozitele și taxele locale în comuna Mironeasa pentru anul **2019**, conform anexelor nr.I-X, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) -Resursele bănești constituite din impozitele și taxele locale datorate de către toți contribuabilii – persoane fizice sau persoane juridice – care au domiciliul /sediul pe raza teritorial –administrativă a comunei se fac venituri la bugetul local al comunei Mironeasa și se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor publice finanțate din bugetul local al comunei Mironeasa pentru anul 2019, în condițiile prevăzute de lege.

Art.2-(1) Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul U.A.T. Comuna Mironeasa datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri și impozitului pe teren.

(3) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5)-Taxa pe teren se datorează de persoanele fizice sau persoanele juridice, altele decât cele de drept public, care dețin dreptul de închiriere, administrare, folosință sau concesiune, stabilit în condițiile legii.

Art. 3 (1)-Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere calculate pentru luna sau fracțiune de lună de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la inclusiv ziua plății, cu excepțiile prevăzute de lege.

(2)-Nivelul majorării de întârziere este de **1%** din quantumul obligațiilor fiscale principale necachitate la termen, calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună de întârziere.

Art. 4 -(1) Cota prevăzută la art.457, alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m² , prevăzută în tabelul din anexa 1 la prezenta hotărâre.

(3)- Cota prevăzută la art.458, alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale aflate în proprietatea persoanei fizice nu poate fi calculată conform prevederilor art.458, alin.1 din Legea nr.227/2015, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile a clădirii determinate de art.457 din Legea nr.227/2015.

(5)-cota impozitului pentru clădirile prevăzute de art. 458 alin (3) din Legea 227/2015 cu completările ulterioare aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, se stabilește **la 0,4%** , asupra valorii impozabile a clădirii;

(6)- Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează potrivit art.459, din Legea 227/2015, cu completările ulterioare;

(7)-cota impozitului/taxa pentru clădirile rezidențiale prevăzută de art. 460 alin (1) din Legea 227/2015, cu completările ulterioare, aflate în proprietatea persoanelor juridice se stabilește la **0,2%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(8)-cota impozitului taxa pentru clădirile nerezidențiale prevăzută de art. 460 alin (2) din Legea 227/2015 cu completările ulterioare, aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, se stabilește la **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii;

(9)-cota impozitului/taxa pentru clădirile nerezidențiale prevăzută de art. 460 alin (3) din Legea 227/2015 cu completările ulterioare, aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, se stabilește **la 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii;

(10)- În cazul în care nu s-a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota prevăzută de art. 460 alin (8) din Legea 227/2015 cu completările ulterioare, se stabilește **la 5%**.

(11)- cota prevăzută de art. 477 alin. (5) din Legea 227/2015 cu completările ulterioare se stabilește **la 3%** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art.5- Clădirile pentru care nu se datorează impozit/taxă pe clădiri, potrivit art.456 din Legea nr.227/2015 sunt cele nominalizate la alin.1 de **la lit.(a) pana la litera x.**

Art.6- Terenurile pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren potrivit art.464 din Legea nr.227/2015 sunt cele nominalizate la alin.1 **de la lit.a până la lit.z).**

Art.7- Impozitul pe mijloacele de transport pentru anul 2019 se calculează conform Codului fiscal, art.470, alin.(2) în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta, cu sumele corespunzătoare în funcție de vehicul și respective în lei/an pentru vehiculele înregistrate fără capacitate cilindrică evidențiată în anexa III

Art.8- În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, potrivit prevederilor art.470, alin.3 din Legea nr.227/2015.

Art.9- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective, potrivit prevederilor art.470, alin.4 din Legea nr.227/2015.

Art.10- Impozitul pe mijloacele de transport pentru autovehiculele de transport marfă având masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone se stabilesc potrivit prevederilor art.470, alin.5 din Legea nr.227/2015.

Art.11- Mijloacele de transport pentru care nu se datorează sunt cele prevăzute la art.496 , alin.1 din Legea nr.227/2015.

Art.12- Plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport se face în două rate , conform art.462, alin.(1), art.467, alin.(1) și ale art.472, alin.(1) din Legea nr.227/2015, la data de 31 martie și 30 septembrie , inclusiv.

Art.13-Bonificația prevăzută la art.492, alin.(2) și art.467, alin.(2), art.472, alin.(2), din Legea nr.227/2015 pentru plata integral a impozitului până la data de 31 martie 2017 se acordă contribuabilor persoane fizice și juridice, se stabilește:

- a) În cazul impozitului pe clădiri la **10%**
- b) În cazul impozitului pe teren la **10%**
- c) În cazul impozitului pe mijloacele de transport, cu excepția celor prevăzute la art.470, alin.(5) și alin.(6), la **10%.**

Art.14- Plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren se face lunar, până la data de de 25 a lunii următoare a fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, conform art.462, alin.(5) și art.467, alin.(5) din Legea nr.227/2015, Codul fiscal cu modificări.

Art.15- Impozitul anual pe clădiri, teren, mijloacele de transport pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate datorate aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice și juridice, cumulate pentru cei care dețin în proprietate mai multe clădiri, terenuri sau mijloace de transport, în sume de până la 50 lei se achită integral, până la data de 31 martie 2018.

Art. 16 - Stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale și a taxelor speciale se vor face de către personalul angajat cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului .

Art.17- Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, orice altă prevedere contrară acestuia se abrogă.

Art. 18. Prezenta hotărâre intra în vigoare cu data de 01.01.2019.

Art.19. Secretarul comunei o va aduce la cunoștință publică și o va comunica:

- *Primarului comunei Mironeasa,
- *Personalului cu atribuțiile specifice în materie de taxe și impozite locale
- *Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității,

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

ROMANIA
JUDEȚUL IASI
CONSILIUL LOCAL MIRONEASA

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) Impozitul și taxa pe clădiri
- b) Impozitul și taxa pe teren;
- c) Impozitul pe mijloacele de transport;
- d) Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate;
- f) Impozitul pe spectacole;
- g) Taxe speciale;
- h) Alte taxe locale

Anexa nr. I la H.C.L. Mironeasa nr.209/20.12. 2018

A-IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Art.1-(1)-Pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Nr. Crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă(lei/m2)		Obser vații
		Cu instalații de apa, canalizare , electrice, incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare , electrice, incalzire	
0	1	2	3	4
	CLADIRI APRECIATE CA FIIND CORPURI PRINCIPALE			
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	608	
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	203	
C	Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177	
D	Clădire - anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	76	
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre	75% din suma care s-ar aplica cladirii		

	tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D		
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	

(2)- Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri și impozitului pe teren.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5)- Atunci când dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

(6)-În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă

(7) - Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care acestea sunt amplasate, prin înmulțirea valorii determinate conform art.457, alin.2 din Legea 227/2015 cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut la art.457, alin.6 din Legea nr.227/2015, astfel:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii	
	Mironeasa IV	Schitu Hadîmbului și Ursita
C	1,00	
D	-	0,90

(8) -În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (7), art. 457, Legea nr.227/2015, se reduce cu **0,10**.

(9)-Atunci când dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

(10)- Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), ale art.457 din Legea 227/2015, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință (2019);

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință(2019);

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință(2019);

(11)-În cazul unei clădiri care are pereții exterior sunt din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabel valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare a materialului cu ponderea cea mai mare.

(12)-În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acestea se consider ca fiind cel în care au fost terminate lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B-IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETAREA PERSOANELOR FIZICE –ART.458

Art.2-(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform **art. 457, Legea 227/2015;**

C-CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE-ART.459

Art.3.(1)-În cazul unei clădiri cu destinație mixtă, aflată în proprietatea persoanelor fizice, la adresa căreia este înregistrat un domiciliu fiscal, unde se desfășoară o activitate economică, atunci când suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial rezultă din documentația cadastrală, impozitul se calculează prin însumarea impozitului aferent suprafeței folosite în scop rezidențial, calculat potrivit art. 457 din [Codul fiscal](#), cu impozitul aferent suprafeței folosite în scop nerezidențial, calculat potrivit art. 458 din [Codul fiscal](#).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457, din Legea nr.227/2015.

(3) -(1)Pentru calcularea impozitului pe clădirile cu destinație mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, unde este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar suprafețele folosite în scop rezidențial și nerezidențial nu sunt evidențiate distinct, impozitul se calculează conform art. 458 din [Codul fiscal](#), dacă există cheltuieli cu utilitățile înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică. În cazul în care nu există cheltuieli cu utilitățile înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul se calculează conform prevederilor art. 457 din [Codul fiscal](#).

(2) Prin sintagma «cheltuieli cu utilitățile» se înțelege: cheltuieli comune aferente imobilului, cheltuieli cu energia electrică, gazele naturale, cheltuieli de termoficare, apă și canalizare.

D-IMPOZITUL PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE-ART.460

Art.4-(1) -Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor **cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1) cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

E. TAXA PE CLĂDIRI

Art.5.(1)- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, amplasate pe raza teritorial administrativă a comunei Mironeasa, care sunt concesionate, închiriate, date în administrare sau date în folosință, după caz persoanelor juridice, acestea datorează taxa pe clădiri, care se calculează în mod similar cu impozitul pe clădiri.

(2) Pentru stabilirea taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează taxa și va fi valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(3) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care

prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(5) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

F. DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA ȘI MODIFICAREA CLĂDIRILOR

Art.6.(1) -Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii imobilelor a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul

începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în 6 evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL MIRONEASA
Anexa nr.II la H.C.L. Mironeasa nr.209/20.12.2018

I-IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.1 - 1- Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri pe raza administrativ-teritorială a comunei Mironeasa, datorează pentru acesta un impozit anual care se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității, zona în care este amplasat terenul și/sau categoria de folosință a terenului.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, și se calculează similar impozitului pe teren.

(3) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv .

II-IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN-TEREN CU CONSTRUCȚII

Art. 2 (1)- Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. Crt.	Zona în cadrul localității Mironeasa	Rangul localității Mironeasa	Lei/ha	Zona în cadrul localității Schitu Hadîmbului Urșița	Rangul localității Schitu Hadîmbului Urșița	Lei/ha
1	C	IV	433	D	V	144

(3)-În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (2), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, după cum urmează :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
Mironeasa IV -C	1,10
SchituvHadîmbu V-D	

Urșița	V-D	1,00
--------	-----	------

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categorია de folosință	Rangul localității		Zona C Lei/ha Mironeasa	Zona D Lei/ha Schitu Hadîmbului Urșița
		Mironeasa	Schitu Hadîmbului Urșița		
1	Arabil	IV	V	19	15
2	Pășune	IV	V	15	13
3	Fânețe	IV	V	15	13
4	Vie	IV	V	28	19
5	Livada	IV	V	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	IV	V	19	15
7	Teren cu ape	IV	V	8	X
8	Drumuri și căi ferate	IV	V	X	X
9	Terenuri neproductive	IV	V	X	X

(5) Coeficientul de **corectie este 1,10** pentru satul **MIRONEASA**, iar pentru satele **SCHITU HADÎMBULUI** și **URȘIȚA** este **1,00** .

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), art.465 Cod fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) al aceluiași articol numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7)-În cazul în cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5):

Nr. Crt.	Zona/categoria de folosință-EXTRAVILAN	impozit lei
1	Teren cu construcții	22
2	Teren arabil	43
3	Pășune	20
4	fâneață	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	49
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod alata decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	49
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	21
8.1	Terenuri cu amenajări piscicole	26
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(8)- În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(9) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

III-DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

Art.3- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în

cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

IV-PLATA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

Art. 4 (1)- Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, **până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o **bonificație de până la 10%.**

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv

a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(7)-Înstrăinarea unui teren prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse toate obligațiile de plată datorate la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul. Atestarea achitării obligațiilor de plată se face prin certificatul de atestare fiscală emis de compartimentul de specialitate. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea acestor prevederi sunt nule de drept.

(8) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau ajunităților administrative teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a cencesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după, caz, în condițiile similare impozitului pe teren.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL MIRONEASA
Anexa nr.III la H.C.L. Mironeasa nr.209/20.12.2018

I-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.1 (1) -Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativteritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar .

II-CALCULUL IMPOZITULUI

Art.2 (1) -Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(3) În cazul oricăruia dintre autovehiculele din tabelul de mai jos, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune cu suma corespunzătoare din tabel :

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractive mecanica	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
	I-Vehicule înmatriculate (Lei/200cm³ sau fractiune din aceasta)	
1	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	73
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm 3.000 cmc inclusiv	146
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	294
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
	II-Vehicule înregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	6
2.	Vehicule fără capacitate cilidrică evidențiată	101/lei/an

(4) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(5) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.3-Pentru un autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Nr. crt.	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul în lei /an persoane fizice/persoane juridice	
		Ax(e)motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Autovehicule cu 2 AXE și :		
1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică 13 tone	0	144
2	Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mică 14 tone	144	400
3	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică 15 tone	400	562
4	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică 18 tone	562	1.274
5	Masa de cel puțin de 18 tone	562	1.274
II	Autovehicule cu 3 AXE și:		
1	Masa numai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	144	251
2	Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mică 19 tone	251	516
3	Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mică 21 tone	516	670
4	Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mică 23 tone	670	1.032
5	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică 25 tone	1.032	1.604
6	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică 26 tone	1.032	1.604
7	Masa de cel puțin de 26 tone	1.032	1.604
III	Autovehicule cu 4 AXE și;		
1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică 25 tone	670	679
2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică 27 tone	679	1.060
3	Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mică 29 tone	1.060	1.683
4	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică 31 tone	1.683	2.497
5	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică 32 tone	1.683	2.497
6	Masa de cel puțin de 32 tone	1.683	2.497

Art.4- În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Nr. crt.	Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (lei /an) persoane fizice/persoane juridice	
		Ax(e)motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

		echivalentele recunoscute	
I	Autovehicule cu 2+ 1 axe si:		
1	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65
4	Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149
5	Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	348
6	Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	348	451
7	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25tone	451	814
8	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	814	1.427
9	Masa de cel puțin de 28 tone	814	1.427
II	Autovehicule cu 2+2 axe si:		
1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325
2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535
3	Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785
4	Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	936
5	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	949	1.558
6	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.558	2.162
7	Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.162	3.282
8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.162	3.282
9	Masa de cel puțin de 38 tone	2.162	3.281
III	Autovehicule cu 2+3 axe si;		
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.721	2.395
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.395	3.254
3	Masa de cel puțin de 40 tone	2.395	3.254
IV	Autovehicule cu 3+2 axe si :		
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.520	2.111
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.111	2.920
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.920	4.319
4	Masa de cel puțin de 40 tone	2.920	4.319
V	Autovehicule cu 3+3 axe si :		
1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1.046
2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.046	1.563
3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.563	2.487
4	Masa de cel puțin de 44 tone	1.563	2.487

Art.5- În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art.4, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei/an persoane fizice/persoane juridice
a)Pana la 1 tona inclusiv	9
b)Peste 1 tona, darn u mai mult de 3 tone	34
c)Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5	53

d)Peste 5 tone	65
----------------	----

Art.6- In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijloace de transport pe apa	Impozitei/an persoane fizice/persoane juridice
1.Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21
2.Barci cu motor, folosite in alte scopuri	57
3. Barci cu motor	213
4. Nave de sport si agrement	1134
5.Scutere de apa	213
6.Remorchere si impingatoare	X
a)pana la 500 CP inclusiv	566
b)peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	921
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	1.417
d) peste 4000 CP	2.267
7.Vapoare- pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din aceasta	184
8. Ceamuri, slepuri, si barje fluviale:	X
a)cu capacitate de incarcare pana la 1.500 de tone inclusiv	184
b) cu capacitate de incarcare de peste 1.500 de tone si pana la 3.000 de tone inclusiv	284
c)cu capacitate de incarcare de peste 3.000 de tone	497

III-DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art 7(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul **fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.**

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de **competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data 12 procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8)-Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

IV- PLATA IMPOZITULUI

Art .8 (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, **până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

(2) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, respective 31 martie 2019. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, **suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.**

(3)-Înstrăinarea unui mijloc de transport prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate nu are stinse toate obligațiile de plată datorate la bugetul local al unității administrativ-teritoriale. Atestarea achitării obligațiilor de plată se face prin certificatul de atestare fiscală emis de compartimentul de specialitate. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea acestor prevederi sunt nule de drept.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

**ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL MIRONEASA**

I-T A X A
pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

Art.1. Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art.2- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită , dupa cum urmează:

Nr. Crt	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa(lei)/an persoane fizice/persoane juridice
1	Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	
	Pana la 150 mp inclus	6
	Intre 151 si 250 mp inclus	7
	Intre 251 si 500 mp inclus	9
	Intre 501 si 750 mp inclus	12
	Intre 751 si 1000 mp inclus	14
	Peste 1.000 mp	14+0,01 lei/mp pentru ceea ce depaseste suprafata de 1000 mp
2	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în zona rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1)	
3	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
4	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	15 lei
5	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
6	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
7	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
8	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	
9	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15 lei/m.p.afectat
10	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	

11	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
12	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei /m² de suprafață ocupată de construcție
13	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
14	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei
15	Taxă pentru eliberare extras din Plan Urbanistic sau Plan Urbanistic Zonal	10 lei/pagină
16	Taxă pentru eliberare extras din Planul de amenajament pastoral	10 lei/pagină

Pentru taxele prevăzute la pct.5 și pct. (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la pct.5, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art .[457](#);

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

II.TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIEI ÎN VEDEREA DESFĂȘURĂRII UNEI ACTIVITĂȚI ECONOMICE SAU A ALTOR AUTORIZAȚII SIMILARE

Art.3-(1) -Taxa pentru eliberarea/avizarea anuală a unei autorizații privind desfășurarea activităților economice, altele decât cele prevăzute la pct.3 de mai jos este de **20 lei**.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **81 lei**.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează potrivit art.457, alin.3- în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața

aferentă activităților respective, este de:

Nr. crt.	Suprafata aferenta activitatii-mp	Taxa pentru eliberare/vizare anuala-lei
1	până la 50 m ²	101
2	între 51 si 100 m ²	153
3	între 101 si 150 m ²	203
4	151 si 200 m ²	253
5	201 si 250 m ²	304
6	251 si 500 m ²	355
7	Peste 500 m ²	5.065

(4)- Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

ROMANIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL MIRONEASA

Anexa nr.V la H.C.L. Mironeasa nr.209/20.12.2018
I-TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.1-1-Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate se stabilește la 3%.

(5) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate

II-TAXA PENTRU AFİȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 2. (1) - Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj pentru reclama si publicitate intr-un loc public, cu excepția art.477, Cpod fiscal, datoreaza plata taxei anuale către bugetul local al comunei, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei/mp**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei/mp**.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj .

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL MIRONEASA
Anexa nr.VI la H.C.L. Mironeasa nr.209/20.12.2018

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.1 .1- Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

2- Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului

3- Impozitul pe spectacole se calculează la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

Art.481, alin.(2)	Cota stabilită de Consiliul Local pentru anul 2019
a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru , balet, operă, operetă, concert filarmonic, sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice altă competiție sportivă internă sau internațională	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.(a)	5%

(4) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(5) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL MIRONEASA

Anexa nr.VII la H.C.L. Mironeasa nr.209/20.12.2018

I-T A X E L O C A L E

Art. 1- Contribuabilii, persoana fizice sau juridice, au obligatia patii taxelor locale pentru detinerea sau utilizarea de echipamente destinate in scopul obtinerii de venit, in cuantumurile stabilite in tabelul de mai jos:

	Detinerea de catre persoanele fizice in proprietate sau folosinta, dupa caz, de utilaje destinate sa functioneze in scopul obtinerii de venit	
00	01	Taxa anuala
1	Motoferastrau, circular sau gater	101
2	Tractoare	101
3	Remorci pentru tractor(lei/ bucata)	15
4	Autovehicule pentru transport marfa(lei/ bucata)	20
5	Instalatii speciale amenajata pentru macinarea cerealelor -moara -urluitoare	101

Anexa nr.VIII la H.C.L. Mironeasa nr.209/20.12.2018

II-ALTE TAXE LOCALE

Art.1. (1) Pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si/ sau juridice, dupa caz, consiliul local Mironeasa, aproba instituirea taxelor locale.

(2) Quantumul taxelor locale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice locale, precum si pentru finantarea cheltuielilor de intretinere si functionare ale acestor servicii.

(3) Taxele locale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

(4) Taxele locale constituie venituri cu destinatie speciala ale bugetului local fiind utilizate pentru scopul in care au fost infiintate. Sumele neutilizate in anul curent se raporteaza pentru anul urmator cu aceeaasi destinatie. Taxele locale se stabilesc cu incepere de la 01.01.2019, dupa cum urmeaza:

Nr. Crt.	Denumirea serviciului prestat/ solicitarii/actului,etc	Quantumul taxei speciale(lei)
	01.Inscrisurile eliberate la solicitarea persoanelor interesate pentru:	
0	1	2
1	-Certificate neurmarire fiscală persoane juridice/persoane fizice - lei exemplar	7,00
2	-Adeverinta de rol, de preemțiune, de venituri etc.	7,00
3	-Inregistrarea contractelor de arenda/inchiriere (lei/contract)	9,00
4	-Eliberare anexa 24-la cerere	5,00
5	-Formular cerere certificat de urbanism-lei/exemplar	2,00
6	-Formular cerere autorizatie de constructie-lei/exemplar	3,00
7	-Formular fișa tehnica lei/exemplar	3,00
8	-Formular anexe(instiintare incepere lucrari)-lei/exemplar	3,00
02. Măsurări , remăsurări, alinieri proprietati de către serviciul de cadastru, fond funciar și consultanță agricolă :		
1	Masurari proprietati extravilane la solicitarea persoanelor interesate(lei/de masurare in teren)	51,00
2	Taxa pentru eliberarea de copii după planuri cadastrale – schițe de punere în posesie întocmite sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliul local	6 lei format A4; 10 lei format A3
3	Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp
	03. Acces la serviciile oferite de căminul cultural:	

1	-taxa bilet discoteca- (lei/persoana)	5,00
2	Inchirierea salii caminului cultural pentru petreceri ocazionale (lei/ petrecere)	101,00
3	Închirierea salii caminului cultural pentru sedinte si/sau adunari de partid (lei/sedinta)	101,00
4	Închirierea sălii căminului cultural pentru nunți	1.013,00
5	Închirierea sălii căminului cultural pentru cumătrii	709,00
	04. Alte servicii oferite la solicitarea persoanelor interesate	
1	Afisarea diferitelor anunțuri publicitare (preemțiune, ect) lei/anunț	1,00
2	Afișarea anunțurilor publicitare pentru certificatele de urbanism și autorizațiile de construire(lei/anunt)	1,00
3	Xerocopiarea diferitelor acte și /sau documente(lei/xerocopie)	0,50
	05.Adapostirea si intretinerea animalelor nesupravegheate pana la preluarea acestora de catre stapan, proprietar, adminsitrator	
1	a-Bovine, cabaline de peste 1 an (lei/bucata/zi)	10
	b- Bovine, cabaline de pana 1 an (lei/bucata/zi)	10
	c-ovine caprine de pana la 1 an (lei/bucata/zi)	5
	d- ovine caprine de peste 1 an (lei/bucata/zi)	5
	06.SALUBRITATE	
2	a-Taxa de salubritate și mediu	4,20 lei cu TVA persoană/lună
	b-Taxa de salubritate si mediu pentru persoane juridice/punct de lucru	365,9 lei cu TVA /tonă
	07.SERVICIUL VOLUNTAR PENTRU SITUATII DE URGENTA	
3	a-Constituirea fondului necesar pentru buna functionare a serviciului de urgență pentru situatii de urgență (lei/societate comercială/ punct de lucru/ an)	51
	b-Constituirea fondului necesar pentru buna functionare a serviciului de urgență pentru situatii de urgent (lei/PFA/Îl/ÎF, etc./an)	51
	c-Constituirea fondului necesar pentru buna functionare a serviciului urgență pentru situatii de urgență (lei/familie/an)	5
	08.STARE CIVILĂ	
1	Oficiere căsătorie : de luni până vineri	30,00
	sâmbăta și duminica	50, 00
	-Intocmirea la cererea partilor interesate a documentelor primare in vederea acordarii dispensiei de varsta sau rudenie pentru incheierea casatoriei	51
3	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	507
4	- Inregistrarea tardiva a nașterii	5
5	Transcrierea unui act de nastere , casatorie , deces	56
6	Completarea și eliberarea la cerere a unei declaratii de recunoastere a copilului	3
7	- Eliberarea la cererea persoanelor interesate a unor dovezi din care sa rezulte inregistrarea comunicarilor de mentiune în actele de stare	5

	civila exemplarul II	
8	Efectuarea unor verificari în arhiva la cererea persoanelor interesate si eliberarea unei adeverinte din care sa rezulte continutul general al unui in scris sau existenta acestui in scris	10
9	- Eliberarea unor copii xerox sau a unui extras de pe inscrisurile existente in arhiva pentru fiecare fila format A4	3
	09. ARHIVA	
1	- Efectuarea unor verificari în arhiva la cererea persoanelor interesate si eliberarea unei adeverinte din care sa rezulte continutul general al unui in scris sau existenta acestui in scris	10
2	Eliberarea unor copii xerox sau a unui extras de pe inscrisurile existente in arhiva pentru fiecare fila format A4	3

- Intocmirea la cererea persoanelor interesate a unei **anchete sociale**..... **5 RON**;
- Folosirea **salii de festivitati** a Consiliului Local pentru sarbatorirea casatoriilor sau in alte scopuri admise de lege-pentru fiecare ora.....**5 RON**;
- Utilizarea oricărei încăperi din **clădirea** Consiliului Local pentru:
- realizare **de fotografii** –peste fiecare oră.....**6 RON**;
- realizare de **înregistrari video** –pentru fiecare oră.....**10 RON**;
- taxă **viză semestrială atestat de producător**= **-20 lei**
- taxă viză **orar de funcționare** agenți economice **-304 lei**
- Comercializare ambulanta a **mărfurilor alimentare și nealimentare** din autoturisme mici-**20 lei**
- Comercializare ambulanta a mărfurilor alimentare și nealimentare din **autoturisme marca ARO si TV-30 lei**
- Comercializare ambulanta a **materialelor de construcții** direct din autocamioane mari/tractoare **-51 lei**
- Comercializare ambulanta a **materialelor de constructii** direct din autocamioane mari și tractoare cu remorca **-81 lei**
- Comercializarea ambulanta a **bovinelor și cabalinelor adulte**.....**10 lei**
- Comercializarea ambulanta a **bovinelor si cabalinelor tinere**.....**5 lei**
- Comercializarea ambulanta a **ovinelor si caprinelor adulte și tinere****5 lei**
- Comercializarea ambulanta a **porcinelor adulte**.....**5 lei**
- Comercializarea ambulanta a **porcinelor tinere**.....**3 lei**
- Comercializarea ambulanta a **marfurilor alimentare și nealimentare la tarabe**-**5 lei/m.p.**
- Accesul carutelor în obor(targ)-**3 lei**
- Taxa închiriere buldoexcavator **150 lei/oră**
- taxă arat cu tractorul din dotare-**500 lei/ha**
- **(2) Sunt scutite în procent de 100% de la plata taxei de salubritate următoarele categorii :**
 - a) Veteranii de război, vădulele de război necăsătorite;
 - b) Persoanele fizice prevăzute la art.1 al Decretului Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945 precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte legi;
Persoanele încadrate în grad de handicap grav cu asistent personal și cele cu grad de handicap accentuat;
 - c) Persoanele care beneficiază de prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările ulterioare

d) Persoanele încadrate în grad de handicap grav cu asistent personal și cele cu grad de handicap accentuat;

e) Persoanele fizice scutite în condițiile legii de plata impozitelor și taxelor locale- **bătrânii pensionari**

Taxa pentru **eliberarea plăcuțelor de înregistrare a vehiculelor** care nu sunt obligatorii a fi înmatriculate în circulație ;

a) căruțe 40 lei/plăcuță

b) motorete 50 lei/plăcuță

c) tractoare și remorci 50 lei//plăcuță

Taxa pentru vizarea și afișarea **avizului de mediu privind solicitarea** acordului de mediu-**20 lei**

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL MIRONEASA

Anexa nr.IX la H.C.L. Mironeasa nr.209/20.12.2018

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art.493, alin.(3)	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2016	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2019
Contravenția prevăzută la:	-lei	-lei
alin.2, lit. a) se sancționează cu amendă :	70-279	83
- alin.2, lit. b) se sancționează cu amendă	279-696	279-705
Art.493, alin(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	325-1.578	329-1.599
Art.493, alin.4.1 Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 , alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de	500-2500	507-2534
ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE, LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR PREVĂZUTE LA ALIN. (3) ȘI (4) SE MAJOREAZĂ CU 300%.		
-Art.493, alin(5) Contravenția prevăzută la:	lei	lei
-alin.2, lit. a) se sancționează cu amendă :	280-1.116	284-1.131
- alin.2, lit. b) se sancționează cu amendă :	1.116-2.784	1.131-2.821
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă :	1.300-6.312	1.317-6.397

NOTA: Art.493 alin.(2): Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni: a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), a rt.

466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(3)- Limitele amenzilor prevăzute la alin. (1) și (2) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491, din Legea nr.227/2015.

(4) Contravențiilor mai sus menționate li se aplică dispozițiile [Ordonanței Guvernului nr. 2/2001](#) privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completări ulterioare.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

I. SCUTIRI FISCALE

A. Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit, prin efectul legii, potrivit art.456, alin.(1) , din Legea 227/2015, modificată sunt:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public; ;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora; ;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural; ;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice; ;

e) clădirile funerare din cimitire și crematoria; ;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit [Legii nr. 263/2007](#) privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare ;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; ;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice ;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat ;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice ;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea

persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din OUG nr.82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin [Legea nr. 111/2007](#), cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război ;

(s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice ;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale ;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor [Legii nr. 422/2001](#) privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

B. Impozit/taxă pe teren nu se datorează potrivit art.464, alin.1, din Legea nr.227/2015, pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural ;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice ;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor ;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile

utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit [Legii nr. 263/2007](#), cu modificările și completările ulterioare ;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului ;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora ;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură ;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță ;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului ;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat ;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din [OUG NR.82/2006](#) cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale ;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu

vârsta de până la 20 de ani

;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

C.Taxa asupra mijloacelor de transport nu datorează potrivit art.469, alin.1 din Legea 227/2015, pentru :

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerescăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din [Legea nr. 341/2004](#), cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta lalomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

D. Potrivit art.476, alin.1 din Legea nr.227/2015 sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor :

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al [Decretului - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții - anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

E. Scutirile de la taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se aplica potrivit art.479, alin.1, in urmatoarele cazuri :

(1) taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la [art. 477](#) fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul

efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

F- Sunt scutite de taxe spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

TERMENUL DE DEPUNERE A DOCUMENTELOR

Art. 487¹. - Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxe pe clădiri, a impozitului/taxe pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la [art. 456](#), [464](#) și [469](#) se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Definiții

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;

b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene;

c) clădire - anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;

d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;

f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ - teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;

h¹) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ - teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar - edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local, Faur Mihai Cristinel

SECRETAR,
Coneac Maricela

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIRONEASA

HOTĂRÂREA NR.14
din data de 13.02.2019

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și de asigurare a
cofinanțării pentru obiectivul de investiții – „Reabilitare și modernizare
Școala Primară nr. 3 Mironeasa, comuna Mironeasa, județul Iași”**

Consiliul Local al Comunei Mironeasa, județul Iași întrunit în ședință extraordinară, la data de 13 februarie 2019;

Având în vedere contractul de finanțare nr. 955/07.12.2016/15.939/21.12.2016 pentru realizarea obiectivului de investiție „Reabilitare și modernizare școala primară nr.3 Mironeasa, comuna Mironeasa, județul Iași”, încheiat cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în cadrul Programului național de dezvoltare locală, Subprogramul Modernizarea satului românesc- Domeniul realizare/extindere/reabilitare/ modernizare/ dotare a unităților de învățământ preuniversitar;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Programul Național de Dezvoltare Locală, coordonat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, care stabilește cadrul legal pentru implementarea unor proiecte de importanță națională, care susțin dezvoltarea regională prin realizarea unor lucrări de infrastructură rutieră, tehnico-edilitară și socio-educativă;

Având în vedere adresa nr.102604/09.11.2016 emisă de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin care comunică că obiectivul de investiție „

Reabilitare și modernizare Școala primară nr.3 Mironeasa, comuna Mironeasa, județul Iași” este inclus la finanțare în Programul național de dezvoltare locală, în perioada 2016-2019;

Având în vedere art. 44, alin. 1 și alin.4 din Legea 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. 2 lit. b), alin. 4, lit. d), alin.6, lit.(a) punctul 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere proiectul de hotărâre inițiat de d-na primar, Elena Curcudel, prin care propune spre aprobare actualizarea indicatorilor tehnico-economici cât și asigurarea cofinanțării pentru obiectivul de investiție „Reabilitare și modernizare Școala Primară nr.3 Mironeasa, comuna Mironeasa, județul Iași” și expunere de motive;

Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate și avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul art. 45 alin (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1-Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiție „Reabilitare și modernizare Școala Primară nr. 3 Mironeasa, comuna Mironeasa, județul Iași”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2-Se aprobă cofinanțarea din bugetul local a cheltuielilor neeligibile pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Școala Primară nr. 3 Mironeasa, comuna Mironeasa, județul Iași”, conform OUG nr. 28/10.04.2013, defalcate astfel:

Cofinanțare totală aferentă proiectului de investiție

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE lei
I	Valoarea totală a proiectului:	837.914,34 lei inclusiv TVA
II	Contribuția proprie în proiect, din care:	297.722,34 lei inclusiv TVA
a	Contribuția proprie aferentă cheltuielilor neeligibile, conform OG.28	36.585,00 lei inclusiv TVA

b	Contribuție proprie aferentă lucrărilor de construcții	261.137,34 lei inclusiv TVA
----------	---	-----------------------------

=

- **Cofinanțare aferentă restului de executat la data de 01.01.2019**

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE lei
I	Valoarea rest a proiectului la 01.01.2019:	814.589,34 lei inclusiv TVA
II	Contribuția proprie în proiect, din care:	280.942,34 lei inclusiv TVA
a	Contribuția proprie aferentă cheltuielilor neeligibile, conform OG.28	19.805,00 lei inclusiv TVA
b	Contribuție proprie aferentă lucrărilor de construcții	261.137,34 lei inclusiv TVA

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul Comunei Mironeasa, împreună cu aparatul de specialitate, iar secretarul comunei o va aduce la cunoștință publică și o va comunica:

- *Primarului comunei Mironeasa
- *Compartimentelor financiar contabil, impozite și taxe locale și achiziții publice
- *Instituției Prefectului Județului Iași pentru control și legalitate;
- * Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Președintele ședinței,
Consilier, Faur Mihai Cristinel

Contrasemnează,
Secretar,
Coneac Maricela